

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 74 ust. 4, art. 75 ust. 1 pkt 4, w nawiązaniu do art. 84 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.) oraz art. 104 i art. 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeksu postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 4 lutego 2022 r. (data wpływu 07.02.2022 r.) WOOD-HOL Sp. z o.o. z siedzibą ul. F. Chopina 1 m.3, 66-600 Krosno Odrzańskie, złożonego przez pełnomocnika Panią Magdalenę Czarną w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy maksymalnej do 85 MW z niezbędną infrastrukturą techniczną w obrębie 00013 Radnica, gmina Krosno Odrzańskie, powiat krośnieński, woj. lubuskie”,

Burmistrz Krosna Odrzańskiego
orzeka

I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy maksymalnej do 85 MW z niezbędną infrastrukturą techniczną w obrębie 00013 Radnica, gmina Krosno Odrzańskie, powiat krośnieński, woj. lubuskie.

II. Określić warunki korzystania ze środowiska i wymagania dotyczące ochrony środowiska, zgodnie z opinią Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, wydaną pismem znak: WR.ZZŚ.7.435.42.2022.MN RKW-2022-679 z dnia 4 marca 2022 r. (data wpływu 08.03.2022 r.):

1. W celu zabezpieczenia wód podziemnych i powierzchniowych należy rygorystycznie przestrzegać warunków pracy, by nie dopuścić do zanieczyszczeń powierzchni terenu.
2. Podczas realizacji przedsięwzięcia wyposażyć plac budowy w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.
3. Do prac budowlanych stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu budowlanego musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami.
4. W celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy przeprowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
5. Podczas napraw i tankowania maszyn budowlanych miejsce wykonywania tych prac powinno być zabezpieczone np. specjalistyczną folią lub matą sorpcyjną.
6. Ograniczyć powierzchnię robót do niezbędnego minimum. Uporządkować teren budowy po zakończeniu robót budowlanych.
7. Zlokalizować bazę materiałowo – sprzętową w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu w odległości co najmniej kilkudziesięciu metrów od rowów melioracyjnych, na szczelnej i utwardzonej nawierzchni.
8. Należy zachować szczególną ostrożność podczas prowadzenia prac w pobliżu rowów melioracyjnych, aby nie doprowadzić do zanieczyszczenia wód (masami ziemnymi, materiałami budowlanymi, odpadami), bądź przedostaniem się zawiesin mineralnych czy zanieczyszczeń z placu budowy bezpośrednio do wód. W przypadku takiego zdarzenia należy natychmiast usunąć materiał i przywrócić przepływ wody.
9. Należy zachować szczególną ostrożność aby nie uszkodzić sieci drenarskiej znajdującej się na terenie planowanej inwestycji. W przypadku uszkodzenia urządzeń drenarskich Inwestor zobligowany jest do pokrycia lub naprawy zaistniałych szkód.

10. Na terenie występowania sieci drenarskiej, w miejscu wbijania słupów sprawdzić czy nie ma sączków drenarskich (metoda odkrywkowa lub inna). W przypadku natrafienia na sączki drenarskie wykonać obejście.
11. Zgodnie z zapisami ustawy Prawo Wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (j. t. Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 ze zm.) w przypadku konieczności likwidacji lub przebudowy urządzenia wodnego należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne.
12. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń. W przypadku konieczności odwadniania wykopów budowlanych zasięg leja depresji nie może wykraczać poza granice terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Na odwadnianie wykopów budowlanych, a także odprowadzanie wód z wykopów, zgodnie z Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (j. t. Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 ze zm.) należy uzyskać stosowne zgody wodnoprawne.
13. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, komory transformatorowe należy wyposażyć w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej przejąć 100% oleju zawartego w transformatorze.
14. Na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku kultywacji roślinności pod panelami, w przypadku konieczności użycia środków ochrony roślin i chemii rolniczej – należy stosować środki, które nie pogorszą stanu wód powierzchniowych i podziemnych.
15. W przypadku konieczności mycia paneli środkami czyszczącymi należy używać wyłącznie środków biodegradowalnych.
16. Plac budowy wyposażyć w szczelne przenośne sanitariaty, których zawartość będzie systematycznie opróżniana przez wyspecjalizowane podmioty.
17. Wody opadowe lub roztopowe z terenu planowanej inwestycji odprowadzić w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich.
18. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo – wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.

III. Określić wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.), zgodnie z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, wydaną pismem znak: WZŚ.4220.131.2022 z dnia 11 marca 2022 r. (data wpływu 14.03.2022 r.):

1. Zainstalować do 85 stacji transformatorowych, w odległości co najmniej 100 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej.

IV. Charakterystyka przedsięwzięcia - stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia wniosku z dnia 4 lutego 2022 r. (data wpływu 07.02.2022 r.) WOOD-HOL Sp. z o.o. z siedzibą ul. F. Chopina 1 m.3, 66-600 Krosno Odrzańskie, złożonym przez Panią Magdalenę Czarną, wystąpiono o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy maksymalnej do 85 MW z niezbędną infrastrukturą techniczną w obrębie 00013 Radnica, gmina Krosno Odrzańskie, powiat krośnieński, woj. lubuskie”. Organ po sprawdzeniu kompletności dokumentacji, poinformował strony, w nawiązaniu do art. 74 ust. 3a pkt 1) ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach

oddziaływania na środowisko (j. t. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.); obwieszczeniem z dnia 23 lutego 2022 r., znak: GN.6220.2.2022.MKu, o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja kwalifikuje się do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

W odniesieniu do art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373) dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, przed wydaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 lub dokonaniem zgłoszenia określonego w art. 72 ust. 1a danej ustawy, a obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 cytowanej ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zwanej dalej ustawą o ooŚ.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy maksymalnej do 85 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. nr ewid. 208, 271/3, 272/2, 381/2, 382, 395/3, 402/1, 418/2, 419/2, 430/2, 431/2, 438/1, 477/1, 499/3, obręb 0013 Radnica, gmina Krosno Odrzańskie. Całkowita powierzchnia ww. działek wynosi 82,02 ha, natomiast pod planowaną inwestycję planuje się przeznaczyć powierzchnię 81,16 ha. Obecnie działki nie są zabudowane i są wykorzystywane rolniczo (grunty orne IV-VI klasy bonitacyjnej, pastwiska V klasy oraz łąki V i VI klasy). Przedmiotowy obszar, na którym planowane jest przedsięwzięcie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obszar planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest na północny-wschód od zabudowy miejscowości Radnica. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa graniczy poprzez drogę gruntową z działką 272/2 wchodzącą w skład obszaru inwestycji. Pozostałe tereny graniczne w większości są gruntami rolnymi.

W ramach analizowanej elektrowni wykonane będą, m.in.:

- Zespół paneli fotowoltaicznych w ilości maksymalnej do 242 857 szt. o łącznej mocy do 85 MW - panele zostaną umieszczone w rzędach. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowane na podporach wbitych w grunt. Panele będą skierowane dokładnie w stronę południową i nachylone do ziemi pod kątem. Wyposażone zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi ośnienia.
- Kontenerowe stacje transformatorowe – max. 85 szt. o łącznej mocy do 85 MVA. Transformator umieszczony będzie w kontenerze. Kontener składa się z komory obsługi, komory transformatora, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia.
- Inwertery oraz rozdzielnice elektryczne.
- Magazyny energii.
- Okablowanie prądu stałego i przemiennego, urządzenia ochrony przeciwporażeniowej, przetężeniowej, zwarciowej, i przepięciowej.
- Instalacji uziemiającej.
- System monitoringu.
- Ogródenie terenu inwestycji.
- Instalacja oświetlenia terenu farmy (technologia LED).

Teren farmy fotowoltaicznej będzie wyposażony w bramę wjazdową oraz furtkę oddzielającą od drogi gminnej. Bloki wytwórcze będą rozdzielone gruntowymi drogami technicznymi o szerokości od 3 do 4 m. Do stacji

transformatorowych zostanie wykonany dojazd utwardzoną drogą z placem manewrowym. Oprócz stacji transformatorowych będą także ustawione kontenery z pomieszczeniem technicznym, maksymalnie jeden na jedną stację transformatorową.

Przed wydaniem niniejszej decyzji, na podstawie art. 64 ustawy o ooś, organ zasięgnął opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Zielonej Górze Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krośnie Odrzańskim. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim w piśmie z dnia 11 marca 2021 r. (data wpływu 14.03.2022 r.), znak: WZŚ.4220.131.2022.AJ, wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazując jednocześnie konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagań wskazanych w swojej opinii. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Krośnie Odrzańskim w opinii sanitarnej z dnia 8 marca 2022 r. (data wpływu 10.03.2022 r.) znak: NZ.9011.50.2022 stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Zielonej Górze Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w swojej opinii z dnia 4 marca 2022 r. (data wpływu 08.03.2022 r.) znak: WR.ZZŚ.435.42.2022.MN PKW-2022-679 wyraża opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazując jednocześnie konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagań wskazanych w swojej opinii. Organ umieścił ww. warunki i wymagania w sentencji przedmiotowej decyzji.

Po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia oraz przedłożonej Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, z uwzględnieniem uwarunkowań określonych w art. 63 ustawy o ooś stwierdzono, że planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach wodno-błotnych, w tym siedliskach łągowych i ujściach rzek, na obszarach wybrzeży i środowisku morskim, na obszarach górskich, leśnych, przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronny zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie jest również zlokalizowane w granicach obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000 i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji obszarów. Najbliższymi obszarami Natura 2000 są Krośnieńska Dolina Odry PLH080028 i Dolina Środkowej Odry PLB080004 zlokalizowana w odległości ok. 0,7 km od terenu inwestycji. Przedsięwzięcie nie przecina korytarzy ekologicznych.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami – Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) –Odra od Czarnej Strugi do Nysy Łużyckiej o kodzie PLR6000211739. Zgodnie z zapisami planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) JCWP Odra od Czarnej Strugi do Nysy Łużyckiej została oceniona jako silnie zmieniona część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry potencjał ekologiczny z możliwością migracji organizmów wodnych na odcinku cieków istotnego –Odra w obrębie JCWP, oraz dobry stan chemiczny. Dla JCWP Odra od Czarnej Strugi do Nysy Łużyckiej określono odstępstwo – przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego do roku 2027r., ze względu na brak możliwości technicznych. Przedmiotowy obszar inwestycji znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 68 o kodzie PLGW600068, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Planowana inwestycja znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 150 –Pradolina Warszawa-Berlin. Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami

narazonymi na niebezpieczeństwo powodzi. Teren inwestycji nie znajduje się w obrębie strefy ochronnej ujęcia wody. Najbliższe ujęcie wód podziemnych do celów zbiorowego zaopatrzenia w wodę znajduje się w miejscowości Gostchorze na działce oznaczonej ewidencyjnie nr 343/2 obręb Gostchorze, w odległości o ok. 4230 m od obszaru przedsięwzięcia. Ujęcie składa się z dwóch studni i posiada ustanowioną strefę ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych. Inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

W ocenie Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Zielonej Górze Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących negatywny wpływ planowanej inwestycji na środowisko gruntowo-wodne, a także przestrzeganiu nałożonych warunków realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, zapewniona zostanie ochrona środowiska wodnego.

Zgodnie z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami, Oddziaływania będą miały charakter krótkookresowy i lokalny oraz ustaną po zakończeniu prac. Podczas tego etapu występować będzie emisja hałasu i niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza, której źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane. Zaplecze budowy wyposażone będzie w przenośne toalety. Powstawać będą przede wszystkim odpady „budowlane” z grupy 17 i 15 wg Katalogu odpadów.

Stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska zakłada również, iż etap użytkowania nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Woda opadowa i roztopowa będzie odprowadzana powierzchniowo na teren działki. Odpady powstawać będą jedynie przy okazji prac serwisowych i zagospodarowywane będą przez podmioty prowadzące te prace. Źródłem hałasu będą stacje transformatorowe, która usytuowane będą w kontenerze. Ograniczy to ewentualną emisję hałasu, a także potencjalne pole elektromagnetyczne. Dodatkowo, inwestor zakłada lokalizację stacji transformatorowych od najbliższej zabudowy mieszkaniowej w odległości co najmniej 100 m. Panele będą chłodzone w wyniku naturalnego przepływu powietrza, bez użycia wentylatorów. Ponadto źródłem hałasu będą inwertery. Szacuje się, że planowana instalacja nie będzie powodowała przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu.

Planowana instalacja fotowoltaiczna będzie bezpośrednio sąsiadowała z jedną instalacją, planowaną do realizacji na działce 390/1 o mocy do 1 MW. Będą to obiekty oddzielne technologicznie. Inwestycja ze względu na zakres i lokalną skalę oddziaływania, nie będzie w sposób skumulowany oddziaływać na środowisko z innymi inwestycjami.

Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystywaniem energii słonecznej, zatem zalicza się do odnawialnych źródeł energii. Tym samym wpisuje się w trend ograniczania zużycia paliw kopalnych, a w konsekwencji wpływu na spowolnienie ewentualnych zmian klimatu.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, nie jest również wymienione wśród obiektów, dla których można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska. Ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej czy budowlanej, przy zaplanowanej technologii i zakresie prac, ocenia się jako bardzo niskie. Ze względu na lokalizację oraz zakres przedsięwzięcia nie zachodzi również ryzyko transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Tutejszy Organ obwieszczeniem znak: GN.6220.2.5.2022 z dnia 16 marca 2022 r. poinformował strony o zebraniu materiału dowodowego i możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów, materiałów i zgłoszonych żądań. W wyznaczonym terminie nie wniesiono żadnych zastrzeżeń.

Po przeanalizowaniu wniosku, Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia oraz po zasięgnięciu opinii ww. organów, stwierdzono brak możliwości znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Na podstawie art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2, w związku z art. 17 pkt 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze, za pośrednictwem Burmistrza Krosna Odrzańskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Na podstawie art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią osobę ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z upoważnienia BURMISTRZA
Małgorzata Kirchhoff
Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Otrzymują:

1. WOOD-HOL Sp. z o. o.
ul. F. Chopina 1 m.3
66-600 Krosno Odrzańskie;

reprezentowany przez:

- Panią Magdalenę Czarna
Zakład Badawczo-Rozwojowy Bioekogaz Sp. z o.o.
ul. Boh. Westerplatte 21 p. 114
65-001 Zielona Góra.
2. Strony poprzez obwieszczenie;
 3. aa.

Do wiadomości:

1. Dyrektor Zarządu Zlewni w Zielonej Górze
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
ul. Ptasia 2B, 65-514 Zielona Góra;
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Jagiellończyka 13
66-400 Gorzów Wielkopolski;
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Krośnie Odrzańskim
ul. Nadodrzańska 24
66-600 Krosno Odrzańskie.

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, znak: GN.6220.2.7.2022.MKu z dnia 5 kwietnia 2022 r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie będzie polegało na budowie elektrowni fotowoltaicznej składającej się z niezależnych bloków paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 85 MWp wraz z instalacją elektryczną i infrastrukturą monitorującą funkcjonowanie systemu. Przedsięwzięcie jest instalacją odnawialnego źródła energii wytwarzającą energię elektryczną wykorzystując do jej produkcji energię promieniowania słońca.

Projektowana inwestycja opiera się na zjawisku fotoelektrycznym tj. przepływie prądu po oświetleniu półprzewodnika światłem. Po oświetleniu modułów fotowoltaicznych światłem słonecznym wytwarzany jest prąd stały. Prąd stały przetwarzany jest w falownikach na prąd przemienny dostarczany do sieci elektroenergetycznej poprzez stacje transformatorowe.

2. Dane dotyczące działek (nr, obręb, ark., właściciel: imię nazwisko, adres):

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na dz. nr ewid. 208, 271/3, 272/2, 381/2, 382, 395/3, 402/1, 418/2, 419/2, 430/2, 431/2, 438/1, 477/1, 499/3, obręb 0013 Radnica, gmina Krosno Odrzańskie. Przedmiotowe działki stanowią własność wnioskodawcy.

3. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystywania i pokrycie szatą roślinną:

Całkowita powierzchnia dz. Nr: 208, 271/3, 272/2, 381/2, 382, 395/3, 402/1, 418/2, 419/2, 430/2, 431/2, 438/1, 477/1, 499/3, obręb 0013 Radnica, gmina Krosno Odrzańskie wynosi 82,02 ha. Pod planowaną inwestycję planuje się przeznaczyć powierzchnię 81,16 ha – tj. całkowitą powierzchnię ww. działek, z wyłączeniem gruntów oznaczonych w ewidencji jako:

- dz. nr ewid. 402/1 (grunty pod rowami W – pow. 0,05 ha),
- dz. nr ewid. 418/2 (grunty pod rowami W – pow. 0,08 ha),
- dz. nr ewid. 430/2 (grunty pod rowami W – pow. 0,21 ha),
- dz. nr ewid. 438/1 (lasy Ls – pow. 0,01 ha, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych Lzr RVI – pow. 0,11 ha),
- dz. nr ewid. 477/1 (lasy Ls – pow. 0,30 ha),
- dz. nr ewid. 499/3 (lasy Ls – pow. 0,10 ha).

Obecnie działki nie są zabudowane i są wykorzystywane rolniczo.

4. Rodzaj technologii:

Farma fotowoltaiczna obejmować będzie:

- naziemnej konstrukcji do montażu paneli fotowoltaicznych, wysokość całkowita do 5 m n.p.t., kąt pochylecia 0°- 45°, odległość między rzędami paneli do 12 m,
- panele fotowoltaiczne o mocy znamionowej od 350 Wp do 900 Wp, ilość uzależniona od zastosowanej mocy, maksymalnie 242 857 sztuk, panele pokryte warstwą antyrefleksyjną, bez systemu chłodzenia paneli,
- inwertery przekształcające prąd stały na prąd przemienny o łącznej mocy nie przekraczającej mocy paneli,
- rozdzielnice elektryczne – strony DC oraz AC,

- okablowania prądu stałego (DC) i przemiennego (AC),
- urządzeń ochrony przeciwporażeniowej, przetężeniowej, zwarciowej i przepięciowej,
- system monitoringu i komunikacji farmy fotowoltaicznej,
- instalacji uziemiającej,
- stacji transformatorowych o łącznej mocy do 85 MVA, w ilości maksymalnie 85 szt., stacje wykonane jako prefabrykat betonowy lub metalowy wyposażony w transformator, rozdzielnicę SN i nN oraz układy pomiarowo-rozliczeniowe,
- infrastruktura towarzysząca – instalacja oświetlenia terenu farmy (technologia LED), ogrodzenie, system monitoringu CCTV oraz system włamania i napadu (SWiN),
- magazyn energii połączony z instalacją poprzez stacje transformatorowe, umieszczony w odrębnych kontenerach.

Teren farmy fotowoltaicznej będzie wyposażony w bramę wjazdową oraz furtkę oddzielającą od drogi gminnej. Bloki wytwórcze będą rozdzielone gruntowymi drogami technicznymi o szerokości od 3 do 4 m. Do stacji transformatorowych zostanie wykonany dojazd utwardzoną drogą z placem manewrowym. Oprócz stacji transformatorowych będą także ustawione kontenery z pomieszczeniem technicznym, maksymalnie jeden na jedną stację transformatorową.

5 . Warianty przedsięwzięcia:

Wariant proponowany

Proponowany wariant polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej, w której wytwarzana będzie w procesie konwersji energia elektryczna, która zostanie wprowadzona do sieci elektroenergetycznej. Za wyborem tego wariantu przemawia możliwość uzyskania energii elektrycznej bez generowania znacznych i odczuwalnych skutków dla środowiska naturalnego. Wariant jest zgodny z zasadą zrównoważonego rozwoju, którego główną zasadą jest to, aby potrzeby społeczeństw (produkcja energii) były zaspokajane w taki sposób, aby możliwe było podnoszenie jakości środowiska naturalnego m.in. poprzez ograniczanie szkodliwego wpływu produkcji i konsumpcji na stan środowiska i ochronę zasobów przyrodniczych - zmniejszenie emisji pochodzącej ze spalania paliw kopalnych (oddziaływanie pozytywne).

Do zalet planowanego do realizacji wariantu należy przede wszystkim zmniejszenie emisji dwutlenku siarki i tlenków azotu do atmosfery poprzez zastąpienie spalania paliw kopalnych (oddziaływanie pozytywne).

Wariant racjonalny (alternatywny)

Wariant alternatywny przedsięwzięcia polega na zastosowaniu modułów fotowoltaicznych oraz inwerterów o innych parametrach technicznych np. mniejsza lub większa moc. Należy zaznaczyć, że oddziaływania na środowisko w przypadku wariantu proponowanego i alternatywnego będą wręcz identyczne. Zatem ze względów środowiskowych bez znaczenia jest, który z wariantów zostanie przyjęty do realizacji.

Wariant najkorzystniejszy dla środowiska wraz z uzasadnieniem jego wyboru

Wariantem najkorzystniejszym dla środowiska jest wariant zaproponowany przez Wnioskodawcę. Proponowany wariant umożliwi uzyskanie energii elektrycznej bez generowania znacznych i odczuwalnych skutków dla środowiska naturalnego, zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju, dzięki zmniejszeniu emisji pochodzącej ze spalania paliw kopalnych.

6. Przewidywana ilość wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw oraz energii:

Zapotrzebowanie na wodę

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nie wystąpi zapotrzebowanie na wodę. Na etapie eksploatacji woda będzie wykorzystywana do mycia paneli fotowoltaicznych (woda zdemineralizowana – bez dodatku żadnych detergentów). Woda będzie dowożona beczkowozami.

Zapotrzebowanie na energię

Na etapie realizacji inwestycji energia elektryczna wymagana będzie do zasilania elektronarzędzi wykorzystywanych przy montażu ogniw fotowoltaicznych. Źródłem prądu będzie prawdopodobnie agregat prądotwórczy. Przewiduje się zużycie do ok. 85 kWh.

Na etapie eksploatacji energia elektryczna, w ilości do ok. 8500 kWh rocznie wykorzystana będzie na potrzeby własne, które będą ograniczały się do zapewnienia oświetlenia terenu farmy i zasilania automatyki oraz urządzeń diagnostyczno-remontowych podczas przestojów technicznych, przeglądów i remontów.

Planowane przedsięwzięcie nie wymaga zaopatrzenia w energię cieplną i gazową.

Zapotrzebowanie na paliwa transportowe

Na etapie budowy farmy fotowoltaicznej nastąpi zużycie paliwa przez maszyny wykonujące roboty ziemne, związane z niwelacją terenu oraz z umieszczeniem konstrukcji wsporczych i posadowieniem modułów fotowoltaicznych.

5. Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko:

Zanieczyszczenie powietrza

W fazie budowy wystąpi emisja wtórna pyłu ziemnego przy robotach ziemnych. W trakcie robót budowlanych wystąpi emisja zanieczyszczeń powstająca podczas pracy sprzętu budowlanego (koparka, zagęszczarka, palownica). Ruch pojazdów mechanicznych realizujących dostawy wyposażenia spowoduje emisję spalin (dinitlenek azotu, dinitlenek siarki, tlenek węgla, węglowodory, sadza). Emisja w/w źródeł będzie emisją niezorganizowaną, która po zakończeniu prac budowlanych nie będzie występować.

Na etapie likwidacji mogą wystąpić podobne emisje jak podczas realizacji inwestycji.

Hałas

W fazie realizacji inwestycji czyli na etapie prac budowlanych i montażowych głównym źródłem hałasu będzie sprzęt budowlany (koparka, zagęszczarka, palownica) oraz inne działające maszyny, urządzenia oraz narzędzia niezbędne do wykonania prac na placu budowy oraz ruch pojazdów transportowych realizujących dostawy wyposażenia. Hałas powodowany pracą sprzętu budowlanego jest hałasem o natężeniu zmiennym w czasie w sposób nieregularny, zależny od chwilowych uwarunkowań, głównie od charakteru wykonywanych w danym momencie robót budowlanych. Sprzęt budowlany nie pracuje przez cały czas, jest on załączany i uruchamiany okresowo w zależności od potrzeb. Dokładny czas trwania prac budowlanych i montażowych na obecnym etapie realizacji nie jest dokładnie znany. Ze względu na wielkość inwestycji oraz powszechnie stosowane techniki budowlane nie przewiduje się zbyt długiego okresu prowadzonych prac, a tym samym uciążliwość będzie nieznaczna. Podobna sytuacja nastąpi na etapie likwidacji przedsięwzięcia.

Podczas eksploatacji farmy fotowoltaicznej jedynymi obiektami, które mogą powodować emisję hałasu są inwertery oraz stacje transformatorowe.

Promieniowanie i pole elektromagnetyczne

Na etapie budowy oraz podczas montażu aparatury, osprzętu nie notuje się oddziaływania pól elektromagnetycznych. Podobna sytuacja nastąpi na etapie likwidacji przedsięwzięcia. Urządzenia związane z eksploatacją farmy fotowoltaicznej będą emitować pole elektromagnetyczne o częstotliwości 50 Hz. Jego oddziaływanie będzie znikome i nie przekroczy obowiązujących w tym zakresie norm.

Planowane przedsięwzięcie nie naruszy obowiązujących zapisów rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448) w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku. W związku z tym nie przewiduje się wdrożenia dodatkowych działań mających na celu zmniejszenie oddziaływania pól elektromagnetycznych.

Woda i ścieki

Przy realizacji inwestycji, przy prawidłowym prowadzeniu prac budowlanych nie dojdzie do znacznego oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne.

Podczas budowy ścieki socjalno-bytowe będą gromadzone w zbiornikach kabin TOI-TOI a następnie opróżniane i wywożone przez firmę obsługującą. Nie nastąpi zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego tego rodzaju ściekami. Podczas eksploatacji wody opadowe, roztopowe z paneli fotowoltaicznych i pozostałych terenów nieutwardzonych jako czyste będą ulegać naturalnemu rozprowadzeniu na terenie inwestycji i wchłonięte do gruntu. Do środowiska gruntowo-wodnego nie będzie wprowadzany żaden ładunek zanieczyszczeń.

8. Rodzaj, przewidywana ilość i sposób postępowania z odpadami:

Na etapie budowy farmy fotowoltaicznej i jej integracji z siecią elektroenergetyczną przewiduje się powstanie odpadów z grup 15 i 17 ujętych w załączniku do rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 10).

Na etapie likwidacji przewiduje się powstanie podobnych rodzajów odpadów jak na etapie budowy. Okres eksploatacji przedsięwzięcia przewiduje się na ok. 25 lat. Obecnie nie jest znane dalsze przeznaczenie zużytych paneli i konstrukcji wsporczych. Nie wiadomo, czy po upływie tego czasu zostaną zlikwidowane, czy zostaną zastąpione nowymi. Przyjmując wariant likwidacji – nastąpi:

- powrót krajobrazu do stanu wyjściowego,
- konstrukcje wymagać będą złomowania i utylizacji.

Czas trwania likwidacji farmy fotowoltaicznej to od 1 do 3 miesięcy. Najprawdopodobniej nie nastąpi całkowita likwidacja przedsięwzięcia, a jedynie zmiana technologii na wydajniejszą.

Podczas eksploatacji przewiduje się powstanie odpadów z grup 15 i 16 ujętych w załączniku do rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 10).

Wytworzone odpady będą przekazywane do dalszego zagospodarowania (odzysku lub unieszkodliwiania) odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia na ich zagospodarowanie. W pierwszej kolejności będą przekazane podmiotom posiadającym zezwolenie właściwego organu na prowadzenie działalności w zakresie odzysku odpadów. Jeżeli z przyczyn technologicznych odzysk będzie niemożliwy, lub nie będzie uzasadniony z przyczyn ekonomicznych albo ekologicznych, odpady te będą przekazywane podmiotom posiadającym zezwolenie właściwego organu na prowadzenie działalności w zakresie unieszkodliwiania odpadów - za pomocą takiego procesu składowane powinny być wyłącznie te odpady, których unieszkodliwianie w inny sposób jest niemożliwe. Wszystkie odpady będą gromadzone z zachowaniem przepisów z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy, oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami ppoż. Wobec tego, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na środowisko odpadów powstających na terenie przedsięwzięcia, zarówno na etapie jego realizacji, jak i likwidacji.

9. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko:

Biorąc pod uwagę lokalizację planowanego przedsięwzięcia oraz niewielki zasięg pośrednich i bezpośrednich oddziaływań projektowanego przedsięwzięcia na środowisko, stwierdza się, iż nie wystąpi możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko – zarówno na etapie realizacji, eksploatacji oraz ewentualnej likwidacji.

10. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (j. t. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 ze zm.) znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia:

Najbliższymi obszarami Natura 2000 są Krośnieńska Dolina Odry PLH080028 i Dolina Środkowej Odry PLB080004 zlokalizowana w odległości ok. 0,7 km od terenu inwestycji. Przedsięwzięcie nie przecina korytarzy ekologicznych.

11. Oddziaływanie skumulowane:

Planowana instalacja fotowoltaiczna będzie bezpośrednio sąsiadowała z jedną instalacją, planowaną do realizacji na działce 390/1 o mocy do 1 MW. Będą to obiekty oddzielne technologicznie. Pomimo lokalizacji w sąsiedztwie farmy fotowoltaicznej, inwestycja, ze względu na zakres i lokalną skalę oddziaływania, nie będzie w sposób skumulowany oddziaływać na środowisko z innymi inwestycjami.

12. Ryzyko wystąpienia poważnej awarii:

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, nie jest również wymienione wśród obiektów, dla których można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska.