

**UCHWAŁA NR XLVII/359/22  
RADY MIEJSKIEJ W KOŻUCHOWIE**

z dnia 28 czerwca 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Koźuchów, obejmującego tereny położone w obrębie Radwanów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.<sup>1)</sup>) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Koźuchów, obejmującego tereny położone w obrębie Radwanów podjętego uchwałą Nr XXV/225/20 Rady Miejskiej w Koźuchowie z dnia 27 sierpnia 2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Koźuchów, obejmującego tereny położone w obrębie Radwanów (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2020 r., poz. 2062).

**§ 2.** Granice obszaru objętego opracowaniem określa załącznik graficzny do uchwały, stanowiący jej integralną część.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koźuchowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koźuchowie.

Przewodniczący Rady Miejskiej

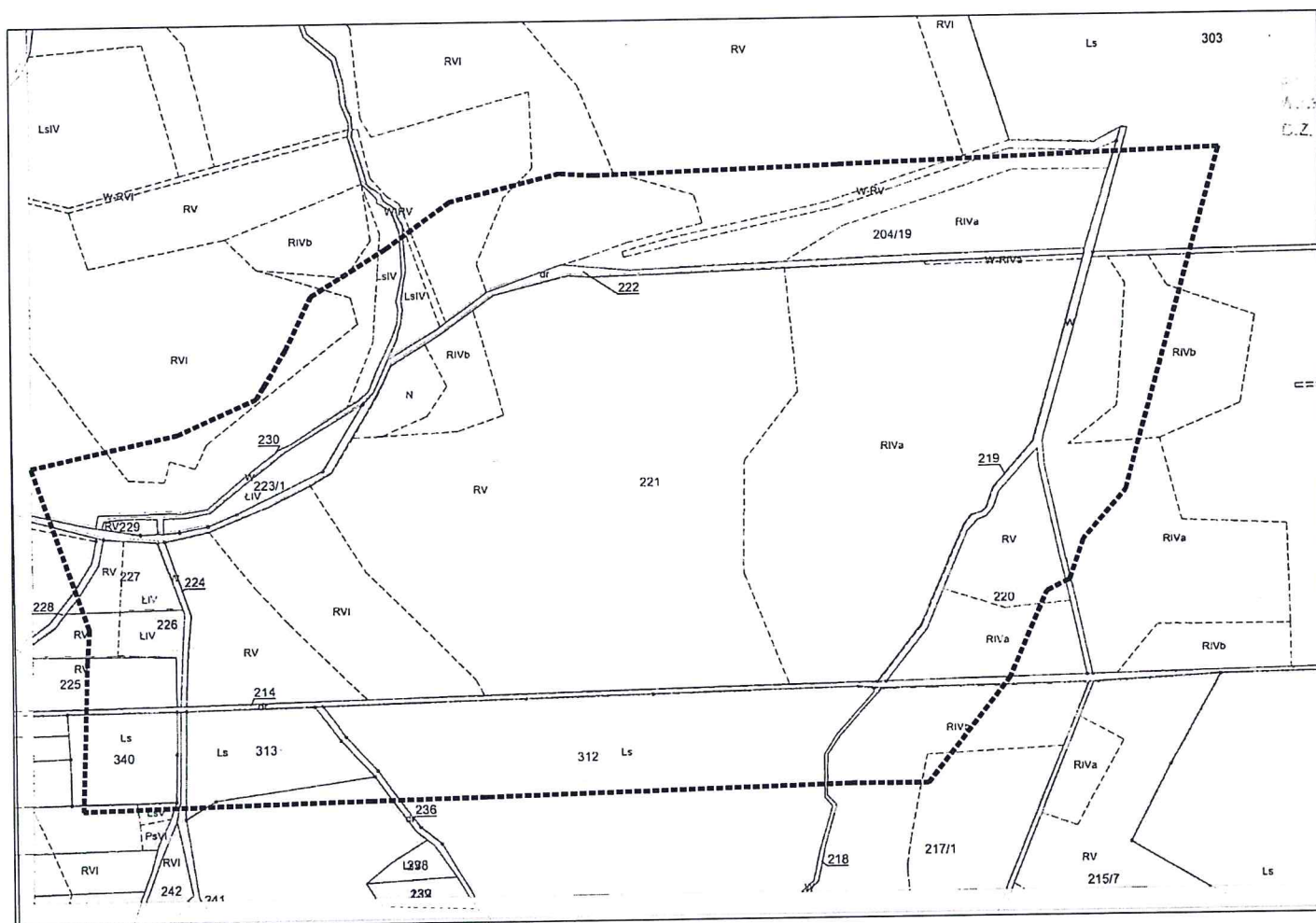
**Ireneusz Drzewiecki**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2022 r., poz. 583, poz. 1005 i poz. 1079.

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY  
DO UCHWAŁY NR XLV/353/22  
RADY MIEJSKIEJ W KOŻUCHOWIE  
Z DNIA 28 CZERWCA 2022 R.

GMINA KOŻUCHÓW  
OBRĘB RADWANÓW



----- GRANICE OPRACOWANIA ZMIANY PLANU MIEJSCOWEGO

## UZASADNIENIE

Niniejsza zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Koźuchów, obejmującego tereny położone w obrębie Radwanów podjętego uchwałą Nr XXV/225/20 Rady Miejskiej w Koźuchowie z dnia 27 sierpnia 2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Koźuchów, obejmującego tereny położone w obrębie Radwanów (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2020 r., poz. 2062) została wywołana koniecznością zmiany ustaleń obowiązującego planu.

Inwestor Zarząd Okręgowy w Zielonej Górze w dniu 18.05.2022 r. złożył wniosek, w którym poinformował gminę, iż dla swojego zamierzenia budowy wielofunkcyjnej strzelnicy wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, niezbędna jest zmiana obowiązującego planu, dotycząca zwiększenia powierzchni zbiornika retencyjnego z 2,0 do 4,5 ha, co zostało podyktowane koniecznością powiększenia uzysku materiału rodzimego na budowę wałów o powiększonym wskaźniku bezpieczeństwa.

Wobec powyższego należy dokonać korekty ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Koźuchów, obejmującego tereny położone w obrębie Radwanów.