

**UCHWAŁA NR XXVI/208/16  
RADY MIEJSKIEJ W KOŻUCHOWIE**

z dnia 31 marca 2016 r.

**w sprawie zamiany nieruchomości**

Na podstawie § 3 ust.1 pkt 3 i ust.3 uchwały Nr XXI/179/04 Rady Miejskiej w Koźuchowie z dnia 25 listopada 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Koźuchów (Dz.Urz. Województwa Lubuskiego Nr 109, poz. 1865, z 2005 Nr 101, poz.1828, z 2007 Nr 55, poz.819) uchwała się co następuje:

**§ 1. 1.** Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Koźuchów a osobą fizyczną.

2. Gmina Koźuchów przejmuje od osoby fizycznej nieruchomość niezabudowaną położoną w obrębie 0001,1 Koźuchów oznaczoną numerem ewidencyjnym - działka nr 459/27 o powierzchni 0,1136 ha.

3. Gmina Koźuchów przekazuje w zamian osobie fizycznej nieruchomość niezabudowaną położoną w obrębie 00003, miasta Koźuchów, oznaczoną numerem ewidencyjnym - działka nr 335/17 o powierzchni 0,0873 ha.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koźuchowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koźuchowie.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Ireneusz Drzewiecki**

## **Uzasadnienie**

Zamiana gruntów odbywa się za obopólną zgodą osoby fizycznej i Gminy Kożuchów.

Gmina Kożuchów przejmuje od osoby fizycznej nieruchomość niezabudowaną położoną w obrębie 0001,1 Kożuchów oznaczoną numerem ewidencyjnym - działka nr 459/27 o powierzchni 0,1136 ha.

W zamian przekaze osobie fizycznej nieruchomość niezabudowaną położoną w obrębie 00003, miasta Kożuchów, oznaczoną numerem ewidencyjnym - działka nr 335/17 o powierzchni 0,0873 ha.

Z tytułu zamiany nieruchomości budżet Gmini i osoba fizyczna poniosą kosztu aktu notarialnego po połowie, na podstawie operatów szacunkowych ww/nieruchomości, bez żadnych dopłat.

W związku z powyższym zasadne jest dokonanie zamiany nieruchomości.