

WYKAZ Nr 8/2023**nieruchomości będącej własnością Gminy Krosno Odrzańskie przeznaczonej do dzierżawy**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Burmistrz Krosna Odrzańskiego podaje do publicznej wiadomości, że zamierza oddać w dzierżawę w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienione nieruchomości:

Lp.	Księga Wieczysta	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji	Powierzchnia działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Nr zarządzenia	Roczna wysokość czynszu (cena wywoławcza)	Okres dzierżawy	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	ZG1K/00032164/2	Część dz. nr 297/11, Szklarka Radnicka obręb Radnica	100 m ²	50 m ² działki z przeznaczeniem na tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, 50 m ² działki z przeznaczeniem na składy	Nieruchomość gruntowa o płaskiej rzeźbie terenu. Kształt nieregularny. Na dużej części działki znajdują się pomieszczenia gospodarcze częściowo przeznaczone do usunięcia. Działka z przeznaczeniem na tereny rekreacyjno-wypoczynkowe oraz składy.	15/23 z dnia 22.02.23 r.	475,00 zł	15.05.23 r.- 30.04.26 r.	Przetarg ustny nieograniczony
2.	ZG1K/00032164/2	Część dz. nr 297/11, Szklarka Radnicka obręb Radnica	70,68 m ²	35 m ² działki z przeznaczeniem na tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, 35,68 m ² działki z przeznaczeniem na składy	Nieruchomość gruntowa porośnięta drzewami, o płaskiej rzeźbie terenu. Kształt zbliżony do prostokąta. Na dużej części działki znajdują się pomieszczenia gospodarcze przeznaczone do usunięcia. Działka z przeznaczeniem na tereny rekreacyjno-wypoczynkowe oraz składy.	15/23 z dnia 22.02.23 r.	334,54 zł	15.05.23 r.- 30.04.26 r.	Przetarg ustny nieograniczony

Burmistrz Krosna Odrzańskiego podaje do publicznej wiadomości, że Gmina Krosno Odrzańskie przeznacza do dzierżawy ww. części nieruchomości gruntowej wg przedstawionego wykazu. Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu jest stawką obowiązującą przez cały okres trwania umowy dzierżawy.

Oplata roczna (czynsz dzierżawny), bez wezwania, płatna jest do dnia 30 czerwca każdego roku. Czynsz dzierżawny dla umów obowiązujących od 30 czerwca lub zawartych na okres krótszy niż 12 miesięcy płatny jest z góry w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy.

Do ceny dzierżawy (czynszu dzierżawnego) nieruchomości zostanie zastosowana stawka podatku od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień transakcji.

Zawiadomienie o terminie podpisania umowy dzierżawy nastąpi w ciągu 21 dni od dnia przetargu. Uchylenie się od podpisania umowy dzierżawy powoduje przepadek wadium a przetarg czyni niebyłym.

Wykaz ww. części nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy umieszczono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Krośnie Odrzańskim ul. Parkowa 1 budynek B w terminie od dnia 28 lutego 2023 r. do dnia 20 marca 2023 r. zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, a informacja o wywieszeniu wykazu podana została w prasie lokalnej i na stronie internetowej: www.bip.krosnoodrzanskie.pl.

Z up. BURMISTRZA
Roman Siemiński
Zastępca Burmistrza

Krosno Odrzańskie, 28 lutego 2023 r.