

**UCHWAŁA NR LXIV/366/14
RADY MIEJSKIEJ W KOŻUCHOWIE**

z dnia 30 września 2014 r.

**w sprawie odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Koźuchów prawa użytkowania wieczystego
nieruchomości**

Na podstawie § 3 ust.1 pkt 3 uchwały Nr XXI/179/04 Rady Miejskiej w Koźuchowie z dnia 25 listopada 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Koźuchów (Dz.Urz. Województwa Lubuskiego Nr. 109, poz. 1865, z 2005 r., Nr 101, poz.1828, z 2007, Nr 55, poz. 819), uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Koźuchów prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie 0001 Koźuchów - działka nr 296/8 o powierzchni 0,0551 ha, będącej własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym osoby fizycznej z przeznaczeniem na drogę wewnętrzną gminy stanowiącą dojazd do nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koźuchowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koźuchowie.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jan Medyński

UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona numerem działki 296/8 o pow. 0,0551 ha jest drogą wewnętrzną stanowiącą dojazd do nieruchomości.

Dnia 01-09-2014 r. do Urzędu Miejskiego w Koźuchowie wpłynęła warunkowa umowa sprzedaży prawa użytkowania wieczystego w/w nieruchomości osobie fizycznej. Burmistrz Koźuchowa zamierza skorzystać z prawa pierwokupu za względu na fakt, że wskazana nieruchomość jest drogą wewnętrzną.

Zgodnie z art.7 ust.1 pkt 2 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz.594 z późn. zm.) zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty obejmujące sprawy dróg gminnych, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego należą do zadań własnych gminy.

W związku z powyższym zasadne jest przejęcie nieruchomości na mienie Gminy Koźuchów z przeznaczeniem na drogi gminne.