

W Y K A Z Nr 47/2021

nieruchomości będącej własnością Gminy Krosno Odrzańskie
przeznaczonej do sprzedaży

Lp.	Księga Wieczysta	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nr zarządzenia	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	ZG1K/00014770/1 dot. dz. nr 1122/1, obręb 0001	dz. nr 1122/1 ul. Bolesława Chrobrego 21 obręb : 0001 Krosno Odrzańskie	0,0197 ha - współwłasność w udziale 12/100	Lokal mieszkalny nr 1a o pow. 47,92 m ² składający się z 2 pokoi, kuchni, wc, przedpokoju i skrytki	Zgodnie ze studium uwarunkowań kierunków i zagospodarowania przestrzennego Gminy Krosno Odrz. działka 1122/1 położona jest na terenie ozn. jako „MWU1” – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej. Budynek mieszkalny wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków.	102/21 z dnia 12.08.2021 r.	Cena lokalu mieszkalnego wraz z wartością w gruncie 100 000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

Burmistrz Krosna Odrzańskiego podaje do publicznej wiadomości, że Gmina Krosno Odrzańskie przeznacza do zbycia ww. nieruchomość wg przedstawionego wykazu.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 *ustawy o gospodarce nieruchomościami* określa się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Po upływie ww. terminu, w przypadku braku wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, nieruchomość zostanie zbyta w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Wylicytowaną w przetargu należność za nieruchomość pomniejszoną o wpłacone wadium należy uiścić najpóźniej w dniu podpisania aktu notarialnego (wpływ na konto Urzędu Miasta). Zawiadomienie o terminie podpisania aktu notarialnego nastąpi w ciągu 21 dni od dnia przetargu. Uchylenie się od podpisania aktu notarialnego powoduje przepadek wadium a przetarg czyni niebyłym.

Nabywca lokalu zobowiązany jest do ponoszenia na rzecz jednostki sprawującej zarząd budynkiem kosztów eksploatacji oraz remontów bieżących i kapitalnych. Wykaz ww. nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży umieszczono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Krośnie Odrzańskim, ul. Parkowa 1 budynek B w terminie od dnia 26 sierpnia 2021 r. do dnia 16 września 2021 r. zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami*, a informacja o wywieszeniu wykazu podana została w prasie lokalnej i na stronie internetowej: www.bip.krosnoodrzańskie.pl

Krosno Odrzańskie, 26 sierpnia 2021 r.

BURMISTRZ

MAREK CEBULA