

Protokół
z posiedzenia Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Krośnie Odrzańskim, odbytego w dniu 27 kwietnia 2021 r. w trybie zdalnym.

Posiedzeniu przewodniczył **Radny Bartosz Zaborowicz** - Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego. Na stan 5 radnych, wszyscy obecni. Lista obecności członków komisji stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

Grzegorz Garczyński	- Starosta Krośnieński
Marek Cebula	- Burmistrz Krosna Odrzańskiego
Roman Siemiński	- Zastępca Burmistrza
Ilona Ogiba	- Skarbnik Gminy
Anna Mikołajczyk	- Sekretarz Gminy
Anna Januskiewicz	- Naczelnik Wydz. Promocji i Rozwoju Gospodarczego
Marek Sukiennik	- Naczelnik Wydz. Rozwoju, Inwestycji i Planowania Przestrzennego
Danuta Cierpisz	- Radna Rady Miejskiej
Jarosław Lipiński	- Radny Rady Miejskiej

TEMATYKA POSIEDZENIA:

1. Otwarcie posiedzenia i ustalenie jego porządku.
2. Informacja dotycząca sytuacji Zachodniego Centrum Medycznego po 2020 roku, planów rozwoju oraz rozliczenia wsparcia finansowego z Gminy Krosno Odrzańskie z lat poprzednich.
3. Ocena postępu prac realizacji zadań inwestycyjnych zaplanowanych na lata 2020-2021, w tym prac rewitalizacyjnych w dolnej części miasta, informacja o możliwościach finansowania zadań.
4. Informacje i sprawy różne.

Do pkt. 1

Otwarcia posiedzenia dokonał **Radny Bartosz Zaborowicz – Przewodniczący Posiedzenia**, który powitał radnych i zaproszonych gości. Stwierdził quorum. Przedstawił tematykę posiedzenia.

Zaproponowano zmianę kolejności punktów 2 i 3 tematyki posiedzenia. Radni wyrazili zgodę na zmianę.

Wobec powyższego tematyka posiedzenia przedstawia się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia i ustalenie jego porządku.
2. Ocena postępu prac realizacji zadań inwestycyjnych zaplanowanych na lata 2020-2021, w tym prac rewitalizacyjnych w dolnej części miasta, informacja o możliwościach finansowania zadań.
3. Informacja dotycząca sytuacji Zachodniego Centrum Medycznego po 2020 roku, planów rozwoju oraz rozliczenia wsparcia finansowego z Gminy Krosno Odrzańskie z lat poprzednich.
4. Informacje i sprawy różne.

Do pkt. 2

Naczelnik Wydz. Rozwoju, Inwestycji i Planowania Przestrzennego Marek Sukiennik poinformował, iż w zeszłym roku realizowano zadanie dotyczące rewitalizacji dolnego miasta, obejmujące ulice: Grobla, Bobrową, Plac Prusa, Żeromskiego, Wodną i Rybaki. 22 grudnia 2020 r. uzyskano zgodę na użytkowanie tego terenu. Inwestycja została zakończona i rozliczona. Koszt to 6.500.647,41 zł. Jest akceptacja Urzędu Marszałkowskiego. Drugim realizowanym przedsięwzięciem była wymiana kotła centralnego ogrzewania oraz części instalacji w budynku B Urzędu Miasta. W tym roku także planowana jest wymiana kolejnych pionów instalacji. Trwały prace osuszania murów kościoła, związane z zadaniem Piastowskie Dziedzictwo Świętej Jadwigi Śląskiej. Pojawiły się problemy z wykonawcą. Zmienił się zakres prac, rozwiązano umowę z firmą. Będziemy odbierać dokumentację zaakceptowaną przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i na jej podstawie przeprowadzimy następny przetarg. Kolejne zadanie dotyczyło remontu mostu naprzeciwko Szkoły Podstawowej Nr 1. Zostało rozpoczęte w zeszłym roku, jednak ze względu na uzgodnienia z Wodami Polskimi i Konserwatorem Zabytków, ujęto je w wykazie wydatków niewygasających z upływem roku 2020. Jest w trakcie realizacji. Wartość zadania to 140 tys. zł. W ubiegłym roku podpisano umowę na realizację PSZOK. Firma miała do końca marca złożyć dokumentację projektową, w celu uzyskania pozwolenia na budowę. Nie udało się to, ze względu na braki formalne. Firma wystąpiła do gminy o aneksowanie umowy i zmianę terminu realizacji zadania na przyszły rok. Sprawa jest w toku. Ponadto rozpoczęto zadanie dotyczące termomodernizacji Szkoły Podstawowej w Wężyskach i remontu budynku o wielu funkcjach w Wężyskach. Odbyły się dwa przetargi, w wyniku których nie udało się wyłonić wykonawcy. Oferty przekraczały zabezpieczone na ten cel środki. Przeprowadzono także przetarg na termomodernizację samej szkoły. W tym przypadku także nie udało się wyłonić wykonawcy. Podjęto próbę zmiany audytu energetycznego. Na jego podstawie zdecydujemy, czy zadanie będzie realizowane. Dodatkowo gmina otrzymała dotację w wysokości 15 mln zł na odbudowę Zamku Piastowskiego i remont kościoła. Należy sporządzić aktualizację kosztorysu.

Naczelnik Wydz. Promocji i Rozwoju Gospodarczego Anna Januszkiewicz powiedziała, że planowana jest odbudowa dwóch skrzydeł zamku: zachodniego i północnego. Powstaną tam sale wystawowe, wyposażone w multimedia o wartości ponad 2,5 mln zł netto. Powstanie spójny szlak zwiedzania. Na zamku odtworzone zostaną ogrody Świętej Jadwigi Śląskiej oraz wyremontowany będzie bunkier, znajdujący się w okolicy. Kościół ma być osuszony i zabezpieczony przed wilgocią. Wykonany zostanie remont wieży widokowej, która będzie udostępniona zwiedzającym. Ponadto zadanie obejmuje wykonanie drogi procesyjnej, odrestaurowanie organów i prace zabezpieczające przy samym prospekcie. Zamek i kościół połączy szlak turystyczny, wzdłuż ulicy Zamkowej. Kosztorysy powstały w 2017 roku. Po ich aktualizacji uzyskamy odpowiedź o kosztach zadania. W 2017 roku zakładano, iż dofinansowanie wyniesie 15 mln zł, natomiast koszty niekwalifikowane to 6 mln zł. Środki muszą być wydatkowane do końca 2023 roku. Z uwagi na pandemię jest szansa na wydłużenie terminu, jednak nie ma jeszcze oficjalnej informacji. Obecnie trwają prace nad dokumentami niezbędnymi do umowy o dofinansowanie, jednocześnie prowadzone są pierwsze postępowania na wybór specjalisty ds. zamówień publicznych i firmy, która wesprze gminę w zarządzaniu projektem.

Radny Bartosz Zaborowicz zapytał, jakie były różnice pomiędzy ofertami a środkami zaplanowanymi na termomodernizację w Wężyskach.

Naczelnik Wydz. Promocji i Rozwoju Gospodarczego Anna Januszkiewicz poinformowała, iż oferty przewyższały zaplanowane środki o ponad 500 tys. zł. Początkowo było to dwukrotnie więcej.

Radny Bartosz Zaborowicz zapytał, czy gmina jest przygotowana finansowo na realizację inwestycji dotyczącej odbudowy Zamku Piastowskiego.

Skarbnik Gminy Ilona Ogiba powiedziała, że na tę chwilę nie potrafi odpowiedzieć na to pytanie. Wszystko trzeba odpowiednio poukładać.

Dyskutowano na temat dalszego rozwoju gminy, kolejnych inwestycji oraz kosztów ich utrzymania po realizacji. Podkreślono wzrost wydatków bieżących i brak środków na małe remonty, zakupy. Głos zabrali Burmistrz Marek Cebula, Radny Bartosz Zaborowicz.

Do pkt. 3

Informacje dotyczące sytuacji Zachodniego Centrum Medycznego po 2020 roku, planów rozwoju oraz rozliczenia wsparcia finansowego z Gminy Krosno Odrzańskie z lat poprzednich przedstawił **Starosta Krośnieński Grzegorz Garczyński**. Posłużył się przy tym prezentacją. Wydruk stanowi załącznik do protokołu.

Radny Bartosz Zaborowicz poprosił o zadawanie ewentualnych pytań na adres e-mail.

Burmistrz Marek Cebula powiedział, że jest jeszcze nadzieja na zdobycie 500 tys. z na zakupy do szpitala, podzielone przez Lubuską Radę Samorządową.

Do pkt. 4

Na tym protokół zakończono i podpisano.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI

BARTOSZ ZABOROWICZ

Protokołowała:

Monika Karwowska-Pawłowska

Starszy Inspektor w Wydz. Organizacyjnym