

**UCHWAŁA NR LIII/402/23
RADY MIEJSKIEJ W KOŻUCHOWIE**

z dnia 26 stycznia 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koźuchów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 9 ust. 3a w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koźuchów, przyjętego uchwałą nr XLVII/391/17 Rady Miejskiej w Koźuchowie z dnia 28 września 2017 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Koźuchów.

§ 2. Granice obszaru objętego opracowaniem w obrębie Radwanów w Gminie Koźuchów określa załącznik do niniejszej uchwały, stanowiący jej integralną część.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koźuchowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koźuchowie.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Ireneusz Drzewiecki

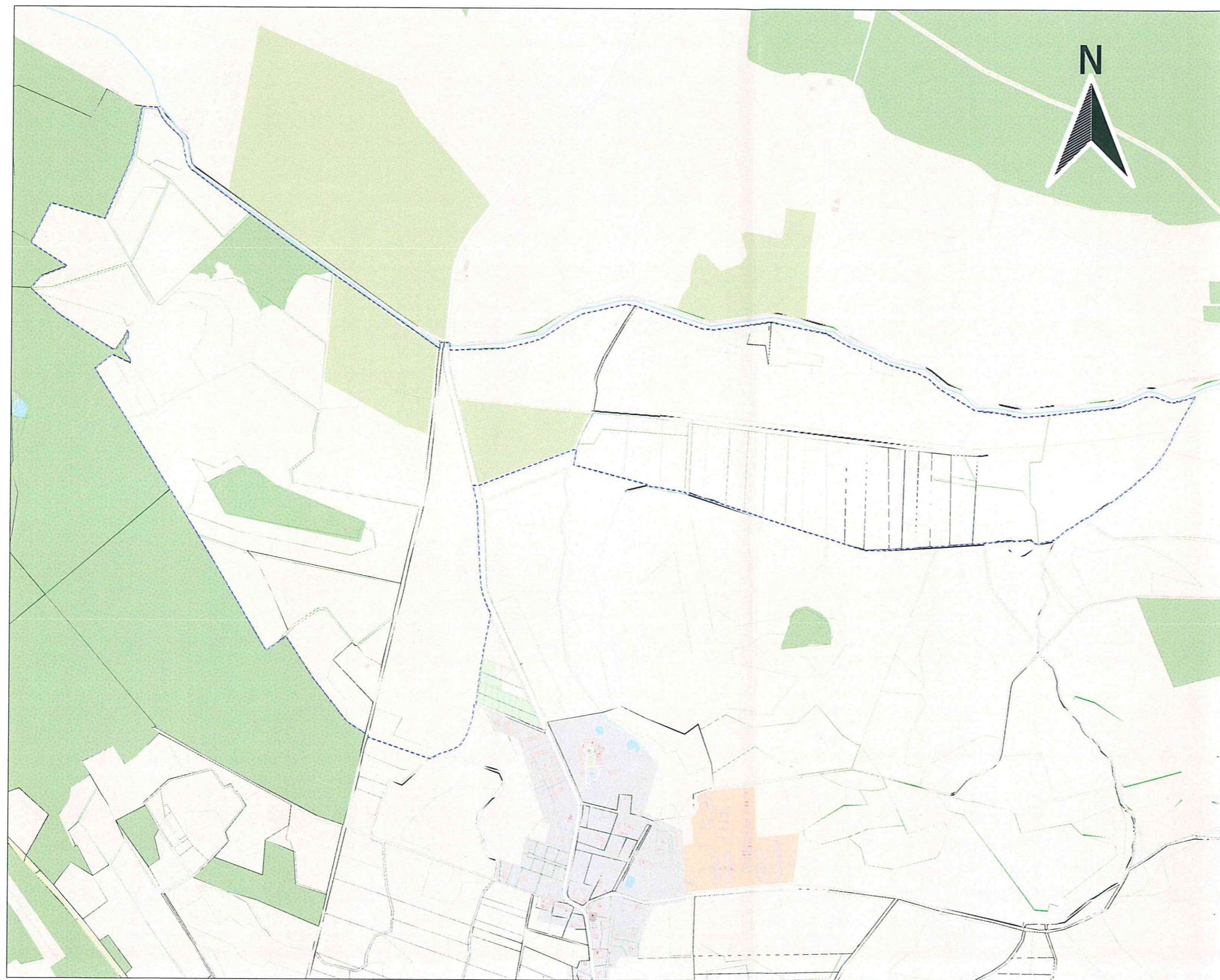
¹⁾ Zmiana tekstu jednolitej wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846, 2185 i 2747.


Gmina Kozuchówobręb Radwanów

skala 1:2000



Załącznik do uchwały Nr LIII/402/23
Rady Miejskiej w Kozuchowie
z dnia 26 stycznia 2023 r.



 granice opracowania zmiany studium

Uzasadnienie

Stosownie do zapisów art. 9 oraz w zw. z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503) Rada Miejska podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego.

W dniu 2 sierpnia 2022 roku do Urzędu Miejskiego wpłynął wniosek inwestora OZE HOLDING Sp. z o.o., który jest dzierżawcą większości działek, dotyczący inwestycji związanej z budową farmy fotowoltaicznej wytwarzającej energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW.

Zgodnie z art 10 ust. 2a ustawy *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* jeżeli na obszarze gminy przewiduje się wyznaczenie obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, w studium ustala się ich rozmieszczenie.

Mając na uwadze, że umożliwienie realizacji planowanego przedsięwzięcia, w którym wykorzystywane jest odnawialne źródło energii (OZE), przyczynia się do poprawy czystości powietrza, a tym samym poprawy jakości klimatu jak również przyczynia się do realizacji podstawowych zasad polityki energetycznej państwa, w tym: suwerenności i niezależności energetycznej, dywersyfikacji źródeł energii pierwotnej, ograniczenia zużycia energii konwencjonalnej, wzrostu efektywności użytkowania energii, a w konsekwencji do ograniczenia negatywnego oddziaływania sektora energetyki na środowisko i realizacji zasad zrównoważonego rozwoju, uznaje się za zasadne dokonać częściowej zmiany ustaleń studium, wyznaczając tereny pod budowę farmy fotowoltaicznej.

Biorąc powyższe pod uwagę, zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.