

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępni Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:
bip.wrota.lubuskie.pl/ugkozuchow/

Koźuchów: Nadzór inwestorski przy realizacji zadania pn. Przebudowa budynku remizy OSP Mirocin Górny

Numer ogłoszenia: 244625 - 2012; data zamieszczenia: 20.11.2012

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Koźuchów , ul. Rynek 1A, 67-120 Koźuchów, woj. lubuskie, tel. 68 355 59 40, faks 68 355 28 68.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.kozuchow.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Nadzór inwestorski przy realizacji zadania pn. Przebudowa budynku remizy OSP Mirocin Górny.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiot zamówienia obejmuje pełnienie funkcji inspektora nadzoru budowlanego wielobranżowego przy realizacji zadania inwestycyjnego pn. Przebudowa remizy OSP Mirocin Górny w ramach realizacji projektu Rozbudowa infrastruktury jednostek OSP Gminy Koźuchów ujętych w KSRG dla skuteczniejszego przeciwdziałania zagrożeniom- współfinansowanego w ramach Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013 z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Zakresu prac objętych wielobranżowym nadzorem inwestorskim zawiera przebudowę wraz z remontem remizy strażackiej OSP Mirocin Górny. W trakcie przebudowy planuje się zmienić układ funkcjonalny budynku poprzez dodatkowe wydzielenie drugiej kondygnacji. Na powierzchni tej zostanie zlokalizowany węzeł sanitarny i pomieszczenie socjalne. Na poziomie pierwszej kondygnacji planowane jest przeniesienie klatki schodowej, wykonanie nowej bramy wjazdowej. Zadanie obejmuje jednocześnie termomodernizację całego budynku i wykonanie kotłowni gazowej na gaz płynny ze zbiornika (przyłącze gazu i usytuowanie zbiornika na gaz płynny nie objęte jest niniejszym zadaniem) oraz przeniesienie i wzmocnienie konstrukcji słupa pod syrenę ostrzegawczą. Szczegółowy opis robót budowlanych objętych nadzorem zawiera projekt budowlany stanowiący załącznik nr 6 do niniejszej SIWZ. Inspektorzy nadzoru działają w granicach

umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2010 roku Nr 243, poz. 1623) Wybrany Wykonawca wskaże Zamawiającemu koordynatora działań. Poszczególni inspektorzy nadzoru muszą posiadać odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania usług będących przedmiotem zamówienia, tj.: posiadać uprawnienia budowlane określonej branży bez ograniczeń i doświadczenie minimum 5 lat w nadzorowaniu robót budowlanych określonej branży. Poszczególni Inspektorzy nadzoru będą sprawowali nadzór nad inwestycją od chwili przekazania placu budowy i frontu robót Wykonawcy do czasu zakończenia inwestycji. Inspektorzy nadzoru zobowiązani będą w szczególności do: a. przybycia na teren budowy na każde uzasadnione wezwanie Zamawiającego i Wykonawcy robót objętych nadzorem; b. obecności na terenie budowy minimum raz w tygodniu; c. udzielenie na żądanie Zamawiającego informacji o stanie realizacji robót; d. sprawdzenie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych elementów lub zrealizowanych etapów budowy; e. wydawanie kierownikowi budowy poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, jak też dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót; f. potwierdzenie ilości i jakości faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad; g. sprawdzanie i dopuszczanie do wybudowania materiałów odpowiadających jakością i parametrami określonymi przez Zamawiającego w SIWZ oraz projektach budowlanych będących podstawą realizacji poszczególnych zadań; h. sporządzenie lub kontrolowanie prawidłowości dokumentów stanowiących podstawę dla rozliczeń budowy; i. udział w czynnościach odbiorów technicznych określonych w umowie między Zamawiającym, a wykonawcą robót objętych nadzorem..

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.24.70.00-1.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 30.08.2013.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: nie dotyczy

III.2) ZALICZKI

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie**

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Warunek uznaje się za spełniony jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie zgodne z art. 22 ust.1 ustawy Pzp. Na potwierdzenie tego warunku Wykonawcy zobowiązani są załączyć do oferty: Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp zgodnie z załącznikiem nr 2 do SIWZ.
- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Warunek uznaje się za spełniony jeżeli Wykonawca (osoba która będzie realizowała zamówienie) wykaże, że posiada doświadczenie w nadzorowaniu robót budowlanych odpowiadających swoim zakresem i wartością roboty wskazane w opisie przedmiotu zamówienia, tj. wykaże, że w ciągu ostatnich 3 lat wykonał minimum 2 usługi polegające na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru budowlanego na obiektach kubaturowych o wartości robót budowlanych minimum 300.000,00zł (słownie: trzysta tysięcy złotych) Na potwierdzenie tego warunku Wykonawcy zobowiązani są załączyć do oferty: Wykaz wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy, to w tym okresie usług (zgodnie z powyższym opisem spełnienia warunku) z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz załączenie dokumentu, że usługi zostały wykonane należycie zgodnie z załącznikiem nr 3 do SIWZ.
- **III.3.3) Potencjał techniczny**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Warunek uznaje się za spełniony jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie zgodne z art. 22 ust.1 ustawy Pzp. Na potwierdzenie tego warunku Wykonawcy zobowiązani są załączyć do oferty: Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp zgodnie z załącznikiem nr 2 do SIWZ.
- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Warunek uznaje się za spełniony jeżeli Wykonawca (osoba która będzie realizowała zamówienie) dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia do nadzorowania robót budowlanych w branżach: budowlanej, elektrycznej, sanitarnej i gazowej. Osoby te powinny posiadać minimum 5 letnie doświadczenie w zakresie nadzorowania określonej branży. Na potwierdzenie tego warunku Wykonawcy zobowiązani są załączyć do oferty: 1. Wykaz osób, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na

temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia wraz z informacją o podstawie do dysponowania wskazaną osobą zgodnie z załącznikiem nr 4 do SIWZ. 2. Oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia załącznik nr 4a do SIWZ.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**
 - wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, dostaw lub usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie
 - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
 - oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
 - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
 - aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

formularz ofertowy (załącznik nr 5 do SIWZ) zaakceptowany projekt umowy (załącznik nr 1 do SIWZ)

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne:
nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Dopuszcza się zmiany umowy spowodowane: a) Przesunięciem terminu zakończenia robót budowlanych objętych nadzorem - w takim przypadku termin zakończenia niniejszej umowy zostanie przesunięty do dnia zakończenia robót przy czym wynagrodzenie pozostaje bez zmian. b) Zmiana wynagrodzenia możliwa będzie w przypadku wystąpienia robót dodatkowych w trakcie realizacji zadania objętego nadzorem. c) Zmianą ustawową stawki podatku VAT. W takim przypadku do wynagrodzenia netto Wykonawcy podanego w ofercie doliczony zostanie podatek w VAT w wysokości zgodnej z przepisami na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę. d) Procedurami nałożonymi przez jednostkę zarządzającą, z którą Zamawiający ma podpisaną umowę o dofinansowanie inwestycji ze środków unijnych. W takim przypadku terminy płatności zostaną zmienione zgodnie z procedurami, które będą miały wpływ na te terminy.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: <http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugkozuchow/>

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd miejski w Kozuchowie ul. Rynek 1a 67-120 Kozuchów.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 29.11.2012 godzina 10:00, miejsce: Urząd Miejski w Kozuchowie ul. Rynek 1a 67-120 Kozuchów pokój nr 9 (sekretariat).

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Zadanie jest współfinansowane w ramach projektu Rozbudowa infrastruktury jednostek OSP Kozuchów ujętych w KSRRG dla skutecznego przeciwdziałania zagrożeniom z Lubuskiego Regionalnego programu Operacyjnego.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: tak