

W Y K A Z Nr 45/2021

nieruchomości będącej własnością Gminy Krosno Odrzańskie
przeznaczonej do zbycia

Lp.	Księga Wieczysta	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nr zarządzenia	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	ZG1K/00028357/1 dot. dz. nr 777 i 776/1	dz. nr 777 i 776/1 ul. Wiejska 45 obręb : 0001 Krosno Odrzańskie	0,0847 ha i 0,0297 ha - współwłasność w udziale 11/100 Wartość udziału 9 600,00 zł	Lokal mieszkalny nr 5 o pow. 27,41 m ² , przynależne do lokalu wc na klatce schodowej o pow. 1,05 m ² , pomieszczenie w piwnicy budynku o pow. 4,31 m ² i pomieszczenie w budynku gospodarczym o pow. 18,05 m ²	Zabudowa mieszkaniowa	98/21 z dnia 09.08.2021 r.	Wartość lokalu mieszkalnego 39 960,00 zł	Tryb bezprzetargowy, sprzedaż lokalu i ułamkowej części gruntu na rzecz najemcy

Burmistrz Krosna Odrzańskiego podaje do publicznej wiadomości, że Gmina Krosno Odrzańskie przeznacza do zbycia ww. nieruchomość wg przedstawionego wykazu.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Nabywcy lokalu zobowiązani są do ponoszenia na rzecz jednostki sprawującej zarząd budynkiem kosztów eksploatacji oraz remontów bieżących i kapitalnych.

O wysokości bonifikaty zadecyduje Rada Miejska stosowną uchwałą.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 *ustawy o gospodarce nieruchomościami* określa się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Po upływie ww. terminu, w przypadku braku wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, nieruchomość zostanie zbyta w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców.

Wykaz ww. nieruchomości przeznaczonej do zbycia umieszczono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Krośnie Odrzańskim, budynek B w terminie od dnia 13 sierpnia 2021 r. do dnia 3 września 2021 r. zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami*, a informacja o wywieszeniu wykazu podana została w prasie lokalnej i na stronie internetowej: www.bip.krosnoodrzańskie.pl

Krosno Odrzańskie, 12 sierpnia 2021 r.

Z up. BURMISTRZA

ROMAN SIEMIŃSKI
Zastępca Burmistrza