

**Zarządzenie Nr 0050.134.2011**  
**Burmistrza Koźuchowa**  
**z dnia 08 grudnia 2011 roku**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości w drodze przetargów.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.<sup>1</sup>), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.<sup>2</sup>)

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Gminy Koźuchów:

- Obręb 00. Solniki - nieruchomość niezabudowana działka ewidencyjna nr 102/5 o powierzchni 12.600 m<sup>2</sup>,
- Obręb 0006-Książ Śląski - nieruchomość niezabudowana, działka ewidencyjna nr 49/6 o powierzchni 753 m<sup>2</sup>,
- Obręb 0006-Książ Śląski - nieruchomość niezabudowana, działka ewidencyjna nr 65/7 o powierzchni 3190 m<sup>2</sup>,
- Koźuchów ul. Nowa – nieruchomość zabudowana budynkiem garażowym, działka ewidencyjna nr 351/51 o powierzchni 18 m<sup>2</sup>,
- Koźuchów ul. Żeromskiego – nieruchomość niezabudowana, działka ewidencyjna nr 290/56 o powierzchni 40 m<sup>2</sup>,
- Koźuchów ul. Żeromskiego – nieruchomość niezabudowana, działka ewidencyjna nr 290/58 o powierzchni 34 m<sup>2</sup>.

**§ 2.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nr 7/2011 o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości, o których mowa w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koźuchowie ul. Rynek 1a, umieszczenie na stronie internetowej oraz ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koźuchowie oraz na stronie internetowej Urzędu.



**BURMISTRZ**

*Andrzej Ogrodnik*

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 111 i Nr 223, poz. 1458.; z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146; Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230; z 2011r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z 2010r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011r. Nr 64, poz. 341, , Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110.

Załącznik  
do rozządzenia:  
Nr 0050.134.2011  
Nr 0050.135.2011  
Burmistrza Koźuchowa z dnia 08 grudnia 2011 r.

## W Y K A Z Nr 7/2011

Burmistrz Koźuchowa podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.), że niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Gminy Koźuchów przeznaczone zostały do sprzedaży.

| Lp | Położenie nieruchomości           | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów                       | Pow. działki w m <sup>2</sup> | Opis nieruchomości                                 | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania   | Cena nieruchomości brutto | Forma zbycia   |
|----|-----------------------------------|--|-------------------------------|--|---|---------------------------|--|
| 1. | 2.                                | 3.   | 4.                            | 5.   | 6.  | 7.                        | 8.   |
| 1. | Koźuchów<br>ul. Żeromskiego       | Obręb ewidencyjny: 0001-1,<br>Koźuchów<br>Działka nr 290/56<br>KW Nr ZGIN/00030923/0       | 40                            | Działka<br>niezabudowana                           | Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy. | 3.900,00 zł               | sprzedaż<br>przetarg                                     |
| 2. | Koźuchów<br>ul. Żeromskiego       | Obręb ewidencyjny: 0001-1,<br>Koźuchów<br>Działka nr 290/58<br>KW Nr 51655                 | 34                            | Działka<br>niezabudowana                           | Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy. | 3.300,00 zł               | sprzedaż<br>przetarg                                     |
| 3. | Podbrzezie Dolne<br>ul. Nowosolna | Obręb ewidencyjny: 0011-<br>Podbrzezie Dolne<br>Działka nr 331/22<br>KW Nr ZGIN/00062686/9 | 9841                          | Działka<br>zabudowana                              | Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy. | 42.000,00 zł              | sprzedaż<br>b/przetargu(wykup użytkownictwa wiczyzystego |
| 4. | Podbrzezie Dolne<br>ul. Nowosolna | Obręb ewidencyjny: 0011-<br>Podbrzezie Dolne<br>Działka nr 331/20<br>KW Nr ZGIN/00024704/4 | 4967                          | Działka<br>zabudowana                              | Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy. | 21.000,00 zł              | sprzedaż<br>b/przetargu(wykup użytkownictwa wiczyzystego |
| 5. | Koźuchów<br>ul. Mickiewicza       | Obręb ewidencyjny: 0002,2<br>Koźuchów<br>Działka nr 331/24<br>KW Nr ZGIN/00033851/5        | 126                           | Działka<br>zabudowana<br>budynkiem<br>gospodarczym | Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy. | 10.500,00 zł              | sprzedaż<br>b/przetargu                                  |
| 6. | Podbrzezie Dolne                  | Obręb ewidencyjny: 0011-<br>Podbrzezie Dolne<br>Działka nr 1173/2<br>ZGIN/00032357/5       | 191                           | Działki<br>niezabudowana                           | Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy. | 4.500,00 zł               | sprzedaż<br>b/przetargu                                  |



|     |                              |   |        |  |   |              |                         |
|-----|------------------------------|---|--------|--|---|--------------|-------------------------|
| 7.  | Kozuchów<br>ul. Zygmuntowska | Obręb ewidencyjny: 0001-1<br>Kozuchów<br>Działka nr 497/2                           | 87     | Działka<br>niezabudowana   | Obecnie brak planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.      | 4.000,00 zł  | sprzedaż<br>b/przetargu |
| 8.  | Kozuchów<br>ul. Nowa         | Obręb ewidencyjny: 0001-1<br>Kozuchów<br>Działka nr 351/51<br>KW Nr ZGIN/00024771/4 | 18     | Działka<br>zabudowana<br>budynkiem<br>garażowym<br>wybudowanym z<br>własnych środków | Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy. | 1.200,00 zł  | Sprzedaż<br>przetarg    |
| 9.  | Książ Śląski                 | Obręb ewidencyjny: 0006-Książ<br>Śląski<br>Działka nr 65/7                          | 3.190  | Działka<br>niezabudowana   | Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy. | 39.600,00 zł | sprzedaż<br>przetarg    |
| 10. | Książ Śląski                 | Obręb ewidencyjny: 0006-Książ<br>Śląski<br>Działka nr 49/6<br>KW Nr ZGIN/00062978/3 | 753    | Działka<br>niezabudowana   | Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy. | 10.000,00 zł | sprzedaż<br>przetarg    |
| 11. | Solniki                      | Obręb ewidencyjny: .....Solniki<br>działka nr 102/5                                 | 12.600 | Działka<br>niezabudowana   | Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy. | 17.100,00 zł | sprzedaż<br>przetarg    |

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od 09 grudnia 2011 r. do 30 grudnia 2011 r.

Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Kozuchowie.

Kozuchów, dz. 08.12.2011r.

Sporządziła: Irena Zabielska

**BURMISTRZ**  
Andrzej Ogorodnik