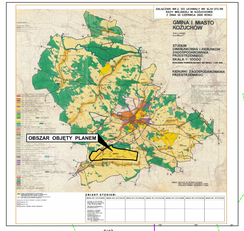
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOŻUCHÓW W OBRĘBACH STYPUŁÓW I CISÓW

SKALA 1 : 2000

ZAŁĄCZNIK NR 1.
DO UCHWAŁY NR XXVI/118/12
RADY MIEJSKIEJ W KOŻUCHOWIE
Z DNIA 29 lutego 2012r.

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA KOŻUCHÓW ZATWIERDZONE UCHWAŁĄ RADY MIEJSKIEJ W KOŻUCHOWIE NR XLIV/372/09 Z DNIA 30 CZERWCA 2009r.



MAPA POGLĄDOWA
SKALA 1:5000

Obiekt: **FERMA WIATROWA STYPUŁÓW**
Gmina: Kożuchów
Obręby: Stypułów, Cisów

Mapa sporządzona z materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
Wydana bez ograniczeń dostępności

EWIDENCJA GEODEZYJNA
UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH 1965

Wykonano w Firmie Geodezyjnej
INTERGEO" s. c.
w Sulęcinie , ul. Lipowa 20 d
Wykonał :

mgr inż. Grzegorz Borowiec
UPRAWNIENIA GEODEZYJNE
nr ewid. 404/DOLNOŚLĄSKIE/97
ul. Kościuszki 20/20 Sulechów
tel. 68 461 7616 godz. 17

Projekt planu wykonało:
Autorskie Biuro Projektów M&G
66-400 Gorzów Wlkp.
ul.Kosynierów Gdyńskich 50
Projektant planu:
mgr inż. arch. **ROMAN MYCKA**
mgr inż. arch. **WIESŁAW GOŁACKI**
Asystent:
tech. **Ewa Deputat**

OZNACZENIA:

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- 1UEW — WIEŻE ELEKTROWNI WIATROWYCH - - NUMERACJA WIEŻ I LOKALIZACJE ORIENTACYJNE (fundament, promień wirnika)
- 1UEW — WIEŻE ELEKTROWNI WIATROWYCH, KTÓRE POSIADAJĄ POZWOLENIE NA BUDOWĘ Decyzja Nr 925/2008 z dnia 15.12.2008r.
- EW/R — TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI WIATROWYCH WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ I GRUNTAMI ROLNYMI
- R — TERENY GRUNTÓW ROLNYCH
- R/RU — TEREN GRUNTÓW ROLNYCH, ORAZ OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNEJ I HODOWLANEJ
- RU — TEREN OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNEJ I HODOWLANEJ
- R/MR — TERENY GRUNTÓW ROLNYCH, ORAZ ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- ZL — TERENY LASÓW
- KK — TERENY KOLEJOWE - - TERENY ZAMKNIĘTE
- EE — TEREN PROJ. STACJI ELEKTROENERGETYCZNEJ - LOKALIZACJA ORIENTACYJNA
- KDWoj. — TEREN DROGI WOJEWÓDZKIEJ
- KDG — TERENY DRÓG GMINNYCH
- KDW — TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- SOE-1 — STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI KRAJOBRAZU KULTUROWEGO MIASTA KOŻUCHÓW I WSI CISÓW
- SOE-2 — STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI KRAJOBRAZU KULTUROWEGO MIASTA KOŻUCHÓW I WSI STYPUŁÓW
- 15kV — STREFA TECHNICZNA OCHRONNA NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 15kV
- ISTNIEJĄCE KABLE ELEKTROENERGETYCZNE
- PROJ. KABLE ELEKTROENERGET. ŚREDNIEGO NAPIĘCIA - PRZEBIEGI ORIENTACYJNE
- ISTNIEJĄCA NAPOWIETRZNA LINIA TELEKOMUNIKACYJNA
- ISTNIEJĄCA SIEĆ WODOCIĄGOWA
- 130 — ZABYTKI ARCHEOLOGICZNE
- IZOLINIA HAŁASU 40dB
- IZOLINIA HAŁASU 45dB

STREFY OCHRONNE ELEKTROWNI WIATROWYCH OD:

- ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ - min. 500,0m
- GRANIC TERENÓW KOLEI - min. 100,0m
- DRÓG WOJEWÓDZKICH - min. 100,0m
- DRÓG GMINNYCH I WEWNĘTRZNYCH - min. 50,0m
- GRANIC TERENÓW LEŚNYCH - min. 50,0m

OZNACZENIA TERENÓW NIE BĘDĄCYCH USTALENIAMI PLANU:

- ZL — TERENY LASÓW
- RP — TERENY GRUNTÓW ROLNYCH
- STREFA OSADNICZO - ROLNA (OBSZAR WIEJSKI) (zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gm. Kożuchów - uchwała Nr XLIV/372/09 z dnia 30.06.2009r.)
- MR — TERENY ZAINWESTOWANIA WIEJSKIEGO Z PRZEWAGĄ ZABUDOWY ZAGRODOWEJ (zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gm. Kożuchów - uchwała Nr XLIV/372/09 z dnia 30.06.2009r.)
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG PLANOWANEJ OBWODNICY M. KOŻUCHOWA ŁĄCZĄCEJ DROGĘ WOJ. NR 296 Z DROGĄ WOJ. NR 297
- SOE-1 SOE-2 — STREFY OCHRONY EKSPOZYCJI KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- IZOLINIA HAŁASU 40dB
- IZOLINIA HAŁASU 45dB