

**W Y K A Z Nr 43/2021****nieruchomości będących własnością Gminy Krosno Odrzańskie  
przeznaczonych do zbycia**

Lp.	Księga Wieczysta	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nr zarządzenia	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	ZG1K/00036175/0 dot. dz. nr 11/4	dz. nr 11/4 ul. Kościuszki 41 obręb : 0001 Krosno Odrzańskie	0,1201 ha - współwłasność w udziale 12/100 Wartość udziału 13 430,00 zł	Lokal mieszkalny nr 5 o pow. 30,01 m <sup>2</sup> (pom. przynależne w piwnicy o pow. 4,21 m <sup>2</sup> )	Zabudowa mieszkaniowa	100/21 z dnia 09.08.2021 r.	Wartość lokalu mieszkalnego 63 930,00 zł	Tryb bezprzetargowy, sprzedaż lokalu i ułamkowej części gruntu na rzecz najemcy
2.	ZG1K/00036175/0 dot. dz. nr 11/4	dz. nr 11/4 ul. Kościuszki 41 obręb : 0001 Krosno Odrzańskie	0,1201 ha - współwłasność w udziale 16/100 Wartość udziału 17 900,00 zł	Lokal mieszkalny nr 7 o pow. 38,43 m <sup>2</sup> (pom. przynależne w piwnicy o pow. 7,88 m <sup>2</sup> )	Zabudowa mieszkaniowa	101/21 z dnia 09.08.2021 r.	Wartość lokalu mieszkalnego 81 160,00 zł	Tryb bezprzetargowy, sprzedaż lokalu i ułamkowej części gruntu na rzecz najemcy

Burmistrz Krosna Odrzańskiego podaje do publicznej wiadomości, że Gmina Krosno Odrzańskie przeznacza do zbycia ww. nieruchomości wg przedstawionego wykazu.

Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań.

Nabywcy lokali zobowiązani są do ponoszenia na rzecz jednostki sprawującej zarząd budynkiem kosztów eksploatacji oraz remontów bieżących i kapitalnych.

O wysokości bonifikaty zadecyduje Rada Miejska stosowną uchwałą.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 *ustawy o gospodarce nieruchomościami* określa się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Po upływie ww. terminu, w przypadku braku wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, nieruchomość zostanie zbyta w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców.

Wykaz ww. nieruchomości przeznaczonej do zbycia umieszczono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Krośnie Odrzańskim, budynek B w terminie od dnia 13 sierpnia 2021 r. do dnia 3 września 2021 r. zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami*, a informacja o wywieszeniu wykazu podana została w prasie lokalnej i na stronie internetowej: [www.bip.krosnoodrzańskie.pl](http://www.bip.krosnoodrzańskie.pl)

Krosno Odrzańskie, 12 sierpnia 2021 r.

Z up. BURMISTRZA

ROMAN SIEMIŃSKI  
Zastępca Burmistrza