

**UCHWAŁA NR XXII/170/15  
RADY MIEJSKIEJ W KOŻUCHOWIE**

z dnia 23 grudnia 2015 r.

**w sprawie bezprzetargowej dzierżawy nieruchomości niezabudowanej stanowiącej  
własność Gminy Koźuchów**

Na podstawie art. 37 ust. 4 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2015 r., poz. 1774, z późn. zm.<sup>1)</sup>)

**§ 1.** Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat nieruchomości położonej w Koźuchowie przy ul. Kraszewskiego, stanowiącej działkę niezabudowaną oznaczoną numerem ewidencyjnym 33/38, o powierzchni 29 m<sup>2</sup> na rzecz osób fizycznych.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koźuchowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i Publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koźuchowie.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Jacek Niezgodzki**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z 2015 r., poz. 1777.

## **UZASADNIENIE**

O dzierżawę dziesięcioletnią nieruchomości wystąpiły osoby fizyczne uzasadniając swój wniosek użytkowaniem przedmiotowej nieruchomości niezmiennie od wielu lat. Nieruchomość ta zapewnia swobodny dostęp do budynku gospodarczego wnioskodawców i umożliwia jego bieżącą konserwację w związku z czym zasadne jest oddanie nieruchomości w dzierżawę na dłuższy okres czasu.

Z tytułu umów dzierżawy gmina będzie osiągać dochody.