

**W Y K A Z Nr 6/2014**

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518)  
Burmistrz Koźuchowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

L.p	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości brutto	Forma zbycia
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Koźuchów ul. Moniuszki 19/3	KW Nr ZG1N/00035079/3 Obręb ewid.: 0002,2 Działka nr 616/1 o powierzchni 0,0151 ha	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 37,94.m <sup>2</sup> położony na poddaszu budynku wielolokalowego.	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość.	38.159,00 zł	Sprzedaż na rzecz najemcy lokalu na własność wraz z udziałem w prawie własności gruntu.
2.	Koźuchów ul. Słowackiego 27/3	KW Nr ZG1N/00030920/9 Obręb ewid.: 0001,1 Działka nr 290/10 o powierzchni 0,0175 ha	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 52,90 m <sup>2</sup> położony na I piętrze budynku wielolokalowego	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość.	67.368,00 zł	Sprzedaż na rzecz najemcy lokalu na własność wraz z udziałem w prawie własności gruntu.
3.	Koźuchów ul. Słowackiego 19/3	KW Nr ZG1N/00030921/6 Obręb ewid.: 0001,1 Działka nr 290/19 o powierzchni 0,0154 ha	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 59,77.m <sup>2</sup> położony na I piętrze budynku wielolokalowego	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość.	76.117,00 zł	Sprzedaż na rzecz najemcy lokalu na własność wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, zgodnie z art. 77 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518) z zastrzeżeniem ust. 2 i 2a, podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie. Zaktualizowaną opłatę roczną ustala się, przy zastosowaniu dotychczasowej stawki procentowej, od wartości nieruchomości określonej na dzień aktualizacji opłaty.
4.	Mirocin Górny 44/3	KW Nr ZG1N/00055545/7 Obręb ewid.: 0009- Mirocin Górny Działka nr 778/3 o pow. 0.2576 ha	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 75,40 m <sup>2</sup> położony na parterze + pomieszczenie przynależne tj. piwnica o pow. 2,31 m <sup>2</sup> w budynku wielolokalowym	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość.	64.454,00 zł	Sprzedaż na rzecz najemcy lokalu na własność wraz z udziałem w prawie własności gruntu.

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 07 maja 2014 r. do dnia 28 maja 2014 r. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo do nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Koźuchów, dn. 07 maja 2014 r. Sporządziła: A. Kondracka

