

ZARZĄDZENIE Nr 0050.193.2019

Burmistrza Koźuchowa

z dnia 26 listopada 2019 r.

w sprawie ustalania stawek za najem i dzierżawę gruntów oraz stawek czynszu najmu za lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Koźuchów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.)¹ oraz uchwały Nr XXI/179/04 Rady Miejskiej w Koźuchowie z dnia 25 listopada 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Koźuchów (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2004 r., Nr 109, poz. 1865; z 2005 r. Nr 101, poz. 1828; z 2007 r. Nr 55, poz. 819)

z a r z ą d z a m , c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Grunty oraz lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Koźuchów oddawane są w dzierżawę lub najem w trybie przetargu lub w trybie bezprzetargowym, przy zastosowaniu stawek określonych niniejszym zarządzeniem.

§ 2. 1. Ustala się stawki z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości gruntowych:

- 1) na których usytuowany jest obiekt handlowy, usługowy lub gastronomiczny – 5,00 zł za 1 m² miesięcznie,
- 2) na których usytuowany jest garaż - 1,40 zł za 1 m² miesięcznie;
- 3) na których usytuowany jest zbiornik na gaz - 3,40 zł za 1 m² miesięcznie;
- 4) na których znajdują się stawy - 7,00 zł za 1 ar rocznie;
- 5) stanowiących dostęp do zbiorników wodnych min 2 m od linii brzegowej – 0,25 zł za 1 m² miesięcznie;
- 6) które użytkowane są jako ogródek przydomowy o powierzchni:
 - a) do 0,02 ha włącznie – 0,30 zł za 1 m² rocznie,
 - b) powyżej 0,02 ha do 0,04 ha włącznie – 0,28 zł za 1 m² rocznie,
 - c) powyżej 0,04 ha – 0,22 zł za 1 m² rocznie;
- 7) które przeznaczone są na parkingi przy lokalach - 0,95 zł za 1 m² miesięcznie;
- 8) na których usytuowany jest obiekt gospodarczy - 0,50 zł za 1 m² miesięcznie;
- 9) zajętych przy obiekcie:
 - a) handlowym, usługowym – 3,20 zł za 1 m² miesięcznie,
 - b) gastronomicznym – 2,50 zł za 1 m² miesięcznie;
 - c) mieszkaniowym dla prawidłowego gospodarowania nieruchomością - 0,30 zł za 1 m² miesięcznie;
- 10) rolnych:
 - a) klasa bonitacyjna gleby od II do IV – 1,00 zł za ar rocznie,
 - b) klasa bonitacyjna gleby powyżej IV – 0,90 zł za ar rocznie,
- 11) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej:
 - a) innej niż wymienionej w pkt 1 – 2,00 zł za 1 m² miesięcznie,

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r., poz. 1309, poz. 1696 i poz. 1815.

**Brak uwag
formalno-prawnych**

RADCA PRAWNY

Katarzyna Szczepankiewicz

§ 4. Traci moc zarządzenie Nr 0050.122.2014 Burmistrza Koźuchowa z dnia 11 lipca 2014 r. w sprawie ustalania stawek za najem i dzierżawę gruntów oraz stawek czynszu najmu za lokale użytkowe stanowiących własność Gminy wraz ze zmianą wprowadzoną zarządzeniem Nr 0050.119.2017 Burmistrza Koźuchowa z dnia 15 września 2016 r. w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie ustalania stawek za najem i dzierżawę gruntów oraz stawek czynszu najmu za lokale użytkowe stanowiących własność Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020 r. i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koźuchowie.



BURMISTRZ
[Signature]
Paweł Jagasek

**Brak uwag
formalno-prawnych**

RADCA PRAWNY

[Signature]
Katarzyna Szczepankiewicz

Miesięczne stawki za rezerwację stanowisk handlowych na Targowisku Miejskim w Koźuchowie:

1. opłata za rezerwację pierwszego i kolejnego stanowiska handlowego z wyłączeniem stanowisk jak w pkt 2 i 3

Lp.	Ilość stanowisk*	Opłata
1	1	32,00 zł
2	2	56,00 zł
3	3	89,00 zł
4	4	113,00 zł
5	5	146,00 zł
6	6	170,00 zł

* dotyczy stanowisk będących bezpośrednio obok siebie

2. dla stanowisk handlowych nr 89, 99 i 130 – opłata 16,00 zł;
3. dla stanowiska handlowego nr 189 – opłata 8,00 zł.