



Wójt Gminy Dąbie

Ul. Szeroka 4 66-615 Dąbie
tel. +48 68 888 6001, fax +48 68 888 6026
www.dabie.pl

Dąbie, 29 kwietnia 2024 r.

RS.6220.7.2023

DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 77 ust. 1 pkt 4, art. 80, art. 82 ust. 1, art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572),

- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20 kwietnia 2023 r. (data wpływu: 07.06.2023 r.), przedłożonego przez pełnomocnika działającego w imieniu Elektrownie MPA15 Sp. z o.o., Augustowo 12, 64-130 Rydzyna, w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Wójta Gminy Dąbie z 16 grudnia 2019 r. znak: RS.6220.5.2019.MF dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 115 MWp włącznie wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ewid. 213/1, 89/1, 92/6, 178 w miejscowości Łągów, gmina Dąbie i dz. nr ewid. 499, 508, 363/1, 396, 382/2, 379, 373 w miejscowości Leśniów Wielki, gmina Czerwieńsk,
- działając w oparciu o:
 - 1) raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,
 - 2) uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. wyrażone w postanowieniu znak: WZŚ.4221.167.2023.KS z dnia 7 grudnia 2023 r.,
 - 3) opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krośnie Odrzańskim nr NZ-771-DŚ.10.2023 znak: NZ.9011.Ś.10.2023 z dnia 13 listopada 2023 r.,
 - 4) opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Zielonej Górze znak: WR.ZZŚ.7.4901.150.2023.MN z dnia 9 sierpnia 2023 r.,
- po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,

orzekam:

- I. **Określić dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 115 MWp włącznie wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. nr ewid. 213/1, 89/1, 92/6, 178 w miejscowości Łągów, gmina Dąbie i dz. nr ewid. 499, 508, 363/1, 396, 382/2, 379, 373 w miejscowości Leśniów Wielki, gmina Czerwieńsk, realizowanego przez Elektrownie MPA15 Sp. z o.o., Augustowo 12, 64-130 Rydzyna, następujące środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia:**

1) Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 115 MW wraz z towarzyszącą niezbędną infrastrukturą techniczną. Inwestycja będzie realizowana na działkach ewidencyjnych nr:



Wójt Gminy Dąbie

Ul. Szeroka 4 66-615 Dąbie
tel. +48 68 888 6001, fax +48 68 888 6026
www.dabie.pl

- 213/1, 89/1, 92/6 obręb Łagów gm. Dąbie. Pow. Krośnieński – na powierzchni ok. 32 ha;
 - 499, 508, 363/1 obręb Leśniów Wielki gm. Czerwińsk, pow. Zielonogórski – na powierzchni ok. 31 ha.
- Dodatkowo wskazuje się, że infrastruktura towarzysząca w postaci linii kablowej nn/SN przebiegać będzie przez następujące działki drogowe: 178 obręb Łagów gmina Dąbie oraz 396, 382/2, 379, 373 obręb Leśniów Wielki gmina Czerwińsk. Obszar zajęty przez instalację i jej infrastrukturę wyniesie do 63 ha.

2) Warunki realizacji na etapie budowy, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia:

- a) w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace związane z realizacją farmy fotowoltaicznej prowadzi wyłącznie w porze dziennej (między 6:00-22:00),
- b) ścieki bytowe na etapie realizacji inwestycji odprowadzać do przenośnych, bezodpływowych zbiorników,
- c) podczas realizacji inwestycji i racjonalnie gospodarować powierzchnią terenu w obrębie planowanego przedsięwzięcia i w obszarze jego oddziaływania. Po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia teren prac należy uporządkować, oraz przywrócić do stanu najbardziej zbliżonego do stanu pierwotnego,
- d) podczas realizacji przedsięwzięcia wyposażyć plac budowy w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych,
- e) do prac budowlanych stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu budowlanego musi zapewnić ochronę gruntu, wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniami. Prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować,
- f) wszelkie awaryjne naprawy sprzętu budowlanego oraz tankowanie prowadzić w przeznaczonych do tego celu miejscach, w odległości kilkudziesięciu metrów od urządzeń wodnych, na terenie utwardzonym, z zachowaniem zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnymi zanieczyszczeniami, np. poprzez zastosowanie geomembrany lub maty sorpcyjnej,
- g) bazę materiałowo-sprzętową należy umiejscowić w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu, w odległości kilkudziesięciu metrów od obszaru urządzeń wodnych, zapewniając oszczędne korzystanie z terenu minimalną ingerencją w jego powierzchnię, na szczelnej i utwardzonej nawierzchni, z zabezpieczeniem środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem. Po zakończeniu prac budowlanych obszar ten przywrócić do stanu pierwotnego. W przypadku zmiany lokalizacji ewentualnej bazy zorganizować nową lokalizację z zachowaniem dotychczasowych zabezpieczeń środowiska gruntowo-wodnego,



Wójt Gminy Dąbie

Ul. Szeroka 4 66-615 Dąbie
tel. +48 68 888 6001, fax +48 68 888 6026
www.dabie.pl

- h) plac budowy wyposażać w przenośnię sanitariaty ze szczelnym zbiornikiem, którego zawartość będzie systematycznie opróżniana przez wyspecjalizowane podmioty,
- i) produkty stosowane do budowy stanowiące zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego należy magazynować w pomieszczeniach zadaszonych, zabezpieczonych przed opadami atmosferycznymi oraz podmywaniem terenu. Miejsca składowania substancji podatnych na migrację wodną wyścielić materiałem izolacyjnym, np. geowłókniną z dodatkowym przykryciem separacyjnym,
- j) należy zachować szczególną ostrożność aby nie uszkodzić sieci drenarskiej znajdującej się na terenie planowanej inwestycji. W przypadku uszkodzenia urządzeń drenarskich Inwestor zobligowany jest do pokrycia lub naprawy zaistniałych szkód. Na terenie, na którym występuje sieć drenarska, w miejscu wbijania słupów sprawdzić czy nie ma sączków drenarskich (metodą odkrywkową lub inną). W przypadku natrafienia na sączki drenarskie wykonać obejście,
- k) zgodnie z zapisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1478) w przypadku konieczności budowy, przebudowy lub likwidacji urządzenia wodnego uzyskać zgodę wodnoprawną,
- l) ograniczyć powierzchnię robót do niezbędnego minimum. Uporządkować teren budowy po zakończeniu robót budowlanych,
- m) w trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem wodami opadowymi lub roztopowymi, oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń,
- n) komory transformatorowe należy wyposażać w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej przejąć 100% oleju zawartego w transformatorze oraz wodę z akcji gaśniczej,
- o) stacje transformatorowe należy sytuować zgodnie z wymogami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- p) na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku kultywacji roślinności porastającej teren elektrowni fotowoltaicznej, w przypadku konieczności użycia środków ochrony roślin i chemii rolniczej należy stosować środki, które nie pogorszą stanu wód powierzchniowych i podziemnych,
- q) w przypadku konieczności mycia paneli środkami czyszczącymi należy używać wyłącznie środków biodegradowalnych,
- r) wody opadowe lub roztopowe z terenu planowanej inwestycji wprowadzić w sposób niezorganizowany do gruntów w granicach działki bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich,



Wójt Gminy Dąbie

Ul. Szeroka 4 66-615 Dąbie
tel. +48 68 888 6001, fax +48 68 888 6026
www.dabie.pl

- s) na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.

3) Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- a) wykonać elektrownię fotowoltaiczną o łącznej mocy do 115 MW i łącznej powierzchni do 63 ha,
- b) zastosować kontenerowe stacje transformatorowe nn/SN w ilości do 90 sztuk o poziomie mocy akustycznej nie przekraczającej 75 dB każda,
- c) zastosować falowniki rozproszone w ilości do 1350 sztuk o mocy akustycznej do 60 dB każdy lub falowniki centralne w ilości do 45 sztuk o poziomie mocy akustycznej nie przekraczającej 80 dB,
- d) zastosować panele fotowoltaiczne pokryte powłoką antyrefleksyjną.

4) Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych:

Nie określa się.

II. W ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ośb brak jest konieczności:

1. przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę,
2. przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

III. Uczynić charakterystykę przedsięwzięcia załącznikiem do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 20 kwietnia 2023 r. (data wpływu: 07.06.2023 r.) pełnomocnik działający w imieniu Elektrownie MPA15 Sp. z o.o., Augustowo 12, 64-130 Rydzyna, zwrócił się o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez Wójta Gminy Dąbie znak: RŚ.6220.5.2019.MF z dnia 16 grudnia 2019 r., dołączając do wniosku:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia,



Wójt Gminy Dąbie

Ul. Szeroka 4 66-615 Dąbie
tel. +48 68 888 6001, fax +48 68 888 6026
www.dabie.pl

- kopię mapy ewidencyjnej,
- mapę z zaznaczonym obszarem oddziaływania,
- wypis z rejestru gruntów,
- pełnomocnictwo.

Dane o złożonym wniosku zostały umieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach prowadzonym przez Wójta Gminy Dąbie na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko pod numerem 41/2023. Wnioskodawca nie zażądał wyłączenia jawności któregokolwiek z przedstawionych przy podaniu lub w toku postępowania dokumentów.

Wnioskodawca ubiega się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla celów uzyskania decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie, przewidziane do realizacji na obszarze gminy Dąbie, zakwalifikowane zostało zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego – zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 w/cyt. ustawy – wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz – zgodnie z art. 59 ust. 1 pkt 2 w/cyt. ustawy – przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 w/cyt. ustawy.

Należy dodać, że w trakcie prowadzonego postępowania weszło w życie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1724, zwane dalej rozporządzenie zmieniające). Przepis § 2 rozporządzenia zmieniającego wskazuje, że do przedsięwzięć o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 54 rozporządzenia Rady Ministrów, w brzmieniu obowiązującym przed dniem wejścia w życie rozporządzenia zmieniającego, w przypadku których przed dniem wejścia w życie rozporządzenia zmieniającego wszczęto i nie zakończono przynajmniej jednego z postępowań w sprawie decyzji, zgłoszeń lub uchwał, o których mowa w artykule 71 ust. 1 oraz art. 72 ust. 1-1b ustawy ooś, stosuje się przepisy dotychczasowe.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organem właściwym do przeprowadzenia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Dąbie.



Wójt Gminy Dąbie

Ul. Szeroka 4 66-615 Dąbie
tel. +48 68 888 6001, fax +48 68 888 6026
www.dabie.pl

Liczba stron w niniejszej sprawie przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko do doręczeń w niniejszej sprawie ma zastosowanie przepis art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego.

Organ, po sprawdzeniu kompletności złożonego wniosku, wszczął postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie powiadamiając strony poprzez ogłoszenie z dnia 4 lipca 2023 r.

Teren, na którym będzie realizowane przedmiotowe przedsięwzięcie, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przed wydaniem niniejszej decyzji, działając zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ zasięgnął opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krośnie Odrzańskim oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Zielonej Górze.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Krośnie Odrzańskim w opinii z dnia 18 lipca 2023 r. znak: NZ.9011.50.2023 Opinia Sanitarna nr NZ.R.31.2023 stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia i potrzebę ustalenia pełnego zakresu raportu zgodnie z art. 66 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ze szczególnym uwzględnieniem odległości i wpływu na ujęcia wody oraz wpływu na życie i zdrowie ludzi w pobliżu inwestycji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. w opinii z dnia 18 lipca 2023 r. znak: WZŚ.4220.352.2023.KS nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Zielonej Górze w opinii z dnia 9 sierpnia 2023 r. znak: WR.ZZŚ.7.4901.150.2023.MN nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia wskazując jednocześnie na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych w piśmie wymagań.

Przed wydaniem niniejszej decyzji, działając zgodnie z art. 75 ust. 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ zasięgnął opinii Burmistrza Czerwieńska.

Postanowieniem z dnia 19 lipca 2023 r. znak: GGRiOŚ.6220.11.2023 Burmistrz Czerwieńska zaopiniował pozytywnie wniosek w przedmiotowej sprawie.



Wójt Gminy Dąbie

Ul. Szeroka 4 66-615 Dąbie
tel. +48 68 888 6001, fax +48 68 888 6026
www.dabie.pl

Po szczegółowej analizie złożonego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, na podstawie danych o przedsięwzięciu zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a także w oparciu o opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krośnie Odrzańskim stwierdzono, iż cechy przedsięwzięcia takie jak:

1. rodzaj i charakterystyka z uwzględnieniem:

- a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie – planowana inwestycja polegać ma na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 115 MWp. Teren przeznaczony pod przedmiotową inwestycję będzie wynosić do 63 ha. Inwestycja zlokalizowana zostanie w obrębie działek nr ewid.: 213/1 obręb Łagów gmina Dąbie – teren pod realizację inwestycji w obrębie tej działki wynosić będzie ok. 14 ha; 89/1 obręb Łagów gmina Dąbie – teren pod realizację inwestycji w obrębie tej działki wynosić będzie ok. 14 ha; 92/6 obręb Łagów gmina Dąbie – teren pod realizację inwestycji w obrębie tej działki wynosić będzie ok. 4 ha; 499 obręb Leśniów Wielki gmina Czerwieńsk – teren pod realizację inwestycji w obrębie tej działki wynosić będzie ok. 17 ha, 508, 363/1 obręb Leśniów Wielki gmina Czerwieńsk – teren pod realizację inwestycji w obrębie tych działek wynosić będzie ok. 14 ha. Dodatkowo wskazuje się, iż infrastruktura towarzysząca w postaci linii kablowej nn/SN przebiegać będzie przez następujące działki drogowe: 178 obręb Łagów gmina Dąbie oraz 396, 382/2, 379, 373 obręb Leśniów Wielki gmina Czerwieńsk. Na chwilę obecną teren działek inwestycyjnych wykorzystywany jest jako teren upraw rolnych. Z uwagi na prężny rozwój technologiczny oraz na skutek optymalizacji parametrów technologicznych jakie są obecnie dostępne na rynku, inwestor wnioskuje o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zmieniając zakres następujących parametrów technologicznych:

- moc całkowita projektowanej farmy – do 115 MWp (było do 45 MWp);
- maksymalna moc modułu fotowoltaicznego – do 1000 Wp (było do 500Wp);
- ilość modułów fotowoltaicznych do 300 000 sztuk (było ok. 150 000 sztuk);
- ilość stacji transformatorowych – do 90 sztuk (było do 45 sztuk).

Pozostałe dane w tym m.in. powierzchnia terenu przeznaczonego do przekształcenia pozostaje niezmienna. Po zmianach w ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się budowę elektrowni



Wójt Gminy Dąbie

Ul. Szeroka 4 66-615 Dąbie
tel. +48 68 888 6001, fax +48 68 888 6026
www.dabie.pl

fotowoltaicznej o mocy do 115 MWp. Teren przeznaczony pod przedmiotową inwestycję będzie wynosić do 63 ha. Nie przewiduje się poboru wód powierzchniowych lub podziemnych na terenie inwestycji. Woda niezbędna do wykorzystania w trakcie realizacji inwestycji będzie dowożona beczkowozem. Teren inwestycji na etapie realizacji zostanie wyposażony w szczelne przenośne sanitariaty. Inwestor zakłada mycie powierzchni paneli fotowoltaicznych poprzez zastosowanie wody demineralizowanej. Wody opadowe lub roztopowe oraz woda z czyszczenia powierzchni paneli fotowoltaicznych zostaną odprowadzone w sposób niezorganizowany do gruntu;

- b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem – w Urzędzie Gminy Czerwieńsk toczą się postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla trzech przedsięwzięć polegających na budowie farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda. Na działkach sąsiednich planuje się budowę tożsamyh instalacji o łącznej mocy do 3 MW. Istnieje potencjalna możliwość kumulowania się oddziaływań w zakresie emisji hałasu czy powstawania odpadów, przede wszystkim na etapie realizacji;
- c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi – przedsięwzięcie związane jest z wykorzystaniem energii słonecznej, zatem zalicza się do odnawialnych źródeł energii. Tym samym wpisuje się w trend ograniczania paliw kopalnych, a w konsekwencji wpływa na spowolnienie ewentualnych zmian klimatu. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie użytkowanym przez człowieka. Przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji gazów cieplarnianych. Inwestycja nie spowoduje także zajęcia terenów zdolnych do pochłaniania tego rodzaju gazów. Podobnie nie wpłynie na możliwość retencji wód powodziowych na tych terenach. Z tych samych względów nie wpłynie ona na różnorodność biologiczną na tym obszarze;
- d) emisji i występowania innych uciążliwości – etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Występować będzie emisja hałasu i niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza, której źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane. Obiekty kubaturowe będą montowane z prefabrykowanych elementów, bądź dostarczone jako gotowe elementy do montażu. Kable energetyczne umieszczone będą w wykopach ziemnych i przykryte gruntem rodzimym. W celu



Wójt Gminy Dąbie

Ul. Szeroka 4 66-615 Dąbie
tel. +48 68 888 6001, fax +48 68 888 6026
www.dabie.pl

- ograniczenia uciążliwości prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej. Zaplecze budowy wyposażone będzie w przenośne toalety. Etap użytkowania nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami ze względu na bezobsługowy charakter działania instalacji. Inwestycja nie jest związana z emisją zanieczyszczeń do powietrza. Brak będzie wentylatorów chłodzących panele. Ewentualnymi źródłami hałasu może być praca inwerterów oraz stacji transformatorowych;
- e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu – planowane przedsięwzięcie związane jest z wykorzystaniem energii słonecznej, ale nie wiąże się z wystąpieniem poważnej awarii przemysłowej. Brak jest także podstaw do stwierdzenia ryzyka poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Przedsięwzięcie zalicza się do odnawialnych źródeł energii. Tym samym wpisuje się w trend ograniczania zużycia paliw kopalnych, a w konsekwencji wpływu na spowolnienie ewentualnych zmian klimatu;
- f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko – odpady powstałe w fazie budowy będą magazynowane w wyznaczonym miejscu i przekazywane do dalszego zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami. W trakcie eksploatacji mogą powstawać odpady związane z konserwacją instalacji, które będą zagospodarowywane przez podmiot wykonujący te prace;
- g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji – najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się na działce nr ewid. 94/4 obręb Łągów, gmina Dąbie – 100 m od terenu inwestycji. W przypadku gminy Czerwieńsk najbliższej zlokalizowana zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 500 m w kierunku wschodnim w obrębie m. Leśniów Wielki;
2. usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:
- a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek – przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na tych obszarach;
- b) obszary wybrzeży i środowisko morskie – przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na tych obszarach;
- c) obszary górskie lub leśne – przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na tych obszarach;



Wójt Gminy Dąbie

Ul. Szeroka 4 66-615 Dąbie
tel. +48 68 888 6001, fax +48 68 888 6026
www.dabie.pl

- d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych – planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP). Obszar działki o nr ewid. 92/6 obręb Łagów, gmina Dąbie, przeznaczonej na planowaną inwestycję znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie strefy ochronnej ujęcia wody w miejscowości Łagów, zlokalizowanego na dz. o nr ewid. 92/2, 92/5. Ujęcie składa się z 2 studni i posiada ustanowioną strefę ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych. Inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią;
- e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody – planowane przedsięwzięcie nie znajduje się w granicach obszarów objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.), wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieć Natura 2000 i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji obszarów. Najbliższymi obszarami Natura 2000 są Krośnieńska Dolina Środkowej Odry PLH080028 oraz Dolina Środkowej Odry PLB080004 położone ok. 5 km na północ od terenu inwestycji. W odległości ok. 1,5 km na zachód znajduje się obszar chronionego krajobrazu „Rynna Pławska”;
- f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia – przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na tych obszarach;
- g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne – przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na tych obszarach;
- h) gęstość zaludnienia – najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się na działce nr ewid. 94/4 obręb Łagów, gmina Dąbie – 100 m od terenu inwestycji. W przypadku gminy Czerwieńsk najbliższej zlokalizowana zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 500 m w kierunku wschodnim w obrębie m. Leśniów Wielki;
- i) obszary przylegające do jezior – przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na tych obszarach;
- j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej – przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na tych obszarach;
- k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe – projektowana inwestycja zlokalizowana jest w obszarze jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód



Wójt Gminy Dąbie

Ul. Szeroka 4 66-615 Dąbie
tel. +48 68 888 6001, fax +48 68 888 6026
www.dabie.pl

powierzchniowych rzecznych JCWP RW – Zimny Potok do Łącej o kodzie PLRW600010159659. Zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r., poz. 335) JCWP RW – Zimny Potok do Łącej o kodzie PLRW600010159659 została oceniona jako naturalna część wód o złym stanie ogólnym (umiarkowany stan ekologiczny, stan chemiczny poniżej dobrego) zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest: dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych i stan chemiczny dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, a dla pozostałych wskaźników stan dobry. Dla JCWP RW Zimny Potok od Łącej o kodzie PLRW600010159659 określono odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej do 2027 r., polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MMI; benzo(g(w),h(w),i)perylen(w). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi uniemożliwiającymi osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. (lub roku 2039 – dla substancji priorytetowych wprowadzonych Dyrektywą 2013/39/UE), a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych Dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (obejmujących zestaw działań, o którym mowa w art. 324 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478) z uwzględnieniem sposobów osiągania ustanawianych celów środowiskowych oraz informacje o działaniach, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 października 2019 r. w sprawie szczegółowego zakresu opracowania planów gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy (Dz. U. z 2019 r., poz. 2150). Dla JCWP RW Zimny Potok do Łącej o kodzie PLRW600010159659 określono również odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na złagodzeniu celów środowiskowych związanych z nieosiągnięciem celów środowiskowych JCWP w zakresie wskaźnika benzo(a)piren(w). Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w ww. zestawach działań). Przedmiotowy obszar inwestycji znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 68 o kodzie PLGW600068, która charakteryzuje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 68 o kodzie PLGW600068, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym.



Wójt Gminy Dąbie

Ul. Szeroka 4 66-615 Dąbie
tel. +48 68 888 6001, fax +48 68 888 6026
www.dabie.pl

JCWPd została oceniona jako niezagrażona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny;

3. rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do wymienionych wyżej kryteriów:

- etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Występować będzie emisja hałasu i niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza, której źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane. Obiekty kubaturowe będą montowane z prefabrykowanych elementów, bądź dostarczone jako gotowe elementy do montażu. Kable energetyczne umieszczone będą w wykopach ziemnych i przykryte gruntem rodzimym. W celu ograniczenia uciążliwości prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej. Zaplecze budowy wyposażone będzie w przenośne toalety. Etap użytkowania nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami ze względu na bezobsługowy charakter działania instalacji. Inwestycja nie jest związana z emisją zanieczyszczeń do powietrza. Brak będzie wentylatorów chłodzących panele. Ewentualnymi źródłami hałasu może być praca inwerterów oraz stacji transformatorowych. Najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się na działce nr ewid. 94/4 obręb Łagów, gmina Dąbie – 100 m od terenu inwestycji. W przypadku gminy Czerwieńsk najbliższą zlokalizowaną zabudowę mieszkaniową znajduje się w odległości około 500 m w kierunku wschodnim w obrębie m. Leśniów Wielki. Obszar działki o nr ewid. 92/6 obręb Łagów, gmina Dąbie, przeznaczonej na planowaną inwestycję znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie strefy ochronnej ujęcia wody w miejscowości Łagów, zlokalizowanego na dz. o nr ewid. 92/2, 92/5. Ujęcie składa się z 2 studni i posiada ustanowioną strefę ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych. Odpady powstałe w fazie budowy będą magazynowane w wyznaczonym miejscu i przekazywane do dalszego zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami. W trakcie eksploatacji mogą powstawać odpady związane z konserwacją instalacji, które będą zagospodarowywane przez podmiot wykonujący te prace. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się w granicach obszarów objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.), wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000 i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji obszarów. Najbliższymi obszarami Natura 2000 są Krośnieńska Dolina Środkowej Odry PLH080028 oraz Dolina Środkowej Odry PLB080004 położone ok. 5 km na północ od terenu inwestycji.



Wójt Gminy Dąbie

Ul. Szeroka 4 66-615 Dąbie
tel. +48 68 888 6001, fax +48 68 888 6026
www.dabie.pl

W odległości ok. 1,5 km na zachód znajduje się obszar chronionego krajobrazu „Rynna Pławska”. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia i znaczną odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej nie wystąpi ryzyko transgranicznego oddziaływania, a także skala możliwego oddziaływania na zdrowie ludzi w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych wyżej kazały stwierdzić konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Mając na względzie powyższe organ w postanowieniu z dnia 25 sierpnia 2023 r. stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnym z art. 66 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Informacja o wydanym postanowieniu została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach prowadzonym przez Wójta Gminy Dąbie na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko pod numerem 45/2023.

Dnia 25.09.2023 r. wnioskodawca przedłożył raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Raport wpisano do publicznie dostępnego wykazu pod numerem 46/2023.

W myśl art. 62 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w procesie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko określa się, analizuje i ocenia bezpośredni i pośredni wpływ danego przedsięwzięcia na: a) środowisko oraz zdrowie i warunki życia ludzi, b) dobra materialne, c) zabytki, ca) krajobraz, w tym krajobraz kulturowy d) wzajemne oddziaływanie między w/w elementami, e) dostępność do złóż kopalin. Z powyższych względów przeprowadzona w niniejszej sprawie ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, odwołuje się do w/w czynników w sposób łączny. Wynikiem dla powyższej oceny, przyjmującym postać uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia jest określenie możliwości oraz sposobów zapobiegania i zmniejszania negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Stosownie do definicji zawartej w art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, ocena taka obejmuje w szczególności: 1) weryfikację raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, 2) uzyskanie wymaganych ustawą opinii i uzgodnień, 3) zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu.



Wójt Gminy Dąbie

Ul. Szeroka 4 66-615 Dąbie
tel. +48 68 888 6001, fax +48 68 888 6026
www.dabie.pl

Na podstawie art. 77 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, niniejszą decyzję wydano po uzgodnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. postanowieniem z dnia 7 grudnia 2023 r., znak: WZŚ.4221.167.2023.KS postanowił uzgodnić warunki realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia i określił działania jakie należy podjąć na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jeżeli jest przeprowadzana ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do wydania tej decyzji zasięga opinii właściwego organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej, chyba że - w przypadku przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - organ ten wyraził wcześniej opinię, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Krośnie Odrzańskim stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia. Opinią sanitarną nr NZ-771-DŚ.10.2023 znak: NZ.9011.Ś.10.2023 z dnia 13 listopada 2023 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Krośnie Odrzańskim zaopiniował pozytywnie w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych możliwość realizacji projektowanego przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jeżeli jest przeprowadzana ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do jej wydania uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych, chyba że - w przypadku przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - organ ten wyraził wcześniej opinię, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Dyrektor Zarządu Zlewni w Zielonej Górze nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Przed wydaniem niniejszej decyzji, działając zgodnie z art. 75 ust. 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ ponownie zasięgnął opinii Burmistrza Czerwieńska.

Postanowieniem z dnia 24 października 2023 r. znak: GGRiOŚ.6220.11.2023 Burmistrz Czerwieńska ponownie zaopiniował pozytywnie wniosek w przedmiotowej sprawie.



Wójt Gminy Dąbie

Ul. Szeroka 4 66-615 Dąbie
tel. +48 68 888 6001, fax +48 68 888 6026
www.dabie.pl

Zgodnie z art. 33 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko przed wydaniem i zmianą decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do jej wydania zapewnia możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu, w ramach którego przeprowadza ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W konsekwencji, tut. organ podał do publicznej wiadomości, w formie obwieszczenia z dnia 10 listopada 2023 r., informacje określone w art. 33 w/cyt. ustawy, w szczególności o możliwości składania uwag i wniosków, wskazując miejsce i 30-dniowy termin ich składania (okres od dnia 10 listopada 2023 r. do 11 grudnia 2023 r.). Ogłoszenie zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dąbie i na tablicy ogłoszeń w m. Łagów oraz w BIP tut. organu oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czerwieńsk oraz na stronie BIP Urzędu Gminy Czerwieńsk. W terminie tym nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Po zaopiniowaniu i uzgodnieniu realizacji przedsięwzięcia, zgodnie z art. 33 i 79 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do jej wydania zapewnia możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu, w ramach którego przeprowadza ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W konsekwencji, tut. organ ponownie podał do publicznej wiadomości, w formie obwieszczenia z dnia 06 lutego 2024 r., informacje określone w art. 33 w/cyt. ustawy, w szczególności o możliwości składania uwag i wniosków, wskazując miejsce i 30-dniowy termin ich składania (okres od dnia 12 lutego 2024 r. do 13 marca 2024 r.). Ogłoszenie zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dąbie i na tablicy ogłoszeń w m. Łagów oraz w BIP tut. organu oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czerwieńsk oraz na stronie BIP Urzędu Gminy Czerwieńsk. W terminie tym nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Na podstawie przeprowadzonej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie stwierdzono zagrożenia dla środowiska, w tym na zdrowie ludzi, w szczególności biorąc pod uwagę brak przekroczeń standardów środowiska. W oparciu o informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz uzgodnień i opinii z odpowiednimi organami w punkcie I.2 określono warunki realizacji na etapie budowy i eksploatacji przedsięwzięcia.

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko odpowiada pod względem struktury treści art. 66 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a jego ustalenia, przy uwzględnieniu przedstawionych wyjaśnień, są spójne, logiczne i przekonujące.



Wójt Gminy Dąbie

Ul. Szeroka 4 66-615 Dąbie
tel. +48 68 888 6001, fax +48 68 888 6026
www.dabie.pl

Ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz obszary Natura 2000 została oparta o ustalenia faktyczne i poglądy naukowo-badawcze zawarte w przedstawionym przez wnioskodawcę raporcie o ocenie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Dokonując oceny całokształtu zebranych w niniejszej sprawie dowodów Wójt Gminy Dąbie podzielił także w całości ustalenia i ocenę przedstawioną w opiniach organów współdziałających.

Dla planowanego przedsięwzięcia Wójt Gminy Dąbie wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 16 grudnia 2019 r. znak: RŚ.6220.5.2019.MF na rzecz firmy Łódzkie Elektrownie Słoneczne Sp. z o.o. z siedzibą w Sieradzu. Decyzją z dnia 23 maja 2023 r. znak: RŚ.6220.4.2023 Wójt Gminy Dąbie przeniósł na rzecz firmy Elektrownie MPA 15 Sp. z o.o. Augustowo 12, 64-130 Rydzyna ww. decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach. Wnioskiem z dnia 20 kwietnia 2023 r. (data wpływu: 07.06.2023 r.) inwestor wystąpił o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia został stwierdzony w postanowieniu Wójta Gminy Dąbie z dnia 25 sierpnia 2023 r. znak: RŚ.6220.7.2023.

Z uwagi na prężny rozwój technologiczny oraz na skutek optymalizacji parametrów technologicznych jakie są obecnie dostępne na rynku, inwestor zawnioskował o zmianę treści zapisów decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Po zmianach w ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 115 MWp. Inwestycja będzie realizowana na działkach ewidencyjnych nr:

- 213/1, 89/1, 92/6 obręb Łagów gm. Dąbie, pow. krośnieński na powierzchni ok. 32 ha;
- 499, 508, 363/1 obręb Leśniów Wielki gmina Czerwieńsk, pow. zielonogórski – na powierzchni ok. 31 ha.

Dodatkowo wskazuje się, że infrastruktura towarzysząca w postaci linii kablowej nn/SN przebiegać będzie przez następujące działki drogowe: 178 obręb Łagów gmina Dąbie oraz 396, 382/2, 379, 373 obręb Leśniów Wielki gmina Czerwieńsk.

Działki planowanego przedsięwzięcia stanowią grunty rolne opisane symbolem – RIIIb, RIVa, RIVb, RV, RVI; oraz wody - w postaci rowów. W bezpośrednim sąsiedztwie działek inwestycji występują: grunty rolne i drogi.

Najbliżej zlokalizowane tereny chronione akustycznie to:

- zabudowa mieszkaniowa w obrębie działki numer ewid. 94/4 obręb Łagów gmina Dąbie zakwalifikowana jako teren zabudowy zagrodowej w odległości min. 100 m (odległość od granicy działki numer ewid. 92/6 do terenu przeznaczonych pod zabudowę na działce nr ewid. 94/4);
- w przypadku gminy Czerwieńsk najbliższej zlokalizowana zabudowa mieszkalna zlokalizowana jest z odległości min. 500 m w kierunku wschodnim w obrębie m. Leśniów Wielki.



Wójt Gminy Dąbie

Ul. Szeroka 4 66-615 Dąbie
tel. +48 68 888 6001, fax +48 68 888 6026
www.dabie.pl

W ramach niniejszej inwestycji planuje się montaż i/lub budowę następujących elementów:

- konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych wbijane bezpośrednio w ziemię,
- panele fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 300 Wp do 1000 Wp każdy w ilości ok. 300 000 sztuk lub mniejszej w zależności od mocy jednostkowej paneli,
- string-boxy,
- falowniki w ilości do 45 szt. (w przypadku inwerterów centralnych) lub do 1350 szt. (w przypadku inwerterów rozproszonych),
- stacja transformatorowa do 90 szt.,
- przewody elektryczne,
- budynki/kontenery do montażu inwerterów i transformatorów do 45 sztuk.,
- budynek/kontener techniczny do montażu aparatury sterującej oraz liczników prądowych do 45 szt.,
- droga dojazdowa, droga wewnątrz farmy oraz plac manewrowy,
- system monitoringu (bariera IR, czujniki ruchu, kamery),
- kontener na części zapasowe,
- ogrodzenie.

Etap realizacji będzie związany z szeregiem oddziaływań. Oddziaływania mogą być rozłożone w czasie, co wynikać będzie z montażu poszczególnych paneli fotowoltaicznych i infrastruktury towarzyszącej. Roboty budowlane prowadzone będą z użyciem ciężkiego sprzętu. Będzie to źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu. Prace prowadzone będą na terenach użytkowanych rolniczo. Będą to jednocześnie emisje o charakterze niezorganizowanym. Budowa infrastruktury towarzyszącej wymagać będzie wykonania wykopów, w których ułożone będą linie elektroenergetyczne. Kable elektroenergetyczne poprowadzone zostaną w ziemi. Po usytuowaniu okablowania, wykopy zostaną zasypane. Nastąpi czasowe przekształcenie powierzchni terenu. Ziemia pochodząca z wykopów rozplantowana będzie na terenie inwestycji bądź zagospodarowana zgodnie z przepisami odrębnymi. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje wytwarzanie odpadów. Będą to przede wszystkim odpady "budowlane" z grupy 17 oraz opakowania z grupy 15 wskazane w rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 10). Odpady te (poza glebą i ziemią) będą magazynowane w kontenerach lub pojemnikach do czasu ich przekazania innym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Oddziaływania na etapie realizacji, będą miały charakter okresowy i ustaną po zakończeniu robót budowlanych. Ponadto, natężenie oddziaływań będzie skoncentrowane w rejonie prowadzenia budowy.



Wójt Gminy Dąbie

Ul. Szeroka 4 66-615 Dąbie
tel. +48 68 888 6001, fax +48 68 888 6026
www.dabie.pl

Z uwagi na rodzaj planowanej inwestycji, na etapie użytkowania występować będzie niezorganizowana emisja do powietrza związana z ruchem pojazdów po terenie inwestycji (prace serwisowe) o charakterze nieznaczącym. Woda na etapie eksploatacji nie będzie pobierana i nie będą powstawać ścieki. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane powierzchniowo na terenie działki. Działalność elektrowni może być źródłem niewielkich ilości odpadów, które będą powstawać podczas prac serwisowych. Odpady te będą zagospodarowane przez podmiot wykonujący te prace. Ze względu na usytuowanie transformatorów w kontenerach oraz kabli energetycznych w ziemi brak będzie znaczącego oddziaływania w zakresie pola elektromagnetycznego.

Na etapie funkcjonowania źródłami emisji hałasu do otoczenia z projektowanej instalacji w zależności od ostatecznie wybranej technologii mogą być:

- falowniki rozproszone w ilości do 1350 sztuk o poziomie mocy akustycznej nie przekraczającej 60 dB(A) lub falowniki centralne ilości do 45 sztuk o poziomie mocy akustycznej nie przekraczającej 80 dB(A);
- kontenerowa stacja transformatorowa nn/SN w ilości do 90 sztuk o poziomie mocy akustycznej nie przekraczającej 70 dB(A).

Transformatory zostaną umieszczone wewnątrz kontenerów co zabezpieczy nie tylko środowisko wodno-gruntowe, ale również stanowić będzie izolację akustyczną dla tego urządzenia. Z przedstawionej analizy oddziaływania inwestycji w zakresie emisji hałasu, dokonanej w oparciu o ww. źródła hałasu wynika, że nie zostaną przekroczone dopuszczalne poziomy hałasu dla pory dnia, określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasów w środowisku (Dz.U. z 2014 r. poz. 112).

Demontaż przedsięwzięcia będzie prowadzony przy użyciu najlepszych dostępnych w tym czasie technologii, a teren zostanie zrekultywowany i pozostawiony w stanie nie gorszym niż przed rozpoczęciem inwestycji, wpływ na środowisko nie będzie większy niż podczas etapu budowy.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r., poz. 2556 ze zm.), nie jest również wymienione wśród obiektów, dla których można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania, o którym mowa w art. 135 ust. 1 w/cyt. ustawy. Ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej czy budowlanej, przy zaplanowanej technologii i zakresie prac, ocenia się jako bardzo niskie. Ze względu na lokalizację oraz zakres przedsięwzięcia nie zachodzi również ryzyko transgranicznego oddziaływania na środowisko.



Wójt Gminy Dąbie

Ul. Szeroka 4 66-615 Dąbie
tel. +48 68 888 6001, fax +48 68 888 6026
www.dabie.pl

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w obszarze jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych JCWP RW – Zimny Potok do Łącej o kodzie PLW600010159659. Zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335) JCWP RW Zimny Potok do Łącej o kodzie PLW600010159659 została oceniona jako naturalna część wód o złym stanie ogólnym (umiarkowany stan ekologiczny; stan chemiczny poniżej dobrego), zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest: dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieków dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; zapewnienie drożności cieków według wymagań gatunków chronionych i stan chemiczny dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, a dla pozostałych wskaźników stan dobry. Dla JCWP RW Zimny Potok do Łącej o kodzie PLW600010159659 określono odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej do 2027 r., polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MMI; benzo(g(w), h(w),i)perylene(w). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi uniemożliwiającymi osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. (lub roku 2039 – dla substancji priorytetowych wprowadzonych Dyrektywą 2013/39/UE), a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych Dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (obejmujących zestaw działań, o którym mowa w art. 324 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478) z uwzględnieniem sposobów osiągania ustanawianych celów środowiskowych oraz informacje o działaniach, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 października 2019 r. w sprawie szczegółowego zakresu opracowywania planów gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy (Dz. U. z 2019 r., poz. 2150). Dla JCWP RW Zimny Potok do Łącej o kodzie PLW600010159659 określono również odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na złagodzeniu celów środowiskowych związanych z nieosiągnięciem celów środowiskowych JCWP w zakresie wskaźnika benzo(a)piren(w). Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w ww. zestawach działań). Przedmiotowy obszar inwestycji znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 68 o kodzie PLGW 600068, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny.

Teren inwestycji nie znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP). Obszar działki o nr ewid. 92/6 obręb Łągów, gmina Dąbie, przeznaczonej na planowaną inwestycję znajduje się



Wójt Gminy Dąbie

Ul. Szeroka 4 66-615 Dąbie
tel. +48 68 888 6001, fax +48 68 888 6026
www.dabie.pl

w bezpośrednim sąsiedztwie strefy ochrony ujęcia wody w miejscowości Łągów, zlokalizowanego na dz. o nr ewid.: 92/2, 92/5 obręb Łągów, gmina Dąbie. Ujęcie składa się z 2 studni i posiada ustanowioną strefę ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych. Według zapisów zawartych w KIP Inwestor zadeklarował, że inwestycja nie będzie ingerowała w obszar strefy ochronnej bezpośredniej ujęcia wód podziemnych. Inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

Przedsięwzięcie nie znajduje się w granicach obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000 i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji obszarów. Najbliższymi obszarami Natura 2000 są Krośnieńska Dolina Środkowej Odry PLH080028 oraz Dolina Środkowej Odry PLB080004 położone ok. 5 km na północ od terenu inwestycji. W odległości ok. 1,5 km na zachód znajduje się obszar chronionego krajobrazu "Rynna Pławska".

Przedsięwzięcie związane jest wykorzystywaniem energii słonecznej, zatem zalicza się do odnawialnych źródeł energii. Tym samym wpisuje się w trend ograniczenia zużycia paliw kopalnych, a w konsekwencji wpływu na spowolnienie ewentualnych zmian klimatu. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie użytkowanym przez człowieka. Przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji gazów cieplarnianych. Inwestycja nie spowoduje także zajęcia terenów zdolnych do pochłaniania tego rodzaju gazów. Podobnie nie wpłynie na możliwość retencji wód powodziowych na tych terenach. Z tych samych względów nie wpłynie ona na różnorodność biologiczną na tym obszarze. Inwestycja jest odporna na ewentualne zmiany klimatu, w związku z tym brak jest konieczności proponowania działań adaptacyjnych koniecznych do zastosowania.

W pobliżu przedmiotowej inwestycji planowane są podobne instalacje m.in. farma fotowoltaiczna Leśniów 1 o mocy do 290 MW dla której wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach 30 czerwca 2022 r. Ww. inwestycje położone są w odległości min. 230 m względem siebie. Na podstawie analizy akustycznej wykonanej dla przedmiotowej inwestycji wnioskować można iż zasięg oddziaływania akustycznego jest znikomy i ograniczony do obszaru zajętego pod inwestycję. Z uwagi na powyższe brak jest możliwości wystąpienia oddziaływań skumulowanych z innym tego typu obiektem.

W przypadku oceny skumulowanego oddziaływania na krajobraz powyższe również praktycznie nie będzie miało miejsca. Projektowanie inwestycje zlokalizowane są po przeciwległych stronach głównego ciągu widokowego jakim jest droga krajowa nr 32. Z uwagi na powyższe potencjalny obserwator poruszając się wzdłuż drogi niezależnie od kierunku będzie miał w zasięgu pola widzenia fragmenty projektowanych farm fotowoltaicznych widziane odrębnie – nie nastąpi efekt nakładania się widoczności projektowanych inwestycji.



Wójt Gminy Dąbie

Ul. Szeroka 4 66-615 Dąbie
tel. +48 68 888 6001, fax +48 68 888 6026
www.dabie.pl

Analizowane inwestycje dodatkowo znajdują się w otoczeniu kompleksów leśnych które stanowią istotne bariery widokowe.

Przy zastosowaniu planowanych rozwiązań technicznych i organizacyjnych, omówionych w przedłożonym raporcie oraz przy spełnieniu warunków określonych w niniejszej decyzji nie pogorszy się stan środowiska. Dlatego w pkt II niniejszej decyzji przedstawiono stanowisko, że nie jest konieczne przeprowadzenie ponownej oceny oddziaływania wyżej wymienionego przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydawania decyzji, o której mowa w art. 72 ustęp 1 pkt 1 ustawy o ooś.

Po przeanalizowaniu wniosku, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

W świetle powyższego należy stwierdzić, iż przedmiotowe przedsięwzięcie przy zachowaniu wymienionych na wstępie warunków, nie będzie istotnie negatywnie oddziaływać na przyrodnicze elementy środowiska, zatem może być ono zrealizowane w przedstawionym w dokumentacji zakresie.

Działając zgodnie z art. 7, 10 § 1, 77 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego przed wydaniem decyzji powiadomiono strony postępowania o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów oraz zgłoszenia uwag w terminie 7 dni od otrzymania zawiadomienia (ogłoszenie z dnia 26 marca 2024 r.). W terminie tym nie wpłynęły dodatkowe uwagi lub wnioski.

Realizacja inwestycji zgodnie z uwarunkowaniami określonymi niniejszą decyzją, a także późniejsza eksploatacja obiektów powstałych w wyniku przedsięwzięcia nie zwalnia inwestora z obowiązku, niezależnie od postanowień niniejszej decyzji:

- stosowania przepisów w sprawie warunków technicznych ustanowionych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.);
- uzyskania wymaganych prawem pozwoleń, zezwoleń, opinii i uzgodnień;
- realizacji obowiązków wynikających wprost z przepisów prawa, w tym w szczególności obowiązków wynikających z ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 ze zm.), obowiązków dotyczących prawidłowej eksploatacji instalacji, określonych przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r., poz. 2556 ze zm.) o odpadach oraz gospodarki odpadami, określonej przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U.



Wójt Gminy Dąbie

Ul. Szeroka 4 66-615 Dąbie
tel. +48 68 888 6001, fax +48 68 888 6026
www.dabie.pl

z 2023 r. poz. 1587 ze zm.); obowiązki takie, jako istniejące i wiążące z mocy prawa, nie podlegają powtórnemu nałożeniu i ujawnieniu w decyzji.

W tym stanie należało orzec jak na wstępie.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za pośrednictwem Wójta Gminy Dąbie w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji. Zgodnie z art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Jednocześnie poucza się, że zgodnie z art. 136 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego organ odwoławczy może przeprowadzić na żądanie strony lub z urzędu dodatkowe postępowanie w celu uzupełnienia dowodów i materiałów w sprawie albo zlecić przeprowadzenie tego postępowania organowi, który wydał decyzję. Zgodnie z § 2 art. 136 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.
2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Złożenie wniosku powinno nastąpić nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem 6 lat, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w tej decyzji. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wniosek składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.



Wójt Gminy Dąbie

Ul. Szeroka 4 66-615 Dąbie
tel. +48 68 888 6001, fax +48 68 888 6026
www.dabie.pl

3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
4. Informacja o niniejszej decyzji i o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy podlega podaniu do wiadomości publicznej. Decyzja podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.
5. Tytułem wydania niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł (załącznik, cz. I, poz. 45 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej - Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 ze zm.).

z up. Wójta

Małgorzata Nowicka-Szymańska
SEKRETARZ GMINY

Załącznik:

Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Otrzymują:

1. Elektrownie MPA15 Sp. z o.o., (na adres pełnomocnika);
2. Strony postępowania zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w związku z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego przez ogłoszenie;

Otrzymują do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Krośnie Odrzańskim;
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze;
4. Urząd Miasta i Gminy w Czerwieńsku
5. a/a (28.04.2024).



Wójt Gminy Dąbie

Ul. Szeroka 4 66-615 Dąbie
tel. +48 68 888 6001, fax +48 68 888 6026
www.dabie.pl

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
znak: RŚ.6220.7.2023 z dnia 29 kwietnia 2024 r.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2023 r. poz. 1094 ze zm.)

Przedmiotem niniejszego przedsięwzięcia jest budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 115 MWp. Inwestycja będzie realizowana na działkach ewidencyjnych nr:

- 213/1, 89/1, 92/6 obręb Łągów gm. Dąbie, pow. krośnieński na powierzchni ok. 32 ha;
- 499, 508, 363/1 obręb Leśniów Wielki gmina Czerwińsk, pow. zielonogórski – na powierzchni ok. 31 ha.

Dodatkowo wskazuje się, że infrastruktura towarzysząca w postaci linii kablowej nn/SN przebiegać będzie przez następujące działki drogowe: 178 obręb Łągów gmina Dąbie oraz 396, 382/2, 379, 373 obręb Leśniów Wielki gmina Czerwińsk.

Działki planowanego przedsięwzięcia stanowią grunty rolne opisane symbolem – RIIIb, RIVa, RIVb, RV, RVI; oraz wody - w postaci rowów. W bezpośrednim sąsiedztwie działek inwestycji występują: grunty rolne i drogi.

W ramach niniejszej inwestycji planuje się montaż i/lub budowę następujących elementów:

- konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych wbijane bezpośrednio w ziemię,
- panele fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 300 Wp do 1000 Wp każdy w ilości ok. 300 000 sztuk lub mniejszej w zależności od mocy jednostkowej paneli,
- string-boxy,
- falowniki w ilości do 45 szt. (w przypadku inwerterów centralnych) lub do 1350 szt. (w przypadku inwerterów rozproszonych),
- stacja transformatorowa do 90 szt.,
- przewody elektryczne,
- budynki/kontenery do montażu inwerterów i transformatorów do 45 sztuk.,
- budynek/kontener techniczny do montażu aparatury sterującej oraz liczników prądowych do 45 szt.,
- droga dojazdowa, droga wewnątrz farmy oraz plac manewrowy,
- system monitoringu (bariera IR, czujniki ruchu, kamery),
- kontener na części zapasowe,
- ogrodzenie.

Najbliżej zlokalizowane tereny chronione akustycznie to:



Wójt Gminy Dąbie

Ul. Szeroka 4 66-615 Dąbie
tel. +48 68 888 6001, fax +48 68 888 6026
www.dabie.pl

- zabudowa mieszkaniowa w obrębie działki numer ewid. 94/4 obręb Łągów gmina Dąbie zakwalifikowana jako teren zabudowy zagrodowej w odległości min. 100 m (odległość od granicy działki numer ewid. 92/6 do terenu przeznaczonych pod zabudowę na działce nr ewid. 94/4);
- w przypadku gminy Czerwieńsk najbliższej zlokalizowana zabudowa mieszkalna zlokalizowana jest z odległości min. 500 m w kierunku wschodnim w obrębie m. Leśniów Wielki.

Woda na etapie eksploatacji nie będzie pobierana i nie będą powstawać ścieki.

Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane powierzchniowo na terenie działki.

Realizacja przedsięwzięcia spowoduje wytwarzanie odpadów. Będą to przede wszystkim odpady "budowlane" z grupy 17 oraz opakowania z grupy 15 wskazane w rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 10). Odpady te (poza glebą i ziemią) będą magazynowane w kontenerach lub pojemnikach do czasu ich przekazania innym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Działalność elektrowni może być źródłem niewielkich ilości odpadów, które będą powstawać podczas prac serwisowych. Odpady te będą zagospodarowane przez podmiot wykonujący te prace.

