



Wójt Gminy Dąbie

Ul. Szeroka 4 66-615 Dąbie
tel. +48 68 888 6001, fax +48 68 888 6026
www.dabie.pl

Dąbie, 21 grudnia 2022 r.

RS.6220.5.2022

DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach

Wójt Gminy Dąbie, działając na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.), art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku, pełnomocnika działającego w imieniu MBK INWEST Sp. z o.o., o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Wójta Gminy Dąbie z dnia 21 lipca 2020 r., znak: RS.6220.4.2020 dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy maksymalnej do 1 MW z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr ewid. 123 i 124/1 obręb 0003 Ciemnice, gmina Dąbie,

– działając w oparciu o:

- 1) kartę informacyjną przedsięwzięcia,
- 2) opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. znak: WZŚ.4220.660.2022.PT z dnia 16 listopada 2022 r.,
- 3) opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krośnie Odrzańskim znak: NZ.9011.50.2022 z dnia 14 listopada 2022 r.,
- 4) opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Zielonej Górze Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak: WR.ZZŚ.7.435.284.2022.MLW z dnia 21 listopada 2022 r.,

orzekam:

zmienić decyzję znak RS.6220.4.2020 z 21 lipca 2020 r. o środowiskowych uwarunkowaniach wydaną przez Wójta Gminy Dąbie dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy maksymalnej do 1 MW z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr ewid. 123 i 124/1 obręb 0003 Ciemnice, gmina Dąbie, bez potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

w następujący sposób:

1) na stronie 3 uzasadnienia decyzji, wers 10, zdania o treści:

„Maksymalna moc pojedynczego modułu fotowoltaicznego wyniesie do 315 Wp. Przewiduje się ustawienie maksymalnie 3160 sztuk paneli fotowoltaicznych, które łącznie zajmą powierzchnię do 5151 m².”

zastępuje się zapisami:

„Maksymalna moc pojedynczego modułu fotowoltaicznego wyniesie od 400 Wp do 900 Wp. Przewiduje się ustawienie maksymalnie 2500 sztuk paneli fotowoltaicznych, które łącznie zajmą powierzchnię do 6000 m².”

2) na stronie 7 załącznika nr 1 decyzji, akapit 2, wers 9, zdania o treści:

„Planuje się moduły fotowoltaiczne o mocy jednostkowej do 315 Wp. Przewiduje się ustawienie maksymalnie 3160 sztuk paneli fotowoltaicznych, które łącznie zajmą powierzchnię do 5151 m².”



Wójt Gminy Dąbie

Ul. Szeroka 4 66-615 Dąbie
tel. +48 68 888 6001, fax +48 68 888 6026
www.dabie.pl

zastępuje się zapisami:

„Planuje się moduły fotowoltaiczne o mocy jednostkowej w zakresie od 400 Wp do 900 Wp. Przewiduje się ustawienie maksymalnie 2500 sztuk paneli fotowoltaicznych, które łącznie zajmą powierzchnię do 6000 m².”

Pozostałe zapisy decyzji znak: RŚ.6220.4.2020 z dnia 21 lipca 2020 r. dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie objęte stosownymi zmianami pozostają w dotychczasowym brzmieniu.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 12 września 2022 r., pełnomocnik działający w imieniu MBK INWEST Sp. z o.o. z siedzibą Suszki nr 80, 59-700 Bolesławiec, zwrócił się o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy maksymalnej do 1 MW z niezbędną infrastrukturą techniczną” (znak: RŚ.6220.4.2020 z dnia 21 lipca 2020 r.) zlokalizowanego na działkach nr 123 i 124/1 w obrębie m. Ciemnice (obr. 0003) w Gminie Dąbie, dołączając do wniosku:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia,
- kopię mapy ewidencyjnej,
- mapę z zaznaczonym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszarem znajdującym się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- wypis z ewidencji gruntów,
- pełnomocnictwo.

Dane o złożonym wniosku zostały umieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach prowadzonym przez Wójta Gminy Dąbie na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko pod numerem 3/2022.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organem właściwym do przeprowadzenia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Dąbie.

Projektowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy maksymalnej do 1 MW. Inwestycja zlokalizowana będzie na działkach nr ewid. 123 i 124/1 obręb 0003 Ciemnice, gmina Dąbie, województwo lubuskie.

Planowane przedsięwzięcie, przewidziane do realizacji na obszarze gminy Dąbie, wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) jest przedsięwzięciem mogącym



Wójt Gminy Dąbie

Ul. Szeroka 4 66-615 Dąbie
tel. +48 68 888 6001, fax +48 68 888 6026
www.dabie.pl

potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego – zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 w/cyt. ustawy – wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz – zgodnie z art. 59 ust. 1 pkt 2 w/cyt. ustawy – przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 w/cyt. ustawy.

Organ, po sprawdzeniu kompletności złożonego wniosku, wszczął postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie powiadamiając strony poprzez ogłoszenie z dnia 3 listopada 2022 r.

Teren, na którym będzie realizowane przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przed wydaniem niniejszej decyzji, działając zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ zasięgnął opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krośnie Odrzańskim oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Zielonej Górze Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Krośnie Odrzańskim w opinii sanitarnej NZ.R.25.2022 z dnia 14 listopada 2022 r. znak: NZ.9011.50.2022 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. w opinii z dnia 16 listopada 2022 r. znak: WZŚ.4220.660.2022.PT nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Zielonej Górze Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii z dnia 21 listopada 2022 r. znak: WR.ZZŚ.7.435.284.2022.MLW nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia, jednakże wskazał w swojej opinii warunki, jakie powinny zostać określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Działając zgodnie z art. 7, 10 § 1 i 77 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego przed wydaniem decyzji powiadomiono strony postępowania o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów oraz zgłoszenia uwag w terminie 7 dni od otrzymania zawiadomienia (ogłoszenie z dnia 25 listopada 2022 r. znak: RŚ.6220.5.2022). W terminie tym nie wpłynęły żadne wnioski ani uwagi stron.

W związku z powyższym zgodnie z art. 87 ustawy o oś „Przepisy niniejszego działu (czyt. działu V) oraz działu VI stosuje się odpowiednio w przypadku zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przepis art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na którego została przeniesiona decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.”



Wójt Gminy Dąbie

Ul. Szeroka 4 66-615 Dąbie
tel. +48 68 888 6001, fax +48 68 888 6026
www.dabie.pl

Z kolei art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego przewiduje, że decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

W sprawie zachodzą wszystkie wymienione przesłanki. Decyzja Wójta Gminy Dąbie z dnia 21 lipca 2020 r., znak: RŚ.6220.4.2020 o środowiskowych uwarunkowaniach jest ostateczna. Ponadto, za zmianą decyzji przemawia interes strony. Brak jest także przepisów szczególnych, które sprzeciwiałyby się zmianie decyzji. Wprost przeciwnie, art. 87 ustawy o oś dopuszcza zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Tym samym, uznać należy, że spełnione są przesłanki do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla rozpatrywanego przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 72a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Wójt Gminy Dąbie dnia 20 czerwca 2022 r. przeniósł na rzecz MBK INWEST Sp. z o.o. z siedzibą Suszki nr 80, 59-700 Bolesławiec, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach znak: RŚ.6220.4.2020 z dnia 21 lipca 2020 r. za zgodą strony, dla której była ona wydana, po przejściu wszystkich warunków zawartych w tej decyzji.

Wnioskowana zmiana przedmiotowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dotyczy zmiany mocy zastosowanych paneli fotowoltaicznych z 315 Wp na zakres od 400 do 900 Wp, ustawienia maksymalnie 2500 sztuk paneli fotowoltaicznych a nie 3160 sztuk, które łącznie zajmą powierzchnię do 6000 m² a nie 5151 m².

Na etapie wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach szczegółowo przeanalizowano wpływ tej inwestycji na poszczególne elementy środowiska, stąd też w tej decyzji przeanalizowano głównie wpływ projektowanych zmian oraz inwestycji po zmianach jako całości. Ze względu na ich zakres, dotyczący przede wszystkim zmiany mocy paneli fotowoltaicznych, można stwierdzić, że projektowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko. Dlatego odstąpiono od formułowania dodatkowych warunków realizacji przedsięwzięcia. Dodatkowo planowany zakres zmian, nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na środowiskowo gruntowo-wodne. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie miała wpływu na osiągnięcie celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry. Powyższe potwierdziła opinia Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Zielonej Górze, w której stwierdził brak negatywnego wpływu na stan jednolitych części wód ponownie określając te same warunki realizacji i eksploatacji. Wójt Gminy Dąbie, w zmienianej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uwzględnił wszystkie wskazane w opinii warunki.

Mając na uwadze zakres zmian należy uznać, iż oddziaływania na etapie realizacji i funkcjonowania przedsięwzięcia nie będą miały charakteru znaczącego i będą tożsame z oddziaływaniami przeanalizowanymi na etapie wydawania niniejszej decyzji.



Wójt Gminy Dąbie

Ul. Szeroka 4 66-615 Dąbie
tel. +48 68 888 6001, fax +48 68 888 6026
www.dabie.pl

Biorąc pod uwagę uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy ooś, po analizie wniosku o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zaktualizowanej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uzyskanych opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Dyrektora Zarządu Zlewni w Zielonej Górze Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krośnie Odrzańskim, stwierdzono brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla rozpatrywanego przedsięwzięcia oraz dopuszczono możliwość dokonania zmian we wnioskowanym zakresie.

W związku z powyższym oraz w oparciu o cytowane na wstępie przepisy rozstrzygnięto jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za pośrednictwem Wójty Gminy Dąbie w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji. Zgodnie z art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Jednocześnie poucza się, że zgodnie z art. 136 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego organ odwoławczy może przeprowadzić na żądanie strony lub z urzędu dodatkowe postępowanie w celu uzupełnienia dowodów i materiałów w sprawie albo zlecić przeprowadzenie tego postępowania organowi, który wydał decyzję. Zgodnie z § 2 art. 136 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.
2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Złożenie wniosku powinno nastąpić nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem 6 lat, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne



Wójt Gminy Dąbie

Ul. Szeroka 4 66-615 Dąbie
tel. +48 68 888 6001, fax +48 68 888 6026
www.dabie.pl

są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w tej decyzji. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wniosek składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz organy wydające decyzje określające warunki korzystania ze środowiska w zakresie, w jakim ma być uwzględniona przy wydawaniu tych decyzji.
4. Informacja o niniejszej decyzji i o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy podlega podaniu do wiadomości publicznej. Decyzja podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.
5. Tytułem wydania niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł (załącznik, cz. I, poz. 45 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej - Dz. U. z 2022 r. poz. 2142).

z up. Wójta
Małgorzata Nowicka-Szymańska
SEKRETARZ GMINY

Otrzymują:

1. MBK INWEST Sp. z o.o. (na adres pełnomocnika);
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko przez ogłoszenie;

Otrzymują do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Krośnie Odrzańskim,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Zielonej Górze,
4. a/a (21.12.2022).