

UCHWAŁA NR XX/195/20
RADY MIEJSKIEJ W KOŻUCHOWIE

z dnia 27 lutego 2020 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji
urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2018-2020”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 18 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1437 z późn. zm.²⁾), uchwala się co następuje:

§ 1. Załącznik do uchwały Nr XLVIII/398/17 Rady Miejskiej w Koźuchowie z dnia 26 października 2017 roku w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018 – 2020”, zmieniony uchwałą Nr LVI/457/18 Rady Miejskiej w Koźuchowie z dnia 26 kwietnia 2018 roku zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018 – 2020”, otrzymuje brzmienie jak załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koźuchowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koźuchowie.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Ireneusz Drzewiecki

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019r., poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696, poz. 1815.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2019r., poz.1495.

Załącznik
do Uchwały Nr XX/195/20
Rady Miejskiej w Koźuchowie
z dnia 27 lutego 2020 r.

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU
I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
DLA GMINY KOŹUCHÓW
NA LATA 2018 – 2020

z dnia 27.02.2020 r.

SPIS TREŚCI

1. Cel WPRiM.....	3
2. Zakres i założenia WPRiM	3
3. Rozwój i modernizacja urządzeń wodociągowych	4
4. Rozwój i modernizacja urządzeń kanalizacyjnych	4
5. Zadania inwestycyjne objęte dofinansowaniem w ramach POIiŚ ETAP II na lata 2014-2020.....	5
6. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie i oczyszczanie ścieków	6
7. Nakłady inwestycyjne i źródła ich finansowania	6
8. Przewidywane efekty planu	7

SPIS TABEL

Tabela 1

Zakres rzeczowy oraz planowane źródła finansowania nakładów inwestycyjnych na realizację zakresu rzeczowego przedsięwzięć rozwojowo-modernizacyjnych w latach 2018-2020.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych (WPRiM) będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych

„USKOM” Sp. z o.o. w Koźuchowie na lata 2018-2020 został opracowany zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 07.06.2001 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 328).

1. Cel WPRiM

Działalność Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych „USKOM” Sp. z o.o. w Koźuchowie oparta jest o dwa podstawowe filary:

- 1) pobór, uzdatnianie pobranej wody surowej i dostarczanie odbiorcom wody pitnej o jakości zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 2) odbiór i oczyszczanie ścieków zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Podstawowymi celami w ramach realizacji zadań wynikających z profilu działalności Spółki są:

- stała poprawa jakości dostarczonej wody pitnej poprzez ciągły monitoring oraz unowocześnianie technologii jej uzdatniania,
- modernizacja istniejącej infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej,
- rozbudowa infrastruktury wodno-kanalizacyjnej na obszarze Gminy Koźuchów,
- oczyszczanie ścieków zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- poprawa oddziaływania na środowisko naturalne,
- rozszerzenie usług na wskazane obszary.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych (WPRiM) obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji:

- urządzeń wodociągowych,
- urządzeń kanalizacyjnych.

2. Zakres i założenia WPRiM

Zgodnie z art. 21 w/w Ustawy WPRiM określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowych i kanalizacyjnych w latach 2018-2020,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Założenia:

- 1) Priorytet dla inwestycji:

- realizujących wymagania polskie i unijne, w tym dyrektywa „wodna” i dyrektywa „ściekowa”,
 - dla których są zawarte umowy,
 - zapewniających bieżące funkcjonowanie Spółki.
- 2) Wielkość nakładów inwestycyjnych na zadania w toku - przyjęta na podstawie analizy stopnia zaawansowania zadań (kosztorysy inwestorskie, przetargi, umowy, szacunki Spółki).

3. Rozwój i modernizacja urządzeń wodociągowych

Przedsięwzięcia z tego zakresu obejmują:

Zadanie 1 - Budowa studni głębinowej z obudową typu „Lange” w miejscowości Mirocin Średni,

Zadanie 3 – Wymiana awaryjnego odcinka sieci wodociągowej w ul. Zielonogórskiej w Koźuchowie,

Zadanie 4 - Budowa „pętli” na sieci wodociągowej w ul. Jarzębinowej w m. Podbrzezie Dolne,

Zadanie 5 - Rozbudowa istniejącej sieci wodociągowej w Książu Śląskim (Etap I - w stronę Zielonej Góry).

Zadania to opracowano uwzględniając następujące aspekty:

- 1) potrzeby w zakresie rozbudowy i modernizacji urządzeń wodociągowych,
- 2) konieczności zapewnienia awaryjnych źródeł dostawy wody,
- 3) możliwości finansowe Spółki.

4. Rozwój i modernizacja urządzeń kanalizacyjnych

Przedsięwzięcie z tego zakresu obejmuje:

Zadanie 2 - Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Tuwima, ul. Brzechwy, ul. Norwida z włączeniem do istniejącej kanalizacji w ul. Prusa w Koźuchowie.

Zadanie te opracowano uwzględniając następujące aspekty:

- 1) konieczności rozbudowy i modernizacji sieci kanalizacyjnej,
- 2) działania mające na celu ochronę środowiska,
- 3) możliwości finansowe Spółki.

5. Zadania inwestycyjne objęte dofinansowaniem w ramach POIiŚ ETAP II na lata 2014-2020

„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej w aglomeracji Koźuchów”

KONTRAKT 1

Podzadanie 1.1 – Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy 1 Maja (odcinek od ul. Rynek do skrzyżowania ulicy 1 Maja z ulicą Chopina oraz odcinek od skrzyżowania ulicy Żagańskiej/1 Maja z ulicą Kwiatową do skrzyżowania ulicy 1 Maja z ulicą Chopina) oraz w ulicy Chopina, Plac Ewangelicki, Literackiej, Głowackiego z uwzględnieniem budowy kanalizacji sanitarnej w przyległych ulicach nieskanalizowanych; odprowadzenie ścieków poprzez ulicę Spacerową do ulicy Zielonogórskiej. W KONTRAKCIE należy uwzględnić przełączenie kanalizacji sanitarnej w ulicy Polnej.

Podzadanie 1.2 - Wymiana/przebudowa sieci wodociągowej w ulicy 1 Maja (odcinek od ul. Rynek do skrzyżowania ulicy 1 Maja z ulicą Chopina oraz odcinek od skrzyżowania ulicy Żagańskiej/1 Maja z ulicą Kwiatową do skrzyżowania ulicy 1 Maja z ulicą Chopina) oraz w ulicy Chopina, Plac Ewangelicki, Literackiej, Głowackiego z uwzględnieniem budowy sieci wodociągowej w przyległych ulicach niezwodociągowanych.

KONTRAKT 2 – Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy Drzymały, Kolorowej, Okrzei (odprowadzenie ścieków do ulicy 1 Maja – KONTRAKT 1), w ulicy Pl. Kopernika, Pl. Zwycięstwa, częściowo Kraszewskiego (odprowadzenie ścieków do ulicy Garbarskiej) wraz z wszystkimi przyległymi ulicami.

KONTRAKT 3 – Budowa kanalizacji sanitarnej oraz wymiana/przebudowa/budowa sieci wodociągowej w ulicy Szprotawskiej (odcinek od SP nr 1 do ulicy Polnej) z uwzględnieniem wszystkich przyległych ulic i budynków; w ul. Szprotawskiej (począwszy od SUW przy ul. Elektrycznej do skrzyżowania ul. Szprotawskiej z ul. Moniuszki) istniejące dwie sieci wodociągowe do wymiany: w400 i w200/150.

KONTRAKT 4 – Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy Nowosolnej, Zielonej w Koźuchowie oraz ulicy Zygmuntowskiej i Głównej – obręb Podbrzezie Dolne, gmina Koźuchów z uwzględnieniem wszystkich przyległych ulic i budynków; odprowadzenie ścieków w kierunku istniejącej przepompowni ścieków przy ulicy Zygmuntowskiej - działka numer 45/1.

KONTRAKT 5 – Budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej na terenie Podbrzezia Dolnego - obszary za osiedlem domów jednorodzinnych przy ul. Prusa - rejon ulic Tuwima, Norwida z włączeniem poprzez Kolonię Zielonogórską do istniejącej kanalizacji sanitarnej w ulicy Zielonogórskiej w Koźuchowie.

KONTRAKT 7 – Budowa kanalizacji sanitarnej w obszarze nieskanalizowanych posesji zlokalizowanych przy ul. Żagańskiej z odprowadzeniem ścieków do ul. Żagańskiej w Koźuchowie.

KONTRAKT 8 – Drugostronne zasilanie Osiedla 22 Lipca – wodociąg SUW Koźuchów – Kolonia Moniuszki w Koźuchowie.

KONTRAKT 9 – Wymiana/przebudowa istniejącej magistrali wody surowej - ujęcie w Podbrzeziu Dolnym - SUW Koźuchów.

KONTRAKT 12 – Budowa kanalizacji sanitarnej na terenie Kolonii Górskiej, 67 - 120 Koźuchów z odprowadzeniem ścieków do ul. Kraszewskiego w Koźuchowie.

KONTRAKT 13 - Kanalizacja sanitarna i sieć wodociągowa - ulica Chabrowa i Kwiatowa w Koźuchowie (ETAP I i II).

KONTRAKT 17- Modernizacja, polegająca na przebudowie kanalizacji na terenie byłej jednostki wojskowej w Koźuchowie.

6. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie i oczyszczanie ścieków

Działalność statutowa Spółki, polegająca na dostawie wody oraz odprowadzaniu i uzdatnianiu ścieków, narażona jest na nieuniknione straty wynikające w szczególności z awaryjności sieci oraz niezinventaryzowanych i nieopomiarowanych poborów. W celu zmniejszenia strat powodowanych w/w czynnikami Spółka zamierza zintensyfikować działania polegające na:

- 1) bieżącym kontrolowaniu wodomierzy oraz ich sukcesywną wymianę na urządzenia o wysokiej klasie pomiaru, zintegrowane z funkcją zdalnego odczytu (Projekt pn. „Budowa systemu e-usług dla mieszkańców w Przedsiębiorstwie Usług Komunalnych „USKOM” w Koźuchowie” – zakończenie planowane we wrześniu 2018 r.),
- 2) sukcesywnych remontach, konserwacjach oraz wymianie nieszczelnych hydrantów i zasuw w ramach remontu sieci wodociągowej,
- 3) sektorowaniu miasta poprzez umieszczenie zasuw w najbardziej newralgicznych punktach miasta, w ramach prowadzonych modernizacji i inwestycji.

Do działań racjonalizujących odprowadzanie ścieków do kanalizacji należy zaliczyć:

- 1) bieżące kontrole jakości ścieków wprowadzanych do kanalizacji sanitarnej przez zakłady i podmioty gospodarcze,
- 2) uszczelnianie studni kanalizacji sanitarnej w celu wyeliminowania zjawisk infiltracji,
- 3) sukcesywną eliminację wprowadzania wód deszczowych do kanalizacji sanitarnej.

7. Nakłady inwestycyjne i źródła ich finansowania

Prognozowane nakłady inwestycyjne realizowane w latach 2018-2020 zamykają się na łączną kwotę 28.705.960,32 zł netto.

Dla zadań nr 1;2;3;4;5 źródłami finansowania inwestycji będą:

- 1) środki własne USKOM 420.000,00 zł,
- 2) dotacja Gminy Koźuchów 400.000,00 zł.

Dla KONTRAKTÓW nr 13; 8; 9; 12;17, 1; 2; 5; 7; 4; 3, które objęte są dofinansowaniem ze środków UE w ramach programu POIiŚ ETAP II na lata 2014-2020 „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Kozuchów” źródłami finansowania inwestycji będą:

- 1) dotacje UE 14.439.350,25 zł
- 2) środki własne USKOM 8.583.643,53 zł
- 3) dotacje Gminy Kozuchów 4.862.966,53 zł.

8. Przewidywane efekty planu

W wyniku działań inwestycyjnych Spółka zamierza osiągnąć:

- 1) utrzymanie ciągłości dostaw wody pitnej i odbioru ścieków zgodnie z obowiązującymi przepisami, oraz zapewnienie niezawodności działania systemu wodociągowego i kanalizacyjnego,
- 2) zmniejszenie strat wody,
- 3) wzrost długości sieci wodociągowej z przyłączami,
- 4) zmniejszenie ilości awarii wodociągowych,
- 5) wzrost długości sieci kanalizacyjnej z przyłączami,
- 6) zmniejszenie ilości awarii kanalizacyjnych,
- 7) wzrost ilości mieszkańców korzystających z sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej.

Tabela Nr 1 - Zakres rzeczowy oraz planowane źródła finansowania nakładów inwestycyjnych na realizację zakresu rzeczowego przedsięwzięć rozwojowo - modernizacyjnych w latach 2018 - 2020 z dnia 27.02.2020 r.

Lp.	Numer KONTRAKTU	Nazwa KONTRAKTU	Całkowita wartość KONTRAKTU/Zadania	Dotacja UE	Środki własne			Termin realizacji KONTRAKTU/roboty budowlane								
					Wkład pieniężny Gmina Koźuchów	Wkład pieniężny USKOM	RAZEM	2018			2019			2020		
								Dotacja UE	USKOM	Gmina Koźuchów	Dotacja UE	USKOM	Gmina Koźuchów	Dotacja UE	USKOM	Gmina Koźuchów
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Zadanie nr 1	Budowa studni głębinowej z obudową typu "LANGE" w miejscowości Mirocin Średni, gmina Koźuchów	100 000,00			100 000,00	100 000,00									
2	Zadanie nr 2	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Tuwima, Brzechwy, Norwida z włączeniem do istniejącej kanalizacji sanitarnej w ul. Prusa w Koźuchowie	400 000,00		400 000,00		400 000,00									
3	KONTRAKT NR 13	Kanalizacja sanitarna i sieć wodociągowa - ulica Chabrowa i Kwiatowa w Koźuchowie ETAP I i ETAP II	1 618 910,75	838 271,99		780 638,76	780 638,76	1 033 596,23	1 062 533,99	400 000,00						
4	KONTRAKT NR 8	Drugostronne zasilanie osiedla 22 Lipca - wodociąg SUW Koźuchów - Kolonia Moniuszki w Koźuchowie	377 219,48	195 324,25		181 895,23	181 895,23									
5	KONTRAKT NR 9	Wymiana/przebudowa istniejącej magistrali wody surowej - ujęcie w Podbrzeziu Dolnym - stacja uzdatniania wody przy ul. Elektrycznej w Koźuchowie	2 200 446,95	1 139 391,43	557 780,94	503 274,58	1 061 055,52				1 966 264,07	820 768,65	1 010 310,02			
6	KONTRAKT NR 12	Budowa kanalizacji sanitarnej na terenie Kolonii Górskiej, 67 - 120 Koźuchów z odprowadzeniem ścieków do ul. Kraszewskiego w Koźuchowie	1 596 895,79	826 872,64	452 529,08	317 494,07	770 023,15									
7	KONTRAKT NR 1	Podzadanie 1.1 Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy 1 Maja (odcinek od ulicy Rynek do skrzyżowania ulicy 1 Maja z ulicą Chopina oraz odcinek od skrzyżowania ulicy Zagajskiej/1 Maja z ulicą Kwiatową do skrzyżowania ulicy 1 Maja z ulicą Chopina) oraz w ulicy Chopina, Plac Ewangelicki, Literackiej, Głowackiego z uwzględnieniem budowy kanalizacji sanitarnej w przyległych ulicach; odprowadzenie ścieków poprzez ulicę Spacerową do ulicy Zielonogórskiej. W Kontrakcie należy uwzględnić przebieg kanalizacji sanitarnej w ulicy Polnej do ulicy 1 Maja Podzadanie 1.2 Wymiana/przebudowa sieci wodociągowej w ulicy 1 Maja (odcinek od ul. Rynek do skrzyżowania ulicy 1 Maja z ulicą Chopina oraz odcinek od skrzyżowania ulicy Zagajskiej/1 Maja z ulicą Kwiatową do skrzyżowania ulicy 1 Maja z ulicą Chopina) oraz w ulicy Chopina, Plac Ewangelicki, Literackiej, Głowackiego z uwzględnieniem budowy sieci wodociągowej w przyległych ulicach niez wodociągowanych	4 740 391,42	2 454 574,68	826 665,63	1 459 151,12	2 285 816,75									
8	KONTRAKT NR 2	Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy Drzymały, Kolorowej, Okrzei (odprowadzenie ścieków do ulicy 1 Maja - KONTRAKT 1, Pl. Kopernika, Pl. Zwycięstwa, Kraszewskiego w Koźuchowie (odprowadzenie ścieków do ulicy Garbarskiej) wraz z wszystkimi przyległymi ulicami	1 508 877,91	781 296,98	263 129,64	464 451,28	727 580,92									
9	KONTRAKT NR 5	Budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej na terenie Podbrzezia Dolnego - obszary za osiedlem domów jednorodzinnych przy ul. Prusa - rejon ulic Tuwima, Norwida z włączeniem poprzez KOLONIĘ Zielonogórską do istniejącej kanalizacji sanitarnej w ulicy Zielonogórskiej w Koźuchowie	4 221 162,06	2 195 004,27	759 809,17	1 266 348,62	2 026 157,79							11 439 489,95	7 120 340,89	3 852 656,51
10	KONTRAKT NR 7	Budowa kanalizacji sanitarnej w obszarze posesji zlokalizowanych przy ulicy Zagajskiej z odprowadzeniem ścieków do ulicy Zagajskiej w Koźuchowie	1 005 918,60	520 864,65	175 419,76	309 634,19	485 053,95									
11	KONTRAKT NR 4	Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy Nowosolnej, Zielonej w Koźuchowie oraz ulicy Zygmuntońskiej i Głównej - obręb Podbrzezie Dolne, gmina Koźuchów z uwzględnieniem wszystkich przyległych ulic i budynków; odprowadzenie ścieków w kierunku istniejącej przepompowni ścieków przy ulicy Zygmuntońskiej - działka numer 45/1	6 123 529,51	3 170 763,58	1 067 867,80	1 884 898,13	2 952 765,93									
12	KONTRAKT NR 3	Budowa kanalizacji sanitarnej oraz wymiana/przebudowa/budowa sieci wodociągowej w ulicy Szprotawskiej (odcinek od Szkoły Podstawowej nr 1 do ulicy Polnej) wraz z uwzględnieniem budynków oddalonych od ulicy Polnej - w kierunku miejscowości Szprotawa	2 992 607,85	1 549 572,34	521 873,79	921 161,71	1 443 035,50									
	KONTRAKT NR 17	Modernizacja polegająca na przebudowie kanalizacji na terenie byłej jednostki wojskowej w Koźuchowie	1 500 000,00	767 413,44	237 890,72	494 695,84	732 586,56									
13	Zadanie nr 3	Wymiana awaryjnego odcinka sieci wodociągowej - ul. Zielonogórska m. Koźuchów	100 000,00			100 000,00	100 000,00									
14	Zadanie nr 4	Budowa "pętli" na sieci wodociągowej - ul. Jarzębinowa w m. Podbrzezie Dolne	60 000,00			60 000,00	60 000,00									
15	Zadanie nr 5	Rozbudowa istniejącej sieci wodociągowej w m. Książ Śląski (Etap I w stronę Zielonej Góry)	160 000,00			160 000,00	160 000,00									
RAZEM			28 705 960,32	14 439 350,25	5 262 966,53	9 003 643,53	14 266 610,06	2 496 130,22			3 797 342,74			22 412 487,35		
W tym POIiŚ			27 885 960,32	14 439 350,25	4 862 966,53	8 583 643,53	13 446 610,06									

PREZES ZARZĄDU
Sławomir Trojanowski

Uzasadnienie

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018 – 2020 opracowany został na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1437 z późn. zm.).

Aktualizacja wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2018-2020” polega na wprowadzeniu dodatkowego zadania do realizacji w ramach projektu pn: ”Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej w Aglomeracji Kozuchów – Etap II”, tj. zadania nr 17 pn. „Modernizacja, polegająca na przebudowie kanalizacji na terenie byłej Jednostki Wojskowej w Kozuchowie”.

Z uwagi na zgromadzone oszczędności w ww. Projekcie oraz możliwość zagospodarowana rezerwy finansowej, wystąpiła sposobność zrealizowania kolejnej inwestycji. Całkowity koszt Projektu pozostaje niezmienny.