



Burmistrz Kozuchowa

Nasz znak: GK 6220.11.2021MR

Kozuchów, dnia.16.09.2021 r.

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust 1 pkt 4, art. 80 ust. 2 oraz art. 84 i art. 85 ust 1, ust. 2 pkt 2, ust. 3 i art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) zwaną dalej ustawą o ooś, w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) - zwaną dalej KPA, po rozpatrzeniu wniosku SIG POLSKA PORTFOLIO 8 Sp. z o.o., Plac Marszałka J. Piłsudskiego 2, 00-073 Warszawa uwzględniając opinie n/w organów:

1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. – opinia z dnia 12 sierpnia 2021 r. znak WZŚ.4220.582.2021.PK,
2. Państwowego Gospodarstwa Wodnego WODY POLSKIE Regionalny Zarząd Zlewni w Zielonej Górze opinia z dnia 13 sierpnia 2021 r. (data wpł. do tut. organu 16 sierpnia 2021 r.) znak: WR.ZZŚ.7.435.265.2021.MLW;
3. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowej Soli –opinia z dnia 16 sierpnia 2021 r. (data wpł. do tut. organu 18 sierpnia 2021 r.) znak NZ.9022.4.25.2021

o r z e k a m

- I. **stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farm fotowoltaicznych o mocy do 54 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek ozn. nr ewid. 3/2, 8/2, 8/4, 8/5, 8/6, 14/6, 82 położonych w obr. 0015 Sokołów gm. Kozuchów, powiat nowosolski, województwo lubuskie”.**
- II. **Określić warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:**
 1. Inwestycję realizować z wyłączeniem gruntów ornych klas III, lasów oraz rowów.
 2. Główny Punkt Odbioru 110 kV zlokalizować na działce ozn. nr ewid. 14/6 przy granicy z działką ozn. nr ewid. 14/5 poł w obrębie 0015 Sokołów.
 3. W celu zabezpieczenia wód podziemnych i powierzchniowych należy rygorystycznie przestrzegać warunków pracy, by nie dopuścić do zanieczyszczeń terenu.
 4. Podczas realizacji przedsięwzięcia wyposażyć plac budowy w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.
 5. Do prac budowlanych stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu budowlanego musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem.
 6. W celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
 7. Podczas napraw i tankowania maszyn budowlanych miejsce wykonywania tych prac powinno być zabezpieczone np. specjalistyczną folią lub matą sorpcyjną.

8. Zlokalizować bazę materiałowo – sprzętową w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu w odległości co najmniej kilkudziesięciu metrów od cieku i rowów melioracyjnych, na szczelnej i utwardzonej nawierzchni .
9. Należy zachować szczególną ostrożność podczas prowadzenia prac w pobliżu cieków i urządzeń wodnych, aby nie doprowadzić do zanieczyszczenia wód (masami ziemnymi, materiałami budowlanymi, odpadami), bądź przedostaniem się zawiesin mineralnych czy zanieczyszczeń z placu budowy bezpośrednio do wód. W przypadku takiego zdarzenia należy natychmiast usunąć materiał i przywrócić przepływ wód.
10. Podczas realizacji inwestycji, w miejscu wbijania słupów sprawdzić czy nie ma sączków drenarskich (metodą odkrywkową i lub inną). W przypadku natrafienia na sączki drenarskie wykonać obejście. W przypadku uszkodzenia urządzeń drenarskich inwestor zobligowany jest do pokrycia lub naprawy zaistniałych szkód.
11. Zgodnie z zapisami Ustawy Prawo Wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 624 z późn. zm.) w przypadku lub konieczności likwidacji lub przebudowy urządzenia wodnego należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne.
12. Zgodnie z zapisami Ustawy Prawo Wodne z dnia 20 lipca 2017 r., w przypadku konieczności regulacji wód, oraz kształtowania nowych koryt cieków naturalnych, a także w przypadku zmiany ukształtowania terenu na gruntach przylegających do wód, mającą wpływ na warunki przepływu wód – należy uzyskać pozwolenie wodno prawne.
13. Ograniczyć powierzchnię robót do niezbędnego minimum. Uporządkować teren budowy po zakończeniu robót budowlanych.
14. W trakcie prac budowlanych (podczas wykonywania przyłączy)chronić otwarte wykopu przed ich zalaniem wodami opadowymi lub roztopowymi oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
15. Ewentualne odwodnienie wykopów należy prowadzić z intensywnością nie większą niż wskazana dla obniżenia lustra wody do poziomu nieco wyższego niż poziom dna wykopu, nie dopuszczać do zbyt dużego obniżenia poziomu wody. Zgodnie z zapisami art. 394 ust.1 pkt 8 ustawy Prawo Wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 624 z późn. zm.) odprowadzenie wód z wykopów wymaga uzyskania zgody wodno prawnej.
16. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, komory transformatorowe należy wyposażać w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej przyjąć 100% oleju zawartego w transformatorze.
17. Na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku kultywacji roślinności pod panelami, w przypadku konieczności użycia środków ochrony roślin i chemii rolniczej –należy stosować środki, które nie pogorszą stanu wód powierzchniowych i podziemnych.
18. W przypadku konieczności mycia paneli – przy użyciu wody – należy dostarczyć ją z zewnątrz, przy użyciu środków czyszczących- należy używać wyłącznie środków biodegradowalnych.
19. Plac budowy wyposażać w szczelne przenośne sanitariaty, których zawartość będzie systematycznie opróżniana przez wyspecjalizowane podmioty.
20. Wody opadowe lub roztopowe z terenu planowanej inwestycji odprowadzać w sposób nieorganizowany do gruntu w granicach działki, bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich.
21. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przedostawaniem się do środowiska gruntowo – wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.

- III. **Charakterystyka przedsięwzięcia określająca środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia jest załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji i stanowi jej integralną część.**

U z a s a d n i e

W dniu 25 czerwca 2021 r., SIG POLSKA PORTFOLIO 8 Sp. z o.o. z Warszawy wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farm fotowoltaicznych o mocy do 54 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek ozn. nr ewid. 3/2, 8/2, 8/4, 8/5, 8/6, 14/6, 82 położonych w obr. 0015 Sokołów gm. Koźuchów, powiat nowosolski, województwo lubuskie”.

Wniosek zawierał braki formalne, dlatego też Burmistrz Koźuchowa wezwaniem nr GK.6220.11.2021MR z dnia 30 czerwca 2021 r., wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia braków. Braki zostały uzupełnione w dniu 6 lipca 2021 r.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Koźuchowa.

Liczba stron postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia przekracza 10, w związku z czym zgodnie z art. 74 ust 3 ustawy o ooś stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Analizowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust.1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o ooś.

W myśl art. 71 ust. 2 ustawy o ooś, dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o którym mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247ze zm.), wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed wydaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 lub dokonaniem zgłoszenia określonego w art. 72 ust. 1a ustawy o ooś.

Burmistrz Koźuchowa, po sprawdzeniu kompletności wniosku, w dniu 3 sierpnia 2021 r., poprzez ogłoszenie GK 6220.11.2021MR na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koźuchowie <http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugkozuchow/>, oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koźuchowie i sołectwa wsi Sokołów, zawiadomił strony postępowania administracyjnego o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, oraz poinformował o zwróceniu się do organów o których mowa w art. 64 ust.1 ustawy o ooś, o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o ooś realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy o ooś. Przepis powyższy określa kryteria, jakie należy wziąć pod uwagę w procesie badania potrzeby oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym tu. organ działając na podstawie art. 64 ust.1 ustawy o ooś, pismami nr GK.6220.11.20221.MR z dnia 3 sierpnia 2021 r., wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska

w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowej Soli oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego WODY POLSKIE, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, Zarząd Zlewni w Zielonej Górze o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. pismem znak WZŚ.4220.582.2021.PK z dnia 12 sierpnia 2021 r., (data wpł. do tut. organu 12 sierpnia 2021 r.) wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków:

1. Inwestycję realizować z wyłączeniem gruntów ornych klas III, lasów oraz rowów.
2. Główny Punkt Odbioru 110 kV zlokalizować na działce ozn. nr ewid. 14/6 przy granicy z działką ozn. nr ewid. 14/5 poł w obrębie 0015 Sokołów.

Dyrektor Zarządu Wód Polskich w Zielonej Górze pismem nr WR.ZZŚ.435.265.2021.MLW z dnia 13 sierpnia 2021 r. (data wpływu do tut. urzędu 16 sierpnia 2021 r.) wydał opinię, że dla w/w przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych wymagań:

1. W celu zabezpieczenia wód podziemnych i powierzchniowych należy rygorystycznie przestrzegać warunków pracy, by nie dopuścić do zanieczyszczeń terenu.
2. Podczas realizacji przedsięwzięcia wyposażyć plac budowy w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.
3. Do prac budowlanych stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu budowlanego musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem.
4. W celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
5. Podczas napraw i tankowania maszyn budowlanych miejsce wykonywania tych prac powinno być zabezpieczone np. specjalistyczną folią lub matą sorpcyjną.
6. Zlokalizować bazę materiałowo – sprzętową w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu w odległości co najmniej kilkudziesięciu metrów od cieku i rowów melioracyjnych, na szczelnej i utwardzonej nawierzchni .
7. Należy zachować szczególną ostrożność podczas prowadzenia prac w pobliżu cieków i urządzeń wodnych, aby nie doprowadzić do zanieczyszczenia wód (masami ziemnymi, materiałami budowlanymi, odpadami), bądź przedostaniem się zawiesin mineralnych czy zanieczyszczeń z placu budowy bezpośrednio do wód. W przypadku takiego zdarzenia należy natychmiast usunąć materiał i przywrócić przepływ wód.
8. Podczas realizacji inwestycji, w miejscu wbijania słupów sprawdzić czy nie ma sączków drenarskich (metodą odkrywkową i lub inną). W przypadku natrafienia na sączki drenarskie wykonać obejście. W przypadku uszkodzenia urządzeń drenarskich inwestor zobligowany jest do pokrycia lub naprawy zaistniałych szkód.
9. Zgodnie z zapisami Ustawy Prawo Wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 624 z późn. zm.) w przypadku lub konieczności likwidacji lub przebudowy urządzenia wodnego należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne.

10. Zgodnie z zapisami Ustawy Prawo Wodne z dnia 20 lipca 2017 r., w przypadku konieczności regulacji wód, oraz kształtowania nowych koryt cieków naturalnych, a także w przypadku zmiany ukształtowania terenu na gruntach przylegających do wód, mającą wpływ na warunki przepływu wód – należy uzyskać pozwolenie wodno prawne.
11. Ograniczyć powierzchnię robót do niezbędnego minimum. Uporządkować teren budowy po zakończeniu robót budowlanych.
12. W trakcie prac budowlanych (podczas wykonywania przyłączy) chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem wodami opadowymi lub roztopowymi oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
13. Ewentualne odwodnienie wykopów należy prowadzić z intensywnością nie większą niż wskazana dla obniżenia lustra wody do poziomu nieco wyższego niż poziom dna wykopu, nie dopuszczać do zbyt dużego obniżenia poziomu wody. Zgodnie z zapisami art. 394 ust.1 pkt 8 ustawy Prawo Wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 624 z późn. zm.) odprowadzenie wód z wykopów wymaga uzyskania zgody wodno prawnej.
14. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, komory transformatorowe należy wyposażać w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej przyjąć 100% oleju zawartego w transformatorze.
15. Na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku kultywacji roślinności pod panelami, w przypadku konieczności użycia środków ochrony roślin i chemii rolniczej – należy stosować środki, które nie pogorszą stanu wód powierzchniowych i podziemnych.
16. W przypadku konieczności mycia paneli – przy użyciu wody – należy dostarczyć ją z zewnątrz, przy użyciu środków czyszczących- należy używać wyłącznie środków biodegradowalnych.
17. Plac budowy wyposażać w szczelne przenośne sanitariaty, których zawartość będzie systematycznie opróżniana przez wyspecjalizowane podmioty.
18. Wody opadowe lub roztopowe z terenu planowanej inwestycji odprowadzać w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich.
19. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przedostawaniem się do środowiska gruntowo – wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowej Soli pismem z dnia 16 sierpnia 2021 r., (data wpł. do tut. organu 18 sierpnia 2021 r.) znak NZ.9022.4.35.2021 wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Mając na uwadze art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy o ooś, w uzasadnieniu niniejszej decyzji zawarto informacje o uwarunkowaniach o których mowa w art. 63 ust.1 w/w ustawy, uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym w niniejszej sprawie o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w następujący sposób:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem :
 - a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcia:

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działkach ozn. nr ewid. 3/2, 8/2, 8/4, 8/5, 8/6, 14/6, 82 poł. w obr. Sokółów gm. Koźuchów. Działki stanowią w przeważającej mierze grunty orne klas III – VI, a częściowo także lasy i grunty pod rowami. Z zabudowy wyłączone będą tereny grunty III klasy bonitacyjnej, lasy oraz rowy. Ogólna powierzchnia działek wynosi 111,405 ha z czego na potrzeby inwestycji zostanie przeznaczony areal o powierzchni do ok. 80,4596 ha. Działki inwestycyjne przedzielone są działkami drogowymi oraz ciekami Rudzica. Najbliższa zabudowa mieszkalna zlokalizowana jest w odległości około 430 m w kierunku południowym od granicy z działką 14/6 poł. w obr. Sokółów.

W ramach zamierzenia inwestycyjnego planuje się budowę kompleksu farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 54 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą między innymi kontenerowymi stacjami transformatorowymi maksymalnie do 22 sztuk, inwertery montowane na stołach fotowoltaicznych lub przy stacjach transformatorowych, sieci elektroenergetyczne i teletechniczne, opcjonalnie kontenerowe magazyny energii i- do 22 sztuk. Wykonany zostanie także Główny Punkt Odbioru 110 kV, a teren wokół inwestycji zostanie ogrodzony bez podmurówki. Na terenie farmy zostanie wykonana infrastruktura komunikacyjna o nieutwardzonej nawierzchni. Dopuszcza się etapowanie inwestycji.

- b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływanie mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływanie mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

W bezpośrednim sąsiedztwie, po stronie południowo – zachodniej działki ozn. nr ewid. 3/2 planowana jest na działkach ozn. nr ewid. 405/1i 413/2 poł. w obr. 0011 Podbrzezie Dolne inna instalacja fotowoltaiczna o mocy do 12 MW, jednak biorąc pod uwagę rodzaj oddziaływań, które mogą się kumulować (przede wszystkim hałas) oraz ich skalę (sąsiednia instalacja planowana jest na powierzchni do 18 ha), a także odległość terenów podlegających ochronie akustycznej brak jest przesłanek do stwierdzenia możliwości powstania oddziaływań skumulowanych o znaczącym charakterze. Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystaniem energii słonecznej, która jest formą energii odnawialnej i nie wiąże się z wystąpieniem poważnej awarii przemysłowej..

- c) różnorodności biologicznej, wykorzystania zasobów naturalnych w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Prace realizacyjne związane będą z zapotrzebowaniem na typowe materiały budowlane: kruszywo, cement, beton, stal konstrukcyjna, profile aluminiowe oraz szereg elementów instalacyjnych (łączniki, kable, elementy montażowe paneli itp.). Podczas robót zajdzie także konieczność wykorzystania sprzętu budowlanego, samochodów ciężarowych do transportu mas ziemnych, gotowych elementów prefabrykowanych, innych potrzebnych materiałów budowlanych niezbędnych do realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia jak i wywozu wytworzonych odpadów powstających na etapie budowy. W trakcie transportu i montażu elementów fotowoltaicznych, wystąpi typowe zapotrzebowanie na paliwo niezbędne do napędu maszyn i urządzeń.

Etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Panele będą montowane na stalowych stelażach wbijanych w ziemię, ponadto w ziemi przebiegać będą kable energetyczne. W głównej mierze oddziaływanie będzie związane z emisją hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza, które pochodzą z urządzeń i pojazdów wykorzystywanych w trakcie realizacji przedsięwzięcia. Odpady powstające w czasie budowy farmy fotowoltaicznej będą magazynowane w wyznaczonym miejscu i przekazywane do dalszego zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Przedmiotowa farma fotowoltaiczna stanowi instalację nieposiadającą stałej obsługi. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka, wykonywane będą okresowo. Etap użytkowania nie będzie wiązał się z oddziaływaniami mogącymi mieć charakter znaczący. Panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo. Czyszczenie ich jest sporadyczne, odbywa się 1-2 razy w roku i trwa około 3 dni. Czyszczenie wykonywane jest wodą zdemineralizowaną, a w przypadku silnych zabrudzeń stosuje się wodę i środki biodegradowalne. Przewiduje się naturalny sposób odprowadzenia wód opadowych i roztopowych przez rozszczepianie powierzchniowe w obrębie działki, na której zostanie posadowiona instalacja.

W planowanych do instalacji panelach fotowoltaicznych zastosowana zostanie powłoka antyrefleksyjna, co ograniczy odbijanie światła. Funkcjonowanie elektrowni słonecznej charakteryzuje się niewielkim wytwarzaniem odpadów związanych z utrzymaniem i funkcjonowaniem urządzeń technicznych. Odpady z serwisowania nie będą magazynowane tylko na bieżąco przekazywane firmie zajmującej się zagospodarowaniem odpadów. Źródłem hałasu będą stacje transformatorowe, które usytuowane będą w kontenerze. Ściany budynku takiej stacji tłumią praktycznie cały hałas oraz ekranują promieniowanie elektromagnetyczne. Panele fotowoltaiczne będą chłodzone w wyniku naturalnego przepływu powietrza bez użycia wentylatorów. Kable energetyczne ułożone zostaną w ziemi, co także zminimalizuje występowanie pola elektromagnetycznego.

Zakres oddziaływania na środowisko przyrodnicze będzie zróżnicowany tzn. przejściowy – okresowy i ograniczy się wyłącznie do prac budowlanych związanych z jego realizacją. W okresie prowadzenia prac budowlanych sprowadzać się ono będzie do uciążliwości związanych ze wzrostem ruchu samochodów ciężarowych dostarczających komponenty budowlane i wywożące odpady. Uciążliwości związane będą z emisją gazów i pyłu do powietrza oraz hałasu powstającego w wyniku prac maszyn i urządzeń. Oddziaływania na tym etapie będą miały charakter krótkotrwały, lokalny i ustaną po zakończeniu prac.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej przez Inwestora Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia (KIP) Burmistrz Koźuchowa ustalił, że realizacja i eksploatacja planowanej inwestycji nie wywoła negatywnego wpływu na funkcjonowanie siedlisk zwierząt i ptaków oraz nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko i bioróżnorodność.

d) emisji i występowanie innych uciążliwości.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń występująca w trakcie budowy planowanego przedsięwzięcia, ze względu na ograniczony czas jej występowania oraz przy założeniu przestrzegania przepisów prawa budowlanego, będzie miała zasięg lokalny ograniczając się do terenu inwestycji w sąsiedztwie placu budowy. Użycie ciężkiego sprzętu powodować będzie występowanie emisji zanieczyszczeń emitowanych przez silniki spalinowe (maszyny budowlane i pojazdy transportu) oraz zanieczyszczeń powstających w wyniku porwania przez wiatr sypkich materiałów pylistych tj. pyłki cementu, kruszywa itp. Uciążliwości te ustaną po zakończeniu prac montażowych.

Etap eksploatacji farmy fotowoltaicznej oddziaływać będzie na środowisko w sposób ciągły w zakresie emisji pól elektromagnetycznych. Jednakże z uwagi na niskie napięcie, wysoką jakość przewodów, umieszczenie kabli pod ziemią oraz umieszczenie transformatorów wewnątrz stacji elektromagnetycznej nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych norm w zakresie oddziaływania. Oddziaływanie to będzie odwracalne trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu i zamknie się w granicach przedsięwzięcia.

Likwidacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z pracami rozbiórkowymi elementów farmy fotowoltaicznej i jej ogrodzenia. Prace te prowadzone będą ręcznie, jedynie wbite uprzednio w grunt profile będą musiały zostać wyciągnięte za pomocą maszyn budowlanych. Po demontażu instalacji, teren działki zostanie wyrównany i przywrócony zostanie dotychczasowy sposób jego użytkowania - teren rolny.

Odpady powstałe na etapie likwidacji będą przekazywane zewnętrznym wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia zgodnie z zasadą prewencji, w celu ich odzysku, a następnie recyklingu. Odpady niebezpieczne zostaną unieszkodliwione przez niezależne podmioty posiadające zezwolenie w zakresie odbioru i unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

- e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowania technologii, w tym ryzyko związane ze zmianami klimatu.

Projektowana inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r., w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 136).

Projektowane przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji nie niesie za sobą ryzyka wystąpienia poważnej katastrofy naturalnej z uwagi na swoją lokalizację, skalę oraz charakter.

Analizując wpływ zamierzenia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu należy wskazać, iż inwestycja z uwagi na swój rodzaj i charakter nie będzie związana z emisją gazów cieplarnianych do atmosfery, a ochronę przed warunkami atmosferycznymi zapewnią będzie laminowana szklana płyta pokryta warstwą antyrefleksyjną oraz warstwą uniemożliwiającą osadzanie kurzu powodująca samooczyszczanie paneli.

Obserwowane zmiany klimatu związane są przede wszystkim z wprowadzonymi przez człowieka zanieczyszczeniami do środowiska oraz zmianami ukształtowania i zabudowy terenu. Bezpośrednie emisje gazów cieplarnianych powodowanych przez działania towarzyszące inwestycji – ruch komunikacyjny podczas realizacji i eksploatacji inwestycji, będą miały charakter lokalny i nie wpłyną na zmiany klimatu. Biorąc pod uwagę powyższe, w przypadku omawianego przedsięwzięcia nie zmieniają się warunki klimatu lokalnego.

W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego planuje się posadowienie stacji transformatorowej w kontenerze. Inwestor planuje zastosować transformatory żywiczne - suche lub olejowe. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, komory transformatorowe należy wyposażyć w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej przyjąć 100% objętości oleju zawartego w transformatorze, natomiast w trakcie realizacji inwestycji prace prowadzone będą w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, dopuszczony do eksploatacji i posiadający aktualne przeglądy techniczne. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

- f) przewidywanych ilości i rodzaju wytworzonych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadku gdy planuje się ich powstawanie.

Odpady powstałe w fazie budowy gromadzone będą selektywnie w kontenerach lub pojemnikach w wyznaczonym do tego miejscach, a następnie zostaną przekazane zewnętrznym wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym odpowiednie zezwolenie. Zagospodarowanie odpadów odbywać się będzie zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 797 ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 2 stycznia 2020 r., w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. z 2020 r., poz. 110).

- g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Elektrownia fotowoltaiczna nie jest źródłem zauważalnych oddziaływań. Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie miała negatywnego oddziaływania dla zdrowia ludzi, jest to inwestycja proekologiczna, która generuje energię elektryczną pochodzącą z energii słonecznej. I ich wykorzystanie przyczynia się w znaczący sposób do poprawy czystości powietrza, a tym samym jakości klimatu. Energetyka słoneczna jest

technologią bezemisyjną - brak emisji gazów cieplarnianych tj. dwutlenku węgla, tlenków siarki, tlenków azotu i brak emisji pyłów.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczenia się środowiska i odnawianiu się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Uwzględniając uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy o ooś, oraz po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanej inwestycji i karty informacyjnej przedsięwzięcia stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych i w ujściach rzek, na obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, na obszarach górskich i leśnych, na obszarach objętych ochroną w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na ciekach i w ramach jego funkcjonowania nie będą wprowadzane bezpośrednio do wód powierzchniowych żadne substancje. Inwestycja zlokalizowana będzie poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, o znacznej gęstości zaludnienia oraz zlokalizowane będzie poza obszarami przylegającymi do jezior, uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej.

Przedsięwzięcie nie jest również zlokalizowane w granicach obszarów objętych ochroną wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, zwierząt i grzybów lub ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną w tym obszarach Natura 2000 i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji obszarów. Działki o nr ewid. 3/2, 8/2, 8/4 graniczą z ciekami naturalnymi kanał Rudzica i są pod wpływem jego oddziaływania, działki w dużej mierze są zdrenowane. Działka o nr ewid. 8/4 dodatkowo graniczy z niewydziałonym rowem melioracyjnym o nazwie Ru-4a i jest pod wpływem jego oddziaływania. Działki o nr ewid. 9/5 i 8/6, 82 są zdrenowane. Przez działkę o nr ewid. 14/6 przechodzi niewydziałony ciek naturalny Kanał Rudzica i jest ona pod wpływem jego oddziaływania, działka jest częściowo zdrenowana. Obecność cieków oraz urządzeń wodnych należy uwzględnić w szczegółowych rozwiązaniach projektowych.

Najbliższymi obszarami Natura 2000 są Dolina Środkowej Odry PLB080004 i Nowosolska Dolina Odry PLH080014 zlokalizowane w odległości ok. 6,5 km na wschód od terenu projektowanych farm. Teren inwestycji znajduje się poza granicami korytarzy ekologicznych, ale inwestycja zlokalizowana jest na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne - zidentyfikowane stanowiska archeologiczne na terenie planowanej inwestycji.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Solanka o kodzie PLRW60001715369. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016r. poz.1967) – JCWP Solanka o kodzie PLRW60001715369 została oceniona jako naturalna część o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Dla JCWP Solanka o kodzie PLRW60001715369 określono odstępstwo – przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego (2021 r.) ze względu na brak możliwości technicznych i presje komunalną. Przedmiotowy obszar inwestycji znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 78 o kodzie PLG600078, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym JCWPd została oceniona jako niezagrażona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny

Planowana inwestycja znajduje się w granicach obszaru Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 302 Pradolina Barycz Głogów (W). Nie znajduje się w obrębie strefy ochronnej ujęcia wody. Ujęcie zaopatrujące w wodę m. Sokolów znajduje się na działce o nr ewid. 421/1 obr. Lasocin w odległości ok. 3,9 km od obszaru inwestycji. Ujęcie składa się z 3 studni i posiada ustanowiony teren ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych. W odległości ok. 322 m od obszaru przedsięwzięcia znajduje się granica strefy ochrony pośredniej ustanowiona dla ujęcia wód w Nowej Soli. Ujęcie składa się z 13 studni na działce o nr 1048/1 poł. w obr. 2 Nowa Sól. Przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ inwestycji dla środowiska gruntowo – wodnego nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na przedmiotowe ujęcia wody. Inwestycja nie znajduje się na terenie narażonym na niebezpieczeństwo powodzi.

Teren na którym planowana jest inwestycja nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust.1 pkt 1 ustawy o ooś wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności na które przedsięwzięcie może oddziaływać.

Na podstawie złożonej dokumentacji (KIP) można stwierdzić, że zasięg oddziaływania elektrowni fotowoltaicznej pokrywać się będzie z terenem realizacji inwestycji, która nie będzie w znaczący sposób oddziaływać na tereny przylegające do przedmiotowej działki.

b) transgranicznego charakteru przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze.

Ze względu na lokalizację oraz zakres przedsięwzięcia brak jest transgranicznego oddziaływania na środowisko

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania.

Fotowoltaika polega na przetwarzaniu promieniowania słonecznego na energię elektryczną przy wykorzystaniu zjawiska fotowoltaicznego. W skład elektrowni fotowoltaicznej planowanej do realizacji na działkach ozn. nr ewid. 3/2, 8/2, 8/4, 8/5, 8/6, 14/6, 82 poł. w onr. 0015 Sokolów gm. Koźuchów będzie wchodzić sieć ogniw fotowoltaicznych usadowiona na rusztowaniu stalowym wbitym w grunt wraz z infrastrukturą przetwarzającą prąd stały na prąd zmienny i urządzeniami dostarczającymi energię elektryczną do sieci energetycznej.

Podczas realizacji i eksploatacji inwestycji zmianie ulegnie rolnicze wykorzystanie terenu. Działki stanowią w przeważającej mierze grunty orne klas III – VI, a częściowo także lasy i grunty pod rowami. Z zabudowy wyłączone będą tereny grunty III klasy bonitacyjnej, lasy oraz rowy. Ogólna powierzchnia działek wynosi 111,405 ha z czego na potrzeby inwestycji zostanie przeznaczony areal o powierzchni do ok. 80,4596 ha.

d) prawdopodobieństwo oddziaływania.

Na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia można stwierdzić, że planowana inwestycja nie będzie znacząco wpływać na środowisko przyrodnicze w pobliżu inwestycji. Teren przedsięwzięcia położony jest w krajobrazie rolniczym. Panele fotowoltaiczne zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp. Przestrzeń między panelami nie zostanie przekształcona i pozostanie terenem biologicznie czynnym obsiany mieszkanką traw i roślin zielonych, którą należy wykaszać. Wykaszenie traw prowadzić w dni suche i słoneczne, od centrum elektrowni w kierunku jej brzegów, taki sposób koszenia traw umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność. Późne koszenie traw ma również na celu umożliwienie zakwitnięcia i zaowocowania roślin zielonych, co stworzy dobre warunki siedliskowe dla owadów. Ponadto w celu ograniczenia wzrostu roślin nie należy stosować środków ochrony roślin i nawozów. Montaż paneli

fotowoltaicznych ma opierać się na konstrukcji wolnostojącej, składającej się ze stalowej ocynkowanej ramy, aluminiowych, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Konstrukcja wsporcza będzie przytwierdzona bezpośrednio do podłoża (panele wbijane będą w grunt przy pomocy kafara). Panele fotowoltaiczne będą skierowane w stronę południową, pod kątem do 35 stopni i wyposażone zostaną w powłokę antyrefleksyjną zapobiegającą efektowi olśnienia. Planowana elektrownia będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagają udziału człowieka, będą wykonywane okresowo. Elektrownie fotowoltaiczne należą do przedsięwzięć o małym oddziaływaniu na otoczenie oraz zdrowie i życie ludzi.

e) czasu trwania częstotliwości i odwracalności oddziaływania .

Planowane przedsięwzięcie oddziaływać będzie na etapie realizacji i będzie to oddziaływanie o charakterze tymczasowym i krótkotrwałym i ograniczony się wyłącznie do prac budowlanych związanych z jego realizacją. W okresie prowadzenia prac budowlanych sprowadzać się ono będzie do uciążliwości związanych ze wzrostem ruchu samochodów ciężarowych dostarczających komponenty budowlane i wywożące odpady oraz z pracą urządzeń i maszyn budowlanych. Uciążliwości związane będą z emisją gazów i pyłu do powietrza oraz hałasu powstającego w wyniku pracy maszyn i urządzeń. Odpady powstające w trakcie realizacji inwestycji będą magazynowane w wyznaczonym miejscu i przekazywane do dalszego zagospodarowania. Oddziaływania na tym etapie będą miały charakter krótkookresowy i lokalny, ustaną po zakończeniu prac.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Przedsięwzięcie związane z wykorzystaniem energii słonecznej nie powodują żadnych efektów ubocznych, żadnych szkodliwych emisji oraz zubożenia jej zasobów naturalnych. Wykorzystanie energii promieniowania słonecznego nie zakłóca stanu naturalnego środowiska i nie ma wpływu na życie roślin i zwierząt

W okolicy przedmiotowej inwestycji od strony południowo – zachodniej planowana jest budowa innej instalacji fotowoltaicznej, jednak biorąc pod uwagę rodzaj oddziaływań, które mogą się kumulować (przede wszystkim hałas) oraz ich skalę a także odległość terenów podlegających ochronie akustycznej brak jest przesłanek do stwierdzenia możliwości powstania oddziaływań skumulowanych o znaczącym charakterze., jednakże oddziaływania skumulowane mogą ewentualnie pojawić się w przypadku realizacji inwestycji w jednym czasie i to w momencie nałożenia się w tym samym czasie prac budowlanych,

g) możliwości ograniczenia oddziaływania:

Możliwość ograniczenia oddziaływania odbywać się będzie poprzez:

- 1) w celu ograniczenia uciążliwości, prace prowadzone będą w porze dziennej,
- 2) zagospodarowanie odpadów zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014r. w sprawie katalogu odpadów,
- 3) rygorystyczne przestrzeganie warunków pracy aby nie dopuścić do zanieczyszczenia powierzchni terenu,
- 4) wyposażenia placu budowy poprzez wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnych powstających wycieków substancji ropopochodnych,
- 5) zabezpieczenie i właściwe oznakowanie placu budowy i wyjazdów z niego,

- 6) wyposażenie terenu realizacji przedsięwzięcia w urządzenia sanitarne ze szczelnym bezodpływowym zbiornikiem do gromadzenia ścieków bytowych, które będą systematycznie opróżniane przez wyspecjalizowane podmioty.

Zastosowanie zaproponowanych w przedłożonej Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia rozwiązań technologicznych i organizacyjnych zapewni ochronę środowiska na etapie realizacji oraz na etapie eksploatacji przedsięwzięcia oraz dotrzymanie odpowiedniej jakości poszczególnych elementów środowiska.

Biorąc pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania administracyjnego analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowej Soli oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego WODY POLSKIE Zarząd Zlewni w Zielonej Górze, Burmistrz Kożuchowa uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów ochrony środowiska.

Działając zgodnie z art.10 § 1 oraz art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U z 2021 r., poz. 735 ze zm.) przed wydaniem decyzji Burmistrz Kożuchowa obwieszczeniem nr GK. 6220.11.2021.MR z dnia 20 sierpnia 2021 r., powiadomił strony postępowania administracyjnego o zakończeniu postępowania i możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów oraz zgłaszania uwag. Ponieważ w niniejszej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10 zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o ooś oraz art. 49 k.p.a. – obwieszczenie o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zostało podane stronom do wiadomości poprzez zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kożuchowie <http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugkozuchow/> oraz tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kożuchowie ul. Rynek 1 A, oraz tablicy ogłoszeń Sołectwa Sokołów.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego nie wpłynęły uwagi, ani też zastrzeżenia co do planowanej inwestycji.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Niniejsza decyzja została podana do publicznej wiadomości przez umieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kożuchowie ul. Rynek 1A, i podane do publicznej wiadomości na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kożuchowie <http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugkozuchow/> oraz na tablicy ogłoszeń Sołectwa wsi Sokołów.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
2. Stronie przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania od niniejszej decyzji, co skutkuje tym, iż z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę postępowania (lub przez ostatnią ze stron postępowania) decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt 1-17 oraz art. 72 ust.1a ustawy z dnia 3 października 2008r., o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 poz. 247 ze zm.), decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz o wydanie decyzji pozwolenia

na budowę . Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym niniejsza decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

4. Złożenie wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 1, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub w postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia uwzględniającego informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach



BURMISTRZ
Pawel Jagasek
Pawel Jagasek

Otrzymują:

1. SIG POLSKA PORTFOLIO 8 Sp. z o.o. ul. Marszałka J. Piłsudskiego 2. 00-073 Warszawa, adres korespondencyjny: ul. Zygmunta Starego 11 A, 44-100 Gliwice,
2. P.
3. Strony postępowania poprzez ogłoszenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koźuchowie oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koźuchowie
4. Sołtys Sołectwa Sokolów (do wywieszenia na tablicy ogłoszeń sołectwa) ,
5. a/a

Do wiadomości::

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Jagiellończyka 13, 66-400 Gorzów Wlkp.,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Wojska Polskiego 11, 67-100 Nowa Sól,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne WODY POLSKIE, Zarząd Zlewni, ul. Ptasia 2B, 65-514 Zielona Góra

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 54 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Inwestycja zlokalizowana zostanie na terenie działek ozn. nr ewid. 3/2, 8/2, 8/4, 8/5, 8/6, 14/6, 82 położonych w obr. 0015 Sokołów gmina Kozuchów. Ogólna powierzchnia działek, na której planowana jest budowa farmy fotowoltaicznej wynosi 111,405 ha., z czego na potrzeby inwestycyjne przeznaczone zostanie do około 80,4596 ha. Działki stanowią w przeważnej mierze grunty orne klas III-IV, a częściowo także lasy i gruntu pod rowami. Z zabudowy wyłączone będą tereny gruntów ornich klas III, lasy oraz rowy. Działki inwestycyjne podzielone są działkami drogowymi oraz ciekami Rudzica.

Najbliższa zabudowa mieszkalna zlokalizowana jest w odległości 430 m w kierunku południowym od granicy z działką 14/6 (m. Sokołów).

Celem realizacji inwestycji jest produkcja energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych jakim jest energia słoneczna. Wyprodukowana energia będzie przesyłana do krajowego systemu elektroenergetycznego. Tym samym wpisuje się w trend ograniczenia zużycia paliw kopalnych, a w konsekwencji wpływu na spowolnienie ewentualnych zmian klimatu.

Projektowana farma fotowoltaiczna składać się będzie z zespołów modułów fotowoltaicznych montowanych horyzontalnie pod kątem do 35 stopni. Całość podzielona na sekcje. Zastosowane panele będą współpracowały z inwerterami oraz transformatorami. Łączna moc projektowanej elektrowni może wynieść do 54 MW. Całość instalacji – zespoły modułów fotowoltaicznych i inne urządzenia niezbędne do pracy elektrowni słonecznej będzie umieszczona na lekkiej, przestrzennej konstrukcji z elementów stalowych lub aluminiowych – dolna krawędź modułu będzie znajdować się na wysokości do 1,2 m nad poziomem gruntu, a górna na wysokości do 5 m (w zależności od konfiguracji stołu). Pomiędzy poszczególnymi modułami zostanie utrzymana wolna przestrzeń o szerokości ok. 1,5 m, w celu kompensacji rozszerzalności termicznej samych paneli oraz konstrukcji nośnej.

Instalacja fotowoltaiczna będzie składała się z następujących elementów:

- moduły fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych,
- przekształtniki DC/AC (inwertery) zamocowane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane przy stacji transformatorowej,
- stacje transformatorowe (obszar zajęty przez jedną stację to około 30 m², przewiduje się do 22 stacji),
- kontenerowe magazyny energii, (zakłada się do zastosowania 22 magazynów energii o mocy do 2,5 MW)
- stacja elektroenergetyczna GPO,
- trackery,
- instalacje elektryczne prądu stałego,
- trójfazowa instalacja elektryczna prądu przemiennego,
- przyłącze kablowe,
- układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania / odbioru energii elektrycznej,
- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu,
- systemu monitoringu,
- ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa,

- ogrodzenie wraz z bramą wjazdową.

W ramach przedsięwzięcia planuje się montaż do 168 750 modułów (ilość modułów zależy od ich mocy oraz ilości zrealizowanych etapów). Wysokość konstrukcji wyniesie do 5 m. Podłoże pod panelami zostanie obsiane trawami, dzięki czemu pozostanie terenem biologicznie czynnym. Elektrownia będzie pracować bezobsługowo.

Wokół terenu elektrowni planuje się ogrodzenie z siatki zgrzewalnej lub ogrodzenia panelowego o wysokości około 2 m. Dopuszcza się zastosowanie ocynkowanego drutu kolczastego okalającego teren farmy, mocowanego 15-20 cm powyżej siatki, aby osoby postronne nie miały dostępu na teren elektrowni. Przewiduje się zastosowanie typowych słupków ogrodzeniowych narożnych i przelotowych posadowionych ok. 0,6 m poniżej poziomu gruntu za pomocą fundamentów. Słupki przelotowe należy rozmieszczać co ok 2,5 m. Dodatkowo w ogrodzeniu planuje się wykonanie bramy dwuskrzydłowej. W celu umożliwienia migracji małych zwierząt pozostawiony zostanie prześwit wielkości ok. 10-15 cm pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu.

Transformatory zostaną zabezpieczone szczelnymi misami olejowymi na wypadek wycieku lub awarii, które są w stanie zmagazynować 100% zawartości oleju znajdującego się w danym transformatorze, aby zapobiec skażeniu środowiska gruntowo – wodnego.

Elektrownia fotowoltaiczna podłączona zostanie do sieci dystrybucji elektrycznej zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci, które uzyska inwestor na etapie projektu budowlanego.

Panele fotowoltaiczne ustawione zostaną na terenie inwestycji w równomiernie rozmieszczonych rzędach, pogrupowane w powtarzalne sekcje i zamocowane na wolno stojących stołach montażowych. Podłoże pod panelami zostanie rozplantowane, zawałowane i obsiane mieszkanką traw. Teren nie będzie podlegać niwelacji. Konstrukcja pod panele fotowoltaiczne oparta jest na stalowych słupach wbijanych w ziemię na głębokość ok. 1,5 -2 m. Słupy te są standardowymi profilami stalowymi stosowanymi np. w drogownictwie do budowy barierek energochłonnych. Wbijanie profili w grunt prowadzone jest za pomocą małego samojezdnego kafara. Pozostała część szkieletu, jak również montaż samych paneli jest wykonywana (skręcana) ręcznie za pomocą standardowych narzędzi. W ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się zastosowanie paneli wytrzymałych na obciążenia mechaniczne i działanie niekorzystnych warunków pogodowych. Ogniwa fotowoltaiczne pokryte będą powłoką antyrefleksyjną, która zwiększa ich wydajność oraz eliminuje ryzyko imitacji tafli wody.

Panele zostaną podłączone do inwerterów, zamieniających prąd stały na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej. Urządzenia przetwarzające prąd będą umieszczone w stacjach kontenerowych usadowionych w gruncie, bądź bezpośrednio pod panelami w tzw. złączach kontrolnych. Stoły fotowoltaiczne połączone będą ze stacją transformatorową za pomocą falowników. Kable łączące poszczególne moduły będą mocowane do konstrukcji wsporczej. Wyprodukowana energia przez elektrownię fotowoltaiczną dostarczana będzie do sieci elektroenergetycznej poprzez transformatory zlokalizowane w stacjach transformatorowych.

Planowana farma fotowoltaiczna będzie instalacją nie posiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane okresowo. Przewidywany czas eksploatacji przedmiotowej inwestycji to ok. 25 lat

EURMISTRZ
Joopli
Paweł Jagasek