

**ZARZĄDZENIE NR 26/21  
BURMISTRZA KROSNA ODRZAŃSKIEGO**

z dnia 17 lutego 2021 r.

**w sprawie ustalenia średniej powierzchni gospodarstwa rolnego  
w gminie Krosno Odrzańskie na rok 2021**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 i 1378) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Średnia powierzchnia gospodarstwa rolnego w gminie Krosno Odrzańskie wg stanu na dzień 31.12.2020 r. wynosi 8,5033 ha gruntów rolnych.

**§ 2.** Przyjmuje się na rok 2021 średnią powierzchnią gospodarstwa rolnego określoną w § 1 dla celów zawartych w art. 61 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Burmistrz**

**Marek Cebula**

## UZASADNIENIE

Zgodnie z prowadzoną przez Wydział Finansowy Urzędu Miasta w Krośnie Odrzańskim ewidencją podatkową (stan na 31.12.2021 r.) obciążono 733 podmioty (osoby fizyczne) za grunty stanowiące gospodarstwo rolne o łącznej powierzchni 3984,2261 ha fizycznych oraz 24 podmioty (osoby prawne) za grunty stanowiące gospodarstwo rolne o łącznej powierzchni 2452,7659 ha fizycznych. W związku z powyższym wielkość średniej powierzchni gospodarstwa rolnego uwzględniając osoby fizyczne i prawne wynosi 8,5033 ha. W rozumieniu przepisów ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 333 ze zm.) za gospodarstwo rolne uważa się obszar gruntów, o których mowa w art. 1, o łącznej powierzchni przekraczającej 1 ha lub 1 ha przeliczeniowy, stanowiących własność lub znajdujących się w posiadaniu osoby fizycznej, osoby prawnej albo jednostki organizacyjnej, w tym spółki, nieposiadającej osobowości prawnej. W/w informacja jest niezbędna do ustalania warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla zabudowy zagrodowej zgodnie z art. 61 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.).