

**UCHWAŁA NR XXXVII/319/17
RADY MIEJSKIEJ W KOŻUCHOWIE**

z dnia 26 stycznia 2017 r.

w sprawie zwrotu nieruchomości na rzecz Agencji Nieruchomości Rolnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 24 ust. 5a pkt. 3 ustawy z dnia 10 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1491 z późn. zm.²⁾) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zwrotu na rzecz Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Gorzowie Wlkp. Filia w Zielonej Górze nieruchomości stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Koźuchów położonej w miejscowości Radwanów, oznaczonej ewidencyjnie jako działka 4/63 o powierzchni 0,1892 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW ZG1N/00055416/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowej Soli V Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koźuchowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koźuchowie.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Ireneusz Drzewiecki

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r., poz. 1579.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r., poz. 2260.

UZASADNIENIE

Nieruchomość położona w miejscowości Radwanów, oznaczona ewidencyjnie numerem działki 4/63 o pow. 0,1892 ha Agencja Nieruchomości Rolnych w Gorzowie Wlkp. Filia w Zielonej Górze, aktem notarialnym w dniu 14 czerwca 2006 r. Repertorium A. Numer 3871/2006 przekazała Gminie Kożuchów z przeznaczeniem na przepompownię ścieków.

W 2016 r. Agencja Nieruchomości Rolnych dokonała kontroli wykorzystania przekazanych nieruchomości, w wyniku której stwierdziła, że przekazana działka w Radwanowie nr 4/63 nie została zagospodarowana przez Gminę na cel wskazany w akcie notarialnym. W związku z tym ANR podjęła działania wynikające z art. 24 ust. 5a ustawy z dnia 10 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami Skarbu Państwa zmierzające do żądania zwrotu aktualnej wartości nieruchomości. Ponieważ istnieje możliwość zwrotu działki na rzecz Agencji Nieruchomości Rolnych, na co została wyrażona zgoda zasadny jest zwrot powyższej nieruchomości do Agencji Nieruchomości Rolnych.

Konieczność podjęcia niniejszej uchwały spowodowana została wymaganiami określonymi przez Agencję Nieruchomości Rolnych która wskazała, że w przypadku zwrotu nieruchomości do Agencji Nieruchomości Rolnych jest potrzebna zgoda organu stanowiącego jednostki samorządu terytorialnego.