

Protokół

ze wspólnego posiedzenia Komisji Rady Miejskiej w Krośnie Odrzańskim odbytego w dniu 21 października 2019 r. w Sali 1000-lecia Krosna Odrzańskiego Urzędu Miasta w Krośnie Odrzańskim.

Posiedzeniu przewodniczył Radny Bartosz Zaborowicz. Nieobecni: Radna Dorota Kwapisiewicz, Radny Artur Kozakiewicz. Listy obecności członków komisji stanowią załączniki do niniejszego protokołu.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

Marek Cebula	- Burmistrz Krosna Odrzańskiego
Roman Siemiński	- Zastępca Burmistrza
Anna Mikołajczyk	- Sekretarz Gminy
Ilona Ogiba	- Skarbnik Gminy
Jolanta Adułło-Hoffmann	- Naczelnik Wydz. Oświaty, Kultury i Sportu
Anna Januskiewicz	- Naczelnik Wydz. Promocji i Rozwoju Gospodarczego
Monika Kuczyńska	- Naczelnik Wydz. Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Mirosław Kossowski	- Naczelnik Wydz. Urząd Stanu Cywilnego i Spraw Obywatelskich
Agnieszka Langner-Kosmaty	- Dyrektor Mediateki - Biblioteki Publicznej

TEMATYKA POSIEDZENIA:

1. Otwarcie posiedzenia i ustalenie jego porządku.
2. Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych w Gminie Krosno Odrzańskie za rok szkolny 2018/2019.
3. Rozpatrzenie projektów uchwał:
 - 1) o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Krosno Odrzańskie na 2019 r.;
 - 2) o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Krosno Odrzańskie na lata 2019-2030;
 - 3) zmieniająca uchwałę w sprawie poboru w drodze inkasa podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości od osób fizycznych oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso;
 - 4) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Krosno Odrzańskie;
 - 5) w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Mediateki - Biblioteki Publicznej w Krośnie Odrzańskim;
 - 6) w sprawie ustalenia zasad udzielania stypendium Burmistrza Krosna Odrzańskiego za wybitne osiągnięcia w nauce dla uczniów szkół podstawowych z terenu Gminy Krosno Odrzańskie;
 - 7) w sprawie zmiany uchwały w sprawie organizacji wspólnej obsługi administracyjnej i finansowej jednostek organizacyjnych zaliczanych do sektora finansów publicznych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Krosno Odrzańskie;
 - 8) w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia regulaminu przyznawania nauczycielom dodatków i innych składników wynagrodzenia w przedszkolach i szkołach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Krosno Odrzańskie;

- 9) w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty właścicielom lokali tworzących wspólnotę mieszkaniową od ceny sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości przyległej w celu spełnienia wymogów działki budowlanej;
 - 10) w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, zbywanych na rzecz najemców;
 - 11) w sprawie ustalenia regulaminu głosowania w wyborach ławników do sądów powszechnych;
 - 12) w sprawie wyboru ławników do sądów powszechnych na kadencję od 2020 r. do 2023 r.;
 - 13) w sprawie rozpatrzenia skargi mieszkańca Gminy Krosno Odrzańskie na Dyrektora Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnie Odrzańskim;
 - 14) w sprawie rozpatrzenia skargi mieszkańca Gminy Krosno Odrzańskie na Burmistrza Krosna Odrzańskiego.
4. Informacje i sprawy różne.

Do pkt. 1

Otwarcia posiedzenia dokonał **Radny Bartosz Zaborowicz – Przewodniczący Posiedzenia**, który powitał radnych i zaproszonych gości.

Następnie przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego oraz Komisji Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej stwierdzili quorum.

Do pkt. 2

Informację o stanie realizacji zadań oświatowych w Gminie Krosno Odrzańskie za rok szkolny 2018/2019 przedstawiła **Naczelnik Wydz. Oświaty, Kultury i Sportu Jolanta Adułło-Hoffmann**.

W trakcie omawiania na posiedzenie przyszli Radna Katarzyna Kula i Radny Krystian Forster. Stan Komisji Edukacji, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych – 3 radnych. Stan Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego – 5 radnych.

W międzyczasie dyskutowano odnośnie ilości dzieci z orzeczeniami o potrzebie kształcenia specjalnego, małej ilości dzieci w Szkole Podstawowej w Radnicy, wysokich kosztach utrzymania placówki oraz ewentualnych rozwiązań tego problemu, dowozów dzieci do szkół i przedszkoli, wynikach kontroli przeprowadzonych przez instytucje zewnętrzne, kosztów oświaty.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Rogowski powiedział, że wycofuje z tematyki posiedzenia projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi mieszkańca Gminy Krosno Odrzańskie na Burmistrza Krosna Odrzańskiego, znajdujący się w pkt 3 ppkt 14. Wyjaśnił, iż 17 października br. Skarżąca wycofała skargę.

Wobec powyższego tematyka posiedzenia przedstawia się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia i ustalenie jego porządku.
2. Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych w Gminie Krosno Odrzańskie za rok szkolny 2018/2019.
3. Rozpatrzenie projektów uchwał:
 - 1) o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Krosno Odrzańskie na 2019 r.;
 - 2) o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Krosno Odrzańskie na lata 2019-2030;

- 3) zmieniająca uchwałę w sprawie poboru w drodze inkasa podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości od osób fizycznych oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso;
 - 4) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Krosno Odrzańskie;
 - 5) w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Mediateki - Biblioteki Publicznej w Krośnie Odrzańskim;
 - 6) w sprawie ustalenia zasad udzielania stypendium Burmistrza Krosna Odrzańskiego za wybitne osiągnięcia w nauce dla uczniów szkół podstawowych z terenu Gminy Krosno Odrzańskie;
 - 7) w sprawie zmiany uchwały w sprawie organizacji wspólnej obsługi administracyjnej i finansowej jednostek organizacyjnych zaliczanych do sektora finansów publicznych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Krosno Odrzańskie;
 - 8) w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia regulaminu przyznawania nauczycielom dodatków i innych składników wynagrodzenia w przedszkolach i szkołach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Krosno Odrzańskie;
 - 9) w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty właścicielom lokali tworzących wspólnotę mieszkaniową od ceny sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości przyległej w celu spełnienia wymogów działki budowlanej;
 - 10) w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, zbywanych na rzecz najemców;
 - 11) w sprawie ustalenia regulaminu głosowania w wyborach ławników do sądów powszechnych;
 - 12) w sprawie wyboru ławników do sądów powszechnych na kadencję od 2020 r. do 2023 r.;
 - 13) w sprawie rozpatrzenia skargi mieszkańca Gminy Krosno Odrzańskie na Dyrektora Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnie Odrzańskim.
4. Informacje i sprawy różne.

Do pkt. 3

1, 2) Projekty uchwał: o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Krosno Odrzańskie na 2019 r. oraz o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Krosno Odrzańskie na lata 2019-2030 przedstawiła **Skarbnik Gminy Ilona Ogiba**. Powiedziała, że na sesji przedłożone zostaną projekty nr 2. Podkreśliła, iż wprowadzono nowe zadanie dotyczące modernizacji drogi gminnej Bytnica – Głębokie – Radnica, w miejscowości Radnica. Następnie omówiła najważniejsze zmiany.

Radny Bartosz Zaborowicz zapytał o zwiększenie o 100 tys. zł wydatków na zadanie „Rozwój terenów zielonych”.

Skarbnik Gminy Ilona Ogiba poinformowała, iż kwota 100 tys. zł jest niewystarczająca, aby zakończyć zadanie. Być może w projekcie nr 2 nastąpi zmiana i na kolejnej sesji zaproponujemy zwiększenie wydatków.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie – 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Krosno Odrzańskie na 2019 r.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie – 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Krosno Odrzańskie na 2019 r.

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Krosno Odrzańskie na 2019 r.

W tym miejscu posiedzenie opuścił Radny Leszek Fijałkowski. Stan Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego – 4 radnych.

Skarbnik Gminy Ilona Ogiba poinformowała, iż zmiana WPF wynika z konieczności dostosowania do zmian wprowadzonych w zakresie uchwały budżetowej roku bieżącego. Ponadto skorygowano wartość przedsięwzięcia dot. opracowania MPZP i zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Dodała, iż nie ma możliwości, aby w tegorocznym budżecie zwiększyć wydatki bieżące.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie – 4 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Krosno Odrzańskie na lata 2019-2030.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie – 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Krosno Odrzańskie na lata 2019-2030.

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Krosno Odrzańskie na lata 2019-2030.

3) Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie poboru w drodze inkasa podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości od osób fizycznych oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso przedstawiła **Skarbnik Gminy Ilona Ogiba**. Powiedziała, że do tej pory nie dopuszczaliśmy, aby inkasenci pobierali podatki od osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą. Po ponownej analizie stwierdziliśmy, że jest to możliwe. W związku z tym należy uchylić ust. 2, aby uchwała była zgodna z przepisami.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie – 4 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie poboru w drodze inkasa podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości od osób fizycznych oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie – 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie poboru w drodze inkasa podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości od osób fizycznych oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie poboru w drodze inkasa podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości od osób fizycznych oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.

4) Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Krosno Odrzańskie przedstawiła **Skarbnik Gminy Ilona Ogiba**. Poinformowała, iż według

przyjętej Polityki podatkowej, stawki podatków będą wzrastać co roku o wskaźnik inflacji. Obecnie jest to 2,5%. Trudno wskazać jaka ostatecznie to będzie wartość.

Burmistrz Marek Cebula powiedział, że na terenie Gminy realizowanych, przy pomocy środków zewnętrznych, jest wiele inwestycji. Ponadto inne jednostki wykonują zadania, które gmina dofinansowuje. Powiat oczekuje dalszego współfinansowania szpitala. Koszty utrzymania gminy stale rosną. Podał przykład energii elektrycznej, wzrostu kwoty najniższego wynagrodzenia. System został rozchwiany. Pojawia się kolejne koszty, których jeszcze nie widzimy. Spięcie budżetu i utrzymanie wszystkich wskaźników będzie bardzo trudne.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie – 4 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Krosno Odrzańskie.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie – 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Krosno Odrzańskie.

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Krosno Odrzańskie.

5) Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Mediateki - Biblioteki Publicznej w Krośnie Odrzańskim przedstawiła **Dyrektor Mediateki – Biblioteki Publicznej Agnieszka Langner-Kosmaty**. Wyjaśniła, iż zmiany przedniej uchwały są kosmetyczne i dotyczą doprecyzowania zapisów.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie – 4 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Mediateki - Biblioteki Publicznej w Krośnie Odrzańskim.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie – 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Mediateki - Biblioteki Publicznej w Krośnie Odrzańskim.

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Mediateki - Biblioteki Publicznej w Krośnie Odrzańskim.

6) Projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad udzielania stypendium Burmistrza Krosna Odrzańskie za wybitne osiągnięcia w nauce dla uczniów szkół podstawowych z terenu Gminy Krosno Odrzańskie przedstawiła **Naczelnik Wydz. Oświaty, Kultury i Sportu Jolanta Adułto-Hoffmann**. Poinformowała, iż poprzednia uchwała umożliwiała otrzymanie stypendium tylko na podstawie wysokiej średniej ocen. Obecnie chcemy przyznawać stypendium faktycznie za wybitne osiągnięcia naukowe tj. uzyskanie tytułu finalisty czy laureata konkursu przedmiotowego organizowanego przez Lubuskiego Kuratora Oświaty lub Ministerstwo Edukacji Narodowej. Wysokość stypendium zależałaby od uzyskanego tytułu. Kwoty stypendium wahają się od 700 do 2000 zł i byłyby one przyznawane po zakończeniu roku szkolnego.

Radna Kazimiera Potocka stwierdziła, iż zmierza to do ograniczenia osób otrzymujących stypendium.

Zastępca Burmistrza Roman Siemiński wyjaśnił, iż chodzi o wzrost jakości. Stypendia byłyby czymś prestiżowym, przyznawanym za wybitne osiągnięcia. Wysokie średnie nie przekładają się na osiągnięcia uczniów w szkołach średnich oraz uzyskanie miejsca na uczelniach. Chcemy postawić na jakość.

Naczelnik Wydz. Oświaty, Kultury i Sportu Jolanta Adułło-Hoffmann poinformowała, iż kiedyś uczeń otrzymywał ocenę celującą, kiedy wykraczał poza podstawę programową, dziś wystarczy, że osiągnie podstawę programową. Uzyskanie średniej ocen 5,4 nie stanowi dziś tak dużego wysiłku. Dodała, że oprócz stypendiów, na koniec roku Burmistrz przyznaje nagrody dla uczniów.

Radna Kazimiera Potocka powiedziała, że są uczniowie, którzy za wszelką cenę dążą tylko do osiągnięcia wysokiej średniej i otrzymania stypendium, a nie chcą brać udziału w olimpiadach, czy konkursach.

Zastępca Burmistrza Roman Siemiński wyjaśnił, iż stypendium ma być nagrodą dla najzdolniejszych uczniów w danych dziedzinach. Osoba wybitnie uzdolniona np. matematycznie nie musi interesować się i mieć dobrych ocen z pozostałych przedmiotów. Dodał, że jednym z elementów branych pod uwagę, przy okazji przyznawania nagród nauczycielom z okazji Dnia Edukacji Narodowej, jest opieka nad laureatami olimpiad czy konkursów.

W tym miejscu posiedzenie opuścił Radny Krystian Forster. Stan Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego – 3 radnych.

Burmistrz Marek Cebula powiedział, że ważne jest, aby oceny były bardziej obiektywne. Zgłosił autopoprawkę dotyczącą wykreślenia zapisu ust. 6 w paragrafie 5.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad udzielania stypendium Burmistrza Krosna Odrzańskiego za wybitne osiągnięcia w nauce dla uczniów szkół podstawowych z terenu Gminy Krosno Odrzańskie.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie – 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad udzielania stypendium Burmistrza Krosna Odrzańskiego za wybitne osiągnięcia w nauce dla uczniów szkół podstawowych z terenu Gminy Krosno Odrzańskie.

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad udzielania stypendium Burmistrza Krosna Odrzańskiego za wybitne osiągnięcia w nauce dla uczniów szkół podstawowych z terenu Gminy Krosno Odrzańskie.

7) Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie organizacji wspólnej obsługi administracyjnej i finansowej jednostek organizacyjnych zaliczanych do sektora finansów publicznych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Krosno Odrzańskie przedstawiła **Naczelnik Wydz. Oświaty, Kultury i Sportu Jolanta Adułło-Hoffmann**.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie organizacji wspólnej

obsługi administracyjnej i finansowej jednostek organizacyjnych zaliczanych do sektora finansów publicznych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Krosno Odrzańskie.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie – 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie organizacji wspólnej obsługi administracyjnej i finansowej jednostek organizacyjnych zaliczanych do sektora finansów publicznych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Krosno Odrzańskie.

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie organizacji wspólnej obsługi administracyjnej i finansowej jednostek organizacyjnych zaliczanych do sektora finansów publicznych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Krosno Odrzańskie.

8) Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia regulaminu przyznawania nauczycielom dodatków i innych składników wynagrodzenia w przedszkolach i szkołach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Krosno Odrzańskie przedstawiła **Naczelnik Wydz. Oświaty, Kultury i Sportu Jolanta Adułło-Hoffmann.**

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia regulaminu przyznawania nauczycielom dodatków i innych składników wynagrodzenia w przedszkolach i szkołach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Krosno Odrzańskie.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie – 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia regulaminu przyznawania nauczycielom dodatków i innych składników wynagrodzenia w przedszkolach i szkołach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Krosno Odrzańskie.

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia regulaminu przyznawania nauczycielom dodatków i innych składników wynagrodzenia w przedszkolach i szkołach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Krosno Odrzańskie.

9) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty właścicielom lokali tworzących wspólnotę mieszkaniową od ceny sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości przyległej w celu spełnienia wymogów działki budowlanej przedstawiła **Naczelnik Wydz. Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Monika Kuczyńska.** Przypomniała, iż taką samą uchwałę Rada podejmowała w zeszłym roku. Niestety wspólnota nie zdążyła dopełnić wszystkich formalności, a uchwała traci moc po upływie jednego roku od dnia uchwalenia.

Radna Grażyna Myśliwiec powiedziała, że dobrze byłoby rozpowszechnić wśród wspólnot mieszkaniowych informację o możliwości wykupienia terenów przyległych z bonifikatą. Wówczas panowałby większy porządek.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty właścicielom lokali tworzących wspólnotę mieszkaniową od ceny sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości przyległej w celu spełnienia wymogów działki budowlanej.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie – 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty właścicielom lokali tworzących wspólnotę mieszkaniową od ceny sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości przyległej w celu spełnienia wymogów działki budowlanej.

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty właścicielom lokali tworzących wspólnotę mieszkaniową od ceny sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości przyległej w celu spełnienia wymogów działki budowlanej.

10) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, zbywanych na rzecz najemców przedstawiła **Naczelnik Wydz. Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Monika Kuczyńska**. Poinformowała, iż proponujemy udzielenie niższej bonifikaty niż 95%. Bierzymy pod uwagę m.in. lokalizację mieszkania, wiek budynku oraz wysokość wpłaconego przez gminę funduszu remontowego.

Burmistrz Marek Cebula powiedział, że po wykupieniu kwota wpłacona na fundusz remontowy przechodzi na nabywcę lokalu. Ustalając bonifikatę, każda sprawa rozpatrywana jest indywidualnie.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, zbywanych na rzecz najemców.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie – 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, zbywanych na rzecz najemców.

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, zbywanych na rzecz najemców.

11) Projekt uchwały w sprawie ustalenia regulaminu głosowania w wyborach ławników do sądów powszechnych przedstawił **Naczelnik Wydz. Urząd Stanu Cywilnego i Spraw Obywatelskich Mirosław Kossowski**.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia regulaminu głosowania w wyborach ławników do sądów powszechnych.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie – 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia regulaminu głosowania w wyborach ławników do sądów powszechnych.

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia regulaminu głosowania w wyborach ławników do sądów powszechnych.

12) Projekt uchwały w sprawie wyboru ławników do sądów powszechnych na kadencję od 2020 r. do 2023 r. przedstawił Naczelnik Wydz. Urząd Stanu Cywilnego i Spraw Obywatelskich Mirosław Kossowski.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyboru ławników do sądów powszechnych na kadencję od 2020 r. do 2023 r.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej jednogłośnie pozytywnie – 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyboru ławników do sądów powszechnych na kadencję od 2020 r. do 2023 r.

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyboru ławników do sądów powszechnych na kadencję od 2020 r. do 2023 r.

13) Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi mieszkańca Gminy Krosno Odrzańskie na Dyrektora Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnie Odrzańskim.

Radna Danuta Cierpisz poinformowała, iż skarga została w części uznana za zasadną, a w części za bezzasadną.

Radny Piotr Garczyński stwierdził, iż jest to kolejna skarga na Dyrektora OSiR. Wniósł, aby zwierzchnicy Dyrektora przyjrzeni się tematowi.

Radni zaproponowali, aby spróbować uregulować sprawę, pomóc w porozumieniu z najemcą, aby lokal nie stał pusty.

Radny Mariusz Grycan powiedział, że skarga dotyczy relacji pomiędzy najemcą a Dyrektorem OSiR. Najemca nie zawsze regulował czynsz w terminie.

Naczelnik Wydz. Organizacyjnego Paulina Adułło-Mucha poinformowała, iż najemczynie złożyła jeszcze jedną skargę na postępowanie przetargowe na najem lokalu. Została ona uznana. Stawka najmu została obniżona.

Burmistrz Marek Cebula przypomniał, iż Rada podjęła uchwałę dotyczącą wydłużenia okresu umowy najmu. Potencjalny najemca wskazywał, że w innym wypadku wykonywanie przez niego remontów jest nieopłacalne. Mienie jest eksploatowane. Nie można wymagać, że gmina będzie wykonywała wszystkie prace. Czynsz pokrywa także koszty zarządzania i utrzymania całego budynku.

Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi mieszkańca Gminy Krosno Odrzańskie na Dyrektora Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnie Odrzańskim.

Komisja Porządku Publicznego i Infrastruktury Komunalnej 4 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” (Radny M. Górski) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w

sprawie rozpatrzenia skargi mieszkańca Gminy Krosno Odrzańskie na Dyrektora Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnie Odrzańskim.

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych jednogłośnie pozytywnie – 3 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi mieszkańca Gminy Krosno Odrzańskie na Dyrektora Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnie Odrzańskim.

Do pkt. 4

Radny Piotr Garczyński powiedział, że na placu św. Jadwigi Śląskiej wykopano fundamenty. Zapytał, co dalej z remontem nawierzchni.

Burmistrz Marek Cebula poinformował, iż inwestorem jest GDDKiA. Odkopano fundamenty ratusza. Prace zostały wstrzymane. O tym ile potrwa przerwa zadecyduje Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków. Fundamenty znajdują się także na terenie gminnym. Nie można jednak wymusić rozpoczęcia wykopów na tym obszarze. Nie mamy na to środków. Prawdopodobnie fundamenty zostaną opisane i zbadane. Są to pytania do GDDKiA. Zaproponował obejrzenie Krośnieńskich Wydarzeń, w których zaprezentowana będzie odpowiedź wykonawcy.

Radna Kazimiera Potocka zaprosiła na koncert do Państwowej Szkoły Muzycznej I stopnia, który odbędzie się w dniu dzisiejszym o godzinie 18.00.

Radna Danuta Cierpisz zapytała o sprawozdanie finansowe Spółdzielni Socjalnej „Rzeka”.

Zastępca Burmistrza Roman Siemiński powiedział, że jesteśmy mocno zaawansowani, jeśli chodzi o przygotowanie materiału. Powołany jest Prezes Spółdzielni, którego zadaniem jest likwidacja spółdzielni. Dobiega końca inwentaryzacja. Wręczono wypowiedzenia umów uczestnikom spółdzielni. Pozostaje jeszcze kwestia osoby, która sprawowała nadzór nad pracownikami. Po zebraniu wszystkich danych będzie można przedstawić pełną informację stanu prac, jeśli chodzi o likwidację spółdzielni.

Skarbnik Gminy Ilona Ogiba powiedziała, że w aplikacji eSesja oraz w BIP umieszczona jest Informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy Krosno Odrzańskie za pierwsze półrocze 2019 r. oraz informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, a także opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej. W tej sprawie odbyło się także posiedzenie Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

PRZEWODNICZĄCY POSIEDZENIA

Bartosz Zaborowicz

Protokółowała:

Paulina Adułło-Mucha

Naczelnik Wydz. Organizacyjnego

Sporządziła:

Monika Karwowska – Pawłowska

Starszy Inspektor w Wydz. Organizacyjnym