

Tom 2 SIWZ
Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Lubuskie
Warte zachodu

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



PROJEKT:

Rozbudowa infrastruktury jednostek OSP Gminy Koźuchów ujętych w KSRG dla skuteczniejszego przeciwdziałania zagrożeniom

TOM 2
WZÓR UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
(KONTRAKT)
DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA ROBOTY BUDOWLANE
prowadzonego przez:
Gminę Koźuchów z siedzibą w Koźuchowie przy ul. Rynek 1a
zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 nr 113, póź. 759
z p. zm.), zwaną dalej ustawą Pzp
na
ZAPROJEKTOWANIE I BUDOWĘ REMIZY OSP
W KOŻUCHOWIE

Część 1 AKT UMOWY

Część 2 WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Część 3 WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Tom 2 SIWZ
Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

Część 1 AKT UMOWY

ZAMÓWIENIE FINANSOWANE PRZEZ EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU
REGIONALNEGO; PŁATNIKIEM JEST Bank Gospodarstwa Krajowego
PROGRAM W RAMACH LRPO 2007-2013; Działanie 3.1

Dotyczy projektu:
Rozbudowa infrastruktury jednostek OSP Gminy Koźuchów ujętych w KSRG dla skuteczniejszego
przeciwdziałania zagrożeniom;

Obejmujący:
ZAPROJEKTOWANIE I BUDOWĘ REMIZY OSP W KOŻUCHOWIE

Niniejsza Umowa zawarta została w dniu _____ w _____ pomiędzy:

Gminą Koźuchów

adres: ul. Rynek 1a, 67-120 Koźuchów
(zwaną dalej „Zamawiającym”) z jednej strony, reprezentowaną przez:
Burmistrza -
i
Skarbnika -

a

.....
adres:
(zwanym dalej „Wykonawcą”) z drugiej strony, reprezentowanym przez:
.....

Zważywszy, że Zamawiający życzy sobie, aby Roboty określone jako: **Zaprojektowanie i budowa remizy OSP w Koźuchowie**, zostały wykonane przez Wykonawcę, oraz że przyjął Ofertę Wykonawcy na zaprojektowanie, wykonanie, wykończenie robót budowlanych i usunięcie w nich wszelkich wad, złożoną w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego; nr sprawy:, na podstawie Rozdziału 3 Oddział 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z p. zm.),

niniejszym ustala się, co następuje:

1. Słowa i wyrażenia użyte w tej Umowie będą miały takie znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.
2. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszej Umowy, należy je traktować jako wzajemnie wyjaśniające się, a w celu interpretacji czytać według następującego pierwszeństwa:
 - a) Oferta Wykonawcy (Formularz Oferta z Załącznikiem do Formularza Oferta i innymi załącznikami;
 - b) Tom 1 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – IDW;
 - c) Tom 3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – Opis przedmiotu zamówienia
 - d) Warunki Szczególne Kontraktu;

Tom 2 SIWZ
Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

- e) Warunki Ogólne Kontraktu;
 - f) Umowa regulująca współpracę osób wspólnie realizujących Kontrakt – jeśli dotyczy;
 - g) inne dokumenty będące częścią Kontraktu:
3. Wykonawca zobowiązuje się niniejszym wobec Zamawiającego, że zaprojektuje, wykona i wykończy roboty budowlane oraz usunie w nich wady zgodnie z postanowieniami Kontraktu, zasadami sztuki budowlanej, najlepszą wiedzą techniczną, przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U z 2010 r. nr 243, poz. 1623 z p. zm.), obowiązującymi przepisami techniczno-prawnymi i normami, w zamian za zapłatę, którą ma otrzymać od Zamawiającego, jak wspomniano poniżej.
4. Zamawiający niniejszym zobowiązuje się, że w zamian za należyte zaprojektowanie wykonanie, wykończenie robót budowlanych i usunięcie w nich wad zapłaci Wykonawcy Cenę wynikającą z Kontraktu, w czasie i w sposób określony w Kontrakcie.
5. Zamawiający uznając wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia objętego niniejszym Kontraktem, w terminach i w sposób określony w Kontrakcie, zapłaci Wykonawcy ryczałtową Cenę Kontraktową, określoną na podstawie Oferty Wykonawcy z dnia, w wysokości:

..... PLN brutto (słownie:),

w tym VAT w wysokości PLN.

6. Zapłata dokonana zostanie w PLN, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, na wskazane w tej fakturze konto bankowe Wykonawcy.
7. Wykonawca oświadcza, że zna wskazane w Części 2 Tomu 2 SIWZ Warunki kontraktowe dla urządzeń oraz projektowania i budowy dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę.
8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. nr 16, poz. 93, z p. zm.), ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz. 759, z p. zm.) i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. nr 156, poz. 1118 z p. zm.).
9. Językiem obowiązującym w trakcie realizacji niniejszej umowy jest język polski.
10. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.
11. Na dowód powyższego strony niniejszej Umowy zgodnie z ich odpowiednimi uprawnieniami podpisały niniejszą Umowę, która wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez obie strony.

ZAMAWIAJĄCY:

Podpisano i opatrzono pieczęcią

.....

[podpisy osób upoważnionych]

.....

[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

[pieczęć Zamawiającego]

.....

WYKONAWCA:

Podpisano i opatrzono pieczęcią

.....

[podpisy osób upoważnionych]

.....

[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

[pieczęć Wykonawcy]

.....

Tom 2 SIWZ
Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

Część 2 WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Roboty będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą wykonane zgodnie z **WARUNKAMI KONTRAKTOWYMI DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę**, pierwsze wydanie w języku angielskim 1999, przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (*Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils - FIDIC*), P.O. Box 311, CH-1215 Geneva 15, Szwajcaria, 29 Rue de Pre-Bois, Cointrin oraz czwarte wydanie angielsko-polskie 2008, dostępne pod adresem:

Stowarzyszenie Inżynierów Doradców i Rzeczoznawców

PL 00-074 Warszawa, ul. Trębacka 4, lok.429

tel./fax nr (48 22) 826 16 72, 826 56 49; url: www.sidir.pl, e-mail: biuro@sidir.pl

Na **Warunki Kontraktu** składają się **Część 2 Tomu 2 " Warunki Ogólne Kontraktu"**, które stanowią wyżej wymienione **WARUNKI KONTRAKTOWE FIDIC DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę** oraz **Część 3 Tomu 2 "Warunki Szczególne Kontraktu"**, które zmieniają i/lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych.

Uważa się, że Wykonawca zaznajomił się z wymienioną wersją **WARUNKÓW KONTRAKTOWYCH FIDIC DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę**.

Tom 2 SIWZ
Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

Część 3 WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.

Numeracja klauzul w Warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.

WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Spis treści

ROZDZIAŁ 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE	9
1.1 DEFINICJE	9
1.2 INTERPRETACJA	13
1.3 PRZEPIY W INFORMACJI	14
1.4 PRAWO I JĘZYK	14
1.5 PIERWSZENSTWO DOKUMENTÓW	14
1.6 AKT UMOWY	14
1.7 CESJE	15
1.8 PRZECHOWYWANIE I DOSTARCZANIE DOKUMENTÓW	15
1.10 UŻYWANIE DOKUMENTÓW WYKONAWCY PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.....	15
1.12 POUFNE SZCZEGÓŁY	16
1.13 PRZESTRZEGANIE PRAWA	16
1.14 SOLIDARNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ	16
ROZDZIAŁ 2 ZAMAWIAJĄCY	17
2.2 ZEZWOLENIA, LICENCJE I ZATWIERDZENIA	17
2.4 PRZYGOTOWANIE FINANSOWANIA PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.....	17
2.5 ROSZCZENIA ZAMAWIAJĄCEGO	17
ROZDZIAŁ 3 INŻYNIER	18
3.1. OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA INŻYNIERA.....	18
3.4. ZMIANA INŻYNIERA.....	18
ROZDZIAŁ 4 WYKONAWCA	19
4.1 OGÓLNE ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY	19
4.2 ZABEZPIECZENIE WYKONANIA	19
4.3 PRZEDSTAWICIEL WYKONAWCY	20
4.4 PODWYKONAWCY	21
4.7 WYTYCZENIE	22
4.8 PROCEDURY BEZPIECZEŃSTWA	22
4.9 ZAPEWNIENIE JAKOŚCI	23
4.10 DANE O TERENIE BUDOWY	23
4.11 ZATWIERDZONA KWOTA KONTRAKTOWA	23
4.14 UNIKANIE ZAKŁÓCEŃ.....	24
4.16 TRANSPORT DOSTAW	24
4.17 SPRZĘT WYKONAWCY	24
4.18 OCHRONA ŚRODOWISKA	24
4.19 ELEKTRYCZNOŚĆ, WODA I GAZ	25
4.20 SPRZĘT ZAMAWIAJĄCEGO I PRZEDMIOTY UDOSTĘPNIANE BEZPŁATNIE	25
4.21 RAPORTY O POSTĘPIE	25
4.23 DZIAŁANIA WYKONAWCY NA TERENIE BUDOWY	26
4.25 DZIENNIK BUDOWY	27
4.26 ZABEZPIECZENIE PRZYLEGAJĄCYCH NIERUCHOMOŚCI	28

Tom 2 SIWZ
Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

4.27 ISTNIEJĄCE INSTALACJE	28
ROZDZIAŁ 5 PROJEKTOWANIE	29
5.1 OGÓLNE ZOBOWIĄZANIA PROJEKTOWE	29
5.2 DOKUMENTY WYKONAWCY	29
5.3 ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY	30
ROZDZIAŁ 6 KADRA I ROBOTNICZY	30
6.2 STAWKI WYNAGRODZEŃ ORAZ WARUNKI ZATRUDNIENIA	30
6.5 GODZINY PRACY	30
6.7 ZDROWIE I BEZPIECZEŃSTWO	30
6.8 KADRA WYKONAWCY.....	31
6.9 PERSONEL WYKONAWCY	31
6.12 ZAGRANICZNY PERSONEL I ROBOTNICZY	31
ROZDZIAŁ 7 URZĄDZENIA, MATERIAŁY I WYKONAWSTWO	31
7.1 SPOSÓB WYKONANIA	31
7.7 PRAWO WŁASNOŚCI DO URZĄDZEŃ I MATERIAŁÓW	32
7.8 OPŁATY WYDOBYWCZE I INNE	32
ROZDZIAŁ 8 ROZPOCZĘCIE, OPÓŹNIENIA I ZAWIESZENIE	32
8.1 ROZPOCZĘCIE ROBÓT	32
8.2 CZAS NA WYKONANIE	33
8.3 PROGRAM.....	34
8.4 PRZEDŁUŻENIE CZASU NA WYKONANIE	34
8.5 OPÓŹNIENIA SPOWODOWANE PRZEZ WŁADZE	34
8.7 KARY UMOWNE.....	34
ROZDZIAŁ 10 PRZEJĘCIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	35
10.1 PRZEJĘCIE ROBÓT I ODCINKÓW	35
ROZDZIAŁ 11 ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY	36
11.4 NIEWYPEŁNIENIE OBOWIĄZKU USUWANIA WAD	36
11.9 ŚWIADECTWO WYKONANIA.....	36
11.10 NIEWYPEŁNIONE ZOBOWIĄZANIA	36
ROZDZIAŁ 13 ZMIANY I KOREKTY	37
13.1 PRAWO DO ZMIAN	37
13.3 PROCEDURA WPROWADZANIA ZMIAN.....	37
13.5 KWOTY TYMCZASOWE.....	37
13.8 KOREKTY UWZGLĘDNIAJĄCE ZMIANY KOSZTU	37
ROZDZIAŁ 14 CENA KONTRAKTOWA I ZAPŁATA	37
14.1 CENA KONTRAKTOWA	37
14.2 ZALICZKA	38
14.3 WNIOSKI O PRZEJŚCIOWE ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI.....	38
14.4 PLAN PŁATNOŚCI.....	39
14.5 URZĄDZENIA I MATERIAŁY PRZEZNACZONE DO ROBÓT	39
14.6 WYSTAWIANIE PRZEJŚCIOWYCH ŚWIADECTW PŁATNOŚCI.....	39
14.7 ZAPŁATA.....	40
14.8 OPÓŹNIONA ZAPŁATA	40
14.9 WYPŁATA KWOTY ZATRZYMANEJ	40
14.10 OŚWIADCZENIE PO UKOŃCZENIU	41
14.11 WNIOSEK O KOŃCOWE ŚWIADECTWO PŁATNOŚCI.....	41
14.13 WYSTAWIENIE KOŃCOWEGO ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI	41
14.15 WALUTY PŁATNOŚCI	42
.....	42
ROZDZIAŁ 15 ROZWIĄZANIE KONTRAKTU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	42
15.2 ROZWIĄZANIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	42
15.4 ZAPŁATA PO ROZWIĄZANIU	42

Tom 2 SIWZ
Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

15.5 UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO DO ROZWIĄZANIA KONTRAKTU	42
ROZDZIAŁ 16 ZAWIESZENIE I WYPOWIEDZENIE KONTRAKTU PRZEZ	
 WYKONAWCĘ	43
16.1 UPRAWNIENIA WYKONAWCY DO ZAWIESZENIA ROBÓT	43
16.4 ZAPŁATA PO ROZWIĄZANIU	43
ROZDZIAŁ 17 RYZYKO I ODPOWIEDZIALNOŚĆ	43
17.1 ODSZKODOWANIA	43
ROZDZIAŁ 18 UBEZPIECZENIE	43
18.1 OGÓLNE WYMAGANIA DLA UBEZPIECZEŃ	43
18.2 UBEZPIECZENIE ROBÓT I SPRZĘTU WYKONAWCY	44
18.3 UBEZPIECZENIE OD ZRANIENIA OSÓB I OD SZKÓD MAJĄTKOWYCH	44
18.5 UBEZPIECZENIE PROJEKTOWANIA	44
18.6 ZAKAZ WYŁĄCZENIA.....	44
ROZDZIAŁ 20 ROSZCZENIA, SPORY I ARBITRAŻ	45
20.1 ROSZCZENIA WYKONAWCY	45
20.2 POWOŁANIE KOMISJI ROZJEMCZEJ/ROZSTRZYGANIE SPORÓW	45
20.3 BRAK UZGODNIENIA SKŁADU KOMISJI ROZJEMCZEJ	45
20.4 UZYSKIWANIE DECYZJI KOMISJI ROZJEMCZEJ.....	45
20.5 ROZSTRZYGNIĘCIE POLUBOWNE	46
20.6 ARBITRAŻ	46
20.7 NIEZASTOSOWANIE SIĘ DO DECYZJI KOMISJI ROZJEMCZEJ	46
20.8 WYGAŚNIĘCIE UMOWY Z KOMISJĄ	46
ROZDZIAŁ 21 DZIAŁANIA KONTROLNE I SPRAWDZAJĄCE	46
ROZDZIAŁ 22 KLAUZULE KOŃCOWE.....	46

Tom 2 SIWZ Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

Warunki Kontraktu (zwane dalej "Warunkami") określają prawa i obowiązki Stron (tj. Zamawiającego i Wykonawcy). Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych.

W przypadku rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczólnych, wiążące pozostają postanowienia Warunków Szczólnych.

Postanowienia klauzul niezmienione w Warunkach Szczólnych, pozostaną wiążące w brzmieniu podanym w Warunkach Ogólnych.

Rozdział 1 Postanowienia ogólne

1.1 Definicje

1.1.1 Kontrakt

Klauzulę 1.1.1.1 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.1 **"Kontrakt"** oznacza Akt Umowy oraz inne dokumenty wymienione w Akcie Umowy i stanowiące jego część. Zawsze ilekroć w niniejszych Warunkach używany jest termin „Kontrakt” oznacza także „umowę” w rozumieniu przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks Cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych. Terminy „Kontrakt”, „Akt Umowy” i „Umowa” używane są zamiennie.

Klauzulę 1.1.1.3 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.3 **"List Zatwierdzający"** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie "List Zatwierdzający" należy je zastąpić określeniem **"Akt Umowy"** i wszelkie odniesienia do Listu Zatwierdzającego w Warunkach Ogólnych oznaczać będą odniesienia do Aktu Umowy według klauzuli 1.6 [Akt Umowy], zaś data wystawienia lub otrzymania Listu Zatwierdzającego oznacza datę podpisania Aktu Umowy.

Klauzulę 1.1.1.4 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.4 „Formularz OFERTA” oznacza dokument tak zatytułowany, wypełniony, podpisany i przedłożony przez Wykonawcę w toku postępowania przetargowego, obejmujący podpisaną ofertę Wykonawcy na Roboty. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie „Oferta” należy je zastąpić określeniem „Formularz OFERTA” i wszelkie odniesienia do „Oferty” w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienia do „Formularza OFERTA”. „Formularz OFERTA” i inne dokumenty złożone wraz z tym formularzem przez Wykonawcę Zamawiającemu w trakcie procedury przetargowej stanowią Ofertę Wykonawcy w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych czyli pisemne oświadczenie woli Wykonawcy określające zobowiązanie Wykonawcy do wykonania zamówienia będącego przedmiotem postępowania przetargowego zgodnie z wymaganiami Zamawiającego i na warunkach określonych w Ofercie Wykonawcy.

Klauzulę 1.1.1.5 skreśla się i zastępuje się następująco:

Tom 2 SIWZ
Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

- 1.1.1.5 „Wymagania Zamawiającego” oznaczają wszystkie wymagania Zamawiającego ujęte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w tym szczególnie dokument w postaci Tomu 3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – Opis przedmiotu zamówienia (Wymagania Zamawiającego), gdzie Zamawiający określił cel, zakres, kryteria projektu i inne kryteria techniczne dla Robót. Elementami składowymi tego dokumentu są: dokument zatytułowany „Program funkcjonalno-użytkowy”, który został zdefiniowany w Klauzuli 1.1.1.11, Wytyczne Instytucji Zarządzającej LRPO w zakresie informacji i promocji i Informacje Uzupełniające.
Koszt wszelkich Wymagań Zamawiającego zdefiniowanych w SIWZ jest ujęty w Zatwierdzonej Kwocie Kontraktowej.

Klauzulę 1.1.1.8 skreśla się i zastępuje następująco:

- 1.1.1.8 Określenie „Dokumenty Ofertowe” ma takie samo znaczenie co określenie „Oferta” w ustawie Prawo zamówień publicznych i oznaczają one Formularz OFERTA i wszystkie inne dokumenty, które Wykonawca dostarczył wraz z Formularzem OFERTA. Określenie „Dokumenty Ofertowe” i określenie „Oferta” jest stosowane zamiennie. Oferta stanowi pisemne oświadczenie woli Wykonawcy określające zobowiązanie Wykonawcy do wykonania zamówienia będącego przedmiotem postępowania przetargowego zgodnie z wymaganiami Zamawiającego i na warunkach określonych w Ofercie Wykonawcy.

Klauzulę 1.1.1.9 skreśla się zastępuje następująco:

- 1.1.1.9 „Załącznik do Oferty” oznacza Załącznik do Formularza OFERTA. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie „Załącznik do Oferty” należy je zastąpić określeniem „Załącznik do Formularza OFERTA” i wszelkie odniesienia do „Załącznika do Oferty” w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienia do „Załącznika do Formularza OFERTA”.

Wprowadza się następujące Definicje:

- 1.1.1.11 **”Program funkcjonalno-użytkowy”** oznacza dokument tak zatytułowany, element Tomu 3 SIWZ –Opis przedmiotu zamówienia, włączony do Kontraktu, przygotowany zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* oraz wszelkie dodatki i zmiany tego dokumentu dokonane zgodnie z Kontraktem. Program funkcjonalno-użytkowy zawiera Wymagania Zamawiającego odnośnie celu, zakresu, kryteriów projektu i innych kryteriów technicznych dla Robót, w tym także wszelkich dostaw objętych Kontraktem (w tym również: urządzeń, maszyn, wyposażenia, wozu bojowego).
- 1.1.1.12 **”Zmiana do Kontraktu”** oznacza dokument tak zatytułowany, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks Cywilny. Zmiana do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę.

Tom 2 SIWZ Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

1.1.2 Strony i Osoby

1.1.2.2 **"Zamawiający"** - na końcu Definicji dodaje się, co następuje: W polskim Prawie Budowlanym osoba Zamawiającego występuje pod nazwą „Inwestor”.

1.1.2.4 **"Inżynier"** –równoznaczny z używanym pojęciem **Inżynier Kontraktu**.

Na końcu Definicji dodaje się, co następuje: Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 polskiego Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” oraz „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego”.

1.1.2.9 **„Komisja Rozjemcza”** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

1.1.3 Daty, próby, okresy i ukończenia

Klauzulę 1.1.3.1 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.3.1 **„Data Odniesienia”** oznacza datę, **poprzedzającą o 7 dni ostateczny** termin składania ofert.

Klauzulę 1.1.3.7 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.3.7 **„Okres Zgłaszania Wad”** – jest tożsamy z Okresem Rękojmi.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.3.10 **”Okres Rękojmi”** oznacza okres rękojmi za wady (rozumiany zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 1964 r., nr 16, poz. 93 z p. zm.), ustalony w *Załączniku do Oferty*, liczony od daty wystawienia Świadcstwa Przejęcia całości robót, na mocy klauzuli 10.1 [*Przejęcie Robót i Odcinków*].

1.1.3.11 **„Okres Gwarancji”** – okres, w którym Zamawiający może na podstawie Karty Gwarancyjnej dochodzić uprawnień z tytułu gwarancji za wady w Robotach oraz dostarczonych maszynach, urządzeniach i wyposażeniu. Okres ten został ustalony w Załączniku do Formularza Oferty, a jego bieg rozpoczyna się w dniu wydania Świadcstwa Przejęcia całości robót.

1.1.3.12. **„Karta Gwarancyjna”** – oznacza dokument tak zatytułowany, w którym wykonawca udzieli gwarancji jakości na warunkach opisanych w tym dokumencie zgodnie z Prawem Kraju w szczególności z przepisami ustawy Kodeks Cywilny oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Wzór Karty Gwarancyjnej stanowi załącznik do niniejszego Kontraktu. Podpisana przez siebie Kartę Gwarancyjną Wykonawca składa wraz z wnioskiem o wystawienie Świadcstwa Przejęcia całości robót, na mocy klauzuli 10.1 [*Przejęcie Robót i Odcinków*].

1.1.4 Pieniądze i płatności

1.1.4.6 **”Waluta obca”** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

1.1.4.10 **”Kwota Tymczasowa”** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

1.1.4.11 **”Kwota Zatrzymana”** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

Tom 2 SIWZ

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

Wprowadza się następujące Definicje:

- 1.1.4.13 **"Protokół konieczności"** - dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzasadnienie dla wykonania robót wynikających z zapisów Rozdziału 13 [*Zmiany i korekty*]. Załącznikiem do Protokołu konieczności jest Protokół z negocjacji.
- 1.1.4.14 **"Protokół z negocjacji"** – dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzgodnione z Wykonawcą ceny dla robót wynikających z zapisów Rozdziału 13 [*Zmiany i korekty*].

1.1.6 Inne Definicje

Klauzulę 1.1.6.1 skreśla się i zastępuje się następująco:

- 1.1.6.1 **"Dokumenty Wykonawcy"** oznaczają dokumentację projektową opracowaną przez Wykonawcę zgodnie z Prawem Budowlanym i zgodnie z Programem Funkcjonalno – Użytkowym, w tym również obliczenia, programy komputerowe i inne oprogramowanie, rysunki, instrukcje obsługi i inne podręczniki, modele, oraz inne dokumenty o charakterze technicznym, dostarczone przez Wykonawcę na mocy Kontraktu.

Klauzulę 1.1.6.2 skreśla się i zastępuje się następująco:

- 1.1.6.2 **"Kraj"** oznacza Rzeczpospolitą Polską, na terytorium, której znajduje się Teren Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty Stałe.

Klauzulę 1.1.6.5 skreśla się i zastępuje się następująco:

- 1.1.6.5 **"Prawo"** oznacza prawo obowiązujące w Rzeczpospolitej Polskiej.

- 1.1.6.6. **„Zabezpieczenie Wykonania”** *Na końcu definicji dodaje się:* „Zabezpieczenie Wykonania” w niniejszych Warunkach oznacza „zabezpieczenie należytego wykonania umowy” zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych. W każdym miejscu niniejszych Warunków Kontraktu zastosowany termin „Zabezpieczenie wykonania”, należy zastąpić wyrażeniem „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy”.

Wprowadza się następujące Definicje:

- 1.1.6.10 **"Prawo Budowlane"** oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t. jedn. Dz. U. z 2010 r. nr 243, poz. 1623 z p. zm.) wraz z towarzyszącymi rozporządzeniami, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.
- 1.1.6.11 **"Projekt Budowlany"** oznacza dokument formalno-prawny, konieczny do uzyskania pozwolenia na budowę, którego zakres i forma jest zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003r. nr 120 poz. 1133 wraz z późniejszymi zmianami).
- 1.1.6.12. **"Pozwolenie na Budowę"** oznacza decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy.

Tom 2 SIWZ Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

1.1.6.13. **”Dziennik Budowy”** oznacza urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002r. nr 108 poz. 953 wraz z późniejszymi zmianami).

1.1.6.14 **„Prawo Zamówień Publicznych”** oznacza ustawę z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) oraz akty wykonawcze wydane na jej podstawie, określającą zasady i tryb udzielania zamówień publicznych, środki ochrony prawnej, kontrolę udzielania zamówień publicznych oraz organy właściwe w sprawach uregulowanych w ustawie

1.2 Interpretacja

Następujący zapis dodaje się jako przedostatnie zdanie niniejszej klauzuli 1.2:

W niniejszych Warunkach postanowienia zawierające określenie *”Koszt plus rozsądny zysk”* wymagają, aby ten zysk wynosił jedną pięćdziesiątą (2%) tego Kosztu.

1.3 Przepływ informacji

Na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli 1.3 po słowach ”w Załączniku do Oferty;” dodaje się następujący zapis:

przekazywane uzgodnionym systemem transmisji elektronicznej winny być każdorazowo potwierdzane na piśmie oddzielną korespondencją;

Przed ostatnim akapitem klauzuli 1.3 dodaje się akapit o następującej treści:

Wszystkie wymienione wyżej dokumenty uważa się za dostarczone skutecznie, jeżeli dotarły do Zamawiającego w dniu roboczym w godzinach pomiędzy 7:30 a 14:30. W przypadku dostarczenia któregokolwiek z dokumentów po godzinie 14:30, będzie on traktowany jako dostarczony następnego dnia roboczego.

O każdej zmianie adresu Wykonawca/Zamawiający zobowiązany jest poinformować Zamawiającego/Wykonawcę, pod rygorem uznania za prawidłowo doręczone pism wysłanych na ostatnio podany adres.

O każdej zmianie numerów faksów lub adresów e-mail Zamawiający/Wykonawca zobowiązani są poinformować drugą stronę niezwłocznie, tak aby realizacja przedmiotu umowy mogła odbywać się na bieżąco, bez zakłóceń.

Nieodebrane listy polecone, dotyczące spraw związanych z wykonaniem niniejszej umowy wysłane przez Zamawiającego/Wykonawcę na adres wskazany w Załączniku do Formularzy Oferty, z uwzględnieniem uwag dotyczących jego zmian, traktowane będą w skutkach dla umowy jako doręczone prawidłowo.

Wpisy wprowadzone do Dziennika Budowy zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego nie są uważane za komunikaty w rozumieniu niniejszej klauzuli.

1.4 Prawo i język

Klauzulę 1.4 skreśla się i zastępuje następująco:

- (a) Kontraktem rządzi prawo Rzeczypospolitej Polskiej.
- (b) Językiem Kontraktu jest język polski.
- (c) Językiem porozumiewania się jest język polski.

Tom 2 SIWZ
Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

1.5 Pierwszeństwo dokumentów

Skreśla się drugie zdanie i listę dokumentów wymienionych w podpunktach od (a) do (h) niniejszej klauzuli 1.5 i zastępuje następująco:

W celu interpretacji pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Zmiany i modyfikacje, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które modyfikują.

1.6 Akt Umowy

Skreśla się treść klauzuli 1.6 i zastępuje następująco:

Kontrakt/umowa/akt umowy wchodzi w życie w dniu, w którym podpiszą go obie Strony. Warunkiem podpisania Kontraktu jest wniesienie przez Wykonawcę Zabezpieczenia Należytego Wykonania umowy. Umowa zawarta bez prawidłowego wniesienia Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy jest nieważna. Akt Umowy zostanie podpisany przez strony w terminie wynikającym z Prawa Zamówień Publicznych i zgodnym z tym prawem. Możliwy termin zawarcia Aktu Umowy zostanie podany Wykonawcom, biorącym udział w postępowaniu przetargowym, wraz z informacją o wyborze oferty najkorzystniejszej. Akt Umowy oparty będzie na wzorze załączonym do niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia..

1.7 Cesje

Treść klauzulę 1.7 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego scedować na osobę trzecią całości ani żadnej części Kontraktu, ani żadnych korzyści z Kontraktu, ani zysku z niego, ani swojego prawa do płatności należnych lub mających stać się należne z tytułu Kontraktu.

1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów

Na końcu pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 1.8 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca będzie również prowadził na Terenie Budowy Dziennik Budowy, zgodnie z klauzulą 4.25 [Dziennik Budowy].

1.10 Używanie Dokumentów Wykonawcy przez Zamawiającego

Skreśla się treść niniejszej klauzuli 1.10 i zastępuje następująco:

Z chwilą odebrania (przyjęcia) przez Zamawiającego wszystkich przygotowanych przez Wykonawcę dokumentów, w tym dokumentacji projektowej, będących przedmiotem niniejszej umowy Zamawiający staje się ich właścicielem, a Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach Ceny Kontraktowej określonej w klauzuli 14.1 [Cena Kontraktowa] autorskie prawa majątkowe do tych dokumentów – utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jedn. Dz. U. nr 90 z 2006 r., poz. 631 z p. zm.), powstałych w wyniku wykonywania niniejszego Kontraktu.

Tom 2 SIWZ

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

Przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy i do innych dokumentów powstałych w wyniku tej umowy obejmuje następujące pola eksploatacji:

- a) utrwalanie i powielanie (zwielokrotnianie) utworu wszelkimi technikami: drukarką, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, itd., w tym wprowadzenie do pamięci komputera,
- b) udostępnianie w wersji elektronicznej, zamieszczanie na stronie internetowej lub przekazywanie powielonych dokumentacji potencjalnym wykonawcom dla celów przetargowych,
- c) udostępnianie dokumentacji organom administracyjnym i innym podmiotom (np. w celu wprowadzenia do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy),
- d) użytkowania dokumentacji, w tym również wprowadzania zmian i modyfikacji w zależności od potrzeb Zamawiającego i udostępnianie dokumentacji projektowej i innych dokumentów w różnej postaci w celu realizacji robót budowlanych lub innych zadań związanych z obiektem i jego eksploatacją,
- e) publiczna prezentacja dokumentacji: jej wystawianie, wyświetlanie, publikacja, udostępnianie,
- f) wykorzystywanie dokumentacji oraz materiałów i fotografii ilustrujących realizację projektu do celów promocyjnych i informacyjnych, w tym również za pomocą środków masowego przekazu.

1.12 Poufne szczegóły

Na końcu niniejszej klauzuli 1.12 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca winien traktować szczegóły Kontraktu jako prywatne i poufne, z wyjątkiem takiego zakresu jaki może być konieczny dla wypełnienia zobowiązań z niego wynikających lub z zastosowania się do obowiązującego prawa. Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy zawodowej przez cały okres obowiązywania Kontraktu oraz po jego zakończeniu. Wykonawca nie będzie publikował, zezwalał na publikację ani ujawniał jakichkolwiek szczegółów dotyczących Robót wykonywanych w ramach Kontraktu, bez uprzedniego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego. Strony będą uważać szczegóły Kontraktu za poufne w takim zakresie, w jakim dozwala Prawo Kraju.

1.13 Przestrzeganie prawa

Skreśla się treść podpunktu (a) niniejszej klauzuli 1.13 i zastępuje następująco:

Wykonawca uzyska wszelkie zezwolenia, zatwierdzeniami i inne dokumenty, wymagane dla zaprojektowania i wykonania Robót lub dostarczenia Materiałów, Dóbr i Urządzeń, które nie zostały uzyskane lub przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego przed lub w dniu zawarcia Kontraktu. Wykonawca opracuje wszelką wymaganą do tego celu dokumentację techniczną, wnioski, podania, a w razie potrzeby uzyska pełnomocnictwo do działania w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz wobec odnośnych władz. Wszelkie koszty z tym związane poniesie Wykonawca.

1.14 Solidarna odpowiedzialność

Tom 2 SIWZ
Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

Skreśla się podpunkt (a) niniejszej klauzuli 1.14 i zastępuje go następująco:

(a) osoby te będą solidarnie odpowiedzialne prawnie wobec Zamawiającego za realizację Kontraktu; oraz

Skreśla się podpunkt (c) i zastępuje go następująco:

(c) Wykonawca nie zmieni swojego składu podczas całego okresu wykonywania Kontraktu z wyjątkiem zmian będących następstwem przekształceń podmiotowych (po stronie którejś z osób wchodzących w skład Wykonawcy) skutkujących następstwem prawnym, lub w przypadku upadłości, likwidacji jednej z tych osób lub jej rezygnacji. Zasadą jest solidarna odpowiedzialność wobec Zamawiającego każdej z osób wchodzących w skład Wykonawcy.

Dodaje się podpunkt (d) i (e) w następującym brzmieniu:

(d) Lider, osoba upoważniona przez pozostałe osoby wspólnie realizujące Kontrakt, będzie upoważniony do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych osób, razem i każdego z osobna, przy czym z chwilą uregulowania należności względem Lidera, pozostałe osoby wspólnie realizujące Kontrakt nie będą rościły względem zamawiającego żadnych praw do zapłaty za wykonane Roboty.

(e) Kopia umowy regulującej współpracę osób wspólnie realizujących Kontrakt (np. Konsorcjum) jest załączona do niniejszego Kontraktu, zgodnie z punktem 2 Aktu Umowy. Umowa ta nie może być zmieniana bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

Rozdział 2 Zamawiający

2.2 Zezwolenia, licencje i zatwierdzenia

W pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 2.2 po słowach "na żądanie" dodaje się słowa "i na koszt".

2.4 Przygotowanie finansowania przez Zamawiającego

Klauzulę 2.4 [Przygotowanie finansowania przez Zamawiającego] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

2.5 Roszczenia Zamawiającego

Skreśla się pierwsze zdanie ostatniego akapitu niniejszej klauzuli 2.5 i zastępuje następująco:

Należna kwota może być potrącona z Ceny Kontraktowej, Świadczeń Płatności lub Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy.

Rozdział 3 Inżynier

Tom 2 SIWZ
Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

3.1. Obowiązki i uprawnienia Inżyniera

Trzeci akapit niniejszej klauzuli 3.1 uzupełnia się następująco:

Inżynier winien uzyskiwać zgodę Zamawiającego przed wykonaniem swoich obowiązków czy czynności określonych w następujących klauzulach Warunków Ogólnych:

- (a) klauzula 1.9 [Błędy w Wymaganiach Zamawiającego]
- (b) klauzula 3.2 [Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera]
- (c) klauzula 4.4 [Podwykonawcy]
- (d) klauzula 4.7 [Wytyczenie]
- (e) klauzula 4.12 [Nieprzewidywalne warunki fizyczne]
- (f) klauzula 4.24 [Wykopaliska]
- (g) klauzula 5.4 [Normy techniczne i przepisy]
- (h) klauzula 8.1 [Rozpoczęcie Robót]
- (i) klauzula 8.4 [Przedłużenie Czasu na Wykonanie]
- (j) klauzula 8.8 [Zawieszenie Robót]
- (k) klauzula 8.11 [Przedłużone zawieszenie]
- (l) Rozdział 13 [Zmiany i korekty]
- (m) klauzula 17.4 [Następstwa ryzyka Zamawiającego]

Niezależnie od obowiązku uzyskiwania zgody, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub stanowiący zagrożenie dla Robót lub sąsiadującej nieruchomości, może on, bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu, polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka lub jego wyeliminowania. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, odpowiednie postanowienia rozdziału 13 [Zmiany i korekty] będą miały zastosowanie.

W piątym akapicie w podpunkcie (c) po słowie „Inżyniera” dodaje się „lub Zamawiającego”.

3.4. Zmiana Inżyniera

W pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 3.4 termin „42 dni” zmienia się na „14 dni”

Skreśla się ostatnie zdanie pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 3.4.

Dodaje się nowy – drugi akapit do niniejszej klauzuli 3.4 o następującym brzmieniu:

W przypadku wydarzeń losowych zmiana dokonywana będzie bez zachowania podanego w akapicie pierwszym terminu.

Rozdział 4 Wykonawca

4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy

W pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 4.1 po słowie „Wykonawca” dodaje się słowa „z należytą starannością i pilnością”.

Następujący tekst dodaje się na końcu pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 4.1:

Tom 2 SIWZ

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

W tym celu Wykonawca opracuje i weźmie odpowiedzialność za Projekt oraz za każdy inny dokument wymagany przez Zamawiającego zgodnie z Prawem Kraju. Przed przystąpieniem do czynności projektowych Wykonawca przygotowuje dwa projekty koncepcyjne i przedstawi Zamawiającemu do wyboru. Po zaakceptowaniu Projektu przez Inżyniera i Zamawiającego, Wykonawca uzyska w imieniu Zamawiającego Pozwolenie na Budowę, a następnie natychmiast przystąpi do wykonania Robót budowlanych. Niezwłocznie po otrzymaniu Pozwolenia na Budowę Wykonawca prześle oryginał tego dokumentu Zamawiającemu, pozostawiając sobie kopię.

Wykonawca niezwłocznie po uprawomocnieniu się Pozwolenia na Budowę oraz udzieleniu przez Zamawiającego odpowiedniego pełnomocnictwa wystąpi w imieniu Zamawiającego o wydanie dziennika Budowy.

Wykonawca w imieniu Zamawiającego, po uzyskaniu od Inżyniera dokumentów dotyczących inspektorów nadzoru inwestorskiego, zgłosi zgodnie z Prawem Budowlanym zamiar rozpoczęcia robót budowlanych we właściwym organie i jednocześnie prześle Zamawiającemu kopię zgłoszenia ze wszystkimi wymaganymi załącznikami. W przypadku konieczności zmiany kierownika budowy, kierownika robot lub inspektora nadzoru Wykonawca w imieniu Zamawiającego niezwłocznie poinformuje o tym fakcie właściwy organ przedkładając wymagane dokumenty oraz prześle w tym samym terminie kopie tych dokumentów Zamawiającemu.

W terminie 2 dni od zgłoszenia właściwemu organowi zamiaru rozpoczęcia Robót budowlanych Wykonawca prześle Inżynierowi wszelkie niezbędne dokumenty konieczne do rozpoczęcia i prowadzenia robót budowlanych.

Przed wystąpieniem z wnioskiem o wystawienie Świadectwa Przejęcia robot lub Odcinka, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, uzyskać w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie Robót lub Odcinka od właściwych władz lokalnych lub dokonać zgłoszenia o zakończeniu Robót budowlanych właściwym władzom.

Wszelkie koszty wynikające z niniejszej klauzuli obciążają Wykonawcę.

4.2 Zabezpieczenie Wykonania

Skreśla się całą treść klauzuli 4.2 i zastępuje następującym tekstem:

4.2 Zabezpieczeniem Wykonania w niniejszym Kontrakcie jest Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy, które Wykonawca uzyskuje na swój koszt. Wykonawca wniósł Zamawiającemu Zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed podpisaniem Umowy.

W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu, Zamawiający może z tytułu zabezpieczenia żądać płatności wszelkich kwot (potrącać je z posiadanej kwoty), do jakich uważa się upoważniony z powodu uchybień Wykonawcy w realizacji Kontraktu do jego wysokości.

W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie poręczenia lub gwarancji, Zamawiający może z tytułu poręczenia lub gwarancji żądać płatności wszelkich kwot, za jakie poręczyciel lub gwarant odpowiada w ramach poręczenia lub gwarancji, z powodu uchybień Wykonawcy w realizacji Kontraktu, do jej wysokości.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.

Jeśli w czasie wykonania Kontraktu osoba wystawiająca gwarancję lub poręczenie okaże się niezdolna do wykonania swoich zobowiązań, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z wezwaniem do dostarczenia nowej gwarancji lub poręczenia na tych samych warunkach, co poprzednia. Jeśli Wykonawca w ciągu 15 dni od daty otrzymania wezwania nie przedstawi nowej gwarancji lub poręczenia, Zamawiający może rozwiązać Kontrakt na mocy klauzuli 15.2 [Rozwiązanie przez Zamawiającego].

Tom 2 SIWZ

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

Zamawiający zwróci Wykonawcy Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w następujący sposób:

- 1) Zamawiający zwróci 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, tj. od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia według klauzuli 10.1 [*Przejęcie Robót i Odcinków*].
- 2) Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady kwotę wynoszącą 30% wysokości zabezpieczenia. Kwota będzie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

Wykonawca zadba aby Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy było ważne i mogło być wykorzystane aż do dnia, kiedy Wykonawca wykona i ukończy Roboty należyte, a następnie usunie wszystkie wady. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie poręczenia lub gwarancji, jeśli przedłużeniu ulegnie Czas na wykonanie Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia dodatkowego lub nowego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, na ten dodatkowy okres.

4.3 Przedstawiciel Wykonawcy

Na końcu pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 4.3 dodaje się zdanie:

Wykonawca zapewni udział uprawnionego Przedstawiciela Wykonawcy we wszystkich naradach koordynacyjnych zwoływanych przez Inżyniera lub Zamawiającego”.

Skreśla się treść trzeciego, czwartego i szóstego akapitu klauzuli 4.3 i zastępuje następującym tekstem:

W przypadku wystąpienia konieczności czasowego lub stałego zastępstwa Przedstawiciela Wykonawcy wskazanego w Kontrakcie lub jeśli wskazany Przedstawiciel będzie nienależyte wykonywał swoje obowiązki Wykonawca zobowiązany jest zaproponować Zamawiającemu osobę nowego Przedstawiciela. Zaproponowany przez Wykonawcę nowy Przedstawiciel musi spełniać wszystkie warunki jakie dla tej funkcji zastrzegł Zamawiający w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia –IDW.

Osoba nowego Przedstawiciela Wykonawcy musi zostać zaakceptowana przez Zamawiającego. Przedstawiciel Wykonawcy cały swój czas poświęci kierowaniu budową realizowaną na podstawie niniejszego Kontraktu, winien być przez cały czas obecny na Terenie Budowy.

Na końcu ostatniego zdania niniejszej klauzuli 4.3 po słowach „dla komunikowania się” dodaje się słowa:

”lub Wykonawca udostępni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy”.

Na końcu niniejszej klauzuli 4.3 dodaje się następujący nowy akapit:

Wykonawca dokona zmiany Przedstawiciela Wykonawcy na pisemne wezwanie Inżyniera, po uprzednim wspólnym uzgodnieniu jego następcy.

4.4 Podwykonawcy

Skreśla się treść klauzuli 4.4 i zastępuje następującym tekstem:

- (i) Wykonawca nie podzleci całości robót.
- (ii) Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania Wykonawcy i jego własnych pracowników.

Tom 2 SIWZ
Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

- (iii) Podwykonawcy muszą spełniać wszystkie warunki (w zakresie wiedzy, kwalifikacji i uprawnień zawodowych – jeśli podwykonawca ma przejąć prace lub czynności, co do których potrzebne są ustawowe uprawnienia) w stopniu nie gorszym niż były wymagane od Wykonawcy.
- (iv) Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Wykonawca musi pisemnie wystąpić do Zamawiającego o zgodę na formę i treść jego umowy z podwykonawcami. Umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcami muszą mieć formę pisemną.
- (v) Jeśli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
- (vi) Do zawarcia umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda inwestora i wykonawcy. Treść pkt. 5 stosuje się odpowiednio.
- (vii) Umowy, o których mowa w pkt. 5 i 6 powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- (viii) Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, jeśli jej treść będzie sprzeczna z treścią niniejszej umowy zawartej z Wykonawcą.
- (ix) Zamawiający i Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez podwykonawcę.
- (x) W przypadku zawarcia umowy Wykonawcy z podwykonawcą, lub podwykonawcy z dalszym podwykonawcą, zmiany lub zatrudnienia nowego podwykonawcy bez zgody Zamawiającego, Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności określonej w pkt. (ix).
- (xi) Zamawiający zapłaci Wykonawcy za prace wykonywane przez podwykonawców po przedstawieniu przez niego dowodu zapłaty na rzecz podwykonawcy i oświadczenia podwykonawcy, że należność za wykonane roboty otrzymał. Przed wystawieniem Świadczenia Płatności obejmującego kwotę należną Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dowód zapłaty na rzecz Podwykonawcy za roboty objęte tym Świadczeniem Płatności i oświadczenie Podwykonawcy, że należność za te roboty otrzymał.
- (xii) Wszystkie umowy, zawierane przez Wykonawcę z Podwykonawcami, muszą zawierać postanowienie uprawniające Podwykonawcę do występowania do Inżyniera, z kopią do Zamawiającego, o dokonanie bezpośredniej zapłaty faktur, wystawionych Wykonawcy a nie zapłaconych przez niego w terminie określonym dla danej płatności, z załączeniem kopii niezapłaconej faktury i powołaniem się na niniejsze postanowienie klauzuli 4.4 (xii). Postanowienie takie musi być zawarte w każdej kolejnej umowie z dalszymi Podwykonawcami. Kwoty zapłacone bezpośrednio Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy Zamawiający będzie potrącał z faktur wystawionych przez Wykonawcę lub Wykonawca będzie musiał zwrócić Zamawiającemu kwotę zapłaconą przez niego bezpośrednio Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.

4.7 Wytyczenie

Na końcu niniejszej klauzuli 4.7 dodaje się:

Wykonawca zapewni niezbędną obsługę geodezyjną Robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawnymi. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu powykonawczą dokumentację geodezyjną, jak określono w Wymaganiach Zamawiającego oraz dokona aktualizacji map zasadniczych w obowiązującym w tym zakresie trybie. Wszelkie koszty w tym związane obciążają Wykonawcę.

Tom 2 SIWZ
Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

4.8 Procedury bezpieczeństwa

Na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli 4.8 dodaje się:

oraz dostarczyć Zamawiającemu plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia nie później niż 14 dni przed datą rozpoczęcia Robót budowlanych, a także modyfikować ten plan dla zapewnienia jego zgodności z wymogami prawa.

Na końcu podpunktu (b) niniejszej klauzuli dodaje się:

oraz odpowiada za wszelkie wypadki lub szkody powstałe na skutek błędu w wykonaniu robót lub działań jego pracowników lub współpracowników poniesione przez jakiegokolwiek osoby; Wykonawca zobowiązuje się do ochrony Zamawiającego przed jakimikolwiek roszczeniami wynikłymi z nie przestrzegania przez Wykonawcę któregokolwiek z jego obowiązków,

Na końcu podpunktu (d) dodaje się:

a także zapewnić odpowiednie oznakowanie Terenu Budowy, którego umieszczenie zostanie potwierdzone odpowiednim wpisem do Dziennika Budowy

Po podpunkcie (e) dodaje się dodatkowy podpunkt (f) o następującej treści:

(f) uzyskiwać akceptację Inżyniera dla planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli 4.8:

Wykonawca odpowiada za opracowanie projektów organizacji ruchu (jeśli będą wymagane) na czas wykonywania Robót, uzyskanie związanych z tym zezwoleń i ich realizację.

4.9 Zapewnienie jakości

Drugie zdanie pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 4.9 skreśla się i zastępuje następująco:

W terminie 28 dni od wejścia w życie Kontraktu Wykonawca przedstawi Inżynierowi szczegóły tego systemu i zawierać on będzie:

- (a) procedury zarządzania jakością do stosowania na Terenie Budowy;
- (b) strukturę organizacyjną do wdrażania procedur zarządzania jakością;
- (c) ewidencję podręczników zarządzania jakością, jakie będą wykorzystane;
- (d) procedury zapewniające, że wszyscy Podwykonawcy spełniają wymogi, co do zarządzania jakością.

Wykonawca uzyska akceptację Inżyniera dla przedstawionego systemu zapewnienia jakości w terminie 42 dni od wejścia w życie Kontraktu.

4.10 Dane o Terenie Budowy

W drugim zdaniu drugiego akapitu niniejszej klauzuli 4.10 skreśla się słowa: „W tych samych granicach”.

Następujące słowa dodaje się na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli 4.10

”i istniejącą infrastrukturą techniczną”.

4.11 Zatwierdzona Kwota Kontraktowa

Na początku niniejszej klauzuli 4.11 dodaje się następujący tekst:

Tom 2 SIWZ

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

Uznaje się, iż w celu dokładnego zrozumienia zakresu Robót i ustalenia wystarczalności Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, Wykonawca przed złożeniem Oferty dogłębnie zaznajomił się z zawartością i wymaganiami SIWZ, a w szczególności Tomu 3 SIWZ – Opis Przedmiotu zamówienia oraz z Warunkami Kontraktu. W rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych Zatwierdzona Kwota Kontraktowa jest ceną ofertową Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zaoferowaną Zamawiającemu w postępowaniu przetargowym.

4.14 Unikanie zakłóceń

Pod podpunktem b) niniejszej klauzuli 4.14 dodaje się następujący podpunkt:

c) tam, gdzie w ramach Kontraktu wymagane jest zamknięcie drogi publicznej, przed takim zamknięciem drogi wymagana jest zgoda Inżyniera. W ciągu, co najmniej 7 dni przed zamknięciem drogi Wykonawca przedstawi Inżynierowi propozycję sposobu wykonania prac, termin ukończenia oraz uzgodniony przez odpowiednie instytucje „Projekt organizacji ruchu drogowego na czas budowy”. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania na swój koszt pozwoleń na zajęcie terenów nie będących własnością Zamawiającego, zgodnie z wydanymi warunkami. Inżynier zatwierdzi propozycję Wykonawcy lub zażąda jej poprawienia tak, by była ona zgodna z zapisami niniejszej klauzuli oraz przepisami Kraju, w tym Ustawą o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (Dz. U. z 2007 r. nr 19 poz. 115 z późn. zm.)”. Opóźnienia wynikłe na skutek braku odpowiednich uzgodnień i pozwoleń odnośnie zamknięcia dróg nie będą uprawniały Wykonawcy do przedłużenia Czasu na Wykonanie na mocy klauzuli 8.4 [Przedłużenie Czasu na Wykonanie] ani zwiększenia Kosztu na mocy klauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy].

4.16 Transport Dostaw

Na końcu podpunktu (b) niniejszej klauzuli 4.16 przed słowem „,oraz” dodaje się zapis:

Zamawiający w żaden sposób nie będzie odpowiedzialny za szkody powstałe w wyniku szkód poniesionych przez Wykonawcę w czasie składowania Dostaw na Terenie Budowy, włączając w to szkody powstałe w wyniku kradzieży.

4.17 Sprzęt Wykonawcy

Następujący tekst dodaje się jako drugi akapit niniejszej klauzuli 4.17:

Inżynier ma prawo w dowolnym czasie dokonać kontroli Sprzętu Wykonawcy. W przypadku stwierdzenia przez Inżyniera zagrożenia bezpieczeństwa Robót z powodu Sprzętu Wykonawcy lub niedotrzymania warunków ustalonych w Specyfikacji, Programie i/ lub Planie Zapewnienia Jakości, Wykonawca ma obowiązek dostarczyć w terminie wyznaczonym przez Inżyniera niezbędny do wykonania Sprzęt zamienny, spełniający wymagania przedstawione przez Inżyniera. Fakt dostarczenia przez Wykonawcę Sprzętu zamiennego zostanie odnotowany w Dzienniku Budowy.

4.18 Ochrona środowiska

Następujący tekst dodaje się jako drugi akapit niniejszej klauzuli 4.18:

Wykonawca zobowiązany jest znać i stosować w czasie prowadzenia Robót budowlanych wszystkie obowiązujące przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego, w tym również ustawy o odpadach i ustawy o ochronie przyrody. Wszelkie opłaty i kary za przekroczenie w

Tom 2 SIWZ

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

trakcie realizacji robot norm, określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska, poniesie Wykonawca.

Wykonawca uzyska wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych (w tym także gruzu, ziemi, niepotrzebnych i zużytych urządzeń) i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót, tak, aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone. Wykonawca poniesie wszelkie koszty z tytułu uzyskania niezbędnych uzgodnień i pozwoleń oraz z tytułu wywozu nieczystości oraz odprowadzenia wód gruntowych i opadowych. Wszystkie nieczystości usuwane będą na bieżąco lub odpowiednio składowane, tak aby teren budowy był wolny od przeszkód komunikacyjnych.

4.19 Elektryczność, woda i gaz

Tekst klauzuli 4.19 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca jest odpowiedzialny we własnym zakresie za zapewnienie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem.

W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł Zamawiającego, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze i służby Zamawiającego oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów wg stawek obowiązujących Zamawiającego oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości.

Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

4.20 Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępniane bezpłatnie

Klauzulę 4.20 [Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępniane bezpłatnie] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

4.21 Raporty o postępie

Pierwszy akapit niniejszej klauzuli 4.21 skreśla się i zastępuje następująco:

Miesięczne raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera i zatwierdzonego przez Zamawiającego, i będą przedkładane Inżynierowi w 3 egzemplarzach w terminie do 4 dnia kalendarzowego następującego po miesiącu, którego dotyczy Raport. Pierwszy Raport powinien obejmować okres aż do końca pierwszego miesiąca kalendarzowego następującego po Dacie Rozpoczęcia. Inżynier w terminie do 2 dni od daty otrzymania Raportu wniesie ewentualne uwagi a Wykonawca w terminie do 2 dni od otrzymania uwag Inżyniera wniesie poprawki do Raportu i przekaże Inżynierowi ostateczną wersję Raportu w 3 egzemplarzach wydrukowanych oraz na nośniku elektronicznym (1 egz. CD). Zakres i forma Raportu mogą ulec zmianie na pisemny wniosek Zamawiającego.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się podpunkt (i) i tekst w brzmieniu:

oraz

(i) uaktualnione plany płatności zgodnie z wymogami klauzuli 14.4 [Plan płatności] w odstępach miesięcznych.

Tom 2 SIWZ

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

W terminie 3 dni od przedłożenia Inżynierowi przez Wykonawcę raportu o postępie, Wykonawca zorganizuje na Terenie Budowy spotkanie dotyczące postępu (Rady Budowy), w którym udział wezmą Inżynier oraz Przedstawiciele Wykonawcy (w tym Kierownik Kontraktu, Kierownik Budowy i Kierownicy Robót), celem dokonania przeglądu raportu o postępie oraz omówienia innych kwestii związanych z procesem budowy. Każdorazowo o takich spotkaniach Wykonawca będzie informował Zamawiającego, którego personel może również uczestniczyć w tych spotkaniach. W terminie 4 dni od spotkania dotyczącego postępu Inżynier przedstawi protokół ze spotkania, celem zatwierdzenia przez Przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego. Protokół ten nie będzie zastępczy w stosunku do jakichkolwiek komunikatów wymaganych Kontraktem, a odnoszących się do klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*]. Inżynier według swojego uznania może wymagać dodatkowych raportów poza miesięcznymi i dziennymi. W takim przypadku Inżynier ustali zawartość raportów i terminy dostarczania. Inżynier lub Przedstawiciel Wykonawcy może wymagać dodatkowych spotkań poza miesięcznymi spotkaniami dotyczącymi postępu i powinien zapewnić zawiadomienie o takim dodatkowym spotkaniu z 3–dniowym wyprzedzeniem, podając jego powody.

4.23 Działania Wykonawcy na Terenie Budowy

Na końcu drugiego akapitu niniejszej klauzuli 4.23 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca na terenie Budowy będzie prowadził gospodarkę odpadami. Każdy odpad musi być zagospodarowany zgodnie z obowiązującym prawem i w uzgodnieniu z Inżynierem. Wykonawca do odpowiednich Raportów o postępie będzie dołączał dowody zagospodarowania odpadów na odpowiednim składowisku.

Skreśla się drugie zdanie trzeciego akapitu i zastępuje zapisem:

Wykonawca przywróci tę część Terenu Budowy i Robót do stanu pierwotnego i pozostawi ją w stanie czystym i bezpiecznym. W celu udokumentowania doprowadzenia Terenu Budowy i Robót do stanu pierwotnego Wykonawca będzie prowadził szczegółową dokumentację fotograficzną obejmującą stan Terenu Budowy przed rozpoczęciem Robót oraz po ich zakończeniu. Prowadzoną dokumentację fotograficzną Wykonawca przekaze Inżynierowi.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się nowe akapity o następującym brzmieniu:

Wykonawca opisze na swój koszt Roboty prowadzone na Terenie Budowy za pomocą Tablic Informacyjnych i Tablic Pamiątkowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami budowlanymi i zgodnie z „Wytycznymi Instytucji Zarządzającej Lubuskim Regionalnym Programem Operacyjnym w zakresie informacji i promocji dla beneficjentów”, zawartymi w Tomie 3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Wszelkie zmiany co do treści, formatu i wielkości Tablic Informacyjnych wynikłe na skutek wejścia w życie nowych wytycznych Komisji Europejskiej lub innego organu nadzorującego Projekt zostaną uwzględnione przez Wykonawcę. Wykonawca zapewni nowe Tablice Informacyjne spełniające wymagania ww. instytucji na swój koszt.

Wykonawca opisze na swój koszt zaprojektuje, wykona i zamontuje Tablice Pamiątkowe. Tablice Pamiątkowe zostaną wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i zgodnie z „Wytycznymi Instytucji Zarządzającej Lubuskim Regionalnym Programem Operacyjnym w zakresie informacji i promocji dla beneficjentów” zawartymi w Tomie 3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji projekt Tablic Pamiątkowych, wraz z propozycją kolorystyki i materiałów. Projekt (wraz z kolorystyką i materiałami) musi zostać zaakceptowany przez Zamawiającego. Wszelkie zmiany co do treści, formatu i wielkości Tablic Pamiątkowych wynikłe na skutek wejścia w życie nowych wytycznych Komisji Europejskiej lub innego organu nadzorującego Projekt zostaną uwzględnione przez Wykonawcę na jego koszt.

Tom 2 SIWZ
Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

Wykonawca na terenie budowy będzie prowadził gospodarkę odpadami. Każdy odpad musi być wywieziony na składowisko odpadów posiadające właściwe pozwolenia. Wykonawca dołączy do Raportu o postępie przygotowanego zgodnie z klauzulą 4.21 [*Raporty o postępie*] dowody zdeponowania odpadów na odpowiednim składowisku.

Wykonawca uzyska wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych (w tym także gruzu, ziemi, niepotrzebnych i zużytych urządzeń) i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót, tak, aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone. Wykonawca poniesie wszelkie koszty z tytułu uzyskania niezbędnych uzgodnień i pozwoleń oraz z tytułu wywozu nieczystości oraz odprowadzenia wód gruntowych i opadowych. Wszystkie nieczystości usuwane będą na bieżąco lub odpowiednio składowane, tak aby teren budowy był wolny od przeszkód komunikacyjnych.

Dodaje się nową klauzulę 4.25 [Dziennik Budowy] w brzmieniu:

4.25 Dziennik Budowy

Przed Datą Rozpoczęcia Robót Wykonawca (z upoważnienia Zamawiającego) wystąpi do organu, który wydał Pozwolenie na Budowę o wydanie Dziennika Budowy, na swój koszt.

Dziennik Budowy będzie przechowywany na Terenie Budowy i Kierownik Budowy będzie odpowiedzialny za jego prowadzenie zgodnie z polskim Prawem Budowlanym. Informacje będą wprowadzane do Dziennika Budowy jedynie przez osoby właściwie umocowane zgodnie z polskim Prawem Budowlanym. Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*], chyba, że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie.

Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby, nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcy ani Inżyniera, będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z polskim Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem.

Wpisy do Dziennika Budowy mogą być wykorzystywane przez którąkolwiek ze Stron jako aktualne zapisy zgodnie z klauzulą 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] oraz z klauzulą 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*].

Dodaje się nową klauzulę 4.26 [Zabezpieczenie przylegających nieruchomości], w brzmieniu:

4.26 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód. W szczególności, w trakcie wykonywania Robót Wykonawca obowiązany jest do zapewnienia dojazdu i dojścia do posesji i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed, i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.

Dodaje się nową klauzulę 4.27 [Istniejące instalacje], w brzmieniu:

4.27 Istniejące instalacje

Tom 2 SIWZ Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa ruchu.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera.

Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem.

Rozdział 5 Projektowanie

5.1 Ogólne zobowiązania projektowe

Na końcu pierwszego zdania drugiego akapitu niniejszej klauzuli 5.1 po słowach „konieczne do projektowania” dodaje się:

„oraz niezbędne uprawnienia projektowe wymagane przez polskie Prawo Budowlane”.

Na końcu niniejszej klauzuli 5.1 dodaje się akapit w brzmieniu:

Z chwilą odebrania (przyjęcia) przez Zamawiającego dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy Zamawiający staje się jej właścicielem, jak i właścicielem autorskich praw majątkowych do niej, w ramach Ceny Kontraktowej określonej przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym.

Przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy obejmuje następujące pola eksploatacji:

- a) utrwalanie i powielanie (zwielokrotnianie) utworu wszelkimi technikami: drukarką, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, itd., w tym wprowadzenie do pamięci komputera,
- b) udostępnianie w wersji elektronicznej, zamieszczanie na stronie internetowej lub przekazywanie powielonych dokumentacji potencjalnym wykonawcom dla celów przetargowych,
- c) udostępnianie dokumentacji organom administracyjnym i innym podmiotom (np. w celu wprowadzenia do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy),
- d) użytkowania dokumentacji, w tym również wprowadzania zmian i modyfikacji w zależności od potrzeb Zamawiającego i udostępnianie dokumentacji projektowej w różnej postaci w celu realizacji robót budowlanych lub innych zadań związanych z obiektem i jego eksploatacją,
- e) publiczna prezentacja dokumentacji: jej wystawianie, wyświetlanie, publikacja, udostępnianie,
- f) wykorzystywanie dokumentacji oraz materiałów i fotografii ilustrujących realizację projektu do celów promocyjnych i informacyjnych, w tym również za pomocą środków masowego przekazu.

Tom 2 SIWZ

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

5.2 Dokumenty Wykonawcy

Na końcu pierwszego zdania niniejszej klauzuli dodaje się następujący tekst:

oraz wszelkie takie rysunki, świadectwa, obliczenia i/lub inną dokumentację techniczną, jak wymagane jest przez Inżyniera;

W pierwszym zdaniu czwartego akapitu niniejszej klauzuli 5.2 po słowach „nie powinien trwać dłużej niż” liczbę „21” zmienia się na „14”.

Następujące zdanie dodaje się na końcu piątego akapitu niniejszej klauzuli 5.2:

Projekt zaakceptowany przez Inżyniera oraz wszelkie Dokumenty Wykonawcy pozwalające uzyskać wymagane przepisami zatwierdzenia muszą być dostarczone Zamawiającemu do przeglądu i do akceptacji. Po otrzymaniu akceptacji Zamawiającego oraz uzyskaniu od niego upoważnienia (pełnomocnictwa), Wykonawca wystąpi o Pozwolenie na Budowę w imieniu Zamawiającego, na koszt Wykonawcy.

Po otrzymaniu Pozwolenia na Budowę Wykonawca dopełni wszelkich niezbędnych formalności wymaganych do zgłoszenia rozpoczęcia robót i zgłosi termin rozpoczęcia robót w odpowiednim urzędzie (w terminie zgodnym z obowiązującym prawem) przed rozpoczęciem robót. Wykonawca dokona tych wszystkich czynności z należyтым pośpiechem i bez zbędnej zwłoki, z uwzględnieniem zgodności jego postępowania ze wszystkimi przepisami prawa i innymi klauzulami dotyczącymi rozpoczęcia robót. Czynności tych Wykonawca dokona na swój koszt.

5.3 Zobowiązania Wykonawcy

Następujący tekst dodaje się do niniejszej klauzuli 5.3 jako podpunkt (c):

(c) oraz dobrą praktyką budowlaną i najbardziej optymalnymi technikami budowlano-montażowymi.

Rozdział 6 Kadra i robotnicy

6.2 Stawki wynagrodzeń oraz warunki zatrudnienia

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli 6.2:

Powyższe postanowienia niniejszej klauzuli dotyczą całej kadry i robotników, a wszelkie koszty, opłaty i jakiegokolwiek wydatki, jakie zostaną poniesione przez Wykonawcę oraz wszelkie ryzyko związane z zastosowaniem postanowień niniejszej klauzuli, włączając wszelkiego rodzaju ubezpieczenia, opłaty medyczne i inne, koszty utrzymania, urlopy i wszelkie inne koszty uważa się za włączone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową (Cenę Ofertową Wykonawcy).

6.5 Godziny pracy

Dodaje się podpunkt (d) do niniejszej klauzuli 6.5 o następującym brzmieniu:

(d) jeżeli wystąpią opóźnienia w stosunku do ustalonego Czasu na Wykonanie na mocy klauzuli 8.2 [Czas na Wykonanie] – po uzyskaniu zgody Zamawiającego

Tom 2 SIWZ

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

6.7 Zdrowie i bezpieczeństwo

W ostatnim akapicie niniejszej klauzuli 6.7 tekst „skoro tylko będzie to możliwe” zastępuje się tekstem „natychmiast po jego wystąpieniu”.

6.8 Kadra Wykonawcy

Na końcu niniejszej klauzuli 6.8 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca zapewni, że Robotami przez cały czas ich trwania będą kierowały osoby posiadające uprawnienia budowlane, wymagane przez polskie Prawo Budowlane dla poszczególnych branż i, jeżeli wymagane, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej. Jeśli wcześniej podane osoby nie będą mogły pełnić swoich funkcji ze względów losowych, z powodu niewłaściwego wykonywania powierzonych zadań lub z powodu niewłaściwego zachowania. Nowo wskazane przez Wykonawcę osoby muszą spełniać wszystkie warunki wskazane dla tych funkcji w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia obowiązującej w postępowaniu na podstawie którego zawarta zostanie umowa. Wykonawca musi uzyskać zgodę Zamawiającego na powierzenie obowiązków nowej osobie

6.9 Personel Wykonawcy

Jako drugie zdanie niniejszej klauzuli 6.9 dodaje się:

Personel Wykonawcy składać się będzie z osób posiadających uprawnienia do wykonywania zadań w ramach Kontraktu, o ile będą wymagane polskim Prawem Budowlanym lub innymi ustawami lub zapisami SIWZ.

Dodaje się nową klauzulę 6.12 [Zagraniczny personel i robotnicy] w brzmieniu:

6.12 Zagraniczny personel i robotnicy

Wykonawca może zatrudnić do wykonania Robót personel zagraniczny i robotników, jeśli jest to zgodne z Prawem Kraju, w tym z przepisami dotyczącymi wiz pobytowych, pozwoleń na pracę oraz uprawnień wymaganych od personelu inżynierskiego i zarządzającego oraz wszystkimi innymi przepisami.

W razie potrzeby Wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy, we wszystkich godzinach pracy.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zatrudniony przez siebie personel zagraniczny, za wszystkie jego działania sprzeczne z Przepisami Kraju. Wszelkie koszty wynikające z treści niniejszej klauzuli obciążają Wykonawcę.

Rozdział 7 Urządzenia, Materiały i wykonawstwo

7.1 Sposób wykonania

Na końcu niniejszej klauzuli 7.1 dodaje się następujący zapis:

Wszystkie zastosowane Materiały i Urządzenia muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2010 r. nr 243, poz. 1623 z p. zm.). Dostarczone materiały muszą być zgodne z ustawą z 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 92/2004, poz. 881 z p. zm.).

Całe dostarczone wyposażenie musi być dopuszczone do użytkowania zgodnie z Prawem Kraju.

Tom 2 SIWZ

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

7.7 Prawo własności do Urządzeń i Materiałów

Skreśla się treść niniejszej klauzuli 7.7 i zastępuje następująco:

W granicach zgodnych z Prawem Polskim każda pozycja Urządzeń i Materiałów będzie stawała się własnością Zamawiającego, wolną od zastawów i wszelkich innych obciążeń z chwili wydania Świadcstwa Przejęcia Robót

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za wszystkie dostarczone na Teren Budowy Materiały, Urządzenia i Wyposażenie, aż do chwili wydania Świadcstwa Przejęcia całości Robót.

7.8 Opłaty wydobywcze i inne

Skreśla się podpunkt (q) niniejszej klauzuli 7.8 i zastępuje go zapisem:

(q) wywiezienie na składowisko odpadów, posiadające właściwe pozwolenia, materiałów pochodzących z rozbiórki i wykopów oraz innych materiałów zbędnych, zarówno naturalnych jak sztucznie wytworzonych, poza obszarem składowisk w obrębie Terenu Budowy, wymienionych w Kontrakcie. Wykonawca dołączy do raportu o postępie przygotowanego zgodnie z klauzulą 4.21 [*Raporty o postępie*] dowody zdeponowania odpadów na odpowiednim składowisku.

Rozdział 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie

8.1 Rozpoczęcie Robót

Skreśla się treść klauzuli 8.1 i zastępuje następująco:

Data Rozpoczęcia jest dzień następny po dniu wejścia w życie Umowy (Kontraktu), tzn. po dniu skutecznego podpisania Aktu Umowy przez obie strony. Wykonawca zobowiązany jest rozpocząć realizację Kontraktu od wyżej określonej Daty Rozpoczęcia, bez żadnego dodatkowego wezwania.

Wykonawca rozpocznie projektowanie i wykonywanie Robót budowlanych zgodnie z programem Wykonawcy o którym mowa w klauzuli 8.3 i będzie je projektował i wykonywał z należyтым pośpiechem i bez opóźnień.

W terminie co najmniej 7 dni poprzedzających rozpoczęcie wykonywania Robót budowlanych, Wykonawca, w zgodzie z Artykułem 41 Prawa Budowlanego, zawiadomi organ, który wydał Pozwolenie na Budowę o planowanym rozpoczęciu Robót. Do tego zawiadomienia będą dołączone następujące dokumenty:

(a) oświadczenie kierownika budowy, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;

(b) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;

(c) informacja zawierająca dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Również w terminie co najmniej 7 dni poprzedzających datę rozpoczęcia Robót budowlanych Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót na podstawie programu Robót przedkładanego zgodnie z klauzulą 8.3 [*Program*]. W uzgodnieniu z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego Wykonawca sporządzi i przekaże Inżynierowi harmonogram przedkładania

Tom 2 SIWZ

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

w pełni udokumentowanych wniosków o udzielenie pozwoleń na wykonanie różnych części Robót. Razem z takim harmonogramem Wykonawca przedłoży Inżynierowi listę tego rodzaju Sprzętu Wykonawcy, jakich on lub jego Podwykonawcy zamierzają użyć (np. koparki, ciężarówka, dźwigi, ubijarki, mieszarki, urządzenia do układania asfaltu, itp.), zawierającą ich charakterystykę.

Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień tego programu, koszty wszelkich opóźnień, poniesione w związku z opóźnieniem w wydaniu jakiegokolwiek pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót, obciążają Wykonawcę.

Wykonawca spełni wymagania zawarte w pozwoleniach i zapewni wydającym je organom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w pozwoleniach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

8.2 Czas na Wykonanie

Na początku niniejszej klauzuli 8.2 dodaje się następujące zdanie:

Czas na Wykonanie Robót podany jest w Załączniku do Formularza Oferty.

Na końcu punktu (b) niniejszej klauzuli 8.2 skreśla się kropkę i dodaje się następującą treść:

„, tzn. do uznania robót za należyte wykonane i ich odebrania – wystawienia Świadectwa Przejęcia.”

Na końcu niniejszej klauzuli 8.2 dodaje się następujące zdanie:

Kaźde opóźnienie w Czasie na Wykonanie z winy Wykonawcy będzie upowaźniało Zamawiającego do naliczenia kar, zgodnie z klauzulą 8.7 [Kary umowne].

Opóźnienie w Czasie na Wykonanie z winy Wykonawcy przekraczające 1 miesiąc upowaźnia Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu na mocy Klauzuli 15.2 [Rozwiązanie przez Zamawiającego].

8.3 Program

Pierwsze dwa zdania pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 8.3 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca dostarczy Inżynierowi szczegółowy program, w formie uzgodnionej z Inżynierem, najpóźniej w ciągu 2 dni po Dacie Rozpoczęcia określonej w klauzuli 8.1 [Rozpoczęcie Robót]. Wykonawca winien przechowywać na Terenie Budowy kopię programu Robót sporządzoną w formie wykresu ukazującego postęp wszystkich rodzajów Robót w odniesieniu do wykonania Kontraktu.

Program winien być uaktualniany przez Wykonawcę co miesiąc jeżeli zajdzie taka potrzeba i dostarczany Inżynierowi jako część każdego raportu o postępie składanego zgodnie z klauzulą 4.21 [Raporty o postępie].

8.4 Przedłużenie Czasu na Wykonanie

W podpunkcie (c) niniejszej klauzuli 8.4 dodaje się zapis:

„o ile takie warunki klimatyczne nie zostały opisane przez Zamawiającego w Wymaganiach Zamawiającego jako warunki, które Wykonawca powinien wziąć pod uwagę przy przygotowaniu Programu”.

Skreśla się podpunkt (d) niniejszej klauzuli.

Tom 2 SIWZ
Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

Po podpunkcie (e) niniejszej Klauzuli dodaje się zapis:

Postanowienia podpunktu (b) i (e) niniejszej Klauzuli nie będą miały zastosowania, jeżeli do opóźnienia, utrudnienia lub przeszkód spowodowanych przez lub dających się przypisać Zamawiającemu, Personelowi Zamawiającego, lub innemu wykonawcy, zatrudnionemu przez Zamawiającego na Terenie Budowy, w jakikolwiek sposób przyczyni się Wykonawca, jego podwykonawcy lub Personel Wykonawcy.

8.5 Opóźnienia spowodowane przez władze

W podpunkcie (c) niniejszej klauzuli 8.5 dodaje się zapis:

„tzn. Wykonawca nie mógł przewidzieć takiego opóźnienia lub przerwy na podstawie Wymagań Zamawiającego, zapisów niniejszego Kontraktu lub powszechnie dostępnych informacji”.

Klauzulę 8.7 [Kary za zwłokę] skreśla się

Dodaje się nową klauzulę 8.7 [Kary umowne] w brzmieniu:

8.7 Kary umowne

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:

- a) za rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego na mocy Klauzuli 15.2 [Wypowiedzenie przez Zamawiającego] – w wysokości 10% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej określonej w Akcie Umowy,
- b) za rozwiązanie Kontraktu przez Wykonawcę – w wysokości 10% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej określonej w Akcie Umowy, z wyłączeniem sytuacji, gdy Zamawiający powiadomi Wykonawcę, że nie będzie mógł spełnić wobec niego swoich zobowiązań płatniczych,
- c) za opóźnienie Czasu na Wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie umożliwiającym złożenie wniosku o pozwolenie na budowę z winy Wykonawcy – w wysokości 0,1% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej określonej w Akcie Umowy za każdy dzień opóźnienia,
- d) za opóźnienie Czasu na Wykonanie Robót z winy Wykonawcy – w wysokości 0,1% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej określonej w Akcie Umowy za każdy dzień opóźnienia,
- e) za opóźnienie w usunięciu wad w wysokości 0,1% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej określonej w Akcie Umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od ostatniego dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- f) w przypadku gdy okaże się, że przedmiot umowy jest obciążony ciężarami lub prawami na rzecz osób trzecich Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej określonej w Akcie Umowy. Niezależnie od możliwości żądania ww. kary umownej Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady prawne,
- g) w przypadku gdy okaże się, że Umowa przez jakikolwiek okres była niezabezpieczona zabezpieczeniem należytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej określonej w Akcie Umowy.

Tom 2 SIWZ

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

W przypadku szkody przewyższającej wysokość kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.

Rozdział 10 Przejęcie przez Zamawiającego

10.1 Przejęcie Robót i Odcinków

Na końcu drugiego akapitu niniejszej klauzuli 10.1 dodaje się następującą treść:

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadcstwa Przejęcia, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, sporządzić wszelkie dokumenty niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie Robót lub Odcinka od właściwych władz lokalnych lub zgłoszenia o zakończeniu budowy oraz uzyskać, w imieniu Zamawiającego, decyzję o pozwoleniu na użytkowanie Robót lub Odcinka lub brak sprzeciwu w przypadku zgłoszenia o zakończeniu budowy od właściwych władz lokalnych, zgodnie z obowiązującym prawem. Dokumentacja ta musi być kompletna i bezbłędna, co Inżynier zobowiązany jest potwierdzić na piśmie. Brak dokumentacji, jej niekompletność lub występowanie w niej istotnych błędów, zobowiązuje Inżyniera do odrzucenia wniosku o wystawienie Świadcstwa Przejęcia. Koszty tych działań obciążają Wykonawcę.

Wniosek o wystawienie Świadcstwa Przejęcia Robót może zostać wystawiony przez Wykonawcę dopiero wtedy, gdy będzie przekonany, że wszystkie roboty objęte Kontraktem zostały ukończone i są wykonane należycie – w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych i uzyskał wszystkie wymagane pozwolenia.

Wraz z Wnioskiem o wystawienie Świadcstwa Przejęcia całości Robót Wykonawca składa Zamawiającemu podpisaną przez siebie Kartę Gwarancyjną.

Inżynier może wystawić Świadcstwo Przejęcia Robót tylko wtedy, gdy uzna, że wszystkie roboty objęte Kontraktem (w zakresie jego całości lub części) zostały ukończone i są wykonane należycie – w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych.

Skreśla się podpunkt (a) w trzecim akapicie niniejszej klauzuli 10.1 i zastępuje się go następująco:

(a) wystawić Świadcstwo Przejęcia dla Wykonawcy, ustalając datę z jaką Roboty lub odcinek zostały ukończone zgodnie z Kontraktem – tzn. uznane za należycie wykonane i odebrane;

Rozdział 11 Odpowiedzialność za wady

11.4 Niewypelnienie obowiązku usuwania wad

Na końcu klauzuli 11.4 dodaje się akapit o następującej treści:

Niezależnie od powyższego, jeżeli Wykonawca nie dokona naprawy wady lub uszkodzenia w wyznaczonym terminie, a taka naprawa ma być wykonana na mocy Klauzuli 11.2 [*Koszt usuwania wad*], to zastosowanie będzie miała Klauzula 8.7 [*Kary umowne*].

11.9 Świadcstwo Wykonania

Na końcu klauzuli 11.9 dodaje się akapit o następującej treści:

„Świadcstwo Wykonania nie zwalnia Wykonawcy ze zobowiązań z tytułu udzielonej gwarancji jakości”

Tom 2 SIWZ

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

11.10 Niewypelnione zobowiązania

Na końcu klauzuli 11.10 dodaje się akapit o następującej treści:

Roboty objęte są okresem rękojmi i gwarancji zgodnie z Prawem Kraju i treścią Karty Gwarancyjnej.

Zamawiający może dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości zgodnie z postanowieniami zawartymi w Kodeksie cywilnym, w okresach określonych w Załączniku do Formularza Oferty.

Rozdział 13 Zmiany i korekty

13.1 Prawo do zmian

W drugim akapicie klauzuli 13.1 skreśla się treść: „lub (iii) że będzie miała wpływ na spełnienie Wykazu Gwarancji.”

Na końcu klauzuli 13.1 dodaje się akapit o następującej treści:

Wszelkie Zmiany dokonane na podstawie niniejszej klauzuli muszą uwzględniać konieczność stosowania przez Zamawiającego ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiany umowy dokonane z naruszeniem zapisów art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych podlegają unieważnieniu.

Zmiany umowy są szczegółowo opisane w SIWZ IDW.

13.3 Procedura wprowadzania Zmian

Na końcu klauzuli 13.3 dodaje się akapit o następującej treści:

Każda Zmiana musi być dokonana poprzez sporządzenie Zmiany do Kontraktu. Zmiana do Kontraktu musi zostać sporządzona zgodnie z Prawem Kraju, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks cywilny. Zmiana do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę.

13.5 Kwoty Tymczasowe

Klauzulę 13.5 [Kwoty Tymczasowe] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

13.8 Korekty uwzględniające zmiany Kosztu

Klauzulę 13.8 [Korekty uwzględniające zmiany Kosztu] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Rozdział 14 Cena Kontraktowa i zapłata

14.1 Cena Kontraktowa

Na końcu niniejszej klauzuli 14.1 dodaje się następujący tekst:

Tom 2 SIWZ

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

W rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych Cena Kontraktowa jest wynagrodzeniem należnym Wykonawcy zgodnie z zawartą umową. Cena kontraktowa jest ceną ofertową Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zaoferowaną Zamawiającemu w postępowaniu przetargowym.

Cena Kontraktowa/Zatwierdzona Kwota Kontraktowa obejmuje wszelkie Wymagania Zamawiającego ujęte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w tym w szczególności w Opisie przedmiotu zamówienia..

14.2 Zaliczka

Klauzulę 14.2 [Zaliczka] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.3 Wnioski o Przejściowe Świadczenia Płatności

Skreśla się treść pierwszego akapitu klauzuli 14.3 i zastępuje następująco:

W terminach zgodnych z Planem Płatności [klauzula 14.4] Wykonawca winien przedłożyć Inżynierowi Rozliczenie w trzech egzemplarzach, w formie zatwierdzonej przez Inżyniera, przedstawiające szczegółowo kwoty, do których Wykonawca uważa się za uprawnionego, wraz z dokumentami towarzyszącymi, które winny zawierać raport o postępie robót w danym okresie, sporządzony zgodnie z klauzulą 4.21 [Raporty o postępie].

Wykonawca każdorazowo uzgodni z Inżynierem formę i treść Rozliczeń wykazujących szczegółowo kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego, wraz z dokumentami towarzyszącymi. Rozliczenia (i dodatkowe materiały) muszą być zgodne z obowiązującymi wytycznymi IZ LRPO 2007-2013, w tym dotyczących kwalifikowalności kosztów oraz umożliwić Zamawiającemu nadzorowanie kosztów i płatności według wymagań Zamawiającego.

Faktury Wykonawcy muszą być sporządzane odrębnie dla wartości kwalifikowanych i niekwalifikowanych w oparciu o dyspozycje Inżyniera na podstawie klauzuli 14.6 [Wystawianie Przejściowych Świadczeń Płatności].

Cała korespondencja pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem dotycząca wszystkich płatności musi być wysyłana w kopii do Zamawiającego.

Skreśla się podpunkty (c), (d) i (e) jako nie mające zastosowania w niniejszych Warunkach.

Na końcu niniejszej klauzuli 14.3 dodaje się następujący zapis:

Każde rozliczenie przejściowe obejmujące kwoty należne Podwykonawcom powinno zawierać dowody zapłaty na rzecz Podwykonawców za roboty objęte danym Przejściowym Świadczeniem Płatności i oświadczenia Podwykonawców, że należność za te roboty otrzymali, zgodnie z treścią Klauzuli 4.4 [Podwykonawcy].

14.4 Plan płatności

Skreśla się treść klauzuli 14.4 i zastępuje następująco:

Płatność za przedmiot zamówienia objęty Kontraktem dokonywana będzie w odstępach kwartalnych (nie częściej niż raz na kwartał), z zastrzeżeniem, że pierwsza płatność nastąpi dopiero po uzyskaniu przez Wykonawcę pozwolenia na budowę.

Suma Przejściowych Świadczeń Płatności nie może przekroczyć 85% Ceny Kontraktowej.

Tom 2 SIWZ
Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

Płatności będą dotyczyły wykonanych elementów robót, zgodnie z ich procentowym zaawansowaniem.

Przewidywany plan płatności zostanie przedłożony przez Wykonawcę w Dacie Rozpoczęcia. Plan płatności będzie przekazywany w formie wskazanej przez Inżyniera.

14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót

Klauzulę 14.5 [Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.6 Wystawianie Przejściowych Świadczeń Płatności

Na końcu pierwszego akapitu klauzuli 14.6 dodaje się następującą treść:

Przejściowe Świadczenia Płatności powinny mieć wyodrębnione części dotyczące kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych. Inżynier będzie podejmował decyzje dotyczące wyodrębnienia kosztów (lub wartości) kwalifikowanych i niekwalifikowanych na podstawie wytycznych IZ LRPO 2007-2013. Inżynier poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące kwalifikowalności kosztów lub innych wartości dla potrzeb sporządzania Rozliczeń.

Płatności będą dotyczyły wykonanych elementów robót, zgodnie z ich procentowym zaawansowaniem.

Na końcu niniejszej klauzuli 14.6 dodaje się akapit o następującej treści:

W każdym Przejściowym Świadczeniu Płatności Inżynier może dokonać potrącenia kwot należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli ten zwróci się do Inżyniera, z kopią do Zamawiającego, o dokonanie bezpośredniej zapłaty na podstawie klauzuli 4.4 (xii), z wyjątkiem przypadku kiedy Wykonawca:

- (i) przedstawi Inżynierowi odpowiednie dowody, że Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca otrzymał wszystkie kwoty należne mu na mocy tego Świadczenia Płatności lub
- (ii) (1) dostarczył Inżynierowi pisemne przekonujące dowody, że Wykonawca jest w uzasadniony sposób uprawniony, na mocy postanowień umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, do wstrzymania lub odmowy zapłaty tych kwot oraz
(2) dostarczył Inżynierowi odpowiednie dowody na to, że Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca został powiadomiony o tych uprawnieniach Wykonawcy w odpowiednim trybie i czasie.

14.7 Zapłata

Skreśla się treść klauzuli 14.7 i zastępuje się ją następująco:

Zamawiający zapłaci Wykonawcy:

- (a) kwotę poświadczoną przez Inżyniera w Przejściowym Świadczeniu Płatności, w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego Przejściowego Świadczenia Płatności wraz z rozliczeniem i dokumentami towarzyszącymi (zgodnie z Warunkami) oraz prawidłowo wystawionej faktury VAT Wykonawcy poświadczonej przez Inżyniera,
- (b) Kwotę poświadczoną przez Inżyniera w Końcowym Świadczeniu Płatności, w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego tego Świadczenia Płatności wraz z rozliczeniem i dokumentami towarzyszącymi (zgodnie z Warunkami) oraz prawidłowo wystawionej faktury VAT Wykonawcy poświadczonej przez Inżyniera.

Zamawiający zastrzega, że umowne terminy płatności mogą ulec zmianie poprzez procedury nałożone przez jednostkę zarządzającą, z którą Zamawiający ma podpisaną umowę o dofinansowanie inwestycji ze środków unijnych.

Tom 2 SIWZ

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

Zamawiający zastrzega, że w przypadku rozliczeń częściowych płatności, będą uzależnione od wartości pozyskanych zaliczek na cele inwestycji realizowanej niniejszym Kontraktem zgodnie z Ustawą o finansach publicznych oraz wytycznymi rozliczania dofinansowania. W takim przypadku nie ma zastosowania klauzula 14.8

W przypadku zatrudniania przez Wykonawcę Podwykonawców, na zasadach Klauzuli 4.4, Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwoty poświadczone w każdym Przejściowym/Końcowym Świadectwie Płatności dopiero po spełnieniu przez Wykonawcę warunków określonych w Klauzuli 4.4 i złożeniu przez niego oświadczenia, że nie ma on wobec Podwykonawców zaległości płatniczych, za wyjątkiem przypadków określonych w klauzuli 4.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zweryfikowania takiego oświadczenia bezpośrednio u Podwykonawców.

Zapłaty będą dokonywane w PLN, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazywany na fakturach.

Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty.

Zamawiający ma prawo powstrzymać się z zapłatą każdej kwoty bez konieczności zapłaty jakichkolwiek odsetek, jeżeli nie jest ona wykazana do zapłaty w Przejściowym/Końcowym Świadectwie Płatności.

Wykonawca nie ma prawa dokonywać przelewu wierzytelności wynikających z realizacji niniejszego Kontraktu na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

14.8 Opóźniona zapłata

Treść niniejszej klauzuli 14.8 skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z klauzulą 14.7 [Zapłata], to Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych zgodnie z ustawą z dnia 12.06.2003 roku o terminach zapłaty w transakcjach handlowych (Dz.U z 2003 roku Nr 139 poz. 1323)

14.9 Wypłata Kwoty Zatrzymanej

Klauzulę 14.9 [Wypłata Kwoty Zatrzymanej] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.10 Oświadczenie po Ukończeniu

W tekście pierwszego akapitu Klauzuli 14.10 skreśla się słowa „W ciągu 84 dni” i zastępuje słowami: „W ciągu 30 dni”

Skreśla się podpunkt (c) niniejszej klauzuli 14.10.

Na końcu niniejszej klauzuli 14.10 dodaje się akapit o następującej treści:

W Oświadczeniu po Ukończeniu Strony uwzględniają potrącenia należne Zamawiającemu, w tym potrącenia z tytułu bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom dokonane bezpośrednio przez Zamawiającego na mocy Klauzuli 4.4.

14.11 Wniosek o Końcowe Świadectwo Płatności

Tom 2 SIWZ

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

Użyte w niniejszej klauzuli 14.11 pojęcie „projekt Oświadczenia po Ukończeniu” zastępuje się pojęciem „projekt Oświadczenia Końcowego, pojęcie „rozliczenie ostateczne” zastępuje się pojęciem „rozliczenie końcowe”, pojęcie „Rozliczenie Końcowe” (w ostatnim zdaniu drugiego akapitu) zastępuje się pojęciem „Oświadczenie Końcowe”

W tekście pierwszego zdania klauzuli 14.11 skreśla się słowa „W terminie do 56 dni” i zastępuje słowami „W terminie do 20 dni”.

Na końcu trzeciego akapitu niniejszej klauzuli 14.11 dodaje się zdanie:

Wykonawca przedłoży Zamawiającemu przedmiotowe Oświadczenie Końcowe w ciągu 7 dni od daty ostatecznego rozstrzygnięcia sporu.

Na końcu niniejszej klauzuli 14.11 dodaje się akapit o treści:

W Oświadczeniu Końcowym Strony uwzględniają potrącenia należne Zamawiającemu, w tym potrącenia z tytułu bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom dokonane bezpośrednio przez Zamawiającego na mocy Klauzuli 4.4.

14.13 Wystawienie Końcowego Świadczenia Płatności

Na końcu niniejszej klauzuli 14.13 dodaje się akapit o treści:

W Końcowym Świadczeniu Płatności Inżynier uwzględni potrącenia należne Zamawiającemu, w tym potrącenia z tytułu bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom dokonane bezpośrednio przez Zamawiającego na mocy Klauzuli 4.4.

14.15 Waluty płatności

Treść niniejszej klauzuli 14.15 skreśla się i zastępuje następująco

Walutą rozliczeniową będzie PLN i wszystkie wypłaty zgodne z Kontraktem będą dokonywane w PLN.

Rozdział 15 Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego

15.2 Rozwiązanie przez Zamawiającego

W podpunkcie (c)(ii) niniejszej klauzuli 15.2 „28 dni” zamienia się na „14 dni”

Treść Podpunktu (d) niniejszej klauzuli 15. 2 skreśla się i zastępuje się następująco:

podzlecii Roboty z naruszeniem zasad określonych postanowieniami klauzuli 4.4 [Podwykonawcy] lub sceduje Kontrakt.

Po podpunkcie (f) dodaje się podpunkt (g) o następującej treści:

(g) z własnej winy spowoduje opóźnienie w Czasie na Wykonanie przekraczające 15 dni.

15.4 Zapłata po rozwiązaniu

Na końcu podpunktu (c) niniejszej klauzuli 15.4 dodaje się zdanie:

Tom 2 SIWZ

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

W przypadku ujemnego salda (powstania należności na rzecz Zamawiającego) po potrąceniu wszelkich start, szkód i kosztów dodatkowych, Zamawiający ma prawo potrącić kwoty mu należne z Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy złożonego na mocy klauzuli 4.2 [Zabezpieczenie Wykonania].

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się podpunkt (d) o następującym brzmieniu:

(d) uzyskać od Wykonawcy karę umowną na mocy Klauzuli 8.7 [Kary umowne]. Jeżeli kary umowne nie pokryją wszelkich strat i szkód poniesionych przez Zamawiającego oraz wszelkich dodatkowych kosztów dokończenia robót, Zamawiający może żądać na zasadach ogólnych odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych

15.5 Uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu

Jako trzeci akapit niniejszej klauzuli 15.5 dodaje się następujący tekst:

Niezależnie od powyższego, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania Kontraktu, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takiego rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego, Wykonawca może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonanej części Kontraktu.

Rozdział 16 Zawieszenie i wypowiedzenie Kontraktu przez Wykonawcę

16.1 Uprawnienia Wykonawcy do zawieszenia Robót

W pierwszym akapicie niniejszej klauzuli 16.1 przed słowami: „mniej niż 21 dni naprzód” dodaje się słowo: „nie”.

Na końcu trzeciego akapitu niniejszej klauzuli 16.1 po słowach ”... tak szybko, jak to będzie możliwe” dodaje się następujące słowa: ”jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadczenia Płatności, dowodu lub zapłaty.”

16.4 Zapłata po rozwiązaniu

Podpunkt (c) niniejszej klauzuli 16.4 skreśla się jako nie mający zastosowania w niniejszych Warunkach.

Na końcu niniejszej klauzuli 16.4 dodaje się następującą treść:

Zamawiający nie będzie ponosił żadnej odpowiedzialności za utracone zyski Wykonawcy.

Rozdział 17 Ryzyko i odpowiedzialność

17.1 Odszkodowania

Na końcu pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 17.1 dodaje się podpunkt (c) w brzmieniu:
(c) utraty dofinansowania na skutek działań lub zaniechań Wykonawcy.

Rozdział 18 Ubezpieczenie

18.1 Ogólne Wymagania dla Ubezpieczeń

Tom 2 SIWZ
Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

Na końcu pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 18.1 dodaje się następujące zdanie:

Stroną ubezpieczającą w niniejszym Kontrakcie jest Wykonawca.

Na początku drugiego akapitu skreśla się słowa „W przypadkach, w których”

Skreśla się treść trzeciego akapitu niniejszej Klauzuli 18.1 i zastępuje się treścią:

Wykonawca jako Strona Ubezpieczająca ponosi wszelkie koszty wymaganych ubezpieczeń.

18.2 Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy

W niniejszej klauzuli 18.2 skreśla się treść podpunktu (e) z podpunktami od (i) do (iv) włącznie i zastępuje następująco:

(e) będą także pokrywały straty, szkody i przywrócenie stanu początkowego powstałe wskutek błędów lub pominięć projektowych.

Dodaje się podpunkt (f) o następującym brzmieniu:

(f) będą obejmowały działania Inżyniera na Terenie Budowy.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujące akapity:

Umowa ubezpieczeniowa powinna obejmować wszelkiego rodzaju straty lub szkody w majątku Zamawiającego, znajdującym się na Terenie Budowy.

Zawarte umowy ubezpieczeniowe będą typu „All risk”, koszty ubezpieczenia zostaną wyodrębnione, termin, na jaki polisy zostały wystawione będzie obejmował zakończenie realizacji Kontraktu, wina umyślna i rażące niedbalstwo będą dotyczyć wyłącznie Personelu Zamawiającego, w żadnym wypadku klauzula ta w umowie ubezpieczeniowej nie będzie obejmować kierownika budowy i pozostałego personelu Wykonawcy.

18.3 Ubezpieczenie od zranienia osób i od szkód majątkowych

W niniejszej klauzuli 18.3 dodaje się podpunkty (e) i (f) o następującym brzmieniu:

(e) będą obejmowały działania Inżyniera na Terenie Budowy i działania Zamawiającego,

(f) będą obejmowały OC za czyste straty finansowe; za czyste straty finansowe rozumie się uszczerbek majątkowy nie będący szkodą w mieniu ani na osobie, powstały w czasie odpowiedzialności ubezpieczyciela.

Dodaje się nową klauzulę 18.5 [Ubezpieczenie projektowania] w brzmieniu:

18.5 Ubezpieczenie projektowania

Wykonawca dokona ubezpieczenia od ryzyka zawodowego, które obejmie ryzyko zaniedbań zawodowych w projektowaniu Robót. Wysokość takiego ubezpieczenia nie będzie niższa niż kwota podana w Załączniku do Formularza OFERTA.

Wykonawca utrzyma ubezpieczenie od ryzyka zawodowego, jako w pełni obowiązujące i ważne w okresach swojej odpowiedzialności w ramach Kontraktu i zgodnie z Prawem Kraju.

Dodaje się nową klauzulę 18.6 [Zakaz Wylączenia] w brzmieniu:

18.6 Zakaz wylączenia

Żadna polisa ubezpieczeniowa przewidziana dla tego Kontraktu nie może zawierać wylączenia odpowiedzialności za straty, szkody lub przywrócenie stanu pierwotnego wskutek błędów lub pominięć projektowych.

Tom 2 SIWZ
Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

Rozdział 20 Roszczenia, spory i arbitraż

20.1 Roszczenia Wykonawcy

W pierwszym akapicie niniejszej Klauzuli 20.1 skreśla się treść: „w ciągu 28 dni” i zastępuje treścią „w ciągu 14 dni”.

W przedostatnim akapicie rozpoczynającym się od słów „Inżynier winien...” po słowach „zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia]” dodaje się „i z klauzulą 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian]”.

20.2 Powołanie Komisji Rozjemczej

Klauzulę 20.2 [Powołanie Komisji Rozjemczej] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Dodaje się nową klauzulę 20.2 [Rozstrzygnięcie sporów] w brzmieniu:

20.2 Rozstrzygnięcie sporów

Jeżeli między Stronami powstanie spór (jakiegokolwiek rodzaju) w związku z Kontraktem lub realizacją Robót, albo wynikający z nich, Strony będą próbowały załatwić spór w sposób polubowny. Każdy spór, którego nie załatwiono w sposób polubowny, będzie ostatecznie rozstrzygnięty przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

20.3 Brak uzgodnienia co do składu Komisji Rozjemczej

Klauzulę 20.3 [Brak uzgodnienia składu Komisji Rozjemczej] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

20.4 Uzyskiwanie decyzji Komisji Rozjemczej

Klauzulę 20.4 [Uzyskiwanie decyzji Komisji Rozjemczej] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

20.5 Rozstrzygnięcie polubowne

Klauzulę 20.5 [Rozstrzygnięcie polubowne] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

20.6 Arbitraż

Klauzulę 20.6 [Arbitraż] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

20.7 Niezastosowanie się do Decyzji Komisji Rozjemczej

Tom 2 SIWZ
Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

Klauzulę 20.7 [Niezastosowanie się do Decyzji Komisji Rozjemczej] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

20.8 Wygaśnięcie umowy z Komisją Rozjemczą

Klauzulę 20.8 [Wygaśnięcie umowy z Komisją] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Dodaje się nowy Rozdział 21 [Działania kontrolne i sprawdzające] w brzmieniu:

Rozdział 21 Działania kontrolne i sprawdzające

Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego prawa Kraju. Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu.

Dodaje się nowy Rozdział 22 [Klauzule końcowe] w brzmieniu:

Rozdział 22 Klauzule końcowe

- 22.1** Jeżeli na jakimkolwiek etapie wykonywania Kontraktu finansowanego ze środków publicznych:
- (a) dojdzie do ujawnienia praktyk korupcyjnych jakiegokolwiek rodzaju; Przez „praktyki korupcyjne” rozumie się: propozycję łapówki, prezentu, wynagrodzenia za usługę lub prowizji w stosunku do jakiejkolwiek osoby jako zachęty czy nagrody za wykonanie czy powstrzymanie się od wykonania jakiejkolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub wykonywaniem Kontraktu już zawartego z Zamawiającym.
 - (b) okaże się, iż przyznanie lub wykonanie Kontraktu powoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych; Przez „nadzwyczajne wydatki handlowe” rozumie się: prowizje niewymienione w głównym Kontrakcie i nie wynikające z właściwie zawartego kontraktu powołujące się na główny Kontrakt, prowizje niewypłacone w zamian za faktyczne i prawidłowe usługi oraz inne świadczenia wypłacane z naruszeniem Prawa Kraju, to zastosowanie będzie miał Rozdział 15 [Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego].
- 22.2** Wykonawca musi zawsze działać w sposób bezstronny i jako solenny doradca zgodnie z kodeksem postępowania obowiązującym w jego zawodzie Winien się on powstrzymać od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych Robót lub Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Nie może on w żaden sposób nakładać zobowiązań na Zamawiającego, bez jego uprzedniej pisemnej zgody.
- 22.3** Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności, ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.

Tom 2 SIWZ
Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

- 22.4** Zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, wszelkie istotne zmiany postanowień Kontraktu w stosunku do treści Oferty są niedozwolone, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany. Zmiana Kontraktu dokonana z naruszeniem Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych podlega unieważnieniu. Zmiany możliwe do wprowadzenia w Kontrakcie są opisane w SIWZ IDW.
- 22.5** Sądem właściwym do rozstrzygania sporów powstałych w wyniku realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.