

**ZARZĄDZENIE Nr 0050/2020**  
**BURMISTRZA KOZUCHOWA**  
**z dnia 12 maja 2020 roku**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.<sup>1</sup>)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz Nr 7/2020 o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży stanowiący załącznik Nr 1 do zarządzenia i wykaz Nr 8/2020 o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży stanowiący załącznik Nr 2 do zarządzenia poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koźuchowie ul. Rynek 1a oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Koźuchowie [www.kozuchow.pl](http://www.kozuchow.pl).

§ 2. Informację o wywieszeniu wykazów, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koźuchowie oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koźuchowie.



BURMISTRZ  
*Jacques*  
P. J. G. G. G. G.

<sup>1</sup> Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2019 r. poz. 2020, z 2020 r. poz. 284, poz. 471, poz. 782,

**Brak uwag  
formalno-prawnych**

**RADCA PRAWNY**

*Katarzyna Szczepaniewicz*

*g*

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 0050.Ś.1.2020 Burmistrza Koźuchowa  
z dn. 12 maja 2020 r.

**WYKAZ Nr 7/2020**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)  
Burmistrz Koźuchowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości brutto	Forma zbycia
1.	Stypułów 121A/4	Macierzysta KW Nr ZG:1N/000221/20/2 Obręb ewid. Stypułów Działka nr 13/28 o pow. 0,0687 ha Działka nr 13/27 o pow. 0,0041 ha	Lokal mieszkalny o pow. użytkowej 36,12 m <sup>2</sup> położony na parterze budynku wielokondygnacyjnego + pomieszczenie przynależne tj. komórka o powierzchni 12,00 m <sup>2</sup> .	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość.	38.800,00 zł	Sprzedaż na rzecz najemcy lokalu na własność wraz z udziałem w gruncie.

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 12 maja 2020 r. do dnia 01 czerwca 2020 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Koźuchowie. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo do nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Koźuchowie.

Koźuchów, dn. 12 maja 2020 r.

Burmistrz  
*[Podpis]*  
Pawel Jankowski

**W Y K A Z Nr 8/2020**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)  
Burmistrz Kozuchowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

L p	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości brutto	Forma zbycia
	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Kozuchów obręb 0002,2 ul. Piaskowa	KW Nr ZG1N/000718582 Obręb ewid. 0002,2 działka nr 252 o pow. 0,1453 ha	Nieruchomość niezabudowana. Na terenie działki usytuowane podziemne bunkry. Opis użytku: Bz - Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	31.500,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu
2.	Kozuchów obręb 0001,1	KW Nr ZG1N/00071859/9 Obręb ewid. 0001,1 działka nr 59/6 o pow. 0,9656 ha	Nieruchomość niezabudowana. Opis użytku: RV, RVI - Grunty ome.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Kozuchowa uchwalonym Uchwałą Nr XLVII/292/09 Rady Miejskiej w Kozuchowie z dnia 28.08.2009 r. nieruchomości stanowią teren oznaczony symb. MNU - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem funkcji usługowej; U - tereny zabudowy usługowej; KD-1 - tereny dróg dojazdowych (ulice z chodnikami i szpaleraniami drzew)	304.425,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu
3.	Kozuchów obręb 0001,1	KW Nr ZG1N/00066482/7 Obręb ewid. 0001,1 działka nr 316/4 o pow. 0,1288 ha	Nieruchomość niezabudowana. Opis użytku: Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	13.000,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu
4.	Radwanów	KW Nr ZG1N/00005476/7 Obręb ewid. Radwanów działka nr 109/6 o pow. 0,2136 ha	Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym o powierzchni użytkowej 740,00 m <sup>2</sup> . Na terenie działki umiejscowiony jest sklep energetyczny. Opis użytku: BR-RVI - Grunty rolne zabudowane	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	73.200,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu
5.	Radwanów	KW Nr ZG1N/00066482/7 Obręb ewid. Radwanów działka nr 109/9 o pow. 0,1170 ha	Nieruchomość niezabudowana. Opis użytku: RIV - Grunty ome	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	12.600,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 12 maja 2020 r. do dnia 1 czerwca 2020 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kozuchowie.  
Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo do nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Kozuchowie.

Kozuchów, dn. 12 maja 2020 r.

Burmistrz  
*Jacek Jacek*  
Burmistrz Kozuchowski