

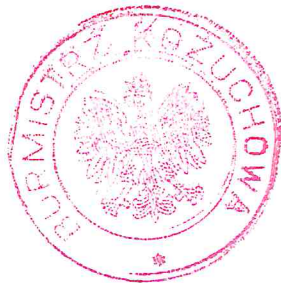
ZARZĄDZENIE Nr 0050.112.2019
BURMISTRZA KOŻUCHOWA
z dnia 12 czerwca 2019 roku

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.¹)

zarządzam, co następuje:

- § 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz Nr 7/2019 o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży stanowiący załącznik do zarządzenia poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koźuchowie ul. Rynek 1a oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Koźuchowie www.kozuchow.pl.
- § 2. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koźuchowie oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koźuchowie.



BURMISTRZ
Jagasek
Paweł Jagasek

¹Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801.

WYKAZ Nr 7/2019

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)
Burmistrz Koźuchowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Polozenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości brutto	Forma zbycia
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Koźuchów ul. Zielonogórska 30/5	Macierzyska KW Nr ZG1N/00028269/0 Obręb ewid. 0002,2 Działka nr 22/6 o pow. 0,1055 ha	Lokal mieszkalny o pow. użytkowej 48,32 m ² położony na parterze budynku mieszkalnego	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Nieruchomość znajduje się na terenie zespołu urbanistycznego miasta Koźuchów wpisanego do rejestru zabytków decyzją Nr 85 Wojewódzkiego Konservatora Zabytków z dnia 16 kwietnia 1988 r. Zgodnie z przepisem art. 36 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2067 ze zm.) podejmowanie działań mogących prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu wpisanego do rejestru wymaga pozwolenia Konservatora Zabytków osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna posiadająca tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, winna przedłożyć LWKZ wniosek stosownie do przepisu art. 36 ust. 5 wyżej cytowanej ustawy	87.770,00 zł	Sprzedaż na rzecz najemcy lokalu na własność wraz z udziałem w gruncie
2.	Koźuchów ul. 3 Maja 3/1	Macierzyska KW Nr ZG1N/00037519/4 Obręb ewid. 0002,2 Działka nr 435 o pow. 0,0788 ha	Lokal mieszkalny o pow. użytkowej 52,87 m ² położony na parterze. Budynek mieszkalnego + piwnica o pow. 2,84 m ² + piwnica o pow. 4,45 m ²	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Nieruchomość znajduje się na terenie zespołu urbanistycznego miasta Koźuchów wpisanego do rejestru zabytków decyzją Nr 85 Wojewódzkiego Konservatora Zabytków z dnia 16 kwietnia 1988 r. Zgodnie z przepisem art. 36 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2067 ze zm.) podejmowanie działań mogących prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu wpisanego do rejestru wymaga pozwolenia Konservatora Zabytków osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna posiadająca tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, winna przedłożyć LWKZ wniosek stosownie do przepisu art. 36 ust. 5 wyżej cytowanej ustawy	76.670,00 zł	Sprzedaż na rzecz najemcy lokalu na własność wraz z udziałem w gruncie
3.	Koźuchów ul. Żagańska 4	KW Nr ZG1N/00071006/5 Obręb ewid. 0003,3 Działka nr 37 o pow. 0,0538 ha	Budynek mieszkalny jednolokalowy o pow. użytkowej 64,98 m ²	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość.	71.100,00 zł	Sprzedaż na rzecz najemcy lokalu na własność wraz z udziałem w gruncie
4.	Mirocin Górny 44/1	Macierzyska KW Nr ZG1N/00055545/7 Obręb ewid. Mirocin Górny Działka nr 778/3 o pow. 0,2576 ha	Lokal mieszkalny o pow. użytkowej 66,30 m ² położony na I piętrze - poddaszu budynku. Mieszkalnego + piwnica o pow. 27,43 m ² + pomieszczenie gospodarcze o pow. 10,49 m ²	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość.	65.700,00 zł	Sprzedaż na rzecz najemcy lokalu na własność wraz z udziałem w gruncie.
5.	Mirocin Górny 44/5	Macierzyska KW Nr ZG1N/00055545/7 Obręb ewid. Mirocin Górny Działka nr 778/3 o pow. 0,2576 ha	Lokal mieszkalny o pow. użytkowej 106,40 m ² położony na I piętrze - poddaszu budynku. Mieszkalnego + piwnica o pow. 16,73 m ² + pomieszczenie gospodarcze nr 4 o pow. 8,16 m ² + pomieszczenie gospodarcze nr 5 o pow. 25,73 m ² .	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość.	99.000,00 zł	Sprzedaż na rzecz najemcy lokalu na własność wraz z udziałem w gruncie
6.	Stypułków 11/2	Macierzyska KW Nr ZG1N/00055105/1 Obręb ewid. Stypułków Działka nr 852/1 o pow. 0,1865 ha	Lokal mieszkalny o pow. użytkowej 25,16 m ² położony na parterze budynku mieszkalnego.	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość.	17.770,00 zł	Sprzedaż na rzecz najemcy lokalu na własność wraz z udziałem w gruncie

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 13 czerwca 2019 r. do dnia 3 lipca 2019 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Koźuchowie.

Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługują preferencje w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Koźuchowie.

Pawel Jagusek

BURMISTRZ
Pawel Jagusek