

**UCHWAŁA NR VI/30/15
RADY MIEJSKIEJ W KOŻUCHOWIE**

z dnia 30 stycznia 2015 r.

**w sprawie bezprzetargowej dzierżawy nieruchomości niezabudowanej stanowiącej
własność Gminy Koźuchów**

Na podstawie art. 37 ust. 4 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2014 r., poz. 518, z późn. zm.¹⁾)

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 20 lat nieruchomości położonej w Koźuchowie, przy ul. Konopnickiej, stanowiącej część działki niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 457/14, o powierzchni 111 m² na rzecz osoby fizycznej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koźuchowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koźuchowie.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jacek Niezgodzki

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z 2014 r., poz. 659, poz. 805, poz. 822 i poz. 906.

UZASADNIENIE

O dzierżawę dwudziestoletnią nieruchomości wystąpiła osoba fizyczna uzasadniając swój wniosek użytkowaniem przedmiotowej nieruchomości niezmiennie od kilkadziesiąt lat jako ogródek przydomowy w związku z czym zasadne jest oddanie nieruchomości w dzierżawę na dłuższy okres czasu.

Podjęcie uchwały nie będzie skutkowało ponoszeniem wydatków z budżetu Gminy. Z tytułu dzierżawy będą uzyskiwane dochody tj. czynsz dzierżawny oraz podatek.