

**UCHWAŁA NR LXV/373/14  
RADY MIEJSKIEJ W KOŻUCHOWIE**

z dnia 29 października 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości lokalowej położonej w Kożuchowie, stanowiącej własność Gminy Kożuchów, wpisanej do rejestru zabytków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. Nr 594 ze zm.<sup>1)</sup>) w związku z art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.<sup>2)</sup>) Rada Miejska w Kożuchowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na podwyższenie bonifikaty określonej w art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami do wysokości 80 % od ustalonej ceny sprzedaży na kwotę 29.800,00 zł nieruchomości lokalowej oznaczonej nr 1 położonej w Kożuchowie przy ul. Drzymały 3 na działce oznaczonej nr ewidencyjnym 360/2 o powierzchni 0,0271 ha w obrębie 0002,2 miasta Kożuchowa, stanowiącej własność Gminy Kożuchów, dla której Sąd Rejonowy Wydział V Ksiąg Wieczystych w Nowej Soli prowadzi księgę wieczystą KW Nr ZG1N/00019057/5, objętej wpisem do rejestru zabytków pod nr L-206/A prowadzonego przez Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kożuchowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kożuchowie oraz na stronie internetowej Urzędu.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Jan Medyński**

---

<sup>1)</sup> Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072.

<sup>2)</sup> Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2014 r. poz. 659, poz. 805, poz. 906.

## **Uzasadnienie**

Przepis art. 68 ustawy o gospodarce nieruchomościami uprawnia Radę, w tym przypadku Radę Miejską w Kozuchowie, do udzielania bonifikat i ich procentowej wysokości oraz do podwyższenia bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych położonych w budynkach wpisanych do rejestru zabytków wraz ze sprzedażą gruntu lub oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu.

Celem udzielenia bonifikaty jest dalsza prywatyzacja części zasobu mieszkalnego oraz realizacja zaplanowanych dochodów budżetu Gminy Kozuchów.