

Zarządzenie Nr 0050.133.2013
Burmistrza Koźuchowa
z dnia 30 sierpnia 2013 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 594), art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 6 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm. ¹⁾)

z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niżej wymienioną nieruchomość niezabudowaną:

- Obręb 0002,2 Koźuchów działka nr 718/6 o powierzchni 244 m² z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych nr ewidencyjnymi jako działki nr 394/4, 718/5, 717 i 396.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nr 13/2013 o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości, o której mowa w § 1 , stanowiący załącznik do zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koźuchowie ul. Rynek 1a, umieszczenie na stronie internetowej oraz ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koźuchowie oraz na BIP Urzędu Miejskiego w Koźuchowie.



BURMISTRZ
Andrzej Ogrodnik

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z 2010r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011r. Nr 64, poz. 341, , Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337; z 2012r. poz. 908, poz.951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

W Y K A Z Nr 13/2013

Burmistrz Koźuchowa podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.), że niżej wymieniona nieruchomość stanowiąca własność Gminy Koźuchów przeznaczona została do sprzedaży.

L-p	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Pow. działki w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości brutto	Forma zbycia
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1	Koźuchów Obręb 0002,2	Obręb ewidencyjny: 0002,2 Koźuchów Działka nr 718/6 KW Nr 32347	244	Działka niezabudowana	W/w działka stanowi teren „Starego Miasta” w Koźuchowie o funkcji usługowej, administracyjnej, mieszkaniowej. Nieruchomość znajduje się na terenie zespołu urbanistycznego miasta Koźuchów wpisanego do rejestru zabytków decyzją Nr 85 Wojewódzkiego Konservatora Zabytków z dnia 16 kwietnia 1958r. Zgodnie z przepisem art.36 ust.1 pkt 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2003r. Nr 162, poz. 1568 z późn.zm.) podejmowanie działań mogących prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu wpisanego do rejestru wymaga uzyskania pozwolenia Lubuskiego Wojewódzkiego Konservatora Zabytków w trybie decyzji administracyjnej. W celu uzyskania pozwolenia Lubuskiego Wojewódzkiego Konservatora Zabytków osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna posiadająca tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, winna przedłożyć Lubuskiemu Wojewódzkiemu Konservatorowi Zabytków wniosek stosownie do przepisu art. 36 ust. 5 wyżej cytowanej ustawy. Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	11.000,00 zł	sprzedaż b/przetargu

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 02 września 2013r. do 23 września 2013r. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu. Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Koźuchowie.

BURMISTRZ
Andrzej Ogródek