

ZARZĄDZENIE Nr 0050.160.2019
Burmistrza Koźuchowa
z dnia 3 września 2019 roku

zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia stawek czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Na podstawie art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz.1182 ze zm.¹)

zarządzam, co następuje:

§ 1.

W zarządzeniu Nr 0050.164.2012 Burmistrza Koźuchowa z dnia 31 grudnia 2012 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy dokonuje się następujących zmian :

1) §1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Dla lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy ustaląm stawkę czynszu w wysokości 3,85 zł za 1 m² powierzchni.”

2) §2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2. Dla lokali socjalnych ustaląm stawkę czynszu w wysokości 0,95 zł za 1 m² powierzchni.”

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koźuchowie i opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej Urzędu



Paweł Jagasek
BURMISTRZ
Paweł Jagasek

**Brak uwag
formalno-prawnych**

RADCA PRAWNY

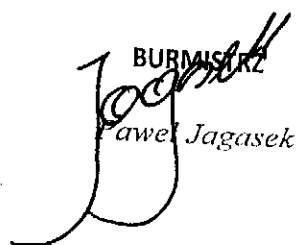
Katarzyna Szczepankiewicz

¹ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej Ustawy została ogłoszona w Dz.U. z 2019 r. poz. 1309.

Uzasadnienie

Biorąc pod uwagę wzrastające koszty zarządzania lokalami i potrzeby w zakresie remontów i oraz utrzymania zasobów lokalowych zachodzi potrzeba urealnienia stawek czynszu pozostających na niezmienionym poziomie od 2012 roku.

Wprowadzone zmiany stawki czynszu będą obowiązywały od dnia 1 stycznia 2020 roku z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia dotychczasowych stawek czynszu.


BURMISTRZ
Paweł Jagasek