

**UCHWAŁA NR LXIV/368/14
RADY MIEJSKIEJ W KOŻUCHOWIE**

z dnia 30 września 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie bonifikaty od ceny sprzedaży, nieruchomości lokalowej, położonej w Koźuchowie stanowiącej własność Gminy Koźuchów, wpisanej do rejestru zabytków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. Nr 594 ze zm.¹⁾) w związku z art. 68 ust. 3, ust. 3a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.²⁾) Rada Miejska w Koźuchowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na podwyższenie bonifikaty określonej w art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami do wysokości 80 % od ustalonej ceny sprzedaży na kwotę 36.496,00 zł nieruchomości lokalowej oznaczonej nr 9 położonej w Koźuchowie przy ul. Rynek 7-8 na działce oznaczonej nr ewidencyjnym 499/11 o powierzchni 0.0345 ha w obrębie 0002,2 miasta Koźuchowa, stanowiącej własność Gminy Koźuchów, dla której Sąd Rejonowy Wydział V Ksiąg Wieczystych w Nowej Soli prowadzi księgę wieczystą KW Nr ZG1N/00029809/5, objętej wpisem do rejestru zabytków pod nr 1426 i 1431 prowadzonego przez Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

§ 2. Wyraża się zgodę na podwyższenie bonifikaty określonej w art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami do wysokości 80 % od ustalonej ceny sprzedaży na kwotę 69.240,00 zł nieruchomości lokalowej oznaczonej nr 5 położonej w Koźuchowie przy Placu Matejki 1 na działce oznaczonej nr ewidencyjnym 342/6 o powierzchni 0.0252 ha w obrębie 0002,2 miasta Koźuchowa, stanowiącej własność Gminy Koźuchów, dla której Sąd Rejonowy Wydział V Ksiąg Wieczystych w Nowej Soli prowadzi księgę wieczystą KW Nr ZG1N/00022320/4, objętej wpisem do rejestru zabytków pod nr L-17/99 prowadzonego przez Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koźuchowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koźuchowie oraz na stronie internetowej Urzędu.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jan Medyński

¹⁾ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072.

²⁾ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2014 r. poz. 659, poz. 805, poz. 906.

Uzasadnienie

Przepis art. 68 ustawy o gospodarce nieruchomościami uprawnia Radę, w tym przypadku Radę Miejską w Kozuchowie, do udzielania bonifikat i ich procentowej wysokości oraz do podwyższenia bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych położonych w budynkach wpisanych do rejestru zabytków wraz ze sprzedażą gruntu lub oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu.

Celem udzielenia bonifikaty jest dalsza prywatyzacja części zasobu mieszkalnego oraz realizacja zaplanowanych dochodów budżetu Gminy Kozuchów.