

ZARZĄDZENIE Nr 0050.119.2016
BURMISTRZA KOŻUCHOWA
z dnia 15 września 2016 r.

w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie ustalania stawek za najem i dzierżawę gruntów oraz stawek czynszu najmu za lokale użytkowe stanowiących własność Gminy

Na podstawie art. 30 ust. 2 i pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz uchwały Nr XXI/179/04 Rady Miejskiej w Koźuchowie z dnia 25 listopada 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Koźuchów (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2004 r., Nr 109, poz. 1865; z późn. zm.)¹.

z a r z ą d z a m , c o n a s t ę p u j e :

§ 1. W Zarządzeniu Burmistrza Koźuchowa nr 0050.122.2014 z dnia 11-07-2014 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) §2 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„§2.1. Ustala się minimalne stawki z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości gruntowych:

- 1) na których usytuowany jest obiekt handlowy, usługowy lub gastronomiczny – 3,00 zł za 1 m² miesięcznie,
- 2) na których usytuowany jest garaż - 1,20 zł za 1 m² miesięcznie;
- 3) na których usytuowany jest zbiornik na gaz - 3,20 zł za 1 m² miesięcznie;
- 4) na których znajdują się stawy - 4,00 zł za 1 ar rocznie;
- 5) stanowiących dostęp do zbiorników wodnych min 2 m od linii brzegowej – 0,05 zł za 1 m² miesięcznie;
- 6) które użytkowane są jako ogródek przydomowy o powierzchni:
 - a) do 0,02 ha - 0,20 zł za 1 m² rocznie,
 - b) od 0,02 ha do 0,04 ha – 0,18 zł za 1 m² rocznie,
 - c) powyżej 0,04 ha – 0,12 zł za 1 m² rocznie;
- 7) które przeznaczone są na parkingi przy lokalach - 0,85 zł za 1 m² miesięcznie;
- 8) na których usytuowany jest obiekt gospodarczy - 0,40 zł za 1 m² miesięcznie;
- 9) zajętych przy obiekcie:
 - a) handlowym, usługowym – 2,20 zł za 1 m² miesięcznie,
 - b) gastronomicznym – 1,50 zł za 1 m² miesięcznie;
 - c) mieszkaniowym dla prawidłowego gospodarowania nieruchomością - 0,15 zł za 1 m² miesięcznie;
- 10) rolnych:
 - a) klasa bonitacyjna gleby od II do IV – 0,55 zł za ar rocznie,

¹ Zmiany opublikowane w dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego: z 2005 r., Nr 101, poz. 1828, z 2007 r., Nr 55, poz. 819.

Uzasadnienie

Art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym stanowi, iż do zadań burmistrza należy gospodarowanie mieniem komunalnym.

Zmiana Zarządzenia Burmistrza Koźuchowa nr 0050.122.2014 z dnia 11 lipca 2014 r. ma na celu ujednoczenie stawek za najem gruntów, na których usytuowany jest obiekt handlowy, usługowy lub gastronomiczny.



BURMISTRZ
Jagasek
Paweł Jagasek