

WYKAZ Nr 14/2020

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)
Burmistrz Koźuchowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości brutto	Forma zbycia
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Koźuchów, ul. 22 Lipca 1807	KW Nr ZG1N/00063586/5 Obręb ewid.0001,1 Działka nr 438/5 o pow. 0,0309 ha	Nieruchomość niezabudowana	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Dla w/w terenu przed podziałem działki 438/4 została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu dla działek oznaczonych nr 441, 438/4 (działka 438/4 została podzielona 13 lipca 2020 r.) - Decyzja Nr 77/18 z dnia 28.12.2018 r. dla inwestycji polegającej na budowie zespołu garaży oraz miejsc parkingowych i boiska sportowego wraz z infrastrukturą – część dz. nr ewid. 441, 438/4 obręb 1 Koźuchów. W/w decyzja o warunkach zabudowy zmieniona została Decyzją Nr 77/18/20 z dnia 10 lipca.2020 r. w zakresie ustalenia powierzchni zabudowy, powierzchni boiska, ustalenia wysokości projektowanej zabudowy oraz zapisu części tekstowej analizy urbanistycznej.	9.594,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej
2.	Koźuchów, ul. Kwiatowa	KW Nr ZG1N/00066032/8 Obręb ewid.0003,3 Działka nr 22/9 o pow. 0,0093 ha	Nieruchomość niezabudowana	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	2.300,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej
3.	Koźuchów ul. Żagańska	KW Nr ZG1N/00060614/0 Obręb ewid.0003,3 Działka nr 61/5 o pow. 0,0159 ha	Nieruchomość niezabudowana	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	4.100,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej
4.	Koźuchów ul. Żagańska	KW Nr ZG1N/00060318/5 Obręb ewid.0003,3 Działka nr 61/6 o pow. 0,0318 ha	Nieruchomość niezabudowana	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	8.300,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej
5.	Koźuchów, ul. Grota Roweckiego- Anny Haller	KW Nr ZG1N/00071870/2 Obręb ewid.0003,3 Działka nr 2/94 o pow. 0,0038 ha	Nieruchomość niezabudowana	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Koźuchowa uchwalonym Uchwałą Nr XXVIII/220/05 Rady Miejskiej w Koźuchowie z dnia 30.06.2005 r. - oznaczenie terenu 12 – ZP – tereny zieleni publicznej. Teren zieleni urządzonej o charakterze publicznym, dopuszcza się możliwość włączenia terenu do działki ozn. nr 1 usytuowanej na terenie ozn. symb. 2 – MN, U z przeznaczeniem określonym dla tego terenu.	1.230,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej
6.	Sokołów	KW Nr ZG1N/00072567/2 Obręb ewid. 0015 Sokołów Działka nr 289/1 o pow. 0,0235 ha	Nieruchomość niezabudowana	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	3.900,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 16 października 2020 r. do dnia 05 listopada 2020 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Koźuchowie. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo do nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Koźuchowie.

Koźuchów, dn. 16 października 2020 r.

BURMISTRZ
Paweł Jagasek