

**UCHWAŁA NR LXIV/367/14
RADY MIEJSKIEJ W KOŻUCHOWIE**

z dnia 30 września 2014 r.

zmieniająca uchwałę Nr XLVIII/252/13 z dnia 26 czerwca 2013 r. w sprawie ustalenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Koźuchów w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a, ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.¹⁾) Rada Miejska w Koźuchowie uchwała, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XLVIII/252/13 z dnia 26 czerwca 2013 r. w sprawie ustalenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Koźuchów w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2013 r. poz. 1605) dokonuje się następujących zmian:

1) § 2. otrzymuje brzmienie:

„§ 2. 1. Określa się, za wyjątkiem lokali mieszkalnych położonych w Koźuchowie przy: ul. Kościuszki: nr 7A/4, nr 11A/2, nr 11A/5, nr 11A/8, nr 11B/4, 11B/5, nr 13A/26, nr 13A/27, nr 13B/6, nr 15/8, ul. Młynarskiej nr 9B/2, ul. Marcinkowskiego nr 3/5 i nr 5/5, wysokość stawki procentowej udzielanych bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych w wysokości 60 % od ceny ustalonej na podstawie jej wartości przez rzeczoznawcę majątkowego, przy czym w przypadku jeżeli lokal jest ostatnim niesprzedanym lokalem w budynku, zwiększa się bonifikatę o dodatkowe 10 %”.

2. Określa się wysokość stawki procentowej udzielanych bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych położonych w Koźuchowie przy: ul. Kościuszki: nr 7A/4, nr 11A/2, nr 11A/5, nr 11A/8, nr 11B/4, 11B/5, nr 13A/26, nr 13A/27, nr 13B/6, nr 15/8, ul. Młynarskiej nr 9B/2, ul. Marcinkowskiego nr 3/5 i nr 5/5 w wysokości 30 % od ceny ustalonej na podstawie jej wartości przez rzeczoznawcę majątkowego.”.

2) w § 4 uchyla się pkt 1, pkt 2 i pkt 3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koźuchowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jan Medyński

¹⁾ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2014 r. poz. 659, poz. 805, poz. 906.

Uzasadnienie

Uchwałą Nr XLVIII/252/13 z dnia 26 czerwca 2014 r. w sprawie ustalenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kozuchów w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców Rada Miejska w Kozuchowie wyłączyła ze sprzedaży m.in. lokale mieszkalne położone w Kozuchowie przy ul. Kościuszki: nr 7A/4, nr 11A/2, nr 11A/5, nr 11A/8, nr 11B/4, 11B/5, nr 13A/26, nr 13A/27, nr 13B/6, nr 15/8; ul. Młynarskiej nr 9B/2, ul. Marcinkowskiego nr 3/5 i nr 5/5.

Uchwałą niniejszą Rada Miejska w Kozuchowie umożliwia najemcom zakup wymienionych lokali celem dalszej prywatyzacji części zasobu mieszkalnego oraz realizacji zaplanowanych dochodów budżetu Gminy Kozuchów.