

**UCHWAŁA NR XXXVI/315/16
RADY MIEJSKIEJ W KOŻUCHOWIE**

z dnia 29 grudnia 2016 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład
mieszkaniowego zasobu gminy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 4 ust. 1, art. 6 i art. 21 ust. 1 pkt 2, ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmienia kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1610) uchwała się co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXV/207/05 Rady Miejskiej w Koźuchowie z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy (Dz. Urzędowy Województwa Lubuskiego z 2005 r. Nr 32, poz. 736; z 2011 r. Nr 112, poz. 2104) wprowadza się następujące zmiany:

1) § 7 ust. 1 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) Opuszczają w wyniku osiągnięcia pełnoletności Placówkę Opiekuńczo-Wychowawczą w Koźuchowie i nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu.”;

2) § 23 otrzymuje brzmienie:

„§ 23. Umowy najmu lokalu mieszkalnego i lokalu socjalnego zawiera na podstawie skierowania Burmistrza zarządca nieruchomości wyznaczony przez Gminę Koźuchów.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koźuchowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Ireneusz Drzewiecki

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r., poz. 1579 i poz. 1948.

UZASADNIENIE

Zmiany do uchwały Nr XXV/207/05 Rady Miejskiej w Koźuchowie z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy wprowadza się z następujących powodów:

- 1) nastąpiła zmiana nazwy placówki z Domu Dziecka w Koźuchowie na Placówkę Opiekuńczo-Wychowawczą w Koźuchowie,
- 2) nastąpiła zmiana zarządcy nieruchomości. Obecnie Gmina wybiera zarządcę nieruchomości w drodze przetargu.

Powyższa uchwała nie spowoduje wydatków finansowych z budżetu Gminy Koźuchów.

W związku z powyższym zasadne jest wprowadzenie zmian do powyższej uchwały.