

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA PRZEDSZKOLA
ADRES INWESTYCJI : UL. 22 LIPCA 45, Kożuchów
INWESTOR : Gmina Kożuchów
ADRES INWESTORA : 67-120 Kożuchów ul. Rynek 1A
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>

Stawka roboczogodziny :
Poz.: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, : zł
33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 50

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Zysk [Z] % R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V] % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

1. Charakterystyka budynku:

Budynek jest obiektem w zabudowie wolnostojącej, dwu-kondygnacyjny, jednoklatkowy. Bryła budynku w formie wieloboku przykryta jest dachem płaskim. Obiekt jest budynkiem użyteczności publicznej przeznaczonym na przedszkole. Budynek częściowo podpiwniczony.

2. Konstrukcja budynku:

Budynek wzniesiono w technologii przemysłowej, wielkopłytywnej w systemie W-70. Dach budynku płaski, oparty na stropodachu wentylowanym, ocieplony warstwą wełny mineralnej, przykryty papą.

3. Założenia wyjściowe do kosztorysu:

a) Ogólna charakterystyka robót:

Przedmiotem wyceny jest wykonanie robót remontowych w zakresie:

- docieplenie ścian zewnętrznych podłużnych metodą bezspoinową z zastosowaniem styropianu, samogasnącego jako materiału termoizolacyjnego grub. 16cm o współczynniku $\lambda=0,038W/mK$,
- docieplenie ścian zewnętrznych szczytowych metodą bezspoinową z zastosowaniem styropianu, samogasnącego jako materiału termoizolacyjnego grub. 16cm o współczynniku $\lambda=0,038W/mK$,
- docieplenie ścian cokołu, metodą bezspoinową z zastosowaniem styropianu, samogasnącego jako materiału termoizolacyjnego grub. 15cm o współczynniku $\lambda=0,032W/mK$,
- wymiana drzwi w istniejących otworach, na nowe o współczynniku $U=1,3W/m^2K$,
- wymiana parapetów na parapety z blachy powlekanej w kolorze białym,
- wymiana obróbek blacharskich,
- wymiana pionowej instalacji odgromowej,
- wykonanie opaski z płytek polbruk wokół budynku,

b) Podstawa prawna:

- Kosztorys sporządzony został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.
- Ustawa prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz. U. nr 19, poz. 177, ustawa z 13.04.2007r. o zmianie ustawy Dz. U. z 2013 r. poz. 907, 984, 1047, 1473, z 2014 r. poz. 423, 768, 811, 915, 1146, 1232, z 2015 r. poz. 349, 478, 605.

c) Podstawa techniczna:

- Projekt budowlany,
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
- Założenia wyjściowe do kosztorysowania.

d) Podstawa rzeczowo-kosztowa:

Kosztorys opracowano metodą kalkulacji uproszczonej.

Do obliczenia cen jednostkowych opracowano kosztorys szczegółowy (kalkulacje indywidualne), oparty o następujące ceny czynników produkcji wg informatora Intercenbud - I kw 2016r. dla województwa Lubuskiego oraz danych zgromadzonych z podobnych realizacji robót w roku 2015-2016 w woj. Lubuskim:

- Stawka roboczogodziny średnia dla robót ogólnobudowlanych na rynku lokalnym - 13,00 zł/r-g
- Koszty pośrednie średnie -65,2% do R,S
- Zysk średni- 7,3% do R,S,Kp
- Ceny materiałów średnie wraz z kosztami zakupu - 12%
- Ceny pracy sprzętu technicznego średnie oparte na informatorze oraz rynku lokalnym.

Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania produktów, materiałów, równoważnych o właściwościach, parametrach technicznych nie gorszych niż określone w dokumentacji technicznej.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		PRACE TERMOMODERNIZACYJNE			
1.1		DOCIEPLENIE ŚCIAN			
1	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1.	2608-01				
1		774+203	m ²	977.000	
				RAZEM	977.000
2	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m ²		
d.1.	2608-03				
1		774+203	m ²	977.000	
				RAZEM	977.000
3		Kotwienie ścian budynku W70- kotwami chemicznymi	szt		
d.1.	wycena indywidualna				
1		162	szt	162.000	
				RAZEM	162.000
4	KNR 0-17	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m ²		
d.1.	2608-05				
1		774+203	m ²	977.000	
				RAZEM	977.000
5	KNNR 2	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka ; faktura nakrapiana lub rustykalna nakładana ręcznie, grubość 1,5 mm na ścianach - gr 16cm Lambda= 0,038W/m2K	m ²		
d.1.	1902-04				
1		774	m ²	774.000	
				RAZEM	774.000
6	KNNR 2	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka; faktura nakrapiana lub rustykalna nakładana ręcznie, grubość 1,5 mm na ościeżach gr 2cm Lambda= 0,038W/m2K	m ²		
d.1.	1902-06				
1		111	m ²	111.000	
				RAZEM	111.000
7	KNNR 2	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka - dopłata za wzmocnienia miejsc szczególnie narażonych (narożniki, cokoły, krawędzie): listwy aluminiowe lub PCW	m		
d.1.	1902-11				
1		480	m	480.000	
				RAZEM	480.000
8	KNNR 2	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka - dopłata za wzmocnienia miejsc szczególnie narażonych (narożniki, cokoły, krawędzie): listwa startowa cokołów	m		
d.1.	1902-11				
1		145.31	m	145.310	
				RAZEM	145.310
9	KNNR 2	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka - dopłata za wzmocnienia miejsc szczególnie narażonych (narożniki, cokoły, krawędzie): dodatkowa warstwa z włókna szklanego (podwójnie)-do wysokości 1,5m	m		
d.1.	1902-13				
1		145.31	m	145.310	
				RAZEM	145.310
10	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach- policzki schodowe	m ²		
d.1.	2609-06				
1		45	m ²	45.000	
				RAZEM	45.000
11	KNR 0-33	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej, wykonywane ręcznie - wykonanie warstwy pośredniej-policzki schodowe	m ²		
d.1.	0124-01				
1		45	m ²	45.000	
				RAZEM	45.000
12	KNR 0-33	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego - o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie- policzki schodowe	m ²		
d.1.	0124-05				
1		45	m ²	45.000	
				RAZEM	45.000
13	KNR 2-02	Oslony okien folia polietylenowa	m ²		
d.1.	0925-01				
1		198.73+4.7+12.43	m ²	215.860	
				RAZEM	215.860
14	KNR 4-01	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.1.	0322-02				
1	analiza indywidualna	60	szt.	60.000	
				RAZEM	60.000
1.2		DOCIEPLENIE COKOŁU			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNNR 6 d.1. 0805-05 2 analogia	Rozebranie chodników z płyt betonowych o wymiarach 35x35x5 cm na podsypce piaskowej wraz z obrzeżami. 145.31*0.50	m ² m ²	 72.655	
				RAZEM	72.655
16	KNNR 1 d.1. 0310-02 2	Wykopy przy odkrywaniu istniejących fundamentów o głębokości do 1,5 m na zewnątrz budynku w gruncie kat.III-do głębokości 0,4m p.p.g. 145.31*0.5*0.5	m ³ m ³	 36.328	
				RAZEM	36.328
17	KNNR 1 d.1. 0317-01 2	Zасыpywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odl.do 3 m z zagęszczeniem ; kat.gr. I-III 36.328	m ³ m ³	 36.328	
				RAZEM	36.328
18	KNNR 2 d.1. 0601-05 2 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych powłokowe bitumiczne wykonywane na zimno jednowarstwowe 145.31*0.5	m ² m ²	 72.655	
				RAZEM	72.655
19	KNNR 2 d.1. 1902-04 2 analogia	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka ; tynk żywiczny nakładana ręcznie-cokół gr 15 cm Lambda= 0,032 W/m2K 203	m ² m ²	 203.000	
				RAZEM	203.000
20	KNNR 6 d.1. 0502-02 2 analogia	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 72.655-12	m ² m ²	 60.655	
				RAZEM	60.655
21	KNNR 6 d.1. 0503-01 2 analogia	Chodniki z płyt betonowych o wymiarach 35x35x5 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione piaskiem- płyty chodnikowe z rozbiórki 12	m ² m ²	 12.000	
				RAZEM	12.000
22	KNNR 6 d.1. 0404-05 2	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową 145.31-24	m m	 121.310	
				RAZEM	121.310
1.3		WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ			
23	KNR 0-19 d.1. 0931-08 3 analiza indywidualna	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe oszklone na budowie U=1,3 W/m2K 1.58*2.14*2	m ² m ²	 6.762	
				RAZEM	6.762
24	KNR 0-33 d.1. 0118-08 3 analiza indywidualna	Montaż profili elewacyjnych - parapety 145.60	m m	 145.600	
				RAZEM	145.600
25	d.1. analiza indywidualna 3	Nawiewniki higrosterowane 62	szt szt	 62.000	
				RAZEM	62.000
1.4		INSTALACJA ODGROMOWA			
26	KNR 4-03 d.1. 0710-01 4 z.o.3.1. 9901-6	Wymiana skręcanych uchwytów uziemiających na rurach o śr. do 100 mm - budowle o wys.do 24 m 11	szt. szt.	 11.000	
				RAZEM	11.000
27	KNR 4-03 d.1. 0710-02 4 z.o.3.1. 9901-6	Wymiana skręcanych uchwytów uziemiających na rurach o śr. do 200 mm - budowle o wys.do 24 m 11	szt. szt.	 11.000	
				RAZEM	11.000
28	KNR 4-03 d.1. 0704-08 4 z.o.3.1. 9901-6	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z pręta o przekroju do 120 mm2 w ciągu pionowym - budowle o wys.do 24 m 90	m m	 90.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	90.000
29	KNR 4-03 d.1. 0703-02 4 z.o.3.1. 9901-6	Wymiana wsporników naciagowych instalacji odgromowej naprężanej z jedną złączką przelotową naprężającą na ścianie z betonu - budowie o wys.do 24 m	szt.		
		11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
30	KNR 5-08 d.1. 0107-01 4	Rury winidurkowe o śr. do 20 mm układane p.t. w podłożu różnym od betonowego w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd	m		
		90	m	90.000	
				RAZEM	90.000
31	KNR 4-01 d.1. 0322-02 4 analogia	Obsadzenie drzwiczek rewizyjnych	szt.		
		11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
32	KNR 4-03 d.1. 1205-01 4 z.o.3.1. 9901-6	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego - budowie o wys.do 24 m	miar		
		1	miar	1.000	
				RAZEM	1.000
33	KNR 4-03 d.1. 1205-02 4 z.o.3.1. 9901-6	Następny pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego - budowie o wys.do 24 m	miar		
		10	miar	10.000	
				RAZEM	10.000
1.5		OBRÓBKI BLACHARSKIE			
34	KNR 4-01 d.1. 0533-01 5	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacji, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy z cynku	m ²		
		145.31*0.60	m ²	87.186	
				RAZEM	87.186
1.6		PRACE POZOSTAŁE			
35	KNR 4-01 d.1. 1212-05 6	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²		
		28.7	m ²	28.700	
				RAZEM	28.700
36	KNR 2-02 d.1. 1510-05 6 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową metalowych drzwi, drzwiczek, daszków i elementów pełnych o powierzchni ponad 0.5 m2 bez szpachlowania	m ²		
		48	m ²	48.000	
				RAZEM	48.000
37	d.1. wycena indywidualna	Montaż i demontaż - kamer, tablic informacyjnych, alarmów, oświetlenia	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
38	d.1. wycena indywidualna	Montaż i demontaż - zadaszenia oraz przesunięcie konstrukcji zadaszeń nad wejściami do budynku	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
1.7		REMONTY SCHODÓW WEJŚCIOWYCH			
39	KNR 4-04 d.1. 0301-01 7	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 5 cm	m ³		
		32.8*0.05	m ³	1.640	
				RAZEM	1.640
40	KNR 2-02 d.1. 1101-02 7	Podkłady betonowe na stropie	m ³		
		1.64	m ³	1.640	
				RAZEM	1.640
41	KNR 0-29 d.1. 0635-01 7	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia - gruntowanie	m ²		
		32.80	m ²	32.800	
				RAZEM	32.800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
42	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm- z blachy z cynku	m ²		
d.1. 0507-01					
7		6	m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
43	KNR 0-29	Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami	m		
d.1. 0638-01					
7		12	m	12.000	
				RAZEM	12.000
44	KNR 0-29	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie masą	m ²		
d.1. 0640-01					
7		32.80	m ²	32.800	
				RAZEM	32.800
45	KNR AT-23	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m ²		
d.1. 0206-03					
7		24	m ²	24.000	
				RAZEM	24.000
46	KNR AT-23	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - pozioma część stopnia o szer. do 35 cm; kształtki o wymiarach 25x30 cm	m		
d.1. 0301-04					
7		42	m	42.000	
				RAZEM	42.000
47	KNR AT-23	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - pionowa część stopnia; kształtki o wys. 20 cm i szer. 25 cm	m		
d.1. 0303-04					
7		46	m	46.000	
				RAZEM	46.000
1.8		RUSZTOWANIA			
48	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²		
d.1. 1604-01					
8		985+145.	m ²	1130.000	
				RAZEM	1130.000
49	KNR 2-02	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,24,26,27,28,29,30,34,35,36)			
d.1. r.16					
8 z.sz.5.15					
1.9		UTYLIZACJA GRUZU			
50	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość 10 km	m ³		
d.1. 1101-03					
9 1101-06		5.6	m ³	5.600	
				RAZEM	5.600
51		Utylizacja gruzu	m ³		
d.1. analiza indywidualna					
9		5.6	m ³	5.600	
				RAZEM	5.600

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		PRACE TERMOMODERNIZACYJNE				
1.1		DOCIEPLENIE ŚCIAN				
1 d.1. 1	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	774+203 = 977.000		
2 d.1. 1	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m ²	774+203 = 977.000		
3 d.1. 1	wycena indywidualna	Kotwienie ścian budynku W70- kotwami chemicznymi	szt	162		
4 d.1. 1	KNR 0-17 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m ²	774+203 = 977.000		
5 d.1. 1	KNR 2 1902-04	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka ; faktura nakrapiana lub rustykalna nakładana ręcznie, grubość 1,5 mm na ścianach - gr 16cm Lambda= 0,038W/m2K	m ²	774		
6 d.1. 1	KNR 2 1902-06	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka; faktura nakrapiana lub rustykalna nakładana ręcznie, grubość 1,5 mm na ościeżach gr 2cm Lambda= 0,038W/m2K	m ²	111		
7 d.1. 1	KNR 2 1902-11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka - dopłata za wzmocnienia miejsc szczególnie narażonych (narożniki, cokoły, krawędzie): listwy aluminiowe lub PCW	m	480		
8 d.1. 1	KNR 2 1902-11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka - dopłata za wzmocnienia miejsc szczególnie narażonych (narożniki, cokoły, krawędzie): listwa startowa cokołów	m	145.31		
9 d.1. 1	KNR 2 1902-13	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka - dopłata za wzmocnienia miejsc szczególnie narażonych (narożniki, cokoły, krawędzie): dodatkowa warstwa z włókna szklanego (podwójnie)-do wysokości 1,5m	m	145.31		
10 d.1. 1	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach-policzki schodowe	m ²	45		
11 d.1. 1	KNR 0-33 0124-01	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej, wykonywane ręcznie - wykonanie warstwy pośredniej-policzki schodowe	m ²	45		
12 d.1. 1	KNR 0-33 0124-05	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego - o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie- policzki schodowe	m ²	45		
13 d.1. 1	KNR 2-02 0925-01	Ostony okien folia polietylenowa	m ²	198.73+4.7+ 12.43 = 215.860		
14 d.1. 1	KNR 4-01 0322-02 analiza indywidualna	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	60		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.2		DOCIEPLENIE COKOŁU				
15 d.1. 2	KNNR 6 0805-05 analogia	Rozebranie chodników z płyt betonowych o wymiarach 35x35x5 cm na podsypce piaskowej wraz z obrzeżami.	m ²	145.31*0.50 = 72.655		
16 d.1. 2	KNNR 1 0310-02	Wykopy przy odkrywaniu istniejących fundamentów o głębokości do 1,5 m na zewnątrz budynku w gruncie kat.III-do głębokości 0,4m p.p.g.	m ³	145.31*0.5* 0.5 = 36.328		
17 d.1. 2	KNNR 1 0317-01	Zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odl.do 3 m z zagęszczeniem ; kat.gr. I-III	m ³	36.328		
18 d.1. 2	KNNR 2 0601-05 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych powłokowe bitumiczne wykonywane na zimno jednowarstwowe	m ²	145.31*0.5 = 72.655		
19 d.1. 2	KNNR 2 1902-04 analogia	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka ; tynk żywiczny nakładana ręcznie-cokół gr 15 cm Lambda= 0,032 W/m2K	m ²	203		
20 d.1. 2	KNNR 6 0502-02 analogia	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²	72.655-12 = 60.655		
21 d.1. 2	KNNR 6 0503-01 analogia	Chodniki z płyt betonowych o wymiarach 35x35x5 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione piaskiem- płyty chodnikowe z rozbiórki	m ²	12		
22 d.1. 2	KNNR 6 0404-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową	m	145.31-24 = 121.310		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.3		WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ				
23 d.1. 3	KNR 0-19 0931-08 analiza indywi- dualna	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe dwu- skrzydłowe oszklone na budowie U=1,3 W/m2K	m ²	1.58*2.14*2 = 6.762		
24 d.1. 3	KNR 0-33 0118-08 analiza indywi- dualna	Montaż profili elewacyjnych - parapety	m	145.60		
25 d.1. 3	analiza indywi- dualna	Nawiewniki higrosterowane	szt	62		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.4		INSTALACJA ODGROMOWA				
26 d.1. 4	KNR 4-03 0710-01 z.o.3.1. 9901-6	Wymiana skręcanych uchwytów uziemiających na rurach o śr. do 100 mm - budowle o wys.do 24 m	szt.	11		
27 d.1. 4	KNR 4-03 0710-02 z.o.3.1. 9901-6	Wymiana skręcanych uchwytów uziemiających na rurach o śr. do 200 mm - budowle o wys.do 24 m	szt.	11		
28 d.1. 4	KNR 4-03 0704-08 z.o.3.1. 9901-6	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z pręta o przekroju do 120 mm ² w ciągu pionowym - budowle o wys.do 24 m	m	90		
29 d.1. 4	KNR 4-03 0703-02 z.o.3.1. 9901-6	Wymiana wsporników naciagowych instalacji odgromowej naprężanej z jedną złączką przelotową naprężającą na ścianie z betonu - budowle o wys.do 24 m	szt.	11		
30 d.1. 4	KNR 5-08 0107-01	Rury winidurowe o śr. do 20 mm układane p.t. w podłożu różnym od betonowego w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd	m	90		
31 d.1. 4	KNR 4-01 0322-02 analogia	Obsadzenie drzwiczek rewizyjnych	szt.	11		
32 d.1. 4	KNR 4-03 1205-01 z.o.3.1. 9901-6	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego - budowle o wys.do 24 m	pomiar.	1		
33 d.1. 4	KNR 4-03 1205-02 z.o.3.1. 9901-6	Następny pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego - budowle o wys.do 24 m	pomiar.	10		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.5		OBRÓBKI BLACHARSKIE				
34 d.1. 5	KNR 4-01 0533-01	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nad-rynnowych, wysokoków i pasów elewacji, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy z cynku	m ²	145.31*0.60 = 87.186		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.6		PRACE POZOSTAŁE				
35 d.1. 6	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²	28.7		
36 d.1. 6	KNR 2-02 1510-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową metalowych drzwi, drzwiczek, daszków i elementów pełnych o powierzchni ponad 0.5 m2 bez szpachlowania	m ²	48		
37 d.1. 6	wycena indywidualna	Montaż i demontaż - kamer, tablic informacyjnych, alarmów, oświetlenia	kpl	1		
38 d.1. 6	wycena indywidualna	Montaż i demontaż - zadaszenia oraz przesunięcie konstrukcji zadaszeń nad wejściami do budynku	kpl	1		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.7		REMONTY SCHODÓW WEJŚCIOWYCH				
39 d.1. 7	KNR 4-04 0301-01	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 5 cm	m ³	32.8*0.05 = 1.640		
40 d.1. 7	KNR 2-02 1101-02	Podkłady betonowe na stropie	m ³	1.64		
41 d.1. 7	KNR 0-29 0635-01	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia - gruntowanie	m ²	32.80		
42 d.1. 7	KNR 2-02 0507-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm- z blachy z cynku	m ²	6		
43 d.1. 7	KNR 0-29 0638-01	Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami	m	12		
44 d.1. 7	KNR 0-29 0640-01	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie masą	m ²	32.80		
45 d.1. 7	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m ²	24		
46 d.1. 7	KNR AT-23 0301-04	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - pozioma część stopnia o szer. do 35 cm; kształtki o wymiarach 25x30 cm	m	42		
47 d.1. 7	KNR AT-23 0303-04	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - pionowa część stopnia; kształtki o wys. 20 cm i szer. 25 cm	m	46		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.8		RUSZTOWANIA				
48 d.1. 8	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²	985+145. = 1130.000		
49 d.1. 8	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,24,26,27,28,29, 30,34,35,36)				

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.9		UTYLIZACJA GRUZU				
50 d.1. 9	KNR 4-04 1101-03 1101-06	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość 10 km	m ³	5.6		
51 d.1. 9	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu	m ³	5.6		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	PRACE TERMOMODERNIZACYJNE						
1.1	DOCIEPLENIE ŚCIAN						
1.2	DOCIEPLENIE COKOŁU						
1.3	WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ						
1.4	INSTALACJA ODGROMOWA						
1.5	OBRÓBKI BLACHARSKIE						
1.6	PRACE POZOSTAŁE						
1.7	REMONTY SCHODÓW WEJŚCIOWYCH						
1.8	RUSZTOWANIA						
1.9	UTYLIZACJA GRUZU						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie: