

**UCHWAŁA NR XXXVII/323/2018  
RADY GMINY DĄBIE**

z dnia 27 września 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat  
z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości stanowiących własność Gminy Dąbie**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Rada Gminy Dąbie wyraża zgodę na zawarcie przez Wójta Gminy kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na okres do 3 lat, której przedmiotem są te same nieruchomości stanowiące własność Gminy Dąbie:

- dz. nr **321** o powierzchni **0,5900** ha, obręb **Połupin**, gmina Dąbie,
- dz. nr **373** o powierzchni **0,9100** ha, obręb **Połupin**, gmina Dąbie.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dąbie.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Dąbie

**Marcin Reczuch**

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, uchwała rady gminy jest wymagana w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy. Przedmiotowe nieruchomości były objęte umową dzierżawy. Powyższa umowa została zawarta na okres do lat 3 i wygasła z dniem 30 lipca 2018 r. Dotychczasowy dzierżawca tych nieruchomości złożył wniosek o ponowne wydzierżawienie wspomnianych nieruchomości. Nieruchomości te są użytkowane na cele związane z produkcją rolną. Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.