

**UCHWAŁA NR XLVIII/364/22
RADY MIEJSKIEJ W KOŻUCHOWIE**

z dnia 25 sierpnia 2022 r.

**w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność
Gminy Koźuchów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2022 r., poz. 559 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.²⁾) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1360 z późn. zm.³⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu na rzecz PVE 101 Sp.z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy pod adresem: ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz, w celu lokalizacji kablowego przyłącza energetycznego SN-20kV na części nieruchomości stanowiących własność Gminy Koźuchów, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

- a) nr 1121 obręb geodezyjny Podbrzezie Dolne,
- b) nr 1130 obręb geodezyjny Podbrzezie Dolne,
zgodnie z przebiegiem wskazanym na mapach, stanowiących załączniki od numeru 1 do numeru 2 niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koźuchowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koźuchowie.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Ireneusz Drzewiecki

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 583, poz. 1005, poz. 1079, poz. 1561.

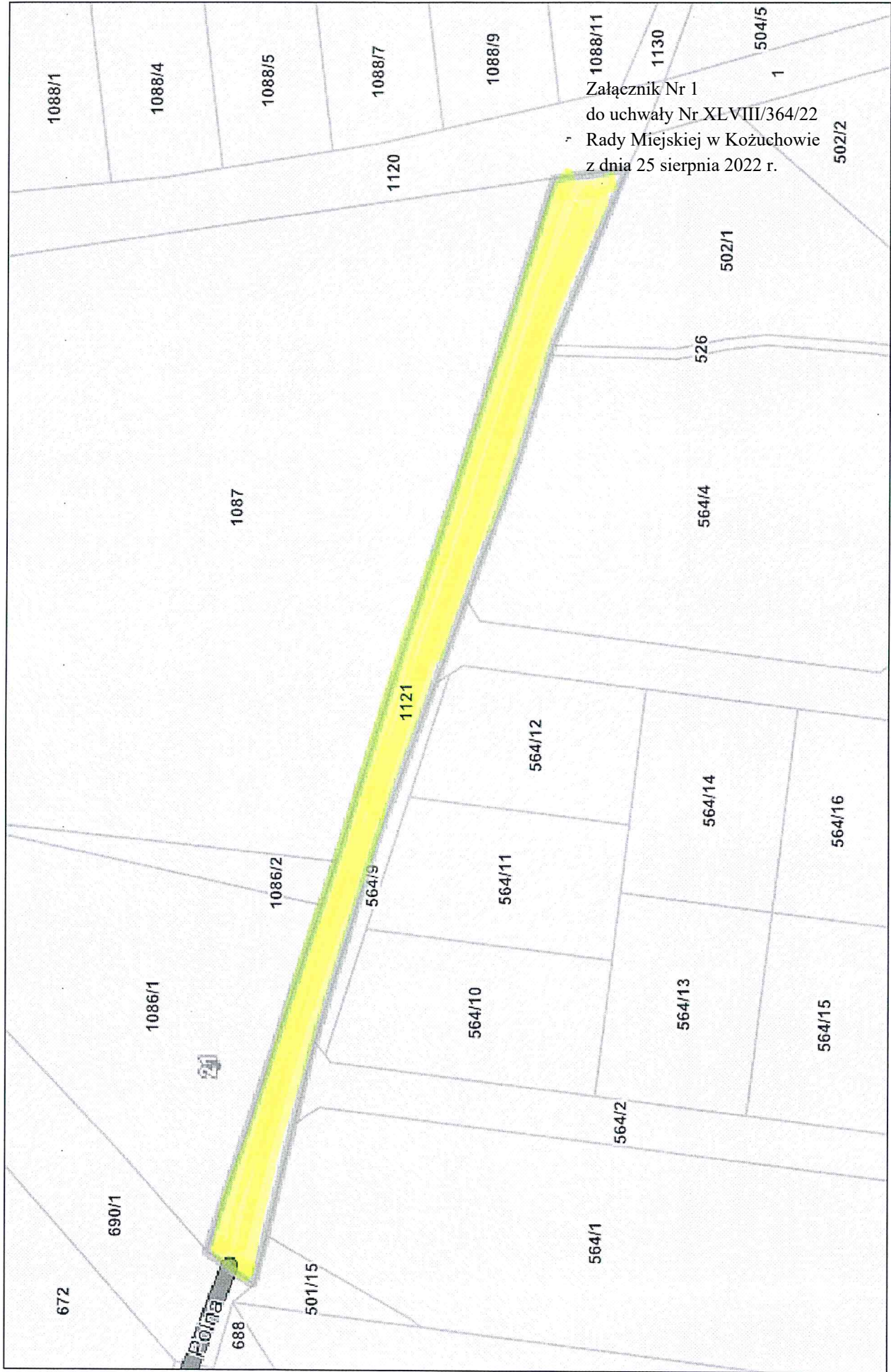
²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 815.

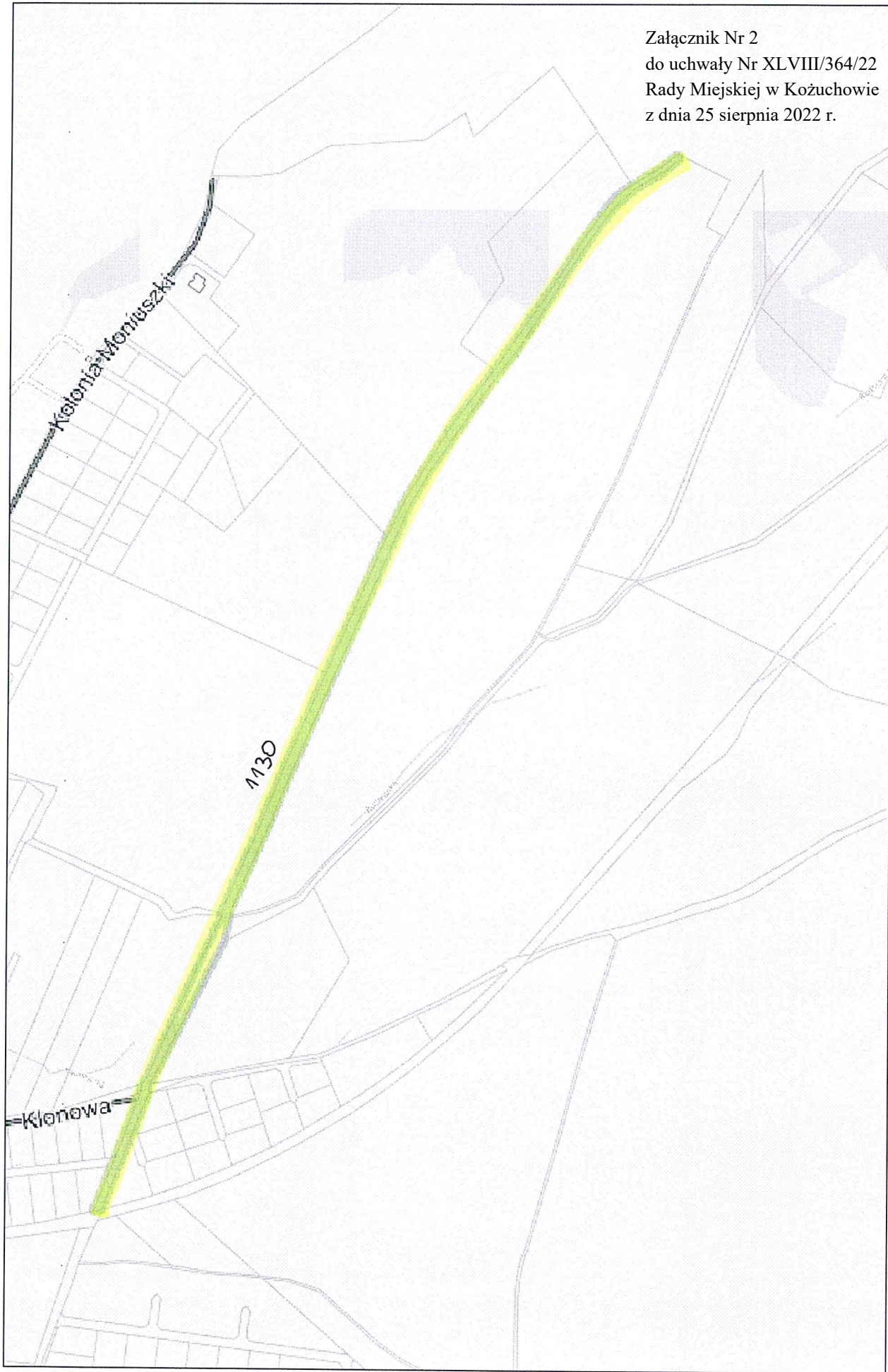
³⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r., poz. 2459.



Polska - Geoportal otwartych danych przestrzennych

skala 1 : 1000





Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XLVIII/364/22
Rady Miejskiej w Koźuchowie
z dnia 25 sierpnia 2022 r.

Uzasadnienie

Pojęcie służebności przesyłu unormowane jest w artykułach 305¹ do 305⁴ Kodeksu cywilnego. Jest to prawo polegające na obciążeniu nieruchomości na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wbudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego. Jest prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń.

W celu ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Kozuchów oznaczonych ewidencyjnie, jako działki nr 1121 oraz nr 1130 w obrębie geodezyjnym Podbrzezie Dolne, wystąpiła firma PVE 101 Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz. Służebność na nieruchomościach obciążonych będzie polegała na prawie do wbudowania i korzystania z infrastruktury energetycznej - podziemnej linii energetycznej kablowej SN-20 kV wraz z kanalizacją telesterowniczą dla farmy fotowoltaicznej na działce prywatnej w Podbrzeziu Dolnym, prawie do korzystania z przedmiotowej nieruchomości, w związku z wykonywaniem prac mających na celu: wbudowanie infrastruktury energetycznej, jej eksploatację, konserwację, remont, usuwanie awarii bądź wymianę.

W tym stanie faktycznym i prawnym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.