

ZARZĄDZENIE Nr 0050.148.2020

BURMISTRZA KOŻUCHOWA

z dnia 15 grudnia 2020 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.¹) art. 4 pkt 9, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.²)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej n/w nieruchomości:

1) Koźuchów obręb 0002,2 Plac Kopernika działka zabudowana nr 132/19 o powierzchni 0,0074 ha z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr ewidencyjnym działki nr 132/11 przy ul. Okrzei 2A,

2) Koźuchów obręb 0003,3 ul. Grota Roweckiego działka niezabudowana nr 2/100 o powierzchni 0,0548 ha z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr ewidencyjnym działki 2/9 położonej w obrębie 0003,3 miasta Koźuchowa przy ul. Grota Roweckiego 2,

3) Lasocin obręb 0007 działka niezabudowana nr 346/2 o powierzchni 0,0296 ha z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości przyległej oznaczonej nr ewidencyjnym działki nr 114 położonej w Lasocinie Nr 27A,

4) Lasocin obręb 0007 działka nr 346/1 o powierzchni 0,0278 ha z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości przyległej nr 115/3 położonej w Lasocinie,

5) Lasocin obręb 0007 działka nr 346/3 o powierzchni 0,0369 ha z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania posiadanych nieruchomości przyległych nr 6/8, 6/9 i 6/12 położonych w Bielicach,

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz Nr 15/2020 o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży, o których mowa w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koźuchowie ul. Rynek 1a oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Koźuchowie www.kozuchow.pl.

§ 3. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 2 podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koźuchowie oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koźuchowie.



BURMISTRZ
Paweł Jagasek

**Brak uwag
formalno-prawnych**

RADCA PRAWNY

Katarzyna Szczepankiewicz

¹ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2020 r. poz. 1378.

² Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2019 r. poz. 2020,

[Handwritten signature]

Załącznik
do Zarządzenia Nr 0050.148.2020 Burmistrza Koźuchowa
z dn. 15 grudnia 2020 r.

W Y K A Z Nr 15/2020

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)
Burmistrz Koźuchowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości brutto	Forma zbycia
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Koźuchów, ul. Plac Kopernika	KW Nr ZG:1N/00032027/3 Obręb ewid.0002.2 działka nr 132/19 o pow. 0,0074 ha	Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Nieruchomość znajduje się na terenie zespołu urbanistycznego miasta Koźuchów wpisanego do rejestru zabytków decyzją Nr 85 Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 16 kwietnia 1958 r. Zgodnie z przepisem art. 36 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2067 ze zm.) podejmowanie działań mogących prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu wpisanego do rejestru wymaga pozwolenia Konserwatora Zabytków osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna posiadająca tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, winna przedłożyć LWKZ wniosek stosownie do przepisu art. 36 ust. 5 wyżej cytowanej ustawy	2.100,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej
2.	Koźuchów, ul. Grota Roweckiego	KW Nr ZG:1N/00053692/8 Obręb ewid.0003.3 działka nr 2/100 o pow. 0,0548 ha	Nieruchomość niezabudowana	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Koźuchowa uchwalonym Uchwałą Nr XXVIII/220/05 Rady Miejskiej w Koźuchowie z dnia 30.06.2005 r. – teren oznaczony symbolem 7 – UJM/W – tereny o funkcji usługowo-mieszaniowej (zabudowa wielorodzinna).	18.204,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej
3.	Lasocin	KW Nr ZG:1N/00060505/3 obręb 0007 działka nr 346/2 o pow. 0,0296 ha	Nieruchomość niezabudowana	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	800,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej
4.	Lasocin	KW Nr ZG:1N/00060505/3 obręb 0007 działka nr 346/1 o pow. 0,0278 ha	Nieruchomość niezabudowana	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	800,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej
5.	Lasocin	KW Nr ZG:1N/00060505/3 obręb 0007 działka nr 346/3 o pow. 0,0369 ha	Nieruchomość niezabudowana	Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	1.100,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 18 grudnia 2020 r. do dnia 07 stycznia 2021 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Koźuchowie. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Termin na złożenie wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo do nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Koźuchowie.

Koźuchów, dn. 15 grudnia 2020 r.

BURMISTRZ

Pawel J...