

Zarządzenie Nr 0050.164.2013

Burmistrza Koźuchowa

z dnia 25 listopada 2013 roku

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy lub najmu nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.¹), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.²)

z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:

§ 1. Przeznaczyć do dzierżawy lub najmu w drodze bezprzetargowej niżej wymienione nieruchomości:

- Obręb 0002, Koźuchów, ul. Kraszewskiego, działka niezabudowana, część działki ewidencyjnej nr 33/42 o powierzchni 350 m²;
- Obręb 0002, Koźuchów, ul. Kraszewskiego, działka niezabudowana, część działki ewidencyjnej nr 33/42 o powierzchni 20 m²;
- Obręb 0002, Koźuchów, ul. 1 Maja, działka zabudowana budynkiem o przeznaczeniu innym niż mieszkalne, działka ewidencyjna nr 518/11, powierzchnia działki 24 m², powierzchnia pomieszczenia 27,7 m²;
- Obręb 0002, Koźuchów, ul. Mickiewicza, działka zabudowana budynkiem o przeznaczeniu innym niż mieszkalne, część działki ewidencyjnej nr 331/26, powierzchnia działki 8 m², powierzchnia pomieszczenia 8 m²;
- Obręb 0001, Koźuchów, ul. Zielona, działka niezabudowana, część działki ewidencyjnej nr 32 o powierzchni 40 m²;
- Obręb 0001, Koźuchów, ul. Zielona, działka niezabudowana, część działki ewidencyjnej nr 32 o powierzchni 40 m²;

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nr 2/2013 o przeznaczeniu do dzierżawy lub najmu nieruchomości, o których mowa w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia, poprzez

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z 2013 r. poz. 645.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z 2010r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011r. Nr 64, poz. 341, , Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337; z 2012r. poz. 908, poz.951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529; z 2013 r. poz. 1238.

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Burmistrz sporządza i podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy.

BURMISTRZ

Andrzej Ogrodnik

W Y K A Z Nr 2/2013

Burmistrz Koźuchowa podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.), że niżej wymienione nieruchomości, stanowiące własność Gminy Koźuchów, przeznaczone zostały do dzierżawy lub najmu w drodze bezprzetargowej.

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz dzierżawny miesięczny brutto	Forma zbycia
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	Koźuchów	KW – ZG1N/00040257/3 Obręb ewidencyjny: 0002-Koźuchów, ul. Kraszewskiego, Część działki nr 33/42	350	Działka niezabudowana	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy nieruchomości może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy (przeznaczenie jako teren rekreacyjny).	0,40 zł/m ²	najem w drodze bezprzetargowej
2.	Koźuchów	KW – ZG1N/00040257/3 Obręb ewidencyjny: 0002-Koźuchów, ul. Kraszewskiego, Część działki 33/42	20	Działka niezabudowana	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy nieruchomości może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy (przeznaczenie jako grunt pod pomieszczenie gosp.).	0,80 zł/m ²	najem w drodze bezprzetargowej
3.	Koźuchów	KW – 27511 Obręb ewidencyjny: 0002-Koźuchów, ul. 1 Maja, Działka 518/11	Pow. działki 24 m ² , Pow. użytkowa pomieszczenia 27,7 m ²	Pomieszczenie w budynku gospodarczym o pow. użytkowej 27,7 m ² wraz z udziałem w gruncie o pow. użytkowej 24 m ²	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy nieruchomości może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	- 1,23 zł/m ² powierzchni budynku; - 0,98 zł/m ² powierzchni gruntu	najem w drodze bezprzetargowej
4.	Koźuchów	KW – 33851 Obręb ewidencyjny: 0002-Koźuchów, ul. Mickiewicza, Część działki 331/26	Pow. działki 8 m ² , Pow. użytkowa pomieszczenia 8 m ²	Pomieszczenie w budynku gospodarczym wraz z udziałem w gruncie o pow. użytkowej 8 m ²	Strefa zabytkowa, śródmiejska. Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy nieruchomości może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	- 1,23 zł/m ² powierzchni budynku; - 0,98 zł/m ² powierzchni gruntu	najem w drodze bezprzetargowej

5.	Koźuchów	KW – brak Obręb ewidencyjny: 0001- Koźuchów, ul. Zielona, Część działki 32	40	Działka niezabudowana	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy nieruchomości może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	3,69 zł/m ²	dzierżawa w drodze bezpłatnej
6.	Koźuchów	KW – brak Obręb ewidencyjny: 0001- Koźuchów, ul. Zielona, Część działki 32	40	Działka niezabudowana	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy nieruchomości może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	3,69 zł/m ²	dzierżawa w drodze bezpłatnej

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 2 grudnia 2013 r. do 23 grudnia 2013 r.
Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu.

Koźuchów, 2013-11-22
Sporządziła: Dominika Matyszczak

DM

BURMISTRZ
Andrzej Ogrodnik