



# Burmistrz Koźuchowa

Nasz znak: GK.6220.16.2021.MR

Koźuchów, dnia 13.10.2021 r.

## DECYZJA

### o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2, ust. 3 i art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.) zwaną dalej ustawą o ooś, w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U z 2021 r. poz. 735 ze zm.) - zwaną dalej KPA, po rozpatrzeniu wniosku Inwestora P. Janusza Szmigiel, reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Wojciecha Hałatyńa z INSTATEC GROUP Sp. z o.o., uwzględniając opinie nw. organów:

1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. – opinia z dnia 20 sierpnia 2021r., (data wpł. do tut. organu 23 sierpnia 2021 r.) znak WZŚ.4220.617.2021.DM,
2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowej Soli – opinia z dnia 25 sierpnia 2021 r., (data wpł. do tut. organu 27 sierpnia 2021 r.) znak NZ.9022.4.41.2021;
3. Państwowego Gospodarstwa Wodnego WODY POLSKIE Regionalny Zarząd Zlewni w Zielonej Górze opinia z dnia 26 sierpnia 2021 r., (data wpł. do tut. organu 27 sierpnia 2021 r.,) znak: WR.ZZŚ.7.435.278.2021.MLW;

## o r z e k a m

- I. **stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 1 MW włącznie wraz z infrastrukturą techniczną na działce ozn. nr ewid. 277 położonej w obrębie 0013 Radwanów gm. Koźuchów, powiat nowosolski, województwo lubuskie”.**
- II. **Określić warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:**
  1. W celu zabezpieczenia wód podziemnych i powierzchniowych należy rygorystycznie przestrzegać warunków pracy, by nie dopuścić do zanieczyszczeń terenu.
  2. Podczas realizacji przedsięwzięcia wyposażyć plac budowy w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.
  3. Do prac budowlanych stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu budowlanego musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami.
  4. W celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
  5. Podczas napraw i tankowania maszyn budowlanych miejsce wykonywania tych prac powinno być zabezpieczone np. specjalistyczną folią lub matą sorpcyjną.
  6. Zlokalizować bazę materiałowo – sprzętową w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu w odległości co najmniej kilkudziesięciu metrów od urządzeń melioracji wodnych sąsiadujących z terenem inwestycji, na szczelnej i utwardzonej nawierzchni.

7. Należy zachować szczególną ostrożność podczas prowadzenia prac w pobliżu urządzeń wodnych, aby nie doprowadzić do zanieczyszczenia wód (masami ziemnymi, materiałami budowlanymi, odpadami), bądź przedostaniem się zawiesin mineralnych czy zanieczyszczeń z placu budowy bezpośrednio do wód. W przypadku takiego zdarzenia należy natychmiast usunąć materiał i przywrócić przepływ wód.
  8. Ograniczyć powierzchnię robót do niezbędnego minimum. Uporządkować teren budowy po zakończeniu robót budowlanych.
  9. W trakcie prac budowlanych (podczas wykonywania przyłączy) chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem wodami opadowymi lub roztopowymi oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
  10. Ewentualne odwodnienie wykopów należy prowadzić z intensywnością nie większą niż wskazana dla obniżenia lustra wody do poziomu nieco niższego niż poziom dna wykopu, nie dopuszczając do zbyt dużego obniżenia poziomu wody. Zgodnie z zapisami art. 394 ust. 1 pkt 8 ustawy Prawo Wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 624 z późn. zm.) odprowadzenie wód z wykopów wymaga uzyskania zgody wodnoprawnej.
  11. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, komory transformatorowe należy wyposażać w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej przyjąć 100% oleju zawartego w transformatorze.
  12. Na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku kultywacji roślinności pod panelami oraz w przypadku konieczności użycia środków ochrony roślin i chemii rolniczej – należy stosować środki, które nie pogorszą stanu wód powierzchniowych i podziemnych.
  13. W przypadku konieczności mycia paneli środkami czyszczącymi należy używać wyłącznie środków biodegradowalnych.
  14. Plac budowy wyposażać w szczelne przenośne sanitariaty, których zawartość będzie systematycznie opróżniana przez wyspecjalizowane podmioty.
  15. Wody opadowe lub roztopowe z terenu planowanej inwestycji odprowadzać w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich.
  16. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo – wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.
- III. **Charakterystyka przedsięwzięcia określająca środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia jest załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji i stanowi jej integralną część.**

## U z a s a d n i e

W dniu 6 sierpnia 2021 r., pełnomocnik P. Wojciech Hałatyn, z INSTATEC GROUP Sp. z o.o. wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 1 MW łącznie wraz z infrastrukturą techniczną na działce ozn. nr ewid. 277 położonej w obrębie 0013 Radwanów gm. Koźuchów, powiat nowosolski, województwo lubuskie”.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach jest Burmistrz Kożuchowa. Dla terenu inwestycji brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Liczba stron postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia przekracza 10, w związku z czym zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o ooś stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Analizowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o ooś.

W myśl art. 71 ust. 2 ustawy o ooś, dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o którym mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed wydaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 lub dokonaniem zgłoszenia określonego w art. 72 ust. 1a ustawy o ooś.

Burmistrz Kożuchowa, po sprawdzeniu kompletności wniosku, w dniu 12 sierpnia 2021 r., poprzez ogłoszenie GK.6220.16.2021.MR, które zostało opublikowane na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Kożuchowie <http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugkozuchow/>, oraz wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kożuchowie i przesłane do sołtysa wsi Radwanów (celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń sołectwa), zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, oraz poinformował o zwróceniu się do organów opiniujących, o których mowa w art. 64 ust.1 ustawy o ooś, o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o ooś realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy o ooś. Przepis powyższy określa kryteria, jakie należy wziąć pod uwagę w procesie badania potrzeby oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym tuż organ działając na podstawie art. 64 ust.1 ustawy o ooś, pismami nr GK.6220.16.2021.MR z dnia 12 sierpnia 2021 r., wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowej Soli oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego WODY POLSKIE, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, Zarząd Zlewni w Zielonej Górze o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. pismem znak WZŚ.4220.617.2021.DM z dnia 20 sierpnia 2021 r., (data wpł. do tut. organu 23 sierpnia 2021 r.) wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowej Soli pismem z dnia 25 sierpnia 2021 r., (data wpł. do tut. organu 27 sierpnia 2021 r.) znak NZ.9022.4.41.2021 wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Wód Polskich w Zielonej Górze pismem nr WR.ZZŚ.7.435.278.2021.MN z dnia 26 sierpnia 2021 r., (data wpływu. do tut. urzędu 27 sierpnia 2021 r.) wydał opinię, że dla w/w przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymagań:

1. W celu zabezpieczenia wód podziemnych i powierzchniowych należy rygorystycznie przestrzegać warunków pracy, by nie dopuścić do zanieczyszczeń terenu.
2. Podczas realizacji przedsięwzięcia wyposażyć plac budowy w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.
3. Do prac budowlanych stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu budowlanego musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami.
4. W celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
5. Podczas napraw i tankowania maszyn budowlanych miejsce wykonywania tych prac powinno być zabezpieczone np. specjalistyczną folią lub matą sorpcyjną.
6. Zlokalizować bazę materiałowo – sprzętową w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu w odległości co najmniej kilkudziesięciu metrów od urządzeń melioracji wodnych sąsiadujących z terenem inwestycji, na szczelnej i utwardzonej nawierzchni.
7. Należy zachować szczególną ostrożność podczas prowadzenia prac w pobliżu urządzeń wodnych, aby nie doprowadzić do zanieczyszczenia wód (masami ziemnymi, materiałami budowlanymi, odpadami), bądź przedostaniem się zawiesin mineralnych czy zanieczyszczeń z placu budowy bezpośrednio do wód. W przypadku takiego zdarzenia należy natychmiast usunąć materiał i przywrócić przepływ wód.
8. Ograniczyć powierzchnię robót do niezbędnego minimum. Uporządkować teren budowy po zakończeniu robót budowlanych.
9. W trakcie prac budowlanych (podczas wykonywania przyłączy) chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem wodami opadowymi lub roztopowymi oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
10. Ewentualne odwodnienie wykopów należy prowadzić z intensywnością nie większą niż wskazana dla obniżenia lustra wody do poziomu nieco niższego niż poziom dna wykopu, nie dopuszczając do zbyt dużego obniżenia poziomu wody. Zgodnie z zapisami art. 394 ust. 1 pkt 8 ustawy Prawo Wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 624 z późn. zm.) odprowadzenie wód z wykopów wymaga uzyskania zgody wodnoprawnej.
11. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, komory transformatorowe należy wyposażyć w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej przyjąć 100% oleju zawartego w transformatorze.
12. Na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku kultywacji roślinności pod panelami, w przypadku konieczności użycia środków ochrony roślin i chemii rolniczej – należy stosować środki, które nie pogorszą stanu wód powierzchniowych i podziemnych.
13. W przypadku konieczności mycia paneli środkami czyszczącymi należy używać wyłącznie środków biodegradowalnych.
14. Plac budowy wyposażyć w szczelne przenośne sanitariaty, których zawartość będzie systematycznie opróżniana przez wyspecjalizowane podmioty.
15. Wody opadowe lub roztopowe z terenu planowanej inwestycji odprowadzać w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich.
16. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem

się do środowiska gruntowo – wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.

Mając na uwadze art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy o ooś, w uzasadnieniu niniejszej decyzji zawarto informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 ww. ustawy, uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym w niniejszej sprawie o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w następujący sposób:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

- a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce ozn. nr ewid. 277 położonej w obr. 0013 Radwanów gmina Koźuchów. Całkowita powierzchnia nieruchomości na której planowana jest inwestycja wynosi 2,51 ha, z czego na potrzeby inwestycyjne przeznaczone zostanie do 1,66 ha (łącznie powierzchnia zajmowana przez panele fotowoltaiczne wraz z infrastrukturą techniczną oraz pasmami technicznymi między rzędami paneli).

Na działce, na której planowana jest budowa farmy występują grunty orne klasy IVa, IVb, V i VI klasy bonitacyjnej oraz lasy i tereny zadrzewione i zakrzewione na gruntach ornych klasy V. W najbliższym otoczeniu realizacji przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne. Bezpośrednie sąsiedztwo działki inwestycyjnej stanowią grunty rolne, leśne, drogi gruntowe oraz pastwiska i rowy melioracyjne. Z zagospodarowania pod planowane przedsięwzięcie wyłączono grunty leśne oraz grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych.

Najbliższa istniejąca zabudowa mieszkaniowa oddalona jest od granicy działki objętej inwestycją o około 40 m w kierunku zachodnim (działka ozn. nr ewid. 63/1).

W ramach realizacji inwestycji planuje się budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW, składającej się z następujących elementów:

- moduły fotowoltaiczne (ok. 2200 szt.), ustawione w rzędach, połączone ze sobą szeregowo oraz posadowione na metalowej konstrukcji, powierzchnia modułów – ok. 4862 m<sup>2</sup>,
- konstrukcje wsporcze – stelaże mocowane (np. wciskane) w grunt i umożliwiające stały montaż paneli fotowoltaicznych,
- falowniki- 10 szt.,
- połączenia kablowe,
- stacja transformatorowa (1 szt.) o powierzchni ok. 12,66 m<sup>2</sup>,
- przyłącze elektroenergetyczne,
- ogrodzenie,
- droga wewnętrzna (ok. 1596,34 m<sup>2</sup>) oraz parking,
- inna niezbędna infrastruktura związana z budową i eksploatacją elektrowni, w tym system monitoringu.

Dojazd do terenu inwestycji zapewniony jest poprzez istniejącą drogę gruntową znajdującą się na działce ozn. nr ewid. 235/1 poł. w obrębie Radwanów, która bezpośrednio graniczy z działką inwestycyjną.

- b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych

uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze oddziaływania innej inwestycji mogącej potencjalnie oddziaływać na środowisko o tożsamym charakterze pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce ozn. nr ewid. 280, poł. w obrębie Radwanów, gmina Koźuchów, powiat nowosolski, województwo lubuskie”, zlokalizowanego w odległości ok. 45 m na południe od planowanej budowy farmy fotowoltaicznej. Inne tego rodzaju przedsięwzięcia znajdują się w znacznej odległości od planowanej elektrowni fotowoltaicznej. Realizacja obu inwestycji spowoduje zajęcie niewielkich powierzchni rolnych, głównie gruntów ornych, a ich moce nie przekroczą 1 MW. Biorąc pod uwagę nieznaczną wysokość tego rodzaju instalacji oraz obiektów kubaturowych, takich jak stacje transformatorowe, można przyjąć, że planowane elektrownie nie będą stanowiły dominaty w istniejącym krajobrazie. Nieznaczne oddziaływanie obu inwestycji na poszczególne komponenty środowiska, w tym na klimat akustyczny, stan i jakość powietrza, środowisko gruntowo – wodne oraz warunki życia i zdrowie ludzi, które będzie minimalizowane poprzez zastosowanie rozwiązań chroniących środowisko proponowanych przez inwestora jak również zaleceń wskazanych w niniejszej decyzji daje podstawę sądzić, że skumulowane oddziaływanie inwestycji, zarówno na etapie realizacyjnym, jak i na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie wystąpi.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystania zasobów naturalnych w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Prace realizacyjne związane będą z zapotrzebowaniem na typowe materiały budowlane: kruszywo, cement, beton, stal konstrukcyjna, profile aluminiowe oraz szereg elementów instalacyjnych (łączniki, kable, elementy montażowe paneli itp.). Podczas robót zajdzie także konieczność wykorzystania sprzętu budowlanego, samochodów ciężarowych do transportu mas ziemnych, gotowych elementów prefabrykowanych, innych potrzebnych materiałów budowlanych niezbędnych do realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia jak i wywozu wytworzonych odpadów powstających na etapie budowy. W trakcie transportu i montażu elementów fotowoltaicznych, wystąpi typowe zapotrzebowanie na paliwo niezbędne do napędu maszyn i urządzeń.

W związku z obecnością pracowników na terenie budowy wystąpi zapotrzebowanie na wodę do celów konsumpcyjnych i sanitarnych. Woda do celów konsumpcyjnych dostarczana będzie w opakowaniach jednostkowych, a do celów sanitarnych w beczkowozach.

Elementy składowe poszczególnych ogniw fotowoltaicznych zostaną przywiezione na miejsce inwestycji w formie gotowej, a na placu budowy zostanie wykonany tylko ich montaż.

Etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Panele będą montowane na stalowych stelażach wbijanych w ziemię, ponadto w ziemi przebiegać będą kable energetyczne. W głównej mierze oddziaływanie będzie związane z emisją hałasu i wibracji oraz wystąpi niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza, której źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane oraz transport samochodowy dowożący materiały budowlane. W celu ograniczenia uciążliwości prace budowlane powadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Podczas budowy inwestycji przewiduje się użycie sprawnego technicznie sprzętu. Ww. emisje będą miały charakter przejściowy, ograniczony czasem trwania prac budowlanych. Odpady powstające w czasie budowy farmy fotowoltaicznej będą magazynowane w wyznaczonym miejscu i przekazywane do dalszego zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Przedmiotowa farma fotowoltaiczna stanowi instalację nieposiadającą stałej obsługi. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka, wykonywane będą okresowo. Etap użytkowania

nie będzie wiązał się z oddziaływaniami mogącymi mieć charakter znaczący. Panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo. Czyszczenie ich jest sporadyczne, odbywa się 1-2 razy w roku i trwa około 3 dni. Woda do czyszczenia paneli dowieziona zostanie na teren farmy beczkowitzem. W przypadku silnych zabrudzeń stosuje się wodę i środki biodegradowalne. Przewiduje się naturalny sposób odprowadzenia wód opadowych i roztopowych przez rozsączenie powierzchniowe w obrębie działki, na której zostanie posadowiona instalacja.

W planowanych do instalacji panelach fotowoltaicznych zastosowana zostanie powłoka antyrefleksyjna, co ograniczy odbijanie światła. Funkcjonowanie elektrowni słonecznej charakteryzuje się niewielkim wytwarzaniem odpadów związanych z utrzymaniem i funkcjonowaniem urządzeń technicznych. Odpady z serwisowania nie będą magazynowane tylko na bieżąco przekazywane firmie zajmującej się zagospodarowaniem odpadów. Źródłem hałasu w czasie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej będzie transformator (1 szt.), oraz źródła punktowe i czasowe w postaci transportu samochodowego, w czasie wykonywania czynności serwisowych. Zgodnie z przedłożonym wstępnym projektem zagospodarowania działki inwestycyjnej, stacja transformatorowa zlokalizowana będzie w odległości ponad 300 m., od najbliższej zabudowy mieszkalnej, znajdującej się na działce ozn. nr ewid. 63/1 poł. w obrębie Radwanów. Zastosowanie rozwiązań minimalizujących oddziaływanie hałasu na tereny chronione akustycznie, takich jak umieszczenie transformatora w kontenerowej stacji transformatorowej, której ściany zapewniają odpowiednią izolacyjność akustyczną spowoduje, że obiekt ten nie będzie uciążliwy dla mieszkańców miejscowości Radwanów. Panele fotowoltaiczne będą chłodzone w wyniku naturalnego przepływu powietrza bez użycia wentylatorów. Kable energetyczne ułożone zostaną w ziemi, co także zminimalizuje występowanie pola elektromagnetycznego.

Zakres oddziaływania na środowisko przyrodnicze będzie zróżnicowany tzn. przejściowy – okresowy i ograniczy się wyłącznie do prac budowlanych związanych z jego realizacją. W okresie prowadzenia prac budowlanych sprowadzać się ono będzie do uciążliwości związanych ze wzrostem ruchu samochodów ciężarowych dostarczających komponenty budowlane i wywożące odpady. Uciążliwości związane będą z emisją gazów i pyłu do powietrza oraz hałasu powstającego w wyniku prac maszyn i urządzeń. Oddziaływania na tym etapie będą miały charakter krótkotrwały, lokalny i ustaną po zakończeniu prac.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej przez Inwestora dokumentacji, Burmistrz Koźuchowa ustalił, że realizacja i eksploatacja planowanej inwestycji nie wywoła negatywnego wpływu na funkcjonowanie siedlisk zwierząt i ptaków oraz nie będzie skutkowało niekorzystnym wpływem na środowisko i bioróżnorodność.

d) emisji hałasu i występowania innych uciążliwości:

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń występująca w trakcie budowy planowanego przedsięwzięcia, ze względu na ograniczony czas jej występowania oraz przy założeniu przestrzegania przepisów prawa budowlanego, będzie miała zasięg lokalny ograniczając się do terenu inwestycji w sąsiedztwie placu budowy. Użycie ciężkiego sprzętu powodować będzie występowanie emisji zanieczyszczeń emitowanych przez silniki spalinowe (maszyny budowlane i pojazdy transportu) oraz zanieczyszczeń powstających w wyniku porwania przez wiatr sypkich materiałów pylistych tj. pyłki cementu, kruszywa itp. Uciążliwości te ustaną po zakończeniu prac montażowych.

Etap eksploatacji farmy fotowoltaicznej oddziaływać będzie na środowisko w sposób ciągły w zakresie emisji pól elektromagnetycznych. Jednakże z uwagi na niskie napięcie, wysoką jakość przewodów, umieszczenie kabli pod ziemią oraz umieszczenie transformatorów wewnątrz stacji elektromagnetycznej nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych norm w zakresie oddziaływania. Oddziaływanie to będzie odwracalne trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu i zamknie się w granicach przedsięwzięcia.

Likwidacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z pracami rozbiórkowymi elementów farmy fotowoltaicznej i jej ogrodzenia. Prace te prowadzone będą ręcznie, jedynie wbite uprzednio w grunt profile będą musiały zostać wyciągnięte za pomocą maszyn budowlanych. Po demontażu instalacji, teren działki zostanie wyrównany i przywrócony zostanie dotychczasowy sposób jego użytkowania - teren rolny.

Odpady powstałe na etapie likwidacji będą przekazywane zewnętrznym wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia zgodnie z zasadą prewencji, w celu ich odzysku, a następnie recyklingu. Odpady niebezpieczne zostaną unieszkodliwione przez niezależne podmioty posiadające zezwolenie w zakresie odbioru i unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

- e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowania technologii, w tym ryzyko związane ze zmianami klimatu:

Projektowana inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r., w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 136).

Projektowane przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji nie niesie za sobą ryzyka wystąpienia poważnej katastrofy naturalnej z uwagi na swoją lokalizację, skalę oraz charakter.

Analizując wpływ zamierzenia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu należy wskazać, iż inwestycja z uwagi na swój rodzaj i charakter nie będzie związana z emisją gazów cieplarnianych do atmosfery, a ochronę przed warunkami atmosferycznymi zapewnią będzie laminowana szklana płyta pokryta warstwą antyrefleksyjną oraz warstwą uniemożliwiającą osadzanie kurzu powodująca samooczyszczanie paneli.

Obserwowane zmiany klimatu mają charakter lokalny i związane są przede wszystkim z wprowadzonymi przez człowieka zanieczyszczeniami do środowiska oraz zmianami ukształtowania i zabudowy terenu. Bezpośrednie emisje gazów cieplarnianych powodowanych przez działania towarzyszące inwestycji – ruch komunikacyjny podczas realizacji i eksploatacji inwestycji, będą miały charakter lokalny i nie wpłyną na zmiany klimatu. Biorąc pod uwagę powyższe, w przypadku omawianego przedsięwzięcia nie zmienią się warunki klimatu lokalnego.

W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego planuje się posadowienie transformatora w kontenerowej stacji, co dodatkowo zabezpieczy środowisko gruntowo- wodne przed ewentualnym skażeniem. Inwestor planuje zastosować transformatory żywiczne - suche lub olejowe. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, komory transformatorowe należy wyposażyć w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej przyjąć 100% objętości oleju zawartego w transformatorze, natomiast w trakcie realizacji inwestycji prace prowadzone będą w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, dopuszczony do eksploatacji i posiadający aktualne przeglądy techniczne. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych .

- f) przewidywanych ilości i rodzaju wytworzonych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadku gdy planuje się ich powstawanie:

W trakcie realizacji przedsięwzięcia powstawać będą odpady: budowlane, opakowaniowe, komunalne. Szacuje się, że zmieszanych odpadów opakowaniowych na etapie realizacji inwestycji powstawać będzie ok 0,3 Mg; tworzyw sztucznych - 0,1 Mg; żelaza i stali – 1 Mg; mieszaniny metali – 0,01 Mg; kable inne niż



wymienione w kodzie 17 04 10 – 0,1 Mg; niesegregowane odpady komunalne – 0,1 Mg; szlamy ze zbiorników bezodpływowych służących do gromadzenia nieczystości – 0,5 Mg.

Zaplecze budowy wyposażone będzie w przenośnię toalety, które będą okresowo opróżniane ze ścieków socjalno – bytowych przez wyspecjalizowane firmy.

Odpady powstałe w fazie budowy gromadzone będą selektywnie w kontenerach lub pojemnikach w wyznaczonych do tego miejscach, a następnie zostaną przekazane zewnętrznym wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym odpowiednie zezwolenie. Zagospodarowanie odpadów odbywać się będzie zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 779) oraz Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r., w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2019 r., poz. 701, 730, 1403 i 1579).

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Inwestycja nie będzie miała negatywnego oddziaływania dla zdrowia ludzi.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczenia się środowiska i odnawianiu się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

Uwzględniając uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy o ooś, oraz po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanej inwestycji i Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno – błotnych lub innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, na obszarach wybrzeży, obszarach przylegających do jezior, obszarach górskich lub leśnych, obszarach ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie jest również zlokalizowane w granicach obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym ochroną Natura 2000 i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji tych obszarów. Najbliższym obszarem Natura 2000 jest obszar Broniszów - PLH080033 zlokalizowany w odległości ok. 2,00 km na południowy – zachód od terenu inwestycji. Natomiast w odległości ok. 3,3 km od terenu inwestycji w kierunku północnym znajduje się Obszar Chronionego Krajobrazu o nazwie Dolina Śląskiej Ochli. Inwestycja położona będzie częściowo w obrębie korytarza ekologicznego Zielona Góra KZ-ZA, jednakże biorąc pod uwagę fakt, że inwestycja realizowana będzie na obrzeżu wyznaczonego korytarza ekologicznego, którego szerokość na wysokości działki inwestycyjnej nie przekracza 4 m, nie przewiduje się, że będzie ona stanowiła barierę w przemieszczaniu się zwierząt.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) – Czarna Struga od źródła do Mirotki o kodzie PLRW60001715385. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967) – JCWP Czarna Struga od źródła do Mirotki o kodzie PLRW60001715385, została oceniona jako silnie zmieniona część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny. Dla JCWP Czarna Struga od źródła do Mirotki określono odstępstwo – przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego do roku 2021, ze względu na brak możliwości technicznych oraz dysproporcjonalne koszty. Przedmiotowy obszar inwestycji znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o nr 78 o kodzie PLGW 600078, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest stan ilościowy i chemiczny.

Rozpatrywana inwestycja nie ma wpływu na stan wód, których utrzymanie lub poprawa jest ważnym czynnikiem dla ochrony siedlisk lub gatunków występujących na obszarach chronionych zlokalizowanych na wyżej wskazanych jednolitych częściach wód.

Planowana inwestycja nie znajduje się w granicach obszaru Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP). Obszar przedsięwzięcia nie znajduje się w obrębie strefy ochronnej ujęcia wody. Najbliższe ujęcie wód podziemnych znajduje się na działce ozn. nr ewid. 1/8 poł. w obrębie Radwanów, w odległości około 1390 metrów od obszaru przedsięwzięcia. Ujęcie składa się z 1 studni i posiada ustanowioną strefę ochrony bezpośredniej. Przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanej inwestycji na przedmiotowe ujęcie. Inwestycja nie znajduje się na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust.1 pkt 1 ustawy o ooś wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności na która przedsięwzięcie może oddziaływać:

Na podstawie złożonej dokumentacji (KIP) można stwierdzić, że zasięg oddziaływania elektrowni fotowoltaicznej pokrywać się będzie z terenem realizacji inwestycji, która nie będzie w znaczący sposób oddziaływać na tereny przylegające do przedmiotowej działki. Najbliższa istniejąca zabudowa mieszkalna oddalona jest od granic działki objętej inwestycją o ok. 30 m (dz. ozn. nr ewid. 63/1 poł w obr. Radwanów), oraz

b) transgranicznego charakteru przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Planowana inwestycja na terenie działki ozn. nr ewid. 277 poł. w obrębie Radwanów, gmina Koźuchów zlokalizowana jest w znacznej odległości od granic państwowych (ok. 60 km), w związku z czym nie ma możliwości transgranicznego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Podczas realizacji i eksploatacji inwestycji zmianie ulegnie rolnicze wykorzystanie terenu. Obszar przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie to grunty rolne IVa, IVb, V i VI klasy bonitacyjnej oraz teren W celu ograniczenia oddziaływania elektrowni fotowoltaicznej na środowisko przyrodnicze na etapie eksploatacji tj. po wybudowaniu teren zostanie obsiany trawą niskorosnącą, która będzie regularnie koszona. Zaleca się wysiew roślin gatunków rodzimych, nieinwazyjnych, które nie będą stanowiły zagrożenia dla miejscowej flory.

d) prawdopodobieństwo oddziaływania:

Na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia można stwierdzić, że planowana inwestycja nie będzie znacząco wpływać na środowisko przyrodnicze w pobliżu inwestycji. Teren przedsięwzięcia położony jest w krajobrazie rolniczym. Panele fotowoltaiczne zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp. Przestrzeń między panelami nie zostanie przekształcona i pozostanie terenem biologicznie czynnym obsianym mieszanką traw i roślin zielonych, którą należy wykaszać po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki. Wykaszenie traw prowadzić w dni suche i słoneczne, od centrum elektrowni

w kierunku jej brzegów, taki sposób koszenia traw umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność. Późne koszenie traw ma również na celu umożliwienie zakwitnięcia i zaowocowania roślin zielonych, co stworzy dobre warunki siedliskowe dla owadów. Ponadto w celu ograniczenia wzrostu roślin nie należy stosować środków ochrony roślin i nawozów. Montaż paneli fotowoltaicznych ma opierać się na konstrukcji wolnostojącej, składającej się ze stalowej ocynkowanej ramy, aluminiowych, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Konstrukcja wsporcza będzie przytwierdzona bezpośrednio do podłoża (panele wbijane będą w grunt przy pomocy kafara). Panele fotowoltaiczne będą skierowane w stronę południową, kąt nachylenia 20-45 stopni i nie będą wyposażone w automatyczny system naprowadzania, wyposażone natomiast zostaną w powłokę antyrefleksyjną zapobiegającą efektowi olśnienia. Planowana elektrownia będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagają udziału człowieka i będą wykonywane okresowo. Elektrownie fotowoltaiczne należą do przedsięwzięć o małym oddziaływaniu na otoczenie oraz zdrowie i życie ludzi.

e) czasu trwania częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Planowane przedsięwzięcie oddziaływać będzie na etapie realizacji i będzie to oddziaływanie o charakterze tymczasowym i krótkotrwałym i ograniczy się wyłącznie do prac budowlanych związanych z jego realizacją. W okresie prowadzenia prac budowlanych sprowadzać się ono będzie do uciążliwości związanych ze wzrostem ruchu samochodów ciężarowych dostarczających komponenty budowlane i wywożące odpady oraz z pracą urządzeń i maszyn budowlanych. Uciążliwości związane będą z emisją gazów i pyłu do powietrza oraz hałasu powstającego w wyniku pracy maszyn i urządzeń. Odpady powstające w trakcie realizacji inwestycji będą magazynowane w wyznaczonym miejscu i przekazywane do dalszego zagospodarowania. Oddziaływania na tym etapie będą miały charakter krótkookresowy i lokalny, ustaną po zakończeniu prac.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem

Najbliżej położone tereny, dla których proceduje się decyzje środowiskowe dla analogicznych przedsięwzięć, położone są w odległości około 1 km w kierunku północno – wschodnim. Z uwagi na skalę oraz lokalizację, brak jest przesłanek do stwierdzenia możliwości powstania oddziaływań skumulowanych. Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystaniem energii słonecznej ale nie wiąże się z wystąpieniem poważnej awarii przemysłowej. Brak jest także podstaw do stwierdzenia ryzyka poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Oddziaływania skumulowane mogą pojawić się w przypadku realizacji w jednym czasie wskazanych inwestycji, w momencie nałożenia się prac budowlanych w tym samym czasie.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania:

Możliwość ograniczenia oddziaływania odbywać się będzie poprzez:

- 1) prowadzenie prac w porze dziennej, w celu ograniczenia uciążliwości,

- 2) zagospodarowanie odpadów zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r., oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r., w sprawie katalogu odpadów,
- 3) rygorystyczne przestrzeganie warunków pracy, aby nie dopuścić do zanieczyszczenia powierzchni terenu,
- 4) wyposażenie placu budowy w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnych powstających wycieków substancji ropopochodnych,
- 5) zabezpieczenie i właściwe oznakowanie placu budowy i wyjazdów z niego,
- 6) wyposażenie terenu realizacji przedsięwzięcia w urządzenia sanitarne ze szczelnym bezodpływowym zbiornikiem do gromadzenia ścieków bytowych, które będą systematycznie opróżniane przez wyspecjalizowane podmioty.

Zastosowanie zaproponowanych w przedłożonej Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia rozwiązań technologicznych i organizacyjnych zapewni ochronę środowiska na etapie realizacji oraz na etapie eksploatacji przedsięwzięcia oraz dotrzymanie odpowiedniej jakości poszczególnych elementów środowiska.

Biorąc pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania administracyjnego analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowej Soli oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego WODY POLSKIE Zarząd Zlewni w Zielonej Górze, Burmistrz Kożuchowa uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów ochrony środowiska.

Działając zgodnie z art.10 § 1, art. 73 § 1 oraz 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U z 2021 r., poz. 735 ze zm.) przed wydaniem decyzji Burmistrz Kożuchowa obwieszczeniem nr GK.6220.16.2021.MR z dnia 1 września 2021 r., powiadomił strony postępowania administracyjnego o zakończeniu postępowania administracyjnego i wskazał na możliwość zapoznania się stron postępowania z zebraną dokumentacją przed wydaniem decyzji, w tym opiniami: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowej Soli oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze oraz zgłaszania uwag i wniosków. Ponadto w dniu 24 września 2021 r., pismem nr GK. 6220.16.2021.MR Burmistrz Kożuchowa zawiadomił o zapoznaniu się z projektem decyzji środowiskowej. Ponieważ w niniejszej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o ooś oraz art. 49 k.p.a. – obwieszczenie o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz zawiadomienie o zapoznaniu się z projektem decyzji zostało podane stronom do wiadomości poprzez zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kożuchowie <http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugkozuchow/> oraz tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kożuchowie ul. Rynek1 A. i przesłane do Sołtysa wsi Radwanów celem umieszczenia na tablicy ogłoszeń.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego nie wpłynęły uwagi, ani też zastrzeżenia co do planowanej inwestycji.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

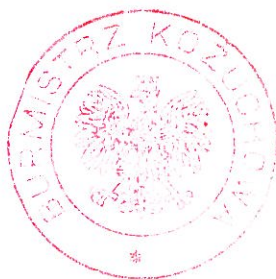
Niniejsza decyzja została podana do publicznej wiadomości przez umieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kożuchowie ul. Rynek 1A, i podana do publicznej wiadomości na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kożuchowie <http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugkozuchow/> na

tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koźuchowie, ul. Rynek 1 A oraz na tablicy ogłoszeń Sołectwa wsi Radwanów.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

#### **POUCZENIE**

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
2. Stronie przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania od niniejszej decyzji, co skutkuje tym, iż z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę postępowania (lub przez ostatnią ze stron postępowania) decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt 1-17 oraz art. 72 ust.1a ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm. ), decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz o wydanie decyzji pozwolenia na budowę . Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym niniejsza decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
4. Złożenie wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 1, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub w postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia uwzględniającego informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach



Z up. BURMISTRZA  
Magdalena Zwoleńska  
SEKRETIARZ GMINY

#### **Otrzymują:**

1. P. Wojciech Hałatyn- pełnomocnik, ul. Jedności 23/6, 65-018 Zielona Góra,
2. Strony postępowania poprzez ogłoszenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koźuchowie oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koźuchowie,
3. Soltys Sołectwa Radwanów (do wywieszenia na tablicy ogłoszeń sołectwa),
4. a/a

#### **Do wiadomości::**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Jagiellończyka 13, 66-400 Gorzów Wlkp.,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Wojska Polskiego 11, 67-100 Nowa Sól,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne WODY POLSKIE, Zarząd Zlewni, ul. Ptasia 2B, 65-514 Zielona Gó

Załącznik nr 1  
do decyzji Burmistrza Kozuchowa  
znak GK. 6220.16.2021 MR z dnia  
13.10.2021 r.

### Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Inwestycja zlokalizowana zostanie na terenie działki ozn. nr ewid. 277 położonej w obrębie 0013 Radwanów, gmina Kozuchów. Ogólna powierzchnia działki na której planowana jest budowa farmy fotowoltaicznej wynosi 2,51 ha z czego na potrzeby inwestycyjne przeznaczone zostanie ok. 1,66 ha. Działka na której planowana jest inwestycja to grunty rolne i teren rolny klasy IVa, IVb, V i VI klasy bonitacyjnej oraz lasy i tereny zadrzewione i zakrzewione na gruntach ornych klasy V. W najbliższym otoczeniu realizacji przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne. Bezpośrednie sąsiedztwo działki inwestycyjnej stanowią grunty rolne, leśne, drogi gruntowe oraz pastwiska i rowy melioracyjne. Z zagospodarowania pod planowane przedsięwzięcie wyłączone grunty leśne oraz grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych.

Najbliższa istniejąca zabudowa mieszkaniowa oddalona jest od granicy działki objętej inwestycją o około 40 m w kierunku zachodnim (działka ozn. nr ewid. 63/1).

Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystaniem energii słonecznej, zatem zalicza się do odnawialnych źródeł energii. Tym samym wpisuje się w trend ograniczenia zużycia paliw kopalnych, a w konsekwencji wpływu na spowolnienie ewentualnych zmian klimatu. W tym celu planuje się budowę instalacji składającej się z następujących elementów:

- ogniw fotowoltaicznych połączonych w zespoły zwane panelami fotowoltaicznymi,
- konstrukcji wsporczej – stelaży mocowanych w gruncie i umożliwiające stały montaż paneli fotowoltaicznych,
- aparatury energetycznej – falowników, transformatora, systemu pomiaru energii – urządzeń umożliwiających odbiór, konwersję i dalszy przesył wytworzonej energii elektrycznej,
- przewodów elektrycznych – niskiego i średniego napięcia – umożliwiających połączenie ze sobą wszystkich elementów farmy,
- infrastruktury towarzyszącej – ogrodzenia, drogi dojazdowej, systemu monitoringu.

Planowana inwestycja składać się będzie szacunkowo z 2200 sztuk paneli fotowoltaicznych (110 łańcuchów po 20 modułów) o mocy 450 W połączonych ze sobą szeregowo oraz posadowionych na metalowej konstrukcji. Panele połączone są z falownikami, z których energia elektryczna przesyłana będzie do stacji transformatorowej. Elektrownia podłączona zostanie do sieci dystrybucji elektrycznej zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci, które uzyska inwestor na etapie projektu budowlanego. Wytworzona energia elektryczna z paneli fotowoltaicznych w postaci prądu stałego DC przesyłana będzie do urządzeń zwanych falownikami, które przetwarzają prąd stały na prąd zmienny AC.

Panele fotowoltaiczne ustawione zostaną na terenie inwestycji w równomiernie rozmieszczonych rzędach, pogrupowane w powtarzalne sekcje i zamocowane na wolno stojących stołach montażowych. Podłoże pod panelami zostanie rozplantowane, zawałowane i obsiane mieszanką traw. Teren nie będzie podlegać niwelacji. Konstrukcja pod panele fotowoltaiczne oparta jest na stalowych słupach wbijanych w ziemię na głębokość ok. 1,5 - 2 m. Słupy te są standardowymi profilami stalowymi stosowanymi np. w drogownictwie do budowy barierek energochłonnych. Wbijanie profili w grunt prowadzone jest za pomocą małego samojezdnego kofara. Pozostała część szkieletu, jak również montaż samych paneli jest wykonywana (skręcana) ręcznie za pomocą standardowych narzędzi. Jedynymi elementami farmy fotowoltaicznej wymagającymi

fundamentowania są obiekty inwertera, transformatora i budynku technicznego. W ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się zastosowanie paneli wytrzymałych na obciążenia mechaniczne i działanie niekorzystnych warunków pogodowych. Moduł jest najmniejszą jednostką wytwórczą na farmie fotowoltaicznej i jest on dostarczany przez producenta jako gotowe nierozbieralne urządzenie. Moduły następnie zestawia się w zespoły (panele).

Planowana farma będzie instalacją nie posiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane okresowo.

Po wybudowaniu elektrowni fotowoltaicznej teren inwestycyjny zostanie ogrodzony siatką lub płótnem zabezpieczającym. Ogrodzenie będzie pozwalało na swobodne przemieszczanie się małych zwierząt (małe ssaki, płazy, gady) w obrębie inwestycji i terenów do niej przyległych poprzez pozostawienie szczelin ok. 20 cm między gruntem, a ogrodzeniem.

Z up. BURMISTRZA

  
Magdalena Zwolińska  
SEKRETARZ GMINY