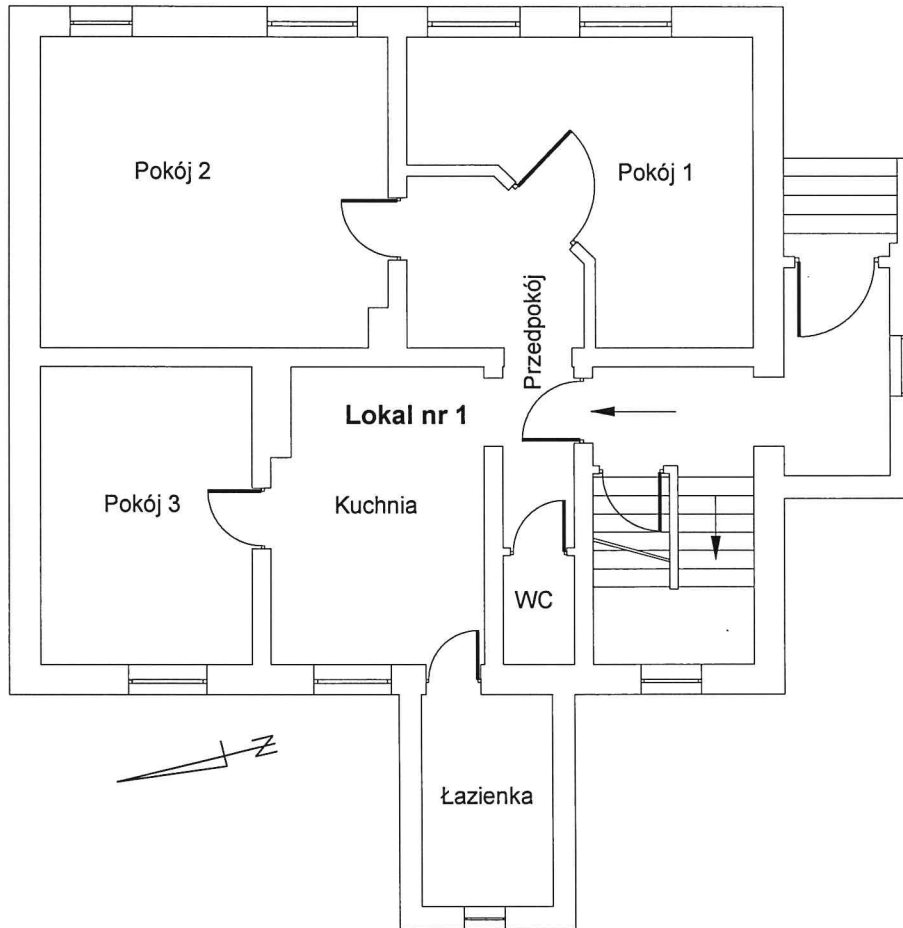


**RZUT LOKALU MIESZKALNEGO NR 1
POŁOŻONEGO W KROŚNIE ODRZAŃSKIM PRZY UL. KOŚCIUSZKI 11A, DZIAŁKA NR 290/5**

Skala 1:100



Budynek wybudowany przed dniem 1 stycznia 1995 r.

Położenie lokalu:	Krosno Odrzańskie, ul. Kościuszki 11A/1	
Rodzaj lokalu:	mieszkalny	
Udział lokalu w częściach wspólnych budynku i prawie do gruntu:	56/100	
Położenie lokalu w budynku:	parter	
Instalacje w lokalu:	wodna, kanalizacyjna, elektryczna, wentylacja grawitacyjna, centralne ogrzewanie i ciepła woda użytkowa (indywidualne z pieca na paliwo stałe w piwnicy)	
Wysokość pomieszczeń:	2,73 m	
Powierzchnia użytkowa lokalu:	67,95 m ²	
Pomieszczenia w lokalu:	Pokój 1	15,92 m ²
	Pokój 2	19,07 m ²
	Pokój 3	11,06 m ²
	Kuchnia	10,71 m ²
	Łazienka	4,58 m ²
	WC	1,44 m ²
	Przedpokój	5,17 m ²
Pomieszczenia przynależne:	dwie piwnice o pow. użytkowej odpowiednio 18,22 m ² i 10,73 m ² , suma powierzchni przynależnych 28,95 m ²	
Suma powierzchni użytkowej lokalu i powierzchni przynależnych:	96,90 m ²	

Lokal spełnia wymogi samodzielnego lokalu mieszkalnego o którym mowa w art. 2. ust 2. Ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1048).



14.07.2021 r.