

**UCHWAŁA NR VII/57/19
RADY MIEJSKIEJ W KOŻUCHOWIE**

z dnia 28 lutego 2019 r.

w sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Koźuchów

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 3 Uchwały Nr XXI/179/04 Rady Miejskiej w Koźuchowie z dnia 25 listopada 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Koźuchów (Dz. Urz. Województwa Lubuskiego Nr 109 poz. 1865, z 2005 r. Nr 101, poz. 1828, z 2007 r. Nr 55, poz. 819) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od osoby fizycznej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie 0003,3 miasta Koźuchów oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 5/3 o powierzchni 0,0046 ha, leżącej w ciągu gminnej drogi publicznej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koźuchowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koźuchowie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Halina Perdian

UZASADNIENIE

Nieruchomość gruntowa położona w obrębie 0003,3 miasta Kozuchów, oznaczona ewidencyjnie jako działka nr 5/3 o pow. 0,0046 ha wykorzystywana jest faktycznie jako droga, ponieważ leży w ciągu publicznej drogi gminnej.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 994 z późn.zm.) zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty obejmujące sprawy dróg gminnych, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego należy do zadań własnych gminy. W związku z tym, że jest to działka prywatna zachodzi potrzeba jej odkupienia.

Z tytułu odpłatnego nabycia powyższej nieruchomości budżet Gminy poniesie koszty związane z jej nabyciem (cena zakupu, akt notarialny).

Uchwała jest zasadna z uwagi na konieczność uzyskania tytułu prawnego do w/w działki.