

**UCHWAŁA NR LV/ 311/14  
RADY MIEJSKIEJ W KOŻUCHOWIE**

z dnia 29 stycznia 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie bonifikaty od ceny sprzedaży, nieruchomości lokalowej, położonej w Kożuchowie stanowiącej własność Gminy Kożuchów, wpisanej do rejestru zabytków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318) w związku z art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm<sup>1)</sup>) Rada Miejska w Kożuchowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na podwyższenie bonifikaty określonej w art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami do wysokości 80 % od ustalonej ceny sprzedaży na kwotę 80.800,00 zł nieruchomości lokalowej oznaczonej nr 1 położonej w Kożuchowie przy ul. 1 Maja 8 na działce oznaczonej nr ewidencyjnym 387 o powierzchni 182 m<sup>2</sup> w obrębie 0002,2 miasta Kożuchowa, stanowiącej własność Gminy Kożuchów, dla której Sąd Rejonowy Wydział V Ksiąg Wieczystych w Nowej Soli prowadzi księgę wieczystą KW Nr ZG1N/00059843/4, objętej wpisem do rejestru zabytków pod nr 440 prowadzonego przez Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kożuchowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kożuchowie oraz na stronie internetowej Urzędu.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Jan Medyński**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675; Nr 143, poz. 963; Nr 155, poz. 1043; Nr 197, poz. 1307; Nr 200, poz. 1323; z 2011r. Nr 64, poz. 341; Nr 106, poz. 622; Nr 115, poz. 673; Nr 129, poz. 732; Nr 130, poz. 762; Nr 135, poz. 789; Nr 163, poz. 981; Nr 187, poz. 1110; Nr 224, poz. 1337; ; z 2012r. poz. 908; poz. 951; poz. 1256; poz. 1429; poz. 1529; z 2013r. poz. 829; poz. 1238; z 2014r. poz. 40.

## **Uzasadnienie**

Przepis art. 68 ustawy o gospodarce nieruchomościami uprawnia Radę, w tym przypadku Radę Miejską w Kozuchowie, do udzielania bonifikat i ich procentowej wysokości oraz do podwyższenia bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych położonych w budynkach wpisanych do rejestru zabytków wraz ze sprzedażą gruntu lub oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu.

Celem udzielenia bonifikaty jest dalsza prywatyzacja części zasobu mieszkalnego oraz realizacja zaplanowanych dochodów budżetu Gminy Kozuchów.