

**Zarządzenie Nr 0050.78.2012**  
**Burmistrza Koźuchowa**  
**z dnia 01 czerwca 2012 roku**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.<sup>1</sup>), art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 5 i 6 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.<sup>2</sup>)

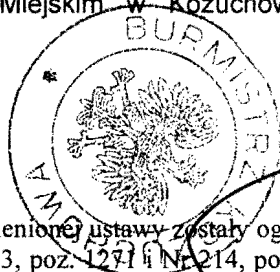
**z a r z ą d z a m, co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niżej wymienione nieruchomości niezabudowane:

- Obręb 0001-1 Koźuchów ul. Zygmuntowska działka nr 497/1 o powierzchni 88 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr ewidencyjnym jako działka nr 88,
- Obręb 0008- Mirocin Dolny działka nr 261/2 o powierzchni 140 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr ewidencyjnym jako działka nr 171/2,
- Obręb 0002-2 Koźuchów ul. Zielonogórska działka nr 302/12 o powierzchni 62 m<sup>2</sup> ( wykup użytkowania wieczystego),
- Obręb 0002-2 Koźuchów ul. 1 Maja działka nr 503/5 o powierzchni 52 m<sup>2</sup> ( wykup użytkowania wieczystego),
- Obręb 0002-2 Koźuchów ul. Kraszewskiego działka nr 33/38 o powierzchni 29 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr ewidencyjnym jako działka nr 116,
- Obręb 0002-2 Koźuchów ul. Mickiewicza działka nr 328/3 o powierzchni 29 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr ewidencyjnym jako działka nr 316/1.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nr 3/2012 o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koźuchowie ul. Rynek 1a, umieszczenie na stronie internetowej oraz ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koźuchowie oraz na BIP Urzędu Miejskiego w Koźuchowie.



**BURMISTRZ**

Andrzej Ogrodnik

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420; Nr 157, poz. 1241; z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, Nr 106 poz. 675; z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887; z 2012r. poz. 567.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z 2010r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011r. Nr 64, poz. 341, , Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337.

**Uzasadnienie:**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) Burmistrz sporządza i podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

**BURMISTRZ**

Andrzej Ogrodnik

## W Y K A Z Nr 3/2012

**Burmistrz Koźuchowa** podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.), że niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Gminy Koźuchów przeznaczone zostały do sprzedaży.

L.p	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości brutto	Forma zbycia
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	Studzieniec	Obręb ewidencyjny: 0017-Studzieniec Działka nr 128	644	Działka zabudowana budynkiem użytkowym o powierzchni 337,51 m <sup>2</sup>	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	<b>102.000,00zł</b>	sprzedaż przetarg
2.	Radwanów	Obręb ewidencyjny: 0013-Radwanów Działka nr 11/2 KW Nr ZG1N/00005210/5	3010	Działka niezabudowana	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	<b>28.000,00 zł</b>	sprzedaż przetarg
3.	Radwanów	Obręb ewidencyjny: 0013-Radwanów Działka nr 11/3 KW Nr ZG1N/00005210/5	3017	Działka niezabudowana	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	<b>28.000,00 zł</b>	sprzedaż przetarg
4.	Radwanów	Obręb ewidencyjny: 0013-Radwanów Działka nr 11/3 KW Nr ZG1N/00005210/5	3880	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wolnostojącym o powierzchni 88,0 m <sup>2</sup>	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	<b>48.000,00 zł</b>	sprzedaż przetarg
5.	Koźuchów ul. Głowackiego	Obręb ewidencyjny: 0002-2 Działka nr 371/7 KW Nr ZG1N/00030923/0	20	Działka zabudowana budynkiem garażowym wybudowanym z własnych środków	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	<b>1.400,00 zł grunt</b>	sprzedaż przetarg

6.	Kozuchów ul. Głowackiego	Obręb ewidencyjny: 0002-2 Działka nr 371/8 KW Nr ZG1N/00030923/0	20	Działka zabudowana budynkiem garażowym wybudowanym z własnych środków	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	<b>1.400,00 zł grunt</b>	sprzedaż przetarg
7.	Cisów	Obręb ewidencyjny : 0002- Cisów Działka nr 59 KW Nr ZG1N/00062154/1	2014	Działka niezabudowana	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	<b>28.000,00 zł</b>	sprzedaż przetarg
8.	Mirocin Dolny	Obręb ewidencyjny : 0008- Mirocin Dolny Działka nr 263 KW Nr ZG1N/00062154/1	12285	Działka niezabudowana	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	<b>33.400,00 zł</b>	sprzedaż przetarg
9.	Kozuchów ul. Zielonogórska	Obręb ewidencyjny: 0002-2 Działka nr 302/12 KW Nr ZG1N/00033499/9	62	Działka zabudowana	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	<b>2.583,00 zł (grunt)</b>	sprzedaż b/przetargu (wykup użytkowania wieczystego)
10.	Kozuchów ul. Zygmuntowska	Obręb ewidencyjny: 0001-1 Działka nr 497/1 KW Nr ZG1N/00064467/2	88	Działka niezabudowana	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	<b>4.000,00 zł</b>	sprzedaż b/przetargu
11.	Podbrzezie Dolne	Obręb ewidencyjny: 0011 Działka nr 1268/17 KW Nr ZG1N/00030606/2	928	Działka niezabudowana	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	<b>28.600,00 zł</b>	sprzedaż przetarg
15.	Kozuchów ul. 1 Maja	Obręb ewidencyjny: 0002-2 Działka nr 503/5 KW Nr ZG1N/00036744/3	52	Działka zabudowana	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	<b>2.460,00 zł (grunt)</b>	sprzedaż b/przetargu (wykup użytkowania wieczystego)
16.	Mirocin Dolny	Obręb ewidencyjny: 0008, Mirocin Dolny Działka nr 261/2	140	Działka niezabudowana	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	<b>1.000,00 zł</b>	sprzedaż b/przetargu
17.	Mirocin Dolny	Obręb ewidencyjny: 0008, Mirocin Dolny działka nr 265/4	6520	Działka niezabudowana	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	<b>25.400,00 zł</b>	sprzedaż przetarg
18.	Kozuchów ul. Kraszewskiego	Obręb ewidencyjny: 0002-2 Działka nr 33/38	29	Działka niezabudowana	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest	<b>2.700,00 zł</b>	Sprzedaż b/przetargu

		KW Nr ZG1N/00040257/3			nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.		
19	Kozuchów ul. Mickiewicza	Obręb ewidencyjny: 0002-2 działka nr 328/3	58	Działka niezabudowana	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	5.400,00 zł	Sprzedaż b/przetargu
20	Kozuchów ul. Moniuszki	Obręb ewidencyjny: 0002-2 działka nr 638/7	534	Działka niezabudowana	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	15.000,00 zł	Sprzedaż przetarg

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 05 czerwca 2012r. do 26 czerwca 2012r.

Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Kozuchowie.

Kozuchów, dn. 01.06.2012r.  
Sporządziła: Irena Zabielska

**BURMISTRZ**

Andrzej Ogrodnik