

**UCHWAŁA NR XL/315/21
RADY MIEJSKIEJ W KOŻUCHOWIE**

z dnia 29 listopada 2021 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji
urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021-2023**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 2028) uchwała się, co następuje:

§ 1. Załącznik do uchwały Nr XXVII/231/20 Rady Miejskiej w Koźuchowie z dnia 27 października 2020 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021-2023, otrzymuje brzmienie jak załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koźuchowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Koźuchowie.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Ireneusz Drzewiecki

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r., poz. 1834.

Załącznik do Uchwały Nr XL/315/21

Rady Miejskiej w Koźuchowie

z dnia 29 listopada 2021 r.

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU
I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
DLA GMINY KOŹUCHÓW
NA LATA 2021 – 2023**

SPIS TREŚCI

1. Cel WPRiM	3
2. Zakres i założenia WPRiM	4
3. Rozwój i modernizacja urządzeń wodociągowych	4
4. Rozwój i modernizacja urządzeń kanalizacyjnych	5
5. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie i oczyszczanie ścieków	7
6. Nakłady inwestycyjne i źródła ich finansowania	7
7. Przewidywane efekty planu	8

SPIS TABEL

Tabela 1

Zakres rzeczowy oraz planowane źródła finansowania nakładów inwestycyjnych na realizację zakresu rzeczowego przedsięwzięć rozwojowo-modernizacyjnych w latach 2021-2023.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych (WPRiM) będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych „USKOM” Sp. z o.o. w Koźuchowie na lata 2021-2023 został opracowany zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 07.06.2001 r. (tj. Dz. U. 2020 r. poz. 2028 ze zm.).

1. Cel WPRiM

Działalność Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych „USKOM” Sp. z o.o. w Koźuchowie oparta jest o dwa podstawowe filary:

- 1) pobór, uzdatnianie pobranej wody surowej i dostarczanie odbiorcom wody pitnej o jakości zgodnej z obowiązującymi przepisami,
- 2) odbiór i oczyszczanie ścieków zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Podstawowymi celami w ramach realizacji zadań wynikających z profilu działalności Spółki są:

- stała poprawa jakości dostarczanej wody pitnej poprzez ciągły monitoring oraz unowocześnianie technologii jej uzdatniania,
- modernizacja istniejącej infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej,
- rozbudowa infrastruktury wodno-kanalizacyjnej na obszarze Gminy Koźuchów,
- oczyszczanie ścieków zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- poprawa oddziaływania na środowisko naturalne,
- rozszerzenie usług na wskazane obszary.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych (WPRiM) obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji:

- urządzeń wodociągowych,
- urządzeń kanalizacyjnych.

2. Zakres i założenia WPRiM

Zgodnie z art. 21 w/w Ustawy WPRiM określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowych i kanalizacyjnych w latach 2021-2023,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Założenia:

- 1) Priorytet dla inwestycji:
 - realizujących wymagania polskie i unijne, w tym dyrektywa „wodna” i dyrektywa „ściekowa”,
 - nakazy Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego,
 - dla których są zawarte umowy,
 - zapewniających bieżące funkcjonowanie Spółki.
- 2) Wielkość nakładów inwestycyjnych na zadania przyjęta na podstawie analizy stopnia zaawansowania zadań, kosztorysy inwestorskie, przetargi, umowy, nakazy PPIS i szacunki Spółki.

3. Rozwój i modernizacja urządzeń wodociągowych

Przedsięwzięcia z tego zakresu obejmują:

Zadanie nr 1: Modernizacja stacji uzdatniania wody w m. Mirocinie Średni.

Zadanie nr 2: Przebudowa pompowni wody w m. Czciradz.

Kontrakt 1, Podzadanie 1.2: Wymiana/przebudowa sieci wodociągowej w ulicy 1 Maja (odcinek od ul. Rynek do skrzyżowania ulicy 1 Maja z ulicą Chopina oraz odcinek od skrzyżowania ulicy Żagańskiej/1Maja z ulicą Kwiatową do skrzyżowania ulicy 1 Maja z ulicą Chopina) oraz w ulicy Chopina, Plac Ewangelicki, Literackiej, Głowackiego z uwzględnieniem budowy sieci wodociągowej w przyległych ulicach niezwodociągowanych.

F1.1 Budowa instalacji fotowoltaicznej na obiekcie Stacji Uzdatniania Wody przy ul. Elektrycznej 9 w Koźuchowie (ETAP I).

F2.1 Budowa instalacji fotowoltaicznej na obiekcie Stacji Uzdatniania Wody w m. Mirocin Średni (ETAP I).

F3.1 Budowa instalacji fotowoltaicznej na obiekcie pompownia wody w m. Czciradz (ETAP I).

F1.2 Budowa instalacji fotowoltaicznej na obiekcie Stacji Uzdatniania Wody przy ul. Elektrycznej 9 w Koźuchowie (ETAP II).

F2.2 Budowa instalacji fotowoltaicznej na obiekcie Stacji Uzdatniania Wody w m. Mirocin Średni (ETAP II).

F3.2 Budowa instalacji fotowoltaicznej na obiekcie pompownia wody w m. Czciradz (ETAP II).

Zadania te opracowano uwzględniając następujące aspekty:

- 1) potrzeby w zakresie rozbudowy i modernizacji urządzeń wodociągowych,
- 2) konieczności zapewnienia sprawności obiektów wodociągowych – zalecenia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego,
- 3) optymalizacja kosztów związanych z zakupem energii elektrycznej -montaż paneli fotowoltaicznej na 3 obiektach inżynieryjnych,
- 4) możliwości finansowe Spółki.

4. Rozwój i modernizacja urządzeń kanalizacyjnych

Przedsięwzięcie z tego zakresu obejmuje:

KONTRAKT 1, Podzadanie 1.1 – Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy 1 Maja (odcinek od ul. Rynek do skrzyżowania ulicy 1 Maja z ulicą Chopina oraz odcinek od skrzyżowania ulicy Żagańskiej/1 Maja z ulicą Kwiatową do skrzyżowania ulicy 1 Maja z ulicą Chopina) oraz w ulicy Chopina, Plac Ewangelicki, Literackiej, Głowackiego z uwzględnieniem budowy kanalizacji sanitarnej w przyległych ulicach nieskanalizowanych; odprowadzenie ścieków poprzez ulicę Spacerową do ulicy Zielonogórskiej. W KONTRAKCIE należy uwzględnić przełączenie kanalizacji sanitarnej w ulicy Polnej.

KONTRAKT 4 – Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy Nowosolnej, Zielonej w Koźuchowie oraz ulicy Zygmunrowskiej i Głównej – obręb Podbrzezie Dolne, gmina Koźuchów z uwzględnieniem wszystkich przyległych ulic i budynków; odprowadzenie ścieków w kierunku istniejącej przepompowni ścieków przy ulicy Zygmunrowskiej - działka numer 45/1.

KONTRAKT 17- Modernizacja, polegająca na przebudowie kanalizacji na terenie byłej jednostki wojskowej w Koźuchowie.

KONTRAKT 18 – Budowa kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno-ciśnieniowym z przepompownią ścieków w ul. Dworcowej oraz modernizacja istniejącej przepompowni ścieków w ul. Spółdzielczej w Koźuchowie.

KONTRAKT 12A - Budowa sieci kanalizacji w ul. Wichrowe Wzgórza w Podbrzeziu Dolnym.

KONTRAKT 19 - Budowa lokalnego punktu tłocznego LPT wraz z rurociągiem tłocznym w miejscowości Czciradz, gmina Koźuchów.

KONTRAKT 7A Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Koźuchowie przy ul. Żagańskiej wraz z modernizacją przepompowni w ul. Kwiatowej i przebudową kanalizacji w ul. Hoża, Kręta i Piaskowa.

Zadania te opracowano uwzględniając następujące aspekty:

- 1) konieczności rozbudowy i modernizacji sieci kanalizacyjnej,
- 2) eliminacja „białych plam”,
- 3) działania mające na celu ochronę środowiska,
- 4) możliwości finansowe Spółki.

5. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie

i oczyszczanie ścieków

Działalność statutowa Spółki, polegająca na dostawie wody oraz odprowadzaniu i uzdatnianiu ścieków, narażona jest na nieuniknione straty wynikające w szczególności z awaryjności sieci oraz niezinventaryzowanych i nieopomiarowanych poborów. W celu zmniejszenia strat powodowanych w/w czynnikami Spółka zamierza zintensyfikować działania polegające na:

- 1) bieżącym kontrolowaniu wodomierzy oraz ich sukcesywną wymianę,
- 2) sukcesywnych remontach, konserwacjach oraz wymianie nieszczelnych hydrantów i zasuw w ramach remontu sieci wodociągowej,
- 3) sektorowaniu miasta poprzez umieszczenie zasuw w najbardziej newralgicznych punktach miasta,
- 4) doskonalenie dystrybucji wody przez minimalizację skutków awarii na sieciach i przyłączach, zmniejszenie strat wody przez dobór odpowiednich materiałów, z których wykonane są rury wodociągowe,
- 5) utrzymanie stałego ciśnienia wody w sieci i minimalizację uderzeń hydraulicznych oraz dostosowanie wielkości produkcji wody do wielkości rozbioru wody,
- 6) modernizację stacji uzdatniania wody oraz pompowni wody, co pozwoli na poprawę ciągłości i jakości dostarczanej wody,
- 7) wykrywanie nielegalnych poborów wody.

Do działań racjonalizujących odprowadzanie ścieków do kanalizacji należy zaliczyć:

- 1) bieżące kontrole jakości ścieków wprowadzanych do kanalizacji sanitarnej przez zakłady i podmioty gospodarcze,
- 2) uszczelnianie studni kanalizacji sanitarnej w celu wyeliminowania zjawisk infiltracji,
- 3) sukcesywną eliminację wprowadzania wód deszczowych do kanalizacji sanitarnej.
- 4) wykrywanie nielegalnych zrzutów ścieków.

6. Nakłady inwestycyjne i źródła ich finansowania

Prognozowane nakłady inwestycyjne realizowane w latach 2021-2023 zamykają się na łączną kwotę 14 143 126,87 zł netto.

Dla zadań nr 1,2, Kontrakt 1, Kontrakt 12A, Kontrakt 19, F1.1, F2.1., F3.1 źródłami finansowania inwestycji będą:

- środki własne USKOM 5.111.840,00 zł.

Dla KONTRAKTÓW 4, 17, 18, 7A, F1.2, F2.2, F3.2 które objęte są dofinansowaniem ze środków UE w ramach programu POIiŚ ETAP II na lata 2014-2020 „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Koźuchów” źródłami finansowania inwestycji będą:

- dotacje UE 6.112.938,29 zł,
- środki własne USKOM 2.918.348,58 zł.

7. Przewidywane efekty planu

W wyniku działań inwestycyjnych Spółka zamierza osiągnąć:

- 1) utrzymanie ciągłości dostaw wody pitnej i odbioru ścieków zgodnie z obowiązującymi przepisami, oraz zapewnienie niezawodności działania systemu wodociągowego i kanalizacyjnego,
- 2) zmniejszenie strat wody,
- 3) wzrost długości sieci wodociągowej z przyłączami,
- 4) zmniejszenie ilości awarii wodociągowych,
- 5) wzrost długości sieci kanalizacyjnej z przyłączami,
- 6) zmniejszenie ilości awarii kanalizacyjnych,
- 7) wzrost ilości mieszkańców korzystających z sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej.

Tabela Nr 1 - Zakres rzeczowy oraz planowane źródła finansowania nakładów inwestycyjnych na realizację zakresu rzeczowego przedsięwzięć rozwojowo - modernizacyjnych w latach 2021 - 2023

Lp.	Numer ZADANIA	Nazwa ZADANIA/KONTRAKTU	Całkowita wartość ZADANIA/KONTRAKTU netto	Dotacje UE	Wkład pieniężny USKOM	Termin realizacji ZADANIA i nakłady do poniesienia w poszczególnych latach					
						2021		2022		2023	
						Dotacje UE	USKOM	Dotacje UE	USKOM	Dotacje UE	USKOM
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1.	Zadanie nr 1	Modernizacja stacji uzdatniania wody w m. Mirocinie Średnim	2 150 000,00	0,00	2 150 000,00		50 000,00		2 100 000,00		
2.	Zadanie nr 2	Przebudowa pompowni wody w m. Czciradz	1 500 000,00	0,00	1 500 000,00		50 000,00		300 000,00		1 150 000,00
3.	KONTRAKT 7A	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Koźuchowie przy ul. Żagańskiej wraz z modernizacją przepompowni w ul. Kwiatowej i przebudową kanalizacji w ul. Hoża, Kręta i Piaskowa *	2 363 444,07	1 944 503,73	418 940,34			1 944 503,73	418 940,34		
4.	KONTRAKT 1	Podzadanie 1.1 Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy 1 Maja (odcinek od ulicy Rynek do skrzyżowania ulicy 1 Maja z ulicą Chopina oraz odcinek od skrzyżowania ulicy Żagańskiej /1 Maja z ulicą Kwiatową do skrzyżowania ulicy 1 Maja z ulicą Chopina) oraz w ulicy Chopina, Plac Ewangelicki, Literackiej, Głowackiego z uwzględnieniem budowy kanalizacji sanitarnej w przyległych ulicach; odprowadzenie ścieków poprzez ulicę Spacerową do ulicy Zielonogórskiej. W Kontrakcie należy uwzględnić przełączenie kanalizacji sanitarnej w ulicy Polnej do ulicy 1 Maja. Podzadanie 1.2 Wymiana/przebudowa sieci wodociągowej w ulicy 1 Maja (odcinek od ul. Rynek do skrzyżowania ulicy 1 Maja z ulicą Chopina oraz odcinek od skrzyżowania ulicy Żagańskiej/1 Maja z ulicą Kwiatową do skrzyżowania ulicy 1 Maja z ulicą Chopina) oraz w ulicy Chopina, Plac Ewangelicki, Literackiej, Głowackiego z uwzględnieniem budowy sieci wodociągowej w przyległych ulicach niezwodociągowanych	924 000,00	0,00	924 000,00		924 000,00				
5.	KONTRAKT 4	Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy Nowosolnej, Zielonej w Koźuchowie oraz ulicy Zygmuntowskiej i Głównej – obręb Podbrzezie Dolne, gmina Koźuchów z uwzględnieniem wszystkich przyległych ulic i budynków; odprowadzenie ścieków w kierunku istniejącej przepompowni ścieków przy ulicy Zygmuntowskiej - działka numer 45/1.	3 781 140,00	2 049 469,00	1 731 671,00	2 049 469,00	1 731 671,00				
6.	KONTRAKT 17	Modernizacja, polegająca na przebudowie kanalizacji na terenie byłej jednostki wojskowej w Koźuchowie*	1 345 000,00	1 143 250,00	201 750,00	1 143 250,00	201 750,00				
7.	KONTRAKT 12A	Budowa sieci kanalizacji w ul. Wichrowe Wzgórza w Podbrzeziu Dolnym	331 560,00	0,00	331 560,00				331 560,00		
8.	KONTRAKT 18	Budowa kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno-ciśnieniowym z przepompownią ścieków w ul. Dworcowej oraz modernizacja istniejącej przepompowni ścieków w ul. Spółdzielczej w Koźuchowie*	1 242 244,80	787 057,02	455 187,78			787 057,02	455 187,78		
9.	KONTRAKT 19	Budowa lokalnego punktu tłocznego LPT wraz z rurociągiem tłocznym w miejscowości Czciradz, gmina Koźuchów	165 780,00	0,00	165 780,00				165 780,00		
10.	F1.1	Budowa instalacji fotowoltaicznej na obiekcie Stacji Uzdatniania Wody przy ul. Elektrycznej 9 w Koźuchowie (ETAP I)	14 200,00	0,00	14 200,00		14 200,00				
11.	F2.1	Budowa instalacji fotowoltaicznej na obiekcie Stacji Uzdatniania Wody w m. Mirocin Średni (ETAP I)	13 000,00	0,00	13 000,00		13 000,00				
12.	F3.1	Budowa instalacji fotowoltaicznej na obiekcie Stacji pompowni wody w m. Czciradz (ETAP I)	13 300,00	0,00	13 300,00		13 300,00				
13.	F1.2	Budowa instalacji fotowoltaicznej na obiekcie Stacji Uzdatniania Wody przy ul. Elektrycznej 9 w Koźuchowie (ETAP II)*	136 578,00	86 044,14	50 533,86					86 044,14	50 533,86
14.	F2.2	Budowa instalacji fotowoltaicznej na obiekcie Stacji Uzdatniania Wody w m. Mirocin Średni (ETAP II)*	133 556,00	84 140,28	49 415,72					84 140,28	49 415,72
15.	F3.2	Budowa instalacji fotowoltaicznej na obiekcie Stacji pompowni wody w m. Czciradz (ETAP II)*	29 324,00	18 474,12	10 849,88					18 474,12	10 849,88
* Realizacja inwestycji uzależniona jest od pozyskania środków zewnętrznych											
RAZEM			14 143 126,87	6 112 938,29	8 030 188,58	3 192 719,00	2 997 921,00	2 731 560,75	3 771 468,12	188 658,54	1 260 799,46

UZASADNIENIE

W związku z pojawiającą się możliwością otrzymania dotacji w ramach rozszerzenia zakresu rzeczowego Projektu pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno - ściekowej w aglomeracji Koźuchów — ETAP II” w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020, Działanie 2.3 „Gospodarka wodno — ściekowa w aglomeracjach”, a tym samym mając na względzie dążenie do eliminacji tzw. „białych plam” na terenach dotąd nieskanalizowanych w obszarze Aglomeracji Koźuchów zachodzi konieczność aktualizacji Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych (WPRiM) będącego w posiadaniu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych „USKOM” Sp. z o.o. w Koźuchowie na lata 2021-2023,

o kolejne cztery zadania:

- 1) ZADANIE 7A, pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Koźuchowie przy ul. Żagańskiej wraz z modernizacją przepompowni przy ul. Kwiatowej i przebudową kanalizacji w ul. Piaskowej, Krętej i Hożej w Koźuchowie”,
- 2) ZADANIE 12A, pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Wichrowe Wzgórze w Podbrzeziu Dolnym, gmina Koźuchów”,
- 3) ZADANIE 18, pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno-ciśnieniowym z przepompownią ścieków w ul. Dworcowej oraz modernizacja istniejącej przepompowni ścieków w ul. Spółdzielczej w Koźuchowie”,
- 4) ZADANIE 19, pn. „Budowa Lokalnego Punktu Tłocznego wraz z rurociągiem tłocznym w miejscowości Czciradz, gmina Koźuchów”.

Całkowity koszt zwiększenia zakresu rzeczowego projektu wynosi 4 103 028,87 zł netto, zaś wysokość dofinansowania z środków UE- 2 731 560,75 zł netto.

Przy czym należy podkreślić, że realizacja inwestycji uzależniona jest od pozyskania środków zewnętrznych.

Tym samym wykreśleniu ulega pozycja nr 3 (WPRiM) – Zadanie nr 3 „Budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Żagańskiej Podbrzezie Górne”, ponieważ powyższe zadanie będzie realizowane w ramach Zadania nr 7A.

Dodatkowo w celu optymalizacji kosztów związanych z zakupem energii elektrycznej Spółka podjęła kroki związane z budową instalacji fotowoltaicznych na 3 obiektach inżynierskich tj.:

- 1) Budowa instalacji fotowoltaicznej na obiekcie Stacji Uzdatniania Wody przy ul. Elektrycznej 9 w Koźuchowie (ETAP I i II)
- 2) Budowa instalacji fotowoltaicznej na obiekcie Stacji Uzdatniania Wody w m. Mirocin Średni (ETAP I i II)
- 3) Budowa instalacji fotowoltaicznej na obiekcie Stacji pompowni wody w m. Czciradz (ETAP I i II)

Realizacja Etapu I, zostanie sfinansowana ze środków własnych Spółki, zaś realizacja Etapu II będzie uzależniona od pozyskania środków z Funduszy Europejskich na lata 2021 – 2027.

Całkowity koszt inwestycji -339 958,00 zł., w tym szacowana dotacja -188 658,54zł.

Powyższe działania inwestycyjne są zgodne z kierunkami rozwoju Gminy, a tym samym są niezbędne do zapewnienia ciągłości dostaw świadczonych przez Spółkę usług z zachowaniem standardów jakościowych i uwzględnieniem optymalizacji kosztów stałych.