

# ZARZĄDZENIE Nr 0050.120.2022

BURMISTRZA KOŻUCHOWA

z dnia 09 sierpnia 2022 roku

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.<sup>1</sup>) art. 4 pkt 9, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.<sup>2</sup>)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży:

1) nieruchomość położoną w obrębie 0003,3 miasta Koźuchowa przy ul. Polnej stanowiącą działkę niezabudowaną oznaczoną nr ewidencyjnym 325/24 o powierzchni 0,0219 ha, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr działki 242 przy ul. Sowiej 1,

2) nieruchomość położoną w Podbrzeziu Dolnym obręb 0011 stanowiącą działkę niezabudowaną oznaczoną nr ewidencyjnym 946/7 o powierzchni 0,0462 ha, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr działki 946/5 przy Kolonii Górskiej 10,

3) nieruchomość położoną w Broniszowie obręb 0001 stanowiącą działkę niezabudowaną oznaczoną nr ewidencyjnym 469/1 o powierzchni 0,0310 ha, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych nr działek 172 i 178/1 położonych w Broniszowie.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz **Nr 9/2022** o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży, o których mowa w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koźuchowie ul. Rynek 1a oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Koźuchowie [www.kozuchow.pl](http://www.kozuchow.pl).

§ 3. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 2 podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koźuchowie oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koźuchowie.



**BURMISTRZ**  
*Paweł Jagasek*

**Brak uwag  
formalno-prawnych  
RADCA PRAWNY**

*Katarzyna Szczepankiewicz*

<sup>1</sup> Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2022 r. poz. 583, poz. 1005, poz. 1079, poz. 1561.

<sup>2</sup> Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2021 r. poz. 815.

**WYKAZ Nr 9/2022**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)  
Burmistrz Koźuchowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości brutto	Forma zbycia
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Koźuchów ul. Polna	KW Nr ZG1N/00069250/3 obręb 0003.3 działka nr 325/24 o pow. 0,0219 ha	Nieruchomość niezabudowana. Opis użytku: zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, symbol klasoużytku: Bp o pow. 0,0219 ha	Dla działki brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	9.100,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej
2.	Podbrzezie Dolne Obręb 0011	KW Nr ZG1N/00054090/5 obręb 0011 Podbrzezie Dolne działka nr 946/7 o pow. 0,0462 ha	Nieruchomość niezabudowana. Opis użytku: grunty rolne zabudowane, symbol klasoużytku: Br PsIV o pow. 0,348 ha i PsIV o pow. 0,0114 ha.	Dla działki brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	19.230,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej
3.	Broniszów Obręb 0001	KW Nr ZG1N/00062149/3 obręb 0001 Broniszów działka nr 469/1 o pow. 0,0310 ha	Nieruchomość niezabudowana. Opis użytku: drogi, symbol klasoużytku: dro o pow. 0,0310 ha.	Dla działki brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	591,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 10 sierpnia 2022 r. do dnia 31 sierpnia 2022 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Koźuchowie. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej. Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo do nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Koźuchowie.

Koźuchów, dn. 09 sierpnia 2022 r.

**BURMISTRZ**  
*Przew. Jagasek*