

ZARZĄDZENIE Nr 0050.111.2019
BURMISTRZA KOZUCHOWA
z dnia 12 czerwca 2019 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) art. 4 pkt 9, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.¹)

zarządzam, co następuje:

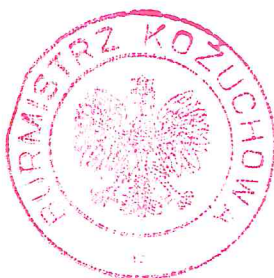
§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej n/w nieruchomości:

- Koźuchów, obręb 0002,2 ul. Mickiewicza - działka zabudowana nr 312/4 o powierzchni 0,0470 ha z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr ewidencyjnym działki 312/1 przy ul. Mickiewicza 12,
- Koźuchów, obręb 0001,1 ul. Żeromskiego – działka zabudowana 291/54 o powierzchni 0,0485 ha z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych nr ewidencyjnymi 293/1 i 290/7 położonych przy ul. Żeromskiego 9.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz Nr 6/2019 o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży, o których mowa w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koźuchowie ul. Rynek 1a oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Koźuchowie www.kozuchow.pl.

§ 3. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 2 podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koźuchowie oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koźuchowie.




BURMISTRZ
Paweł Jagasek

¹Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801.

WYKAZ Nr 6/2019

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)
Burmistrz Koźuchowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości brutto	Forma zbycia
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Koźuchów obręb 0002,2 ul. Mickiewicza	KW Nr ZG1N/00036480/4 Obręb ewid. 0002,2 Działka nr 312/4 o pow. 0,0470 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Nieruchomość znajduje się na terenie zespołu urbanistycznego miasta Koźuchów wpisanego do rejestru zabytków decyzją Nr 85 Wojewódzkiego Konservatora Zabytków z dnia 16 kwietnia 1958 r. Zgodnie z przepisem art. 36 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2067 ze zm.) podejmowanie działań mogących prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu wpisanego do rejestru wymaga pozwolenia Konservatora Zabytków osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna posiadająca tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, winna przedłożyć LWKZ wniosek stosownie do przepisu art. 36 ust. 5 wyżej cytowanej ustawy	24.470,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzełargowej
2.	Koźuchów obręb 0001,1 ul. Żeromskiego	KW Nr ZG1N/00030923/0 Obręb ewid. 0001,1 Działka nr 290/54 o pow. 0,0485 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Nieruchomość znajduje się na terenie zespołu urbanistycznego miasta Koźuchów wpisanego do rejestru zabytków decyzją Nr 85 Wojewódzkiego Konservatora Zabytków z dnia 16 kwietnia 1958 r. Zgodnie z przepisem art. 36 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2067 ze zm.) podejmowanie działań mogących prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu wpisanego do rejestru wymaga pozwolenia Konservatora Zabytków osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna posiadająca tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, winna przedłożyć LWKZ wniosek stosownie do przepisu art. 36 ust. 5 wyżej cytowanej ustawy	15.610,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzełargowej

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 13 czerwca 2019 r. do dnia 3 lipca 2019 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Koźuchowie.
Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo do nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Koźuchowie.

Koźuchów, dn. 12 czerwca 2019 r.

BURMISTRZ
Jagadek
Paweł Jagasek