



Burmistrz Kozuchowa

Nasz znak: GK 6220.3.2020MR

Kozuchów, dnia 09.09.2020r.

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust 1 pkt 4, art. 80 ust. 2 oraz art. 84 i art. 85 ust 1, ust. 2 pkt 2, ust. 3 i art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2020r. poz. 283 ze zm.) zwaną dalej ustawą o ooś, w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. z 2020r. poz. 256 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora – Zielona Ziemia sp. z o. o. z Warszawy, którą reprezentuje pełnomocnik Maciej Wiącek uwzględniając opinie n/w organów:

1. Państwowego Gospodarstwa Wodnego WODY POLSKIE Regionalny Zarząd Zlewni w Zielonej Górze opinia z dnia 27 lipca 2020r. (data wpł. do tut. organu 30 lipca 2020r.), znak:WR.ZZŚ.7.435.270.2020.IW
2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowej Soli –opinia z dnia 28 lipca 2020r. (data wpł. do tut. organu 03 sierpnia 2020r.) znak NZ.4300.61.2020 ,
3. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. – opinia z dnia 11 sierpnia 2020r. ,(data wpł. do tut. organu 12 sierpnia 2020r.) znak WZŚ.4220.427.2020DB

o r z e k a m

- I. **stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 905/1 położonej w obrębie Podbrzezie Dolne gmina Kozuchów, powiat nowosolski, województwo lubuskie”.**
- II. **Ustalam warunki i wymagania wykorzystania terenu, jakie winien spełnić Inwestor w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:**
 1. Pod elektrownie fotowoltaiczną o łącznej mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą przeznaczyć do 6,08 ha powierzchni działki ozn. nr ewid. 905/1 położonej w obr. 0011 Podbrzezie Dolne gm. Kozuchów.
 2. Nie stosować żadnych środków chemicznych spowalniających wzrost roślin. Wykazanie mechaniczne terenu prowadzić od centrum farmy fotowoltaicznej w kierunku jej brzegów, aby odstraszyć i przepędzić potencjalne małe zwierzęta z terenu farmy na czas prowadzenia prac ogrodniczych.
 3. Wykonać ogrodzenie terenu instalacji fotowoltaicznej siatka zabezpieczającą bądź ogrodzeniem panelowym w wysokości łącznej do 3 m., z przestrzenią 15-20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bądź podmurówki lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygrodzieniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migracje drobnym i średnim zwierzętom.
 4. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
 5. Stosować pasywne chłodzenie ogniw fotowoltaicznych poprzez naturalny obieg powietrza atmosferycznego, bez użycia systemu z wymuszonym obiegiem powietrza.
 6. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, komory transformatorowe należy wyposażyć w szczelną misję olejową o pojemności pozwalającej przyjąć 100% oleju zawartego w transformatorze.
 7. Maksymalny poziom mocy akustycznej zlokalizowanych na działce transformatorów umieszczonych w kontenerach do 65 dB.

8. W celu zabezpieczenia wód podziemnych i powierzchniowych należy rygorystycznie przestrzegać warunków pracy, by nie dopuścić do zanieczyszczenia terenu.
9. W celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy prowadzić kontrole techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
10. Podczas realizacji przedsięwzięcia wyposażyć plac budowy w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.
11. Do prac budowlanych stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu budowlanego musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem..
12. Podczas napraw i tankowania maszyn budowlanych miejsce wykonania tych prac powinno być zabezpieczone np. specjalistyczna folia lub matą sorpcyjną.
13. Wody opadowe lub roztopowe z terenu planowanej inwestycji odprowadzić w sposób nieorganizowany do gruntu w granicach działki, do której Inwestor posiada tytuł prawny, bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich.
14. Odpady powstające w czasie prowadzenia robót należy czasowo magazynować w szczelnych zamykanych pojemnikach wykonanych z materiałów odpornych na działanie chemiczne, na utwardzonym podłożu w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo – wodne oraz systematycznie wywozić.
15. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przez przedostawaniem się do środowiska gruntowo – wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.
16. Podczas awaryjnych napraw i tankowania maszyn budowlanych miejsce wykonywania tych prac powinno być zabezpieczone np. specjalistyczna folią.
17. Mycie paneli wykonywać wyłącznie z użyciem wody bez dodatku środków myjących.

III. **Charakterystyka przedsięwzięcia określająca środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia jest załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji i stanowi jej integralną część.**

U z a s a d n i e

W dniu w 21 lutego 2020 r. (uzupełniony w dniu 8 maja 2020 r. i 1 lipca 2020 r.) Inwestor Zielona Ziemia sp. z o. o. z Warszawy, którą reprezentuje pełnomocnik Maciej Wiącek, wystąpił do Burmistrza Koźuchowa z wnioskiem o wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 905/1 położonej w obrębie Podbrzezie Dolne gmina Koźuchów, powiat nowosolski, województwo lubuskie”.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2020r. poz. 283 ze zm.) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Koźuchowa.

Analizowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust.1 pkt 52 lit. „b” Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz.1839) jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r., o ooś.

W myśl art. 71 ust. 2 ustawy o ooś, dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o którym mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r.,

o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 283 ze zm.), wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed wydaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 lub dokonaniem zgłoszenia określonego w art. 72 ust. 1a ustawy o ooś.

Burmistrz Koźuchowa, po sprawdzeniu kompletności wniosku który, został złożony w dniu 21 lutego 2020r.(uzupełniony w dniu 8 maja 2020r. i 1 lipca 2020r.) wszczął postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie powiadamiając strony postępowania administracyjnego poprzez zawiadomienie o wszczęciu postępowania z dnia 17 lipca 2020r., znak GK 6220.3.2020.MR oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koźuchowie ul. Rynek 1A, i podanie do publicznej wiadomości na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koźuchowie <http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugkozychow/>. Obwieszczenie zostało również przesłane do sołtysa wsi Podbrzezie Dolne, celem umieszczenia na tablicy ogłoszeń sołectwa na okres 14 dni.

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy ooś. Przepis powyższy określa kryteria, jakie należy wziąć pod uwagę w procesie badania potrzeby oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym tut. organ działając na podstawie art. 64 ust.1 ustawy o ooś, pismami nr GK.6220.2.20220 MR. z dnia 17 lipca 2020r., wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowej Soli oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego WODY POLSKIE, Zarząd Zlewni w Zielonej Górze o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne WODY POLSKIE Zarząd Zlewni w Zielonej Górze pismem nr WR.ZZŚ.7.436.270.2020.IW z dnia 27 lipca 2020r. (data wpł. do tut. organu 30.07.2020r.) wydało opinie, że dla w/w przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowej Soli pismem nr NZ.4300.61.2020 z dnia 28 lipca 2020r. (data wpł. do tut. organu 03.08.2020 r.) wyraził opinie, że dla w/w przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Opinię zawierającą stanowisko w przedmiotowej sprawie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. wyraził pismem nr WZŚ.4220.474.2020.DB z dnia 11 sierpnia 2020r. (data wpływu do tut. urzędu 12.08.2020r.) w którym wskazał, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dokumentów - karty informacyjnej przedsięwzięcia dołączonej do wniosku, oraz opinii w/w organów uzgadniających jak również uwzględniając łącznie uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy o ooś, Burmistrz Koźuchowa uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w następujący sposób.

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem :

- a) Skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce ozn. nr ewid. 905/1 położonej w obrębie Podbrzezie Dolne gmina Koźuchów. Powierzchnia całkowita działki inwestycyjnej wynosi około 6,08 ha, cała powierzchnia zostanie przeznaczona pod inwestycje. Na działce na której planowana jest budowa farmy występują grunty orne IV, V i VI klasy bonitacyjnej oraz łąki trwałe IV i V klasy bonitacyjnej i nieużytki. W najbliższym otoczeniu realizacji przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne .Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 60m od planowanej inwestycji.

Dopuszcza się możliwość realizacji przedsięwzięcia w podziale na etapy, tj. w trzech etapach do 1MW każdy. W ramach każdego etapu planuje się montaż następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy nominalnej do 3 MW – w ilości do 5 000 szt. dla 1 MW (łącznie do 15 000 szt. ,
- moc panela – od 200 do 900 Wp każdy,
- konstrukcja nośna pod instalacje fotowoltaiczną pod kątem pochylenia 20 – 45 stopni,
- liczba stacji transformatorowych: do 3 szt. (1 szt. dla 1MW),
- liczba falowników (inwerterów): do 150 szt. (do 50 szt. dla 1 MW ,
- inwertery - urządzenia elektroniczne montowane na konstrukcjach paneli fotowoltaicznych pod panelami. Przybliżone wymiary: ok 1m x 1m,
- okablowanie po stronie DC – pomiędzy inwerterami, a panelami PV. Okablowanie będzie prowadzone w korytkach zamontowanych na konstrukcjach pod panelami fotowoltaicznymi. Okablowanie zostanie wykonane kablem jednożyłowym dedykowanym do instalacji fotowoltaicznych,
- okablowanie po stronie AC – pomiędzy inwerterami, a stacją transformatorową. Okablowanie po stronie AC zostanie wykonane kablami układanymi bezpośrednio w ziemi,
- prefabrykowana stacja transformatorowa. Budynek stacji to prefabrykat betonowy o kolorystyce neutralnej. W budynku stacji będą znajdowały się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformatory – żywiczny lub olejowy, tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej. Stacja zostanie posadowiona bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Do stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nn instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki zawodowej. Wysokość stacji nie przekroczy 3,5 m, a wymiary budynku nie przekroczą 7m x 7m,
- dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe).

Infrastruktura drogowa będzie charakteryzowała się wykonaniem wjazdu na działkę inwestycyjną z istniejącej drogi dojazdowej.

Na działce, na której planowana jest instalacja fotowoltaiczna planuje się wykonać drogi wewnętrzne pomiędzy rzędami paneli, droga o nawierzchni z gruntu rodzimego lub utrwalona w wyniku specjalnych zabiegów i preparacji gruntu rodzimego przy pomocy mieszanin wykonanych z gliny, żwiru, żużla itp. Drogi wewnętrzne umożliwią dostęp do elementów instalacji fotowoltaicznej.

Farma fotowoltaiczna będzie ogrodzona siatką bądź ogrodzeniem panelowym niepełnym o wysokości do 3m. Ogrodzenie niepełne z przestrzenią 15-20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, co umożliwi migracje drobnym i średnim zwierzętom (płazy, gady, drobne ssaki itp.), bez podmurówki lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu tak, by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody.

- b) różnorodności biologicznej, wykorzystania zasobów naturalnych w tym gleby, wody i powierzchni ziemi.

Prace realizacyjne związane będą z zapotrzebowaniem na typowe materiały budowlane: kruszywo, cement, beton, stal konstrukcyjna, profile aluminiowe oraz szereg elementów instalacyjnych (łączniki, kable, elementy montażowe paneli itp.). Podczas robót zajdzie także konieczność wykorzystania sprzętu budowlanego, samochodów ciężarowych do transportu mas ziemnych, gotowych elementów prefabrykowanych, innych potrzebnych materiałów budowlanych niezbędnych do realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia jak i wywozu wytworzonych odpadów powstających na etapie budowy. W trakcie transportu i montażu elementów fotowoltaicznych, wystąpi typowe zapotrzebowanie na paliwo niezbędne do napędu maszyn i urządzeń.

Etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Panele będą montowane na stalowych stelażach wbijanych w ziemię, ponadto w ziemi przebiegać będą kable energetyczne. W głównej mierze oddziaływanie będzie związane z emisją hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza pochodzącego, które pochodzą z urządzeń i pojazdów wykorzystywanych w trakcie realizacji przedsięwzięcia. Odpady

powstające w czasie budowy farmy fotowoltaicznej będą magazynowane w wyznaczonym miejscu i przekazywane do dalszego zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Przedmiotowa farma fotowoltaiczna stanowi instalację nieposiadającą stałej obsługi. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka, wykonywane będą okresowo. Etap użytkowania nie będzie wiązał się z oddziaływaniami mogącymi mieć charakter znaczący. Panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo. Czyszczenie ich jest sporadyczne, odbywa się 1-2 razy w roku i trwa około 3 dni. Czyszczenie wykonywane jest wodą zdemineralizowaną, a w przypadku silnych zabrudzeń stosuje się wodę i środki biodegradowalne. Przewiduje się naturalny sposób odprowadzenia wód opadowych i roztopowych przez rozsączenie powierzchniowe w obrębie działki, na której zostanie posadowiona instalacja.

W planowanych do instalacji panelach fotowoltaicznych zastosowana zostanie powłoka antyrefleksyjna, co ograniczy odbijanie światła. Funkcjonowanie elektrowni słonecznej charakteryzuje się niewielkim wytwarzaniem odpadów związanych z utrzymaniem i funkcjonowaniem urządzeń technicznych. Odpady z serwisowania nie będą magazynowane tylko na bieżąco przekazywane firmie zajmującej się zagospodarowaniem odpadów. Źródłem hałasu będzie stacja transformatorowa, która usytuowana będzie w kontenerze. Ściany budynku takiej stacji tłumią praktycznie cały hałas oraz ekranują promieniowanie elektromagnetyczne. Panele fotowoltaiczne będą chłodzone w wyniku naturalnego przepływu powietrza bez użycia wentylatorów. Kable energetyczne ułożone zostaną w ziemi, co także zminimalizuje występowanie pola elektromagnetycznego.

Zakres oddziaływania na środowisko przyrodnicze będzie zróżnicowany tzn. przejściowy – okresowy i ograniczy się wyłącznie do prac budowlanych związanych z jego realizacją. W okresie prowadzenia prac budowlanych sprowadzać się ono będzie do uciążliwości związanych ze wzrostem ruchu samochodów ciężarowych dostarczających komponenty budowlane i wywożące odpady. Uciążliwości związane będą z emisją gazów i pyłu do powietrza oraz hałasu powstającego w wyniku prac maszyn i urządzeń. Oddziaływania na tym etapie będą miały charakter krótkotrwały, lokalny i ustaną po zakończeniu prac.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej przez Inwestora dokumentacji, Burmistrz Koźuchowa ustalił, że realizacja i eksploatacja planowanej inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko i bioróżnorodność.

c) emisji i występowanie innych uciążliwości.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń występująca w trakcie budowy planowanego przedsięwzięcia, ze względu na ograniczony czas jej występowania oraz przy założeniu przestrzegania przepisów prawa budowlanego, będzie miała zasięg lokalny ograniczając się do terenu inwestycji w sąsiedztwie placu budowy. Użycie ciężkiego sprzętu powodować będzie występowanie emisji zanieczyszczeń emitowanych przez silniki spalinowe (maszyny budowlane i pojazdy transportu) oraz zanieczyszczeń powstających w wyniku porwania przez wiatr sypkich materiałów pylistych tj. pyłki cementu, kruszywa itp. Uciążliwości te ustaną po zakończeniu prac montażowych.

Etap eksploatacji farmy fotowoltaicznej oddziaływać będzie na środowisko w sposób ciągły w zakresie emisji pól elektromagnetycznych. Jednakże z uwagi na niskie napięcie, wysoką jakość przewodów, umieszczenie kabli pod ziemią oraz umieszczenie transformatora wewnątrz stacji elektromagnetycznej nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych norm w zakresie oddziaływania. Oddziaływanie to będzie odwracalne trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu i zamknie się w granicach przedsięwzięcia.

Likwidacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z pracami rozbiórkowymi elementów farmy fotowoltaicznej i jej ogrodzenia. Prace te prowadzone będą ręcznie, jedynie wbite uprzednio w grunt profile będą musiały zostać wyciągnięte za pomocą maszyn budowlanych. Po demontażu instalacji, teren działki zostanie wyrównany i przywrócony zostanie dotychczasowy sposób jego użytkowania - teren rolny.

Odpady powstałe na etapie likwidacji będą przekazywane zewnętrznym wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia zgodnie z zasadą prewencji, w celu ich odzysku, a następnie recyklingu. Odpady niebezpieczne zostaną unieszkodliwione przez niezależne podmioty posiadające zezwolenie w zakresie odbioru i unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

- d) Ryzyka wystąpienie poważnej awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowania technologii, w tym ryzyko związane ze zmianami klimatu.

Projektowana inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, zgodnie z Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016r. poz. 136) .

Projektowane przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji nie niesie za sobą ryzyka wystąpienia poważnej katastrofy naturalnej z uwagi na swoją lokalizację, skalę oraz charakter.

Analizując wpływ zamierzenia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu należy wskazać, iż inwestycja z uwagi na swój rodzaj i charakter nie będzie związana z emisją gazów cieplarnianych do atmosfery, a ochronę przed warunkami atmosferycznymi zapewniac będzie laminowana szklana płyta pokryta warstwą antyrefleksyjną oraz warstwą uniemożliwiającą osadzanie kurzu powodująca samooczyszczanie paneli.

Obserwowane zmiany klimatu mają charakter lokalny i związane są przede wszystkim z wprowadzonymi przez człowieka zanieczyszczeniami do środowiska oraz zmianami ukształtowania i zabudowy terenu. Bezpośrednie emisje gazów cieplarnianych powodowanych przez działania towarzyszące inwestycji – ruch komunikacyjny podczas realizacji i eksploatacji inwestycji, będą miały charakter lokalny i nie wpłyną na zmiany klimatu. Biorąc pod uwagę powyższe, w przypadku omawianego przedsięwzięcia nie zmieniają się warunki klimatu lokalnego

W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego planuje się posadowienie stacji transformatorowej w kontenerze. Inwestor planuje zastosować transformator suchy lub olejowy. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, komory transformatorowe należy wyposażyć w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej przyjąć 100% objętości oleju zawartego w transformatorze, natomiast w trakcie realizacji inwestycji prace prowadzone będą w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, dopuszczony do eksploatacji i posiadający aktualne przeglądy techniczne. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych .

2. Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczenia się środowiska i odnawianiu się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Uwzględniając uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy o ooś, oraz po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanej inwestycji i karty informacyjnej przedsięwzięcia stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno – błotnych lub innych obszarach o płytkom zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych i w ujściach rzek, na obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, na obszarach górskich i leśnych, na obszarach objętych ochroną w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na ciekach i w ramach jego funkcjonowania nie będą wprowadzane bezpośrednio do wód powierzchniowych żadne substancje. Inwestycja zlokalizowana będzie poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, o znacznej gęstości zaludnienia oraz zlokalizowane będzie poza obszarami przylegającymi do jezior, uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej.

Przedsięwzięcie nie jest również zlokalizowane w granicach obszarów objętych ochroną wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, zwierząt i grzybów lub ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną w tym obszarach Natura 2000 i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji obszarów. Zamierzenie to zlokalizowane będzie poza formami ochrony przyrody. Najbliższy obszar Natura 2000 o nazwie Broniszów PLH080033 znajduje się w odległości ok. 4 km od terenu realizacji inwestycji

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Mirotko o kodzie PLRW600017153869. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016r. poz.1967) – JCWP Mirotko o kodzie PLRW600017153869 została oceniona jako silnie zmieniona część wód o złym stanie, niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny. Przedstawiony obszar inwestycji znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 78 o kodzie PLG600078, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny

Planowana inwestycja nie znajduje się w granicach obszaru Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP). Nie znajduje się w obrębie strefy ochronnej ujęcia wody. Najbliższe ujęcie wód podziemnych do celów zbiorowego zaopatrzenia w wodę znajduje się na działkach o nr ewid. 872/3, 817/1, 821/3, 817/5, 816/3, 283/2 i 815/5 poł. w obr. Podbrzezie Dolne, w odległości około 2,75 km od terenu inwestycji (ujęcie posiada wyznaczoną strefę ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych). Nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust.1 pkt 1 ustawy o ooŚ wynikające z

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności na która przedsięwzięcie może oddziaływać.

Na podstawie złożonej dokumentacji (KIP) można stwierdzić, że zasięg oddziaływania elektrowni fotowoltaicznej pokrywać się będzie z terenem realizacji inwestycji, która nie będzie w znaczący sposób oddziaływać na tereny przylegające do przedmiotowej działki. Najbliższa zabudowa zlokalizowana jest w odległości ok. 60m od planowanej inwestycji. Pomimo tak bliskiej odległości od zabudowań, planowana inwestycja nie będzie oddziaływać negatywnie.

b) transgranicznego charakteru przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze.

Ze względu na lokalizację oraz zakres przedsięwzięcia nie zachodzi ryzyko transgranicznego oddziaływania na środowisko.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania.

Podczas realizacji i eksploatacji inwestycji zmianie ulegnie rolnicze wykorzystanie terenu. Obszar przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie to grunty ome IV, V i VI klasy bonitacyjnej oraz łąki trwałe IV i V klasy bonitacyjnej i nieużytki. W celu ograniczenia oddziaływania elektrowni fotowoltaicznej na środowisko przyrodnicze na etapie eksploatacji tj. po wybudowaniu teren powinien być odsiany mieszanką traw i roślin zielonych.

d) prawdopodobieństwo oddziaływania.

Na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia można stwierdzić, że planowana inwestycja nie będzie znacząco wpływać na środowisko przyrodnicze w pobliżu inwestycji. Teren przedsięwzięcia położony jest w krajobrazie rolniczym. Panele fotowoltaiczne zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp. Przestrzeń między panelami nie zostanie przekształcona i pozostanie terenem biologicznie czynnym obsiany mieszanką traw i roślin zielonych, którą należy wykaszac po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki. Wykaszanie traw prowadzić w dni suche i słoneczne, od centrum elektrowni w kierunku jej brzegów, taki sposób koszenia traw umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność. Późne koszenie traw ma również na celu umożliwienie zakwitnięcia i zaowocowania roślin zielonych, co stworzy dobre warunki siedliskowe dla owadów. Ponadto w celu ograniczenia wzrostu roślin nie należy stosować środków ochrony roślin i nawozów. Montaż paneli fotowoltaicznych ma opierać się na konstrukcji wolnostojącej, składającej się ze stalowej ocynkowanej ramy, aluminiowych, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Konstrukcja wsporcza będzie przytwierdzona bezpośrednio do podłoża (panele wbijane będą w grunt przy

pomocy kafara). Panele fotowoltaiczne będą skierowane w stronę południową, kat nachylenia 20-45 stopni i nie będą wyposażone w automatyczny system naprowadzania, wyposażone natomiast zostaną w powłokę antyrefleksyjną zapobiegającą efektowi olśnienia. Planowana elektrownia będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagają udziału człowieka, będą wykonywane periodycznie. Elektrownie fotowoltaiczne należą do przedsięwzięć o małym oddziaływaniu na otoczenie oraz zdrowie i życie ludzi.

e) czasu trwania częstotliwości i odwracalności oddziaływania.

Planowane przedsięwzięcie oddziaływać będzie na etapie realizacji i będzie to oddziaływanie o charakterze tymczasowym i krótkotrwałym i ograniczony się wyłącznie do prac budowlanych związanych z jego realizacją. W okresie prowadzenia prac budowlanych sprowadzać się ono będzie do uciążliwości związanych ze wzrostem ruchu samochodów ciężarowych dostarczających komponenty budowlane i wywożące odpady oraz z pracą urządzeń i maszyn budowlanych. Uciążliwości związane będą z emisją gazów i pyłu do powietrza oraz hałasu powstającego w wyniku pracy maszyn i urządzeń. Odpady powstające w trakcie realizacji inwestycji będą magazynowane w wyznaczonym miejscu i przekazywane do dalszego zagospodarowania. Oddziaływania na tym etapie będą miały charakter krótkookresowy i lokalny, ustaną po zakończeniu prac.

Biorąc pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowej Soli oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego WODY POLSKIE Zarząd Zlewni w Zielonej Górze, Burmistrz Koźuchowa uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów ochrony środowiska.

Działając zgodnie z art.10 § 1 oraz art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U z 2020r. poz. 256 ze zm.) przed wydaniem decyzji Burmistrz Koźuchowa obwieszczeniem nr GK. 6220.3.2020.MR z dnia 18 sierpnia 2020r., powiadomił strony postępowania administracyjnego o zakończeniu postępowania i możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów oraz zgłaszania uwag. Ponieważ w niniejszej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o ooś oraz art. 49 k.p.a. – obwieszczenie o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zostało podane stronom do wiadomości poprzez zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koźuchowie <http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugkozechow/> oraz tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koźuchowie ul. Runek 1 A, oraz tablicy ogłoszeń Sołectwa Podbrzezie Dolne.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego nie wpłynęły uwagi, ani też zastrzeżenia co do planowanej inwestycji.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

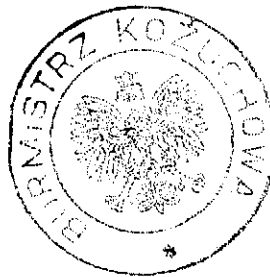
Niniejsza decyzja została podana do publicznej wiadomości przez umieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koźuchowie ul. Rynek 1A, i podane do publicznej wiadomości na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koźuchowie <http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugkozechow/> oraz na tablicy ogłoszeń Sołectwa wsi Podbrzezie Dolne.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
2. Stronie przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania od niniejszej decyzji, co skutkuje tym, iż z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę postępowania (lub przez ostatnią ze stron postępowania) decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt 1-17 oraz art. 72 ust.1a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu

informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2020 poz. 283 ze zm.), decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz o wydanie decyzji pozwolenia na budowę . Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym niniejsza decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

4. Złożenie wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 1, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub w postanowieniu , o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia uwzględniającego informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.



Z up. BURMISTRZA

Magdalena Zwałńska
SEKRETARZ GMINY

Za wydanie niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł (słownie złotych: dwieście pięć złotych 00/100) . Opłata została dokonana przelewem na konto gminy w dniu 30 czerwca 2020r. – zgodnie z załącznikiem cz. III pkt 45 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 1546.)

Otrzymują w aktach sprawy:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce ozn. nr ewid. 905/1 położonej w obrębie Podbrzezie Dolne gmina Kozuchów.

Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi około 6,08ha. Cała powierzchnia działki zostanie przeznaczona pod inwestycje. Na działce na której planowana jest budowa farmy występują grunty orne IV, V i VI klasy bonitacyjnej oraz łąki trwałe IV i V klasy bonitacyjnej i nieużytki. W najbliższym otoczeniu realizacji przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, a najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 60m od planowanej inwestycji.

Planuje się realizację inwestycji w podziale na etapy tj. trój etapowo do 1MW każdy. Każdy z etapów zaprojektowany będzie w taki sposób, aby elektrownia fotowoltaiczna posiadała kompletną infrastrukturę techniczną i aby mogła funkcjonować jako samodzielna niezależna.

Moduł fotowoltaiczny to zestaw ogniw fotowoltaicznych połączonych ze sobą pomiędzy warstwami folii termoutwardzalnej oraz zabezpieczonych szybą ze szkła hartowanego z wierzchu i folią elektroizolacyjną ze spodu. Całość konstrukcji jest hermetycznie laminowana i oprawiona sztywną ramą aluminiową, zapewniając wytrzymałość mechaniczną modułów. Konstrukcja musi zapewniać odpowiednią odporność na warunki atmosferyczne przez cały okres eksploatacji. W modułach nie występują żadne ruchome elementy, żadne materiały eksploatacyjne nie są pochłaniane, jak również nie są emitowane żadne zanieczyszczenia, a przy tym są idealnie ciche. Produkcja energii ze Słońca opiera się o ogniwa fotowoltaiczne (fotowoltaika: łac. photos – światło; voltaic – elektryczność), których zadaniem jest przekształcenie energii promieniowania słonecznego w prąd elektryczny. Ogniwa te, to służące do produkcji energii elektrycznej cienkie półprzewodnikowe płytki z krzemu, które pod wpływem promieniowania produkują energię elektryczną. Montaż ogniw fotowoltaicznych odbywa się w miejscu posadowienia z gotowych elementów bezpośrednio na gruncie

W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych na konstrukcjach wsporczych,
- montaż kontenerowej stacji transformatorowej,
- realizację drogi dojazdowej do stacji transformatorowej,
- przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych,
- montaż światłowodowej infrastruktury telekomunikacyjnej dającej możliwość zdalnej kontroli parametrów elektrowni,
- zamontowanie ogrodzenia wraz z monitoringiem wizyjnym.

W ramach każdego etapu planuje się montaż następujących elementów

- Monokrystaliczne lub polikrystaliczne.
- Moc panela – od 200 do 900 Wp każdy
- Liczba paneli: do 15000 szt. (do 5000 szt. dla 1 MW).
- Wysokość: do 5 m, kąt pochylenia 20 – 45 stopni.
- Liczba stacji transformatorowych: do 3 szt. (1 szt. dla 1MW).
- Liczba falowników (inwerterów): do 150 szt. (do 50 szt. dla 1 MW).
- Inwertery - urządzenia elektroniczne montowane na konstrukcjach paneli fotowoltaicznych pod panelami. Przybliżone wymiary: ok 1m x 1m.
- Okablowanie po stronie DC – pomiędzy inwerterami, a panelami PV. Okablowanie będzie prowadzone w korytkach zamontowanych na konstrukcjach pod panelami fotowoltaicznymi. Okablowanie zostanie wykonane kablem jednożyłowym dedykowanym do instalacji fotowoltaicznych.
- Okablowanie po stronie AC – pomiędzy inwerterami, a stacją transformatorową. Okablowanie po stronie AC zostanie wykonane kablami układanymi bezpośrednio w ziemi.

- Prefabrykowana stacja transformatorowa. Budynek stacji to prefabrykat betonowy o kolorystyce neutralnej. W budynku stacji będą znajdowały się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformatory – żywiczny lub olejowy, tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej. Stacja zostanie posadowiona bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Do stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nn instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki zawodowej. Wysokość stacji nie przekroczy 3,5 m, a wymiary budynku nie przekroczą 7m x 7m.
- Dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe).

Panele fotowoltaiczne będą składać się z wielu połączonych ze sobą ogniw krzemionkowych. Ogniwa będą chronione warstwą szklaną przed warunkami atmosferycznymi, która to będzie pokryta warstwą antyrefleksyjną. Panele nie będą wyposażone w systemy chłodzenia. Dodatkowe wentylatory byłyby głównym generatorem hałasu z instalacji. Inwestor zakłada sprawność urządzenia na poziomie fabrycznym, bez zwiększania sprawności z wymuszonym obiegiem powietrza. Chłodzenie paneli odbywać się będzie poprzez naturalny obieg powietrza atmosferycznego.

Poszczególne panele będą łączone kablami i przewodami do zastosowań fotowoltaicznych, które są odporne na działanie wysokich i niskich temperatur, promieni UV oraz wilgoci. Kable zostaną odpowiednio izolowane. Kilkanaście paneli połączonych przewodami do zastosowań PV tworzy sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia (inwertery) za pomocą biegnących w korytarzach połączonych z metalową konstrukcją nośną.

Falowniki (inwertery) będą połączone ze stacją transformatorową/rozdzielnicą wyposażoną w niezbędne układy pomiarowo – zabezpieczające. Na terenie inwestycji planuje się usytuowanie stacji transformatorowej zgodnie z przedstawionym w opracowaniu opisem.

W trakcie budowy będzie wykorzystywany następujący sprzęt: kafary, płyty wibracyjne, wózki widłowe oraz dźwigi.

Elementy składowe instalacji (panele, stoły montażowe) będą dostarczane na miejsce planowanej inwestycji samochodami dostawczymi. Elementy będą dostarczane do granic nieruchomości, przy wykorzystaniu istniejącej infrastruktury drogowej. Wszystkie elementy będą przygotowane do montażu, co pozwoli na zminimalizowanie hałasu oraz zmniejszenie ilości produkowanych odpadów.

Z up. BURMISTRZA


Magdalena Zwolińska
SEKRETARZ GMINY