



Burmistrz Kozuchowa

Nasz znak: GK.6220.3.2023.KC

Kozuchów, dnia 03.08.2023 r.

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust 2 pkt 2, art. 75 ust 1 pkt 4, art. 80 ust. 2 oraz art. 84 i art. 85 ust 1, ust. 2 pkt 2, ust. 3 i art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094) zwana dalej ustawą o ooś, w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Państwa Barbarę Dubicką – Kaczmarczyk oraz Piotra Kubickiego z dnia 20 kwietnia 2023 (data wpływu do tut. urzędu 21 kwietnia 2023 r.), uwzględniając opinie n/w organów:

1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. – opinia z dnia 21 maja 2023 r., znak: WZŚ.4220.269.2023.EK1,
2. Państwowego Gospodarstwa Wodnego WODY POLSKIE Zarząd Zlewni w Zielonej Górze - opinia z dnia 20 czerwca 2023 r.(data wpl. do tut. organ 22 czerwca 2023 r.), znak:WR.ZZŚ.7.4901.108.2023.MLW

o r z e k a m

- I. **stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Wykonaniu urządzenia wodnego (studni wierconej nr 1), służącej do ujmowania wód podziemnych zlokalizowanej na dz. nr 17/11 obręb 0017 Studzieniec oraz urządzeń melioracyjnych wodnych służących do podlewania upraw rolnych zlokalizowanych na dz. nr ewid. 17/11, 532, 258/1 obręb 0017 Studzieniec, gmina Kozuchów, powiat nowosolski, województwo lubuskie”.**
- II. **Określić warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:**
 1. W celu zabezpieczenia wód podziemnych i powierzchniowych należy rygorystycznie przestrzegać warunków pracy, by nie dopuścić do zanieczyszczeń terenu. Ograniczyć powierzchnię prac do niezbędnego minimum. Uporządkować teren budowy po zakończeniu robót budowlanych.
 2. Podczas wykonywania niezbędnych prac oraz do transportu materiałów stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu budowlanego i transportowego musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami. W celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych

- maszyn i środków transportu, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
3. Teren prowadzenia prac wyposażyć w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.
 4. Zlokalizować bazę materiałowo – sprzętową w specjalnie wyznaczonym miejscu, zapewniając oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w jego powierzchnię, na szczelnej i utwardzonej nawierzchni, z zachowaniem zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem.
 5. Plac budowy wyposażyć w szczelne przenośne sanitariaty, których zawartość będzie systematycznie opróżniana przez wyspecjalizowane podmioty.
 6. Należy wykonać szczelną obudowę studni teren wokół otworu studziennego odpowiednio wyprofilować w celu zabezpieczenia studziennego przed napływem wód opadowych lub roztopowych, oraz zapewnienia ich odpływu. Urządzenie do poboru wód utrzymywać w należyłym stanie technicznym i sanitarnym, a także zachować czystość w obudowie studni, jak i jej otoczeniu.
 7. Zgodnie z zapisami ustawy Prawo wodne z dnia 20 lipca 2007r. (Dz. U. z 2023 r. poz.1478) należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzeń wodnych.
 8. Eksploatacja urządzeń wodnych powinna odbywać się zgodnie z ustalonymi decyzją zasobami eksploatacyjnymi ujęcia wód podziemnych, oraz według warunków określonych w uzyskanym pozwoleniu wodnoprawnym.
 9. Planowany pobór prowadzić w sposób zapewniający zachowanie równowagi pomiędzy poborem a zasilaniem ujmowanej warstwy wodonośnej.
 10. Pobór wód prowadzić zgodnie z potrzebami wodociągu, aby nie naruszyć reżimu hydrogeologicznego w danym rejonie i praw osób trzecich, w myśl racjonalnego gospodarowania zasobami wód podziemnych.
 11. Powstałe odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo – wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.
 12. W przypadku likwidacji ujęcia należy wypełnić otwory piaskiem – żwirem wymieszanym ze środkiem dezynfekującym, oraz wykonać korek ilowo – cementowy, a następnie teren poddać rekultywacji.
- III. **Charakterystyka przedsięwzięcia określająca środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia jest załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji i stanowi jej integralną część.**

U z a s a d n i e

Państwo Barbara Dubicka – Kaczmarczyk i Piotr Kaczmarczyk wystąpili do tut. organu dnia 21 kwietnia 2023 r. z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację

przedsięwzięcia polegającego na „Wykonaniu urządzenia wodnego (studni wierconej nr 1), służącej do ujmowania wód podziemnych zlokalizowanej na dz. nr 17/11 obręb 0017 Studzieniec oraz urządzeń melioracyjnych wodnych służących do podlewania upraw rolnych zlokalizowanych na dz. nr ewid. 17/11, 532, 258/1 obręb 0017 Studzieniec, gmina Kożuchów, powiat nowosolski, województwo lubuskie”.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Kożuchowa.

Analizowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust.1 pkt 73 oraz § 3 pkt 1 ust.89 lit. d rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r., o ooś.

W myśl art. 71 ust. 2 ustawy o ooś, dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o którym mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o ooś. wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed wydaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 lub dokonaniem zgłoszenia określonego w art. 72 ust. 1a ustawy o ooś.

Burmistrz Kożuchowa, po sprawdzeniu kompletności wniosku, który został złożony w dniu 21 kwietnia 2023 r., wszczął postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie powiadamiając strony poprzez obwieszczenie o wszczęciu postępowania z dnia 11 maja 2023 r., znak GK 6220.3.2023.KC i wywieszenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kożuchowie ul. Rynek 1A, na okres 14 dni, podanie do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kożuchowie <http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugkożuchow/> oraz przekazanie do Sołtysa wsi Studzieniec celem umieszczenia na tablicy ogłoszeń.

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o ooś realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy o ooś. Przepis powyższy określa kryteria, jakie należy wziąć pod uwagę w procesie badania potrzeby oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym tut. organ działając na podstawie art. 64 ust.1 ustawy o ooś, pismem znak:GK.6220.3.2023.KC z dnia 11 maja 2023 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowej Soli, oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

W załączeniu do powyższego pisma skierowanego do organów opiniujących Burmistrz

Kożuchowa dołączył m.in. wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wskazujący, że dz. o nr ewid. 17/11 obr. Studzieniec jest częściowo objęta (3,69 ha) Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, uchwalonym Uchwałą nr VIII/53/99 Rady Miasta i Gminy w Kożuchowie z dnia 12 marca 1999 r. w sprawie uchwalenia zmiany nr I Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kożuchów. Część powyższej działki oznaczona jest symbolem 7.11-EG – Teren górniczy wydobywania gazu ziemnego pokrywający się terytorialnym zasięgiem z obszarem górniczym.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowej Soli pismem nr NZ.9022.4.19.2023. z dnia 22 maja 2023 r. (data wpływu do tut. urzędu 24 maja 2023 r.) ustawy o ooś poinformował, że organy państwowej inspekcji sanitarnej zajmują stanowisko jedynie w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3a, 10-19 i 21-28, oraz uchwały o której mowa w art. 72 ust. 1b tejże ustawy nie są uprawnione do wydania opinii, co do oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia wymagającego decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 3 ustawy o ooś i zwrócił wniosek do tut. organu wraz z załączoną do niego dokumentacją.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim pismem znak: WZŚ.4.220.269.2023.EK1 z dnia 31 maja 2023 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze pismem znak: WR.ZZŚ.7.4901.108.2023.MLW z dnia 20 czerwca 2023 r. (data wpływu. do tut. urzędu 22 czerwca 2023 r.) wydało opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymagań:

1. W celu zabezpieczenia wód podziemnych i powierzchniowych należy rygorystycznie przestrzegać warunków pracy, by nie dopuścić do zanieczyszczeń terenu. Ograniczyć powierzchnię prac do niezbędnego minimum. Uporządkować teren budowy po zakończeniu robót budowlanych.
2. Podczas wykonywania niezbędnych prac oraz do transportu materiałów stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu budowlanego i transportowego musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami. W celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn i środków transportu, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
3. Teren prowadzenia prac wyposażyć w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.
4. Zlokalizować bazę materiałowo – sprzętową w specjalnie wyznaczonym miejscu, zapewniając oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w jego powierzchnię, na szczelnej i utwardzonej nawierzchni, z zachowaniem zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem.
5. Plac budowy wyposażyć w szczelne przenośne sanitariaty, których zawartość będzie systematycznie opróżniana przez wyspecjalizowane podmioty.

6. Należy wykonać szczelną obudowę studni teren wokół otworu studziennego odpowiednio wyprofilować w celu zabezpieczenia studziennego przed napływem wód opadowych lub roztopowych, oraz zapewnienia ich odpływu. Urządzenie do poboru wód utrzymywać w należyłym stanie technicznym i sanitarnym, a także zachować czystość w obudowie studni, jak i jej otoczeniu.
7. Zgodnie z zapisami ustawy Prawo wodne z dnia 20 lipca 2007r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478) należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzeń wodnych.
8. Eksploatacja urządzeń wodnych powinna odbywać się zgodnie z ustalonymi decyzją zasobami eksploatacyjnymi ujęcia wód podziemnych, oraz według warunków określonych w uzyskanym pozwoleniu wodnoprawnym.
9. Planowany pobór prowadzić w sposób zapewniający zachowanie równowagi pomiędzy poborem a zasilaniem ujmowanej warstwy wodonośnej.
10. Pobór wód prowadzić zgodnie z potrzebami wodociągu, aby nie naruszyć reżimu hydrogeologicznego w danym rejonie i praw osób trzecich, w myśl racjonalnego gospodarowania zasobami wód podziemnych.
11. Powstałe odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo – wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.
12. W przypadku likwidacji ujęcia należy wypełnić otwory piaskiem – żwirem wymieszanym ze środkiem dezynfekującym, oraz wykonać korek ilowo – cementowy, a następnie teren poddać rekultywacji.

Mając na uwadze art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy o ooś, w uzasadnieniu niniejszej decyzji zawarto informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 ww. ustawy, uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym w niniejszej sprawie o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wynika co następuje :

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie urządzenia wodnego umożliwiającego pobór wód podziemnych z utworów czwartorzędowych w ilości przekraczającej 10 m³/h na działce o nr ewid. 17/11 obr. 0017 Studzieniec oraz wykonanie urządzeń melioracyjnych wodnych służących do podlewania upraw rolnych na działkach o nr ewid. 17/11, 532, 258/1 obręb 0017 Studzieniec, gmina Kożuchów, powiat nowosolski, województwo lubuskie.

Otwór studzienny wraz z obudową zajmować będzie powierzchnię ok. 3,5m². Powierzchnia obszaru przewidzianego do nawadniania (zmeliorowania) wynosić będzie 31,7190 ha. Obszar ten mieści się w całości na działkach o nr ewid. 17/11, 532, 258/1 obręb 0017 Studzieniec. W bezpośrednim otoczeniu działek inwestycyjnych znajdują się tereny użytkowane rolniczo oraz tereny leśne.

Działka o nr ewid. 17/11 obr. Studzieniec jest częściowo objęta (3,69 ha) Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, uchwalonym Uchwałą nr VIII/53/99 Rady Miasta i Gminy w Kożuchowie z dnia 12 marca 1999 r. w sprawie uchwalenia zmiany nr I Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kożuchów. Część powyższej działki oznaczona jest

symbolem 7.11-EG – Teren górniczy wydobycia gazu ziemnego pokrywający się terytorialnym zasięgiem z obszarem górniczym.

W obszarze działek objętych inwestycją nie przewiduje się organizacji miejsc parkingowych i postojowych.

W działce o nr ewid. 532 obręb Studzieniec znajduje się rów melioracyjny (dz. nr ewid. 256/1) nie będący w ewidencji Nadzoru Wodnego Nowej Soli Zarządu Zlewni Wód Polskich w Zielonej Górze. Działka powyższa będąca przedmiotem inwestycji graniczy z rowem melioracyjnym o nazwie R-Cz₁₆ (dz. nr ewid. 348/2) i jest w zasięgu jego oddziaływania oraz z rowem melioracyjnym usytuowanym na dz. nr 257/4 nie będącym w ewidencji ww. Nadzoru Wodnego.

Działka na której planowana jest inwestycja o nr ewid. 258/1 graniczy z rowem melioracyjnym o nazwie R-Cz₁₆ (dz. nr 348/2) i jest w zasięgu jego oddziaływania a także graniczy z rowem melioracyjnym (dz. nr. 257/4) nie występującym w ewidencji ww. Nadzoru Wodnego.

Przedmiotem działań inwestycyjnych będzie uzbrojenie w obudowę oraz urządzenia do poboru wody i kontroli pracy studni projektowanego otworu studziennego oznakowanego nr 1 oraz wykonanie urządzeń melioracji wodnych służących do podlewania upraw rolnych w postaci nawodnień ciśnieniowych. Projekt robót geologicznych na wykonanie otworu nr 1 opracowano w marcu 2023 r.

Podstawowe parametry projektowanego otworu studziennego nr 1 to: głębokość – 27,0 m; profil geologiczno-techniczny otworu studziennego: rura nadfiltrowa PCV Ø315 mm, długości 12,0 m; filtr perforowany PCV Ø315 mm, długości 13 m; rura podfiltrowa PCV Ø315 mm długości 2 m.

Charakterystyczne poziomy zalegania wody podziemnej: nawiercony poziom lustra wody podziemnej – 2,00 m p. p. t.; ustabilizowany poziom lustra wody podziemnej – 2,00 p. p. t. określone w projekcie Robót Geologicznych zasoby eksploatacyjne studni nr 1 wynoszą: $Q=45,0$ m³/h przy promieniu leja depresji: $R= 222$ m i depresji $s = 7,36$ m.

Pobór wody ze studni odbywać się będzie pompą głębinową, zainstalowaną w studni na głębokości 10,0 m p.p.t. i wydajności do $Q=45$ m³/h. Pobór wody odbywać się będzie przy zastosowaniu pompy głębinowej o napędzie elektrycznym i wydajności nie przekraczającej wydajności eksploatacji studni.

W zakresie wykonania urządzeń melioracji wodnych służących do podlewania upraw rolnych działania inwestycyjne polegać będą na instalacji opartej na przestawnych deszczowniach rurowych ze zraszaczami polowymi oraz sekcjami nawadniania kropelkowego. Główne elementy systemu to rury doprowadzające i rury z gwintowanymi gniazdami, do których wkręca się zraszacze obrotowe typu wolnoobrotowego lub napędzanego poprzez uderzenie strugi. Pracują one przy ciśnieniach 1-3,5 Bara i pozwalają na nawadnianie powierzchni w kształcie koła o średnicy nawet do 50 m. Rury wykonane będą z materiału odpornego na korozję, aluminium. Nawadnianie odbywać się będzie na działkach o nr ewid. 17/11, 532 oraz 258/1 obręb Studzieniec w okresie wegetacyjnym roślin, tj. od 1 maja do 30 września, a pobór wód uzależniony będzie od ilości opadów atmosferycznych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych czy ujściach rzek. Wykluczono również lokalizację w obszarach wybrzeży i środowisku morskim, obszarach górskich lub leśnych, jak również w obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, ani na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe czy archeologiczne. Teren przedsięwzięcia nie jest obszarem o znacznej gęstości zaludnienia i nie przylega do jezior, nie jest również zlokalizowany w obszarach uzdrowisk czy ochrony uzdrowiskowej.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. 2023 r. poz. 1336). Najbliższe obszary objęte ochroną występujące w otoczeniu planowanego przedsięwzięcia to: obszar chronionego krajobrazu „Dolina Śląskiej Ochli” w odległości ok. 1,09 km; obszar Natura 2000 Broniszów PLH080033 w odległości 5,53 km i obszar Natura 2000 Zimna Woda PLH080062 w odległości ok. 5,53 km. Planowana inwestycja będzie zlokalizowana w obszarze projektowanego korytarza ekologicznego Zielona Góra wg przebiegu podanego na stronie: <http://geoserwis.gdos.gov.pl>.

Podczas prowadzenia prac budowlanych wyznaczone zostaną miejsca parkingowe maszyn budowlanych na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed ewentualnym przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego (np. substancji ropopochodnych). Miejsca te wyposażone będą w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków płynów eksploatacyjnych. Tankowanie sprzętu mechanicznego odbywać będzie się w miejscu zorganizowanym przez Wykonawcę parku sprzętowego.

Eksploatowane urządzenia służące do poboru wody nie będą stanowiły źródła ścieków. Woda dla celów bytowych podczas realizacji inwestycji dostarczana będzie w formie butelkowanej. Podczas realizacji inwestycji woda dla celów technologicznych nie będzie wymagana.

Powstałe podczas realizacji ścieki bytowe odprowadzane będą do szczelnych zbiorników sanitarnych (toalety przenośne typu TOI-TOI) i regularnie usuwane poprzez uprawnionego odbiorcę.

Wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji będą wchłaniane bezpośrednio do gruntu.

Zapewnione zostanie właściwe gospodarowanie odpadami na etapie realizacji inwestycji, łącznie z minimalizowaniem ich ilości. Powstaną niewielkie ilości odpadów, głównie z grupy 17 katalogu odpadów, które będą gromadzone selektywnie w wydzielonych i przystosowanych do tego miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych. Odbiór odpadów następować będzie przez uprawnione podmioty w regularnych odstępach czasowych. Praca instalacji poboru wody podziemnej nie będzie związana z wytwarzaniem odpadów. Wytworzone podczas rozbiórki instalacji odpady gromadzone będą tymczasowo w wydzielonym miejscu na terenie przedmiotowej działki, będącej własnością inwestora. Odpady magazynowane będą w sposób zabezpieczający je przed ich negatywnym oddziaływaniem na środowisko. Po zebraniu odpowiedniej partii odpadów zostaną one wywiezione przez specjalistyczne firmy do dalszego gospodarowania.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami, jednolitej Części Wód Powierzchniowych rzecznych: (JCWP RW) – Czarna Struga do Mirotki o kodzie PLRW60001015385. Zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze

dorzecza Odry (Dz.U. z 2023 r. poz. 335) JCWP RW Czarna Struga do Mirotki o kodzie PRLW60001015385 została oceniona jako naturalna część wód o złym stanie ogólnym, zagrożona osiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Dla JCWP RW Czarna Struga do Mirotki o kodzie PLRW60001015385 określono odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej do 2027 r. lub 2039 r. – dla substancji priorytetowych wprowadzonych Dyrektywą 2013/39/UE polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot amonowy; EF1+PL/IBI_PL, MMI. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych Dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych w tym niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań obejmujących zestaw działań, o którym mowa w art. 324 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.) z uwzględnieniem sposobów osiągania ustanawianych celów środowiskowych oraz informacje o działaniach, o których mowa w §2 ust.1 pkt 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 października 2019 r. w sprawie szczegółowego zakresu opracowywania planów gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy (Dz.U. z 2019 r. poz. 2150). Dla JCWP RW Czarna Struga do Mirotki o kodzie PLRW60001015385 ustanowiono odstępstwo z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Przedmiotowy obszar znajduje się na obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 78 o kodzie PLGW600078, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym i w wyniku przeprowadzonej oceny ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego została oceniona jako zagrożona chemicznie.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych o numerze 301 Pradoliny Zasięki – Nowa Sól. W odległości około 1,2 km od terenu inwestycji znajduje się ujęcie składające się z 1 studni na dz. nr ewid. 210/4, obręb Książ Śląski, posiadające ustanowiony teren ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych. W odległości około 5,1 km od terenu inwestycji znajduje się ujęcie wody – 1 studnia na dz. nr ewid. 2/24 obręb Mirosin Średni posiadające ustanowiony teren ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych. Obszar inwestycji nie znajduje się na terenie szczególnego zagrożenia powodzią.

Zakłada się, że nie przekraczanie w czasie eksploatacji ustalonych wydajności eksploatacyjnych studni, optymalny pobór pompy do poziomu faktycznej eksploatacji oraz wymaganych ciśnień roboczych nie wpłynie negatywnie na stan jednolitych części wód oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych. po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu minimalizujących wpływ na środowisko oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami, ponieważ polegał będzie na zainstalowaniu obudowy oraz uzbrojeniu otworu studziennego w niezbędne urządzenia służące do ujmowania wód. Po wykonaniu prac instalacyjnych, inwestycja będzie gotowa do pracy. Etap ten będzie związany z robotami ziemnymi i montażowymi. Występować będą emisje hałasu oraz zanieczyszczenia

powietrza, których źródłem będą maszyny i pojazdy budowlane. Charakter przejściowy i krótkotrwały oddziaływania w fazie budowy pozwala sądzić, że prace związane z realizacją inwestycji będą miały pomijalny wpływ na stan powietrza atmosferycznego i klimat akustyczny.

Eksploatacja studni będzie polegała na poborze wody podziemnej w ilościach nieprzekraczających dopuszczalne zasoby eksploatacyjne. Etap eksploatacji nie będzie wiązał się z emisją zanieczyszczeń i pyłów do powietrza, ścieków bytowych czy technologicznych. Zainstalowana pod powierzchnią terenu pompa z agregatem daje gwarancję, że hałas emitowany podczas jej pracy będzie tłumiony do poziomu dopuszczalnego w warstwie gruntowo-wodnej.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2022 r. poz. 2556 ze zm.), nie jest również wymienione wśród obiektów, dla których można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania o którym mowa w art. 135 ust.1 ustawy Prawo ochrony środowiska. Brak jest także podstaw do stwierdzenia ryzyka poważnej katastrofy naturalnej lub budowlanej. Biorąc pod uwagę lokalizację, zakres inwestycji oraz odległość od granicy państwa (ok. 65 km w linii prostej) wyklucza się transgraniczny charakter oddziaływania inwestycji na środowisko.

Biorąc pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, dokonana w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze, Burmistrz Koźuchowa uznał, że po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów ochrony środowiska.

Działając zgodnie z art.10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego przed wydaniem decyzji Burmistrz Koźuchowa obwieszczeniem powiadomił strony postępowania administracyjnego o zakończeniu postępowania i możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów oraz zgłaszania uwag w terminie 14 dni od otrzymania obwieszczenia (obwieszczenie z dnia 4 lipca 2023 r., znak: GK.6220.3.2023.KC).

W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły uwagi, ani też zastrzeżenia co do planowanej inwestycji.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Niniejsza decyzja została podana do publicznej wiadomości przez umieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koźuchowie ul. Rynek 1A, i podane do publicznej wiadomości na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koźuchowie <http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugkozuchow/> oraz na tablicy ogłoszeń Sołectwa wsi Studzieniec .

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

2. Stronie przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania od niniejszej decyzji, co skutkuje tym, iż z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę postępowania (lub przez ostatnią ze stron postępowania) decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

3. Zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt 1-17 oraz art. 72 ust.1a ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r., poz. 1094), decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz o wydanie decyzji pozwolenia na budowę. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym niniejsza decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

4. Złożenie wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 1, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub w postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia uwzględniającego informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.



Z up. BURMISTRZA
Magdalena Zwolińska
SEKRETARZ GMINY

Otrzymują

1. Inwestor: Barbara Dubicka – Kaczmarczy i Piotr Kaczmarczyk
2. Strony postępowania poprzez ogłoszenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koźuchowie oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koźuchowie;
3. Sołtys Sołectwa Studzieniec (do wywieszenia na tablicy ogłoszeń sołectwa)
4. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Jagiellończyka 13, 66-400 Gorzów Wlkp.,
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne WODY POLSKIE, Zarząd Zlewni, ul. Ptasia 2B, 65-514 Zielona Góra

Załącznik nr 1
do decyzji Burmistrza Koźuchowa
znak: GK.6220.3.2023.KC z dnia 03.08.2023 r.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie urządzenia wodnego umożliwiającego pobór wód podziemnych z utworów czwartorzędowych w ilości przekraczającej 10 m³/h na działce o nr ewid. 17/11 obr. 0017 Studzieniec oraz wykonanie urządzeń melioracyjnych wodnych służących do podlewania upraw rolnych na działkach o nr ewid. 17/11, 532, 258/1 obręb 0017 Studzieniec, gmina Koźuchów, powiat nowosolski, województwo lubuskie.

Otwór studzienny wraz z obudową zajmować będzie powierzchnię ok. 3,5m². Powierzchnia obszaru przewidzianego do nawadniania (zmeliorowania) wynosić będzie 31,7190 ha. Obszar ten mieści się w całości na działkach o nr ewid. 17/11, 532, 258/1 obręb 0017 Studzieniec. W bezpośrednim otoczeniu działek inwestycyjnych znajdują się tereny użytkowane rolniczo oraz tereny leśne.

Działka o nr ewid. 17/11 obr. Studzieniec jest częściowo objęta (3,69 ha) Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, uchwalonym Uchwałą nr VIII/53/99 Rady Miasta i Gminy w Koźuchowie z dnia 12 marca 1999 r. w sprawie uchwalenia zmiany nr I Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Koźuchów. Część powyższej działki oznaczona jest symbolem 7.11-EG – Teren górniczy wydobycia gazu ziemnego pokrywający się terytorialnym zasięgiem z obszarem górniczym.

W obszarze działek objętych inwestycją nie przewiduje się organizacji miejsc parkingowych i postojowych.

Pobór wody ze studni odbywać się będzie pompą głębinową, zainstalowaną w studni na głębokości 10,0 m p.p.t. i wydajności do Q=45 m³/h. Pobór wody odbywać się będzie przy zastosowaniu pompy głębinowej o napędzie elektrycznym i wydajności nie przekraczającej wydajności eksploatacji studni.

W zakresie wykonania urządzeń melioracji wodnych służących do podlewania upraw rolnych działania inwestycyjne polegać będą na instalacji opartej na przestawnych deszczowniach rurowych ze zraszaczami polowymi oraz sekcjami nawadniania kropelkowego. Główne elementy systemu to rury doprowadzające i rury z gwintowanymi gniazdami, do których wkręca się zraszacze obrotowe typu wolnoobrotowego lub napędzanego poprzez uderzenie strugi. Pracują one przy ciśnieniach 1-3,5 Bara i pozwalają na nawadnianie powierzchni w kształcie koła o średnicy nawet do 50 m. Rury wykonane będą z materiału odpornego na korozję, aluminium. Nawadnianie odbywać się będzie na działkach o nr ewid. 17/11, 532 oraz 258/1 obręb Studzieniec w okresie wegetacyjnym roślin, tj. od 1 maja do 30 września, a pobór wód uzależniony będzie od ilości opadów atmosferycznych.

Z up. BURMISTRZA

Magdalena Zwolińska
SEKRETARZ GMINY

